

N°1 – JUIN 2026

# FONDETTES *notre ville*

Le magazine des Fondettoises et des Fondettois



LE DOSSIER / P. 20

## La gare Fondettes retrouve le train !

P.15 / **Parcs et jardins**  
Fondettes décroche  
sa 4<sup>e</sup> fleur, niveau  
d'excellence !

P.26 / **Culture**  
La Maison des Arts  
et de la Jeunesse fête  
sa première année !

P.36 / **Finances**  
Un budget 2026  
responsable

   Restons en contact !

[www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr)

VILLE DE  
**FONDETTES**  
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE



## REBOUTEUX-MAGNETISEUR

Mes mains, mon fluide pour soulager vos douleurs



Sciatique • Cruralgie • Tendinite • Lumbago •  
Douleurs dos • Genou • Cervicales • Cou • Epaules •  
Douleurs intercostales • Arthrose • Entorse •  
Douleurs articulaires • Musculaires • Problèmes  
Circulatoires • Foie • Intestin • Ménopause •  
Problème de Poids • Rééquilibrage Alimentaire •  
Gestion du Stress • Déprime • Sommeil • Fatigue •  
... Soins énergétiques ...



Mme Bourron  
06 77 37 85 05

**FONDETTES**

Ne se substitue pas à votre médecin



projectil  
sogepress

3 rue de la Tuilerie  
37550 Saint-Avertin

Pour devenir **annonceur**

**Contactez-nous**

**02 47 20 40 00**

[www.projectil-sogepress.fr](http://www.projectil-sogepress.fr)



**VOTRE CONSEIL  
IMMOBILIER  
DE PROXIMITÉ**

*Combien vaut ma maison ?  
Nous avons la réponse !*

7 place  
Des Victoires  
Luyes

7 rue de la république  
**Fondettes**  
02 47 42 10 00

18 rue de la  
Grosse Tour  
Tours



+ de 15 ans d'expérience  
sur Fondettes !

**CONTACTEZ-MOI !**

**06 66 22 60 55**

**Dimitri MOALI**

*L'Agence Centrale c'est déjà  
+ de 200 transactions sur  
**FONDETTES !***

ESTIMATION  
de votre bien  
**OFFERTE**



À FONDETTES DEPUIS 2017  
CUISINES, DRESSING & BAINS  
**DESIGN & SUR MESURE**  
**L'EXCEPTION À VOTRE PORTÉE**

**[ CUIS'IN  
concept ]**

CHEZ NOUS, CHAQUE PROJET EST UNIQUE :  
DU CONSEIL À L'INSTALLATION,  
NOUS METTONS NOTRE SAVOIR-FAIRE  
À VOTRE SERVICE POUR CONCEVOIR  
LE PROJET QUI VOUS RESSEMBLE.

DESIGN ITALIEN

Votre conseiller

**Romain ABOT**

**Tél. 06 27 64 34 70**

[romain@cuisin-concept.fr](mailto:romain@cuisin-concept.fr)

**NOUVEAU SHOWROOM SUR RDV**

2 Bd Gustave Marchand - 37230 Fondettes

**[www.cuisin-concept.fr](http://www.cuisin-concept.fr)**





# « Soyez assurés que je continuerai à être le maire de tous, sans exception. »

– **Cédric de Oliveira**

Maire de Fondettes  
1<sup>er</sup> Vice-Président du Conseil départemental d'Indre-et-Loire

*Chers Fondettes, Chers Fondettes,*

Je tenais à vous remercier chaleureusement pour la confiance que vous avez accordée à l'équipe municipale en mars dernier. Ce score historique nous engage et nous oblige à poursuivre notre action avec détermination : continuer à moderniser notre ville, mais aussi à la rassembler. Vous pouvez compter sur notre engagement sincère au service de tous.

Dans ce magazine, nous consacrons un dossier à la réouverture de la gare de Fondettes, qui constitue déjà un véritable succès en termes de fréquentation. Le second parking, situé côté Saint-Cyr-sur-Loire, ouvrira d'ici quelques jours et permettra de renforcer l'offre de mobilité à l'échelle métropolitaine. Cette gare est appelée à poursuivre son développement dans les prochaines années, avec des évolutions et des horaires complémentaires qui devraient progressivement voir le jour.

Comme vous, je me réjouis chaque année de voir notre ville continuer à se moderniser. Cette année, c'est la rue des Guillels qui connaîtra une transformation importante. Ce projet a été pensé avec les habitants du quartier pour mieux partager l'espace public entre piétons, automobilistes et cyclistes tout en renforçant la place de la nature et de la végétalisation. Embellir notre cadre de vie, c'est aussi continuer à faire de Fondettes une ville agréable, accueillante et accessible à toutes et tous.

Votre conseil municipal a également adopté le budget 2026. Comme vous le savez, l'État poursuit son désengagement vis-à-vis des communes. Je vous alerte sur cette situation depuis plusieurs années déjà. Nous consacrons d'ailleurs plusieurs pages de ce magazine à vous expliquer cette réalité avec la plus grande transparence.



L'État doit aujourd'hui engager une réforme profonde. Nous devons collectivement préserver nos communes, car elles constituent le premier échelon de proximité et créent ce lien social indispensable à notre quotidien. Sans compter les nombreux services publics qu'elles assurent chaque jour au plus près des habitants. La défense des communes sera un enjeu majeur des prochaines années.

Dans quelques semaines, nous célébrerons également le premier anniversaire de la Maison des Arts et de la Jeunesse. Vous êtes désormais plus de 2000 abonnés, preuve que cet équipement répondait à une véritable attente. Il accueille tous les publics et toutes les générations. Dans les mois à venir, de nouvelles propositions viendront enrichir ce lieu afin que chacun puisse s'y épanouir et continuer à faire vivre cette maison du partage, du rassemblement et de la connaissance. Je sais combien cet équipement vous tient à cœur.

Soyez assurés que je continuerai à être le maire de tous, sans exception. C'est l'idée que je me fais de cette fonction : rassembler n'est pas une option, c'est une responsabilité. Dans un monde parfois bousculé, souhaitons à notre commune de continuer à cultiver un certain art de vivre, fait de proximité, de respect, de solidarité et de convivialité.

*Bien à vous,  
Cédric de Oliveira*

### **Vous avez des questions ?**

Écrivez-nous à l'adresse suivante :  
✉ [mairie@fondettes.fr](mailto:mairie@fondettes.fr)

Retrouvez-nous sur  
f i Facebook et Instagram

Consultez nos actualités sur :  
📄 [www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr)



# 50 ans du jumelage avec Naurod

**20 septembre 2025** - Le Maire et le Conseil municipal ont célébré les 50 ans du jumelage avec Naurod (Allemagne) en présence de nombreux élus et partenaires français et allemands. Cet anniversaire a donné lieu à plusieurs temps forts, dont une exposition de l'artiste franco-allemand Ewen Gur à la grange des Dîmes, suivie d'un concert de musique classique proposé par l'Ensemble Consonance, dirigé par François Bazola (plus d'informations page 18).



## Un Noël auprès de nos aînés

**10 décembre 2025** - Le Maire et sa première adjointe ont partagé un moment convivial avec les résidents du Clos de la Cheminée Ronde et de l'Ehpad du Clos du Mûrier, à l'occasion d'une distribution de chocolats pour les fêtes. Pour la troisième année, le Centre Communal d'Action Sociale a également organisé un goûter de Noël pour les plus de 77 ans. Un moment festif et musical, marqué par la présence des élus du Conseil Municipal des Jeunes, venu renforcer le lien intergénérationnel.

## Marché de Noël

**Les 13 et 14 décembre 2025**, ont eu lieu le marché de Noël regroupant 50 exposants, le Salon du livre avec 30 auteurs, les spectacles à la Maison des Arts et de la Jeunesse (MAJ), la parade avec la « Brigade animalière du Père Noël » de la Cie Ô KAZOO et une exposition de Vincent Richeux à la Galerie d'art de la Maison des Arts et de la Jeunesse. Pour les plus petits, une photo avec le Père Noël était offerte par la ville de Fondettes, Hall de l'espace culturel de l'Aubrière.





## Fête des enfants

**7 février 2026** - Ce samedi, l'espace culturel de l'Aubrière était comble pour la Fête des Enfants. Un moment annuel pour célébrer ensemble le label « ville amie des enfants ». Sur scène Gabor et les chapeaux rouillés ont fait voyager tous les enfants dans un monde magique et fantastique ! Un décor merveilleux, des chansons entraînantes, et un conte onirique qui ont mis des étoiles plein les yeux et des rêves plein la tête de tous les spectateurs !



## Carnaval

**7 mars 2026** - Retour sur le carnaval organisé par la ville de Fondettes, en partenariat avec les Associations des Parents d'élèves et le centre de Loisirs de la Môme. Petits et grands étaient au rendez-vous pour un voyage dans le temps, accompagnés par la fanfare de médecine de Tours et les mascottes ! Un beau moment festif et convivial !

## Chasse aux œufs

**26 mars 2026** - À l'arboretum, près de 380 enfants ont participé à la chasse aux œufs organisée par la Ville, en présence du Maire et des élus. Deux matinées ont permis d'accueillir les tout-petits, puis les enfants de 3 à 10 ans. Après une rencontre avec les mascottes et quelques tours de magie, les enfants, paniers à la main, se sont lancés à la recherche des œufs dans un décor printanier, pour un moment convivial et gourmand.







Parvis de fleurs devant l'entrée de l'arboretum de Fondettes

- 03 **Éditorial**
- 04 **Retour en images**

## 07 Cadre de vie

- 07 Rue des Guillels
- 08 Les Logis de la Perrée
- 09 Bien circuler en ville à vélo et à trottinette électrique
- 10 Quelles déclarations remplir pour mes travaux d'habitation ?

## 12 Parcs et Jardins

- 12 Les Varennes : Zone Agricole Protégée
- 14 Les Jardins de la Limougère
- 15 Fondettes décroche sa 4<sup>e</sup> fleur et confirme ses « 3 abeilles »

## 16 Vie associative

- 16 Raid Amazone
- 17 Touraine Entraide
- 18 Fondettes-Naurod : 50 ans d'amitié

## 20 Le dossier

- 20 **La gare : Fondettes retrouve le train !**

## 26 Culture

- 26 La Maison des Arts et de la Jeunesse fête sa première année !
- 30 Exposition du sculpteur Christian Hirley
- 31 Exposition du photographe Christian Fleitz

## 33 Vie économique

- 33 ECL Expertise et Kerlann Quartz

## 34 Citoyenneté

- 34 Conseil municipal des jeunes
- 35 Deux citoyens d'honneur

## 36 Finances

- 36 Un budget 2026 responsable
- 38 Désengagement de l'État

## 40 Métropole

- 40 La gestion des déchets évolue !

41 – **État civil**

42 – **Expression libre**



Salle de jeux avec bornes d'arcade à La Maison des Arts et de la Jeunesse



**Fondettes, notre ville** – Magazine municipal édité par la ville de Fondettes /// Adresse : 35, rue Eugène Goüin - CS 60018 - 37230 Fondettes (02 47 88 11 11). Courriel : [mairie@fondettes.fr](mailto:mairie@fondettes.fr) Site Internet : [www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr) ///  
**Directeur de la publication** : Cédric de OLIVEIRA /// **Crédits photos** : ©Ville de Fondettes, AdobeStock, Illustrations p9 et 10 : Efil /// **Conception graphique, rédaction et réalisation** : Efil - [www.efil.fr](http://www.efil.fr) ///  
**Régie publicitaire** : Projectil Sogepress /// **Impression** : Numeriscann /// **Tirage** : 6 300 exemplaires sur papier certifié PEFC issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées (10-31-3590 / [pefc-france.org](http://pefc-france.org)) ///  
**Distribution** : Médiapost (Le Mans). N° ISSN : 1258-9705.  
 La reproduction des articles, photos et illustrations est interdite sans accord préalable de la ville.

### Nos labels







VOIRIE

## Rue des Guillets : plus de sécurité et de verdure pour les riverains

**Après plusieurs mois de travaux, l'aménagement de la rue des Guillets est désormais achevé. Plantations, aménagements paysagers et nouveaux équipements sont en place, offrant un cadre plus sûr, plus lisible et durablement végétalisé.**

Le chantier, financé par Tours Métropole Val de Loire dans le cadre de son programme de rénovation d'une voirie par an, a permis de transformer en profondeur cette voie structurante. Sur près de 400 mètres, la rue a changé de visage avec l'installation de 47 arbres, 15 arbustes et plus de 5 400 vivaces et couvre-sols. Ces aménagements végétaux accompagnent la requalification des fossés paysagers, contribuant à la gestion des eaux pluviales tout en renforçant la présence du végétal.

### Piétons, cyclistes, automobilistes : une rue repensée pour tous les usages

Au-delà de l'aspect paysager, la voirie a été entièrement repensée pour mieux partager l'espace. La chaussée à double sens a été redimensionnée afin d'apaiser la circulation, tandis que les trottoirs et cheminements piétons ont été créés pour plus de confort et de sécurité.

Des espaces de stationnement ont également été intégrés, en cohérence avec les usages du quartier. L'ensemble compose aujourd'hui une rue plus lisible, mieux organisée et adaptée aux déplacements du quotidien.

Un dispositif spécifique a été mis en place pour les cyclistes avec l'aménagement d'un chaussidou\*, accompagné de zones 30 et de plateaux surélevés. Ces choix permettent de ralentir la circulation et de sécuriser les déplacements de tous.

Avec cette réalisation, financée par Tours Métropole Val de Loire qui en détient la compétence, la rue des Guillets offre désormais un cadre apaisé, végétalisé et fonctionnel, répondant aux enjeux actuels de mobilité et de qualité de vie.

« La reconfiguration de la rue des Guillets, où se côtoient en pleine harmonie sécurisation et végétalisation, propose aux riverains un cadre de vie de grande qualité. »

— Gérard Picot

Adjoint au Maire en charge de la voirie, des parcs et jardins, de la protection de la biodiversité et de la condition animale



### Le chaussidou\*, comment ça fonctionne ?

Le chaussidou, ou « chaussée à voie centrale banalisée », est un aménagement qui partage la route entre automobilistes et cyclistes. La chaussée centrale est utilisée par les voitures dans les deux sens, tandis que des bandes latérales, sans séparation physique, sont réservées en priorité aux vélos. Lorsque deux véhicules se croisent, ils peuvent ponctuellement empiéter sur ces bandes, en veillant à céder le passage aux cyclistes. Ce dispositif permet de maintenir une circulation fluide et plus sûre pour les vélos.

FOCUS SUR...





Illustration des habitations du site « Les Logis de la Perrée ».

## AMÉNAGEMENT URBAIN

## Les Logis de la Perrée : une nouvelle résidence entre nature et patrimoine

**D'ici fin 2026, le site de la Perrée accueillera une nouvelle résidence à proximité immédiate de l'arboretum. Elle proposera des logements adaptés aux parcours de vie, complétés par des services de proximité et une mise en valeur du patrimoine existant, dans un environnement paysager structurant et bien desservi.**

Illustration de la ferme de la Perrée réhabilitée



Implantée dans un secteur déjà organisé autour des commerces et des transports, la future résidence des Logis de la Perrée proposera une offre résidentielle diversifiée. Elle comprendra 10 appartements et 22 maisons, permettant d'accueillir aussi bien des familles que des personnes seules ou des seniors, tout en conservant une résidence à taille humaine. La résidence, volontairement intimiste, s'inscrira dans une architecture inspirée du style local, avec des façades en pierre et en ardoise naturelle. À travers cette nouvelle résidence, la commune poursuit un développement maîtrisé, conciliant accueil de jeunes familles, qualité de vie et respect de son identité.

### La ferme de la Perrée réhabilitée

Le projet s'appuie également sur la préservation de la ferme de la Perrée. Ce bâtiment sera conservé et entièrement réhabilité afin d'accueillir notamment une micro-crèche, contribuant à renforcer les services de proximité tout en valorisant le patrimoine existant.

Autour de ce cœur historique, les aménagements ont été pensés pour accompagner les usages du quotidien. Les futurs habitants disposeront d'espaces extérieurs, privatifs ou partagés, ainsi que d'équipements communs, dont une salle collective et une piscine couverte accessibles aux résidents.

La proximité directe avec l'arboretum complète cet ensemble, en offrant un accès immédiat à un espace naturel structurant pour la commune.



– Corinne Lafleure

Adjointe au Maire en charge de l'aménagement urbain, du développement économique et des ressources humaines

**« Les travaux continuent tandis que les premiers habitants s'installent. Les logements sociaux seront bientôt prêts ainsi que la micro crèche offrant un nouveau service aux familles. »**



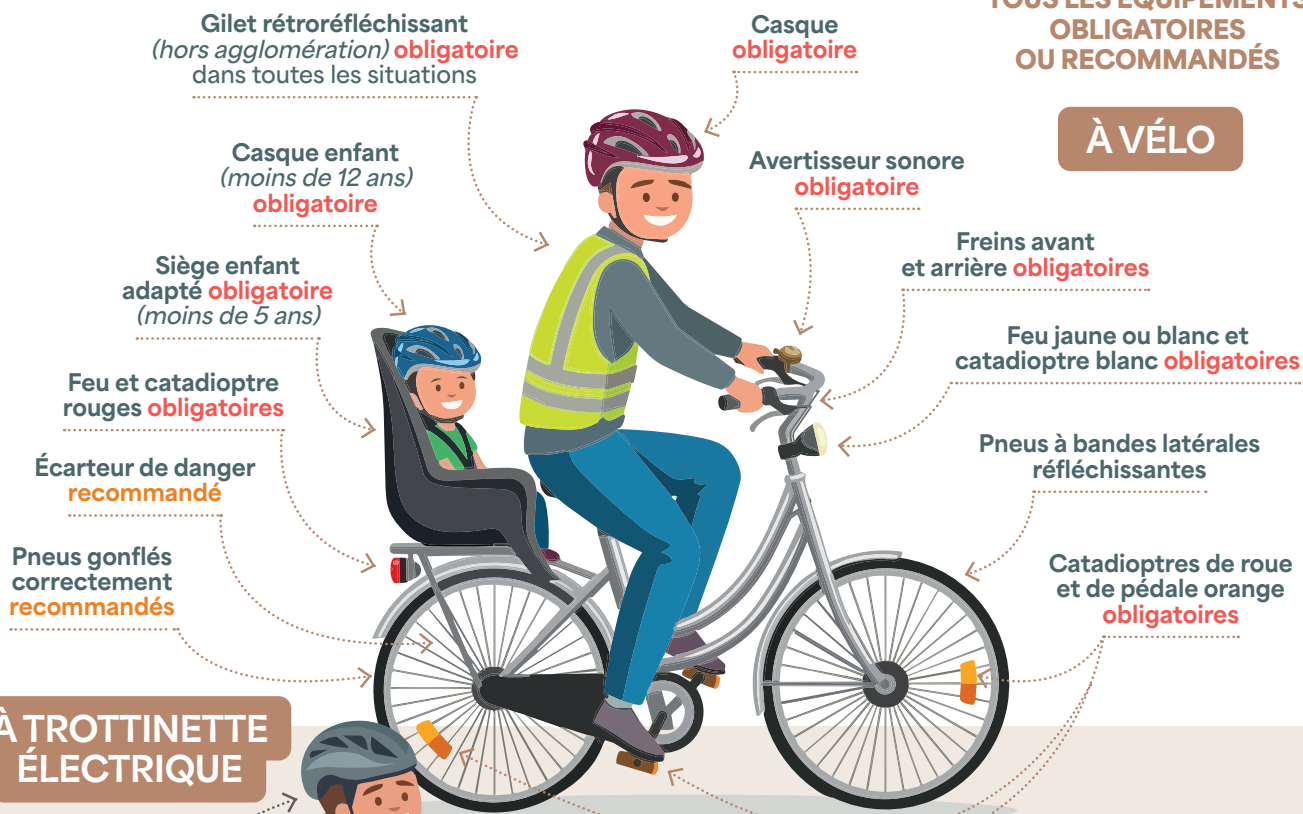
## SÉCURITÉ ROUTIÈRE

# Bien circuler en ville : les bons équipements à vélo et à trottinette électrique

Règles de circulation, visibilité, équipements : tout ce qu'il faut savoir pour rouler à vélo ou en trottinette en toute sécurité.

TOUS LES ÉQUIPEMENTS  
OBLIGATOIRES  
OU RECOMMANDÉS

## À VÉLO



## À TROTINETTE ÉLECTRIQUE



## Feux sonores : demandez votre télécommande

L'ensemble des feux tricolores de la ville de Fondettes sont équipés d'un dispositif permettant aux personnes déficientes visuelles de se déplacer en toute sécurité via un système de télécommande de feux sonores.

POUR COMMANDER

Mme V. HEYDON  
v.heydon@tours-metropole.fr  
02 47 80 11 80

ACCESSIBILITÉ...



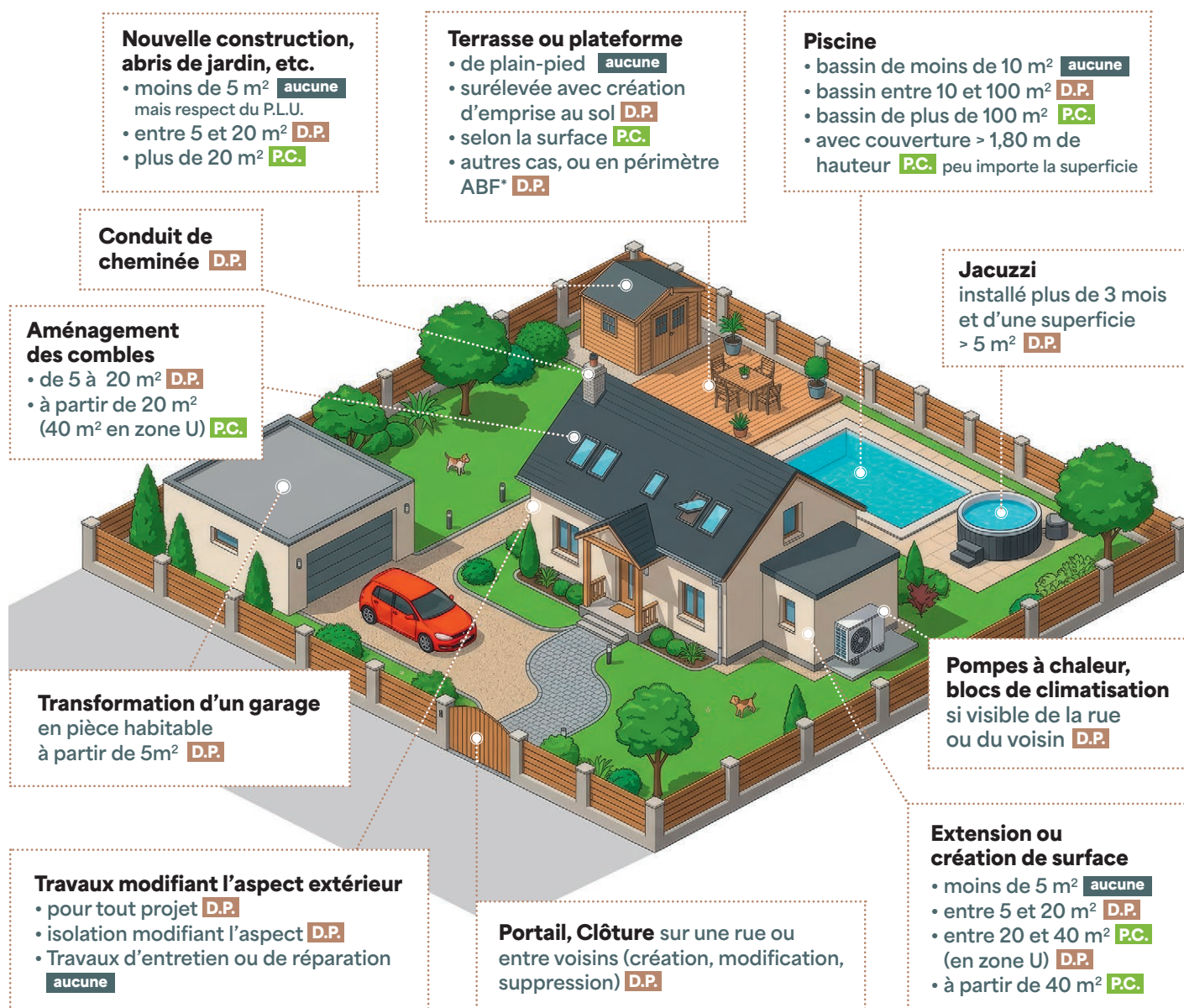
1 PERSONNE | 14 ANS MINIMUM | CASQUE AUDIO ET TÉLÉPHONE INTERDIT | TROTTOIRS INTERDITS | ASSURANCE OBLIGATOIRE | VITESSE LIMITÉE À 25 KM/H (PAR CONSTRUCTEUR OU PAR BRIDAGE).



## URBANISME

# Quelles déclarations remplir pour mes travaux d'habitation ?

**Vous projetez d'agrandir votre maison, de poser une pompe à chaleur ou d'installer une piscine à Fondettes ? Entre déclaration préalable et permis de construire, il est parfois difficile de s'y retrouver. Voici l'essentiel à savoir pour réaliser vos travaux en toute sérénité et conformité.**



**D.P.** Déclaration préalable **P.C.** Permis de construire **aucune** Pas de formalité à remplir

Les aménagements, installations, ouvrages non soumis à autorisation sont quand même tenus de respecter le règlement du Plan Local d'Urbanisme et le code de l'urbanisme.

**ABF** : Architectes des bâtiments de France.



Le recours à un architecte est obligatoire pour la création ou la modification d'une maison individuelle dont la **surface de plancher dépasse 150 m<sup>2</sup>**.

#### POUR TOUT RENSEIGNEMENT

Contactez le service urbanisme au 02 47 88 11 30 ou [urbanisme@fondettes.fr](mailto:urbanisme@fondettes.fr)



**COURS COLLECTIFS  
MACHINES CARDIO**

*Pilates  
et Fitness*

YOGA  
DANCE  
STEP  
CROSS TRAINING  
PILATES SANTÉ

**SEANCE OFFERTE**  
jusqu'au 31/08/2026

**BeFit  
STUDIO**

DU LUNDI AU SAMEDI  
SUR FONDETTES

@BEFITSTUDIO37  
02 47 80 94 81  
WWW.BEFITSTUDIO.FR

**Fondettes  
Auto  
propre**

Famille  
MÉRIGOT

**OUVERT 7J/7**

**CENTRE DE LAVAGE HAUT DE GAMME**  
Rue des Joncheries - 37230 FONDETTES

**M&T  
AVOCATS** Mortier & Talinaud  
**AVOCATS**

**Anne-Cécile MORTIER**  
**Anaïs TALINAUD**  
AVOCATS AU BARREAU DE TOURS

ZONE DES DEUX CROIX  
6 RUE LE CORBUSIER - 37230 FONDETTES

Cabinet@mortieravocat.fr  
TÉL. 02 47 49 21 89

**www.idealinterieur-menuiserie-tours.fr**

**idéal INTERIEUR  
& EXTERIEUR**

**Menuiserie Générale**

- Portes
- Fenêtres
- Volets roulants & battants
- Stores Bannes
- Terrasses
- Pergolas & Carports
- Pergolas Bioclimatiques
- Portails & Clôtures
- Portes de garage
- Amélioration de l'habitation

**f in**

**11 rue Edouard Branly - 37230 Fondettes 02 47 86 58 42**





ZAP : ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE

## **Les Varennes : une zone agricole protégée pour préserver les paysages de Fondettes**

**La Ville de Fondettes a validé le 21 avril 2026  
la création d'une Zone Agricole Protégée  
(ZAP) sur le secteur des Varennes.  
Objectif : préserver durablement les  
terres agricoles.**

### **Comprendre les enjeux**

Fondettes est une commune attractive, qui a connu une évolution maîtrisée de sa population, avec environ 1 000 habitants supplémentaires en seize ans. Cette croissance raisonnée s'est accompagnée d'une extension du territoire urbanisé, générant une pression foncière accrue. Le développement urbain, la multiplication des petites parcelles de loisirs et les changements d'usage des sols contribuent progressivement à un phénomène de mitage\* du territoire, fragilisant les espaces agricoles et naturels.



**« Les Varennes, couvertes  
par cette ZAP, verront  
leur vocation agricole affirmée  
et protégée, se soustrayant  
aux détournements d'usage  
et à l'augmentation du prix du  
foncier agricole. »**

**– Corinne Lafleure**

Adjointe au Maire en charge de l'aménagement  
urbain, du développement économique  
et des ressources humaines



## LE CHIFFRE

# 194

hectares  
concernés  
par la Zone  
Agricole  
Protégée

## 75 %

du territoire  
communal en  
zones agricoles  
ou naturelles

## -50 %

d'exploitations  
agricoles entre  
2010 et 2020

## 180

hectares  
d'espaces  
consommés  
en 15 ans

### La ZAP : un outil pour protéger durablement

Pour répondre à ces enjeux, la municipalité a fait le choix de créer une Zone Agricole Protégée. Concrètement, ce dispositif protège ces terres comme un site patrimonial. Une fois classées « Zone Agricole Protégée », leur usage agricole devient une règle d'urbanisme quasiment intangible qui s'imposera à toutes les décisions futures.

La ZAP vise ainsi à éviter les détournements d'usage du foncier, à limiter l'artificialisation des sols et à maintenir des exploitations agricoles viables. Elle constitue également un levier pour encourager une agriculture locale, durable et tournée vers les circuits courts.

### Les Varennes, un secteur prioritaire

Le périmètre retenu concerne principalement le secteur des Varennes, au sud de la commune. Ce choix s'appuie sur la qualité agromonomique des sols, mais aussi sur l'urgence à agir face à un mitage\* déjà engagé.

Ces terres, reconnues pour leurs activités maraîchères et horticoles, sont particulièrement exposées aux pressions foncières. Leur protection constitue donc une priorité pour préserver un espace agricole structurant et maintenir une production de proximité.

## C'est quoi le mitage\* ?

Le mitage désigne la fragmentation progressive des espaces agricoles et naturels par des constructions dispersées ou des usages non agricoles. Concrètement, il s'agit de parcelles agricoles découpées, vendues ou transformées en terrains de loisirs, jardins ou habitats isolés.

Ce phénomène, souvent discret mais continu, désorganise les exploitations, complique le travail des agriculteurs et réduit la surface cultivable. À terme, il fragilise toute l'économie agricole locale.

À Fondettes, le mitage est directement lié à la pression foncière et à l'attractivité du territoire. Il contribue à une artificialisation des sols non maîtrisée et à la perte progressive de terres agricoles, d'où la nécessité d'agir pour préserver durablement ces espaces.

FOCUS SUR...

Plan de situation de la Zone Agricole Protégée (ZAP) sur la commune de Fondettes.



Sources : EDIGEO 2024, Plan local d'urbanisme de Fondettes 2025.  
Réalisation Safer du Centre 06/06/2025.

### Une démarche concertée et progressive

La création de la ZAP s'inscrit dans une démarche engagée depuis plusieurs années. Études menées avec la Chambre d'agriculture et la SAFER, concertation avec les acteurs locaux, consultation des partenaires institutionnels : chaque étape a permis d'affiner le projet.

Après l'enquête publique organisée début 2026, le Conseil municipal a validé le projet le 21 avril 2026. La décision finale revient désormais au préfet, qui devra se prononcer dans les prochains mois.

## L'enquête publique

Une enquête publique s'est tenue du 21 janvier au 20 février 2026 afin d'informer la population et de recueillir ses observations.

Le rapport de la commissaire enquêteuse conclut à un **avis favorable** à la création de la ZAP, tout en recommandant d'envisager à terme un périmètre élargi pour renforcer la protection des terres agricoles.



Consultez le  
rapport complet



EXPLOITATION AGRICOLE

# Les Jardins de la Limougère : cultiver au naturel !

**Cette exploitation familiale fondettoise cultive fruits, légumes et plantes sans produits chimiques. Une production locale, au rythme des saisons et de la biodiversité.**

Aux Jardins de la Limougère, cultiver est une affaire de famille. Créée il y a plus de 40 ans par Alain Cormier, l'exploitation est depuis 2016 portée par son fils Jean-Charles et sa conjointe Élodie Hébert, qui en assure la gestion.

## Des fruits & légumes frais toute l'année à côté de chez vous !

Sur environ deux hectares et demi, ils produisent toute l'année une large gamme de fruits et légumes. Leur particularité : ne recourir à aucun produit chimique. Ici, les cultures s'appuient sur les équilibres naturels. La biodiversité joue un rôle essentiel, des sols vivants aux insectes qui participent à la croissance des plantes.

Plus d'une cinquantaine de variétés sont cultivées au fil des saisons, avec une attention particulière portée à la qualité et à la fraîcheur des produits.

L'exploitation s'est récemment enrichie avec la production de fleurs et d'herbes comestibles. Transformées en tisanes ou infusions, elles sont également proposées à des herboristeries et à des restaurants locaux, où elles viennent compléter les créations culinaires.

Présents sur les marchés et en vente directe à la ferme, les Jardins de la Limougère participent pleinement à une alimentation locale, simple et de saison.



**1** - Visite de la ferme par Élodie Hébert, cheffe d'exploitation en présence du Maire, Cédric de Oliveira et de Corinne Lafleure et Sylvain Debeure-Georget, Adjoints au Maire.

**2** - Jean-Charles Cormier recherche de nouvelles variétés de légumes à développer et différents types de fleurs comestibles et bienfaisantes.



**2**



### INFOS PRATIQUES

**Les Jardins de la Limougère**  
69 rue de la Limougère, Fondettes  
06 82 85 80 21

#### ► Boutique à la ferme

Mardi mercredi et vendredi : 9h30-12h / 15h-18h30  
Samedi : 9h30-13h

#### ► Sur le marché

Samedi matin, place Coty à Tours Nord







LABEL 4<sup>E</sup> FLEUR

## Fondettes décroche sa 4<sup>e</sup> fleur, niveau d'excellence !

**Fondettes vient d'obtenir la 4<sup>e</sup> fleur du label Villes et Villages Fleuris, le plus haut niveau de distinction décerné aux collectivités engagées dans l'amélioration durable de leur cadre de vie.**

Attribué au niveau national, ce label ne se limite pas à la qualité du fleurissement. Il prend en compte l'ensemble des actions menées par la commune : place de la nature en ville, préservation de la biodiversité, gestion des espaces publics, valorisation du patrimoine et implication des habitants.

Avec cette 4<sup>e</sup> fleur, Fondettes rejoint un cercle restreint de communes distinguées pour la cohérence et la constance de leur démarche : **seules 310 communes sont aujourd'hui labellisées 4 fleurs**, sur près de 4 700 collectivités engagées dans la démarche.



Remise du label « 4<sup>e</sup> Fleur » 2025.

Cette reconnaissance vient saluer un travail engagé de longue date par les équipes municipales, en lien avec les agents et les habitants de Fondettes. Au quotidien, cela se traduit par des aménagements paysagers durables, une gestion plus écologique des espaces verts et une attention portée à la qualité des lieux de vie.

Fondettes était, en 2025, la seule commune de la région Centre-Val de Loire à obtenir cette distinction. Une reconnaissance qui confirme les choix engagés et encourage à poursuivre les efforts en faveur d'une ville plus agréable et plus vivante.



**Fondettes confirme ses « 3 abeilles »**

**Fondettes voit son label APICité « 3 abeilles - démarche exemplaire » renouvelé, récompensant des actions concrètes en faveur des pollinisateurs. Arrêt des pesticides, plantations mellifères, ruches à l'arboretum, école d'apiculture à la Maison de la nature, fête dédiée aux abeilles ou encore lutte contre le frelon asiatique.**



J'AIME, JE PROTÈGE  
ET JE DÉFENDS L'ABEILLE



EN SAVOIR PLUS

## Et si vous laissiez passer les hérissons ?

**Percer de petites ouvertures dans les clôtures** permet aux hérissons de circuler librement entre les jardins. Ces passages favorisent la biodiversité et aident ces auxiliaires naturels à se nourrir, notamment de limaces et d'insectes.







DÉFI SPORTIF ET SOLIDAIRE

## Raid des Amazones : quatre amies engagées contre l'endométriose

**En novembre 2026, Léa, Sandrine, Julie et Roxane participeront au Raid des Amazones. À travers ce défi sportif et solidaire, elles souhaitent sensibiliser à l'endométriose et soutenir l'association EndoCentre.**

Elles sont quatre : **Léa Lemasle** et **Sandrine Lopes** (Fondettoise), respectivement médecin et infirmière anesthésistes, **Julie Delvallée** et **Roxane Gest**, gynécologues. Amies et collègues, elles partagent un même engagement professionnel auprès des patientes, mais aussi des valeurs communes d'entraide, de rigueur et de solidarité. En 2026, elles ont choisi de relever ensemble un défi d'envergure : participer au Raid des Amazones. Réparties en deux équipes - « Propo Power » et « Endo Power » - elles porteront un projet à la fois sportif et solidaire.

### L'endométriose, une maladie encore méconnue

L'endométriose est une maladie chronique qui touche une femme sur dix. Souvent difficile à diagnostiquer, elle provoque des douleurs importantes, de la fatigue et peut avoir des conséquences sur la fertilité. Malgré une médiatisation croissante, cette pathologie reste encore insuffisamment connue et prise en charge. Sensibiliser le grand public et améliorer l'accompagnement des patientes constituent des enjeux majeurs.

FOCUS SUR...



Faire un don !

[www.endometriosepower.fr](http://www.endometriosepower.fr)  
@endometriosepower

### Un raid sportif et humain

Créé en 2001, le Raid des Amazones est un événement international 100 % féminin, mêlant sport, aventure et découverte culturelle. Pendant plusieurs jours, les participantes enchaînent différentes épreuves - course à pied, VTT, canoë, tir à l'arc ou orientation - dans un environnement naturel. Au-delà de la performance, ce raid met en avant des valeurs de dépassement de soi, de cohésion et d'ouverture. Chaque équipe peut y associer une cause, donnant à l'aventure une dimension humaine et solidaire.

### EndoCentre, au cœur de leur engagement

Les participantes ont choisi de soutenir l'association EndoCentre, implantée en région Centre-Val de Loire. Celle-ci agit pour informer, accompagner les femmes atteintes et favoriser le dialogue entre patientes, professionnels de santé et institutions. À travers ce projet, chaque étape du raid devient un moyen de donner de la visibilité à cette cause et de valoriser les actions menées sur le territoire.

### Un projet à soutenir

La participation au Raid des Amazones représente un investissement important, estimé à **19 200 euros pour l'ensemble de l'équipe**. Pour concrétiser ce projet, les participantes recherchent des partenaires et des soutiens, qu'ils soient institutionnels, associatifs ou individuels. Les contributions, ouvrant droit à une réduction fiscale, permettront de financer l'aventure et de soutenir les actions d'EndoCentre.



EMPLOIS SOLIDAIRES

## Touraine Entraide : un service local qui crée de l'emploi local

**À Fondettes, faire appel à Touraine Entraide, c'est trouver une aide pour le ménage, le jardin, des petits travaux ou l'entretien de locaux, tout en aidant une personne du territoire à retrouver une activité.**

L'association recrute localement des personnes en recherche d'emploi et les accompagne vers des missions utiles auprès des habitants, des entreprises et des collectivités.

### Des services à la personne...

Depuis 1987, l'association développe un modèle simple : recruter localement, accompagner vers l'emploi et répondre à des besoins du quotidien. Chaque intervention devient ainsi une opportunité pour des habitants du territoire de retrouver une activité et de construire un parcours professionnel.

Pour les particuliers, Touraine Entraide propose des services à domicile : ménage, repassage, entretien du logement, jardinage, entretien des espaces verts, petits travaux, assistance administrative ou encore garde



d'animaux. Les interventions sont réalisées par des salariés de l'association, ce qui simplifie les démarches et garantit un cadre sécurisé.

### ...mais également des services aux professionnels

L'association intervient également auprès des professionnels, associations et collectivités. Elle répond à des besoins ponctuels ou réguliers en nettoyage de locaux, entretien de véhicules, manutention, activités administratives, hôtellerie-restauration ou travaux divers. Cette souplesse permet d'apporter une réponse rapide, tout en favorisant l'emploi de proximité.

À Fondettes, faire appel à Touraine Entraide, c'est donc répondre à un besoin concret tout en participant à une dynamique locale solidaire, qui donne du travail à des habitants du territoire.

### AGENCE DE FONDETTES

4 rue Gustave Eiffel - 37230 FONDETTES  
02 47 42 11 96  
[www.touraine-entraide.fr](http://www.touraine-entraide.fr)

### Touraine Entraide recrute !

**Vous recherchez un emploi près de chez vous ? Touraine Entraide propose régulièrement des missions dans des domaines variés : services à domicile, entretien, manutention, administratif ou espaces verts.**



Plus d'infos sur  
les offres d'emploi



LE CHIFFRE

126

personnes employées  
pour 394 clients  
et adhérents

**TOURAIN  
ENTRAIDE**  
Association Intermédiaire





# 50 ans

UN PEU HISTOIRE...

– Un jumelage est né de la volonté de deux hommes : le jumelage entre Fondettes et Naurod trouve son origine au début des années 1970, porté par la volonté de deux hommes, Jean Daloux, conseiller municipal à Fondettes et Jean-Claude Menant, alors en lien avec la commune allemande de Naurod. Tous deux partagent le même objectif : créer un lien durable entre les habitants des deux territoires.

– Du 12 au 16 juillet 1974 : une première étape décisive a lieu, lorsqu'une délégation d'une vingtaine de Naurodiens, conduite par leur maire Heinz Rieth, est accueillie à Fondettes à l'occasion de la fête nationale. L'accueil est particulièrement chaleureux et les premiers liens d'amitié se nouent rapidement entre les habitants.

– Le 11 mai 1975 : avant de se quitter, les deux communes décident d'aller plus loin et d'officialiser leur relation. Le temps de préparer les délibérations nécessaires, l'acte de jumelage est signé le 11 mai 1975 à Naurod par les maires Heinz Rieth et Jean Roux, en présence de nombreuses personnalités du Land de Hesse. Ce geste symbolique scelle une volonté commune de rapprochement, d'échanges et d'ouverture.



## JUMELAGE

# Fondettes–Naurod : 50 ans d'amitié

**Depuis 50 ans, le jumelage entre Fondettes et Naurod incarne une relation d'amitié durable entre deux villes européennes. Né d'une volonté commune de rapprochement, il continue aujourd'hui de faire vivre des échanges humains, culturels et intergénérationnels.**

### Des échanges qui traversent les générations

Depuis la signature du jumelage au début des années 1970, les relations entre Fondettois et Naurodiens n'ont cessé de se développer. Chaque année, des rencontres ont lieu : séjours de jeunes, échanges entre familles, événements culturels ou sportifs. Ces moments ont permis de tisser des liens solides entre les habitants, parfois sur plusieurs générations, et de faire vivre concrètement l'esprit européen au quotidien.

### Un anniversaire célébré en 2025

Le samedi 20 septembre 2025, Fondettes a célébré les 50 ans du jumelage en présence de nombreux représentants français et allemands. À cette occasion, une exposition de l'artiste franco-allemand Ewen Gur à la grange des Dîmes, suivie d'un concert de l'Ensemble Consonance dirigé par François Bazola, ont illustré la richesse et la vitalité de ces échanges culturels.

### Un jumelage toujours en mouvement

L'année 2026 confirme la dynamique de ce jumelage. Au printemps, 17 jeunes Naurodiens ont été accueillis à Fondettes pour une semaine d'échanges. D'autres temps forts sont prévus, comme la participation de Fondettois à un tournoi de pétanque à Naurod en juin ou encore un séjour à Wiesbaden en août, à l'occasion de la fête du vin.

Autant de moments qui montrent que, 50 ans après sa création, le jumelage entre Fondettes et Naurod reste une histoire vivante, faite de rencontres, de partage et d'ouverture.





Services d'aide à Domicile

Simplifiez votre quotidien  
avec nos solutions  
d'aide à la personne !

**ADENIOR** Tours-Nord  
17 rue Eugène Guoin  
37230 Fondettes  
02 47 28 44 81  
tours-nord@adenior.com

AVANCE IMMÉDIATE  
JUSQU'À  
**50%**  
DE CRÉDIT D'IMPÔT



Auxiliaire de vie



Entretien du domicile



Garde d'enfants



Accompagnement



Une équipe compétente  
à votre service



FONDATION, CAVE, PISCINE,  
TERRASSE, SOL ÉQUESTRE,  
RESEAU, DÉMOLITION, ALLÉE...



DEVIS  
GRATUIT



### À PROPOS DE NOUS

Installée depuis 2001, la société **Bigot TP** s'est spécialisée dans l'aménagement d'accès, cour et parking en enrobé ou graviers décoratifs. Mise en conformité pour l'accessibilité aux PMR. Nous réalisons également tous types d'assainissements autonomes. (traditionnel, compact, micro-station ou phytoépuration)



Ne pas jeter sur la voie publique - Création par Anya Design & Com



**VENTE DE SABLE,  
ENROCHEMENT,  
AGRÉGATS, GRAVIERS  
DÉCORATIFS, TERRE  
VÉGÉTALE...**

Pour professionnels et particuliers  
Sur place ou livraison possible



### Ouverture Dépôt

Du lundi au vendredi :  
De 8h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30  
Samedi :  
De 8h00 à 12h00 (de avril à octobre)

02.47.56.74.03 • ZA le Pilori 37360 Semblançay • contact@bigot-tp.com • www.bigot-tp.com •  



# La gare

## Fondettes retrouve le train !

**Depuis la réouverture le 14 décembre 2025 de la halte Fondettes – Saint-Cyr-sur-Loire, près de 20 trains s'arrêtent chaque jour à Fondettes. En 6 à 8 minutes, il est désormais possible de rejoindre la gare de Tours, offrant une alternative concrète pour les déplacements du quotidien.**

**L**e train s'est réinstallé dans le quotidien des Fondettois avec une offre d'environ **6 à 8 trains par jour et dans chaque sens**. La halte permet désormais de se déplacer rapidement, sans dépendre uniquement de la voiture.

Le gain est immédiat : rejoindre Tours en 7 minutes, seulement ! Une solution simple, lisible, et déjà adoptée.

Ouverte en 1858 en tant que halte puis transformée en gare en 1907, la gare de Fondettes – Saint-Cyr est étroitement liée à l'histoire et au développement des

deux communes. Fermée au trafic voyageur en 1995, faute de fréquentation, elle réouvre le 14 décembre 2025 dans le cadre du Service express régional métropolitain.

Cette réouverture est l'aboutissement d'une démarche **engagée depuis 2016** par la municipalité de Fondettes. Dès l'origine, la ville a porté avec détermination cette volonté de redonner un véritable service ferroviaire aux habitants. Très rapidement, la Ville de Saint-Cyr-sur-Loire s'est associée à cette initiative, partageant pleinement l'intérêt et l'importance de cette réouverture pour l'ensemble du territoire. Ce travail





## LE CHIFFRE

# 85 %

**des répondants\***

estiment que l'ouverture de la halte ferroviaire Fondettes-Saint-Cyr-sur-Loire leur permettra de changer leurs habitudes de transport.

\*429 personnes ont répondu aux questionnaires en ligne.



**1** - Les quais de la nouvelle halte Fondettes-Saint-Cyr-sur-Loire.  
**2** - Vue de l'ancienne gare de Fondettes et entrée vers le parking côté Fondettes.



**Consultez le bilan de la concertation**

commun a permis de renforcer le projet et de lui donner l'élan nécessaire. Aujourd'hui, cette collaboration porte ses fruits, au bénéfice de tous.

### Des trajets fiables, prévisibles et plus rapides

La remise en service de la halte change très concrètement les déplacements vers Tours. Là où la voiture s'imposait presque systématiquement, le train offre désormais une alternative directe et régulière. Avec près de 20 arrêts par jour, répartis du matin au soir, il devient possible d'intégrer facilement le train dans son organisation quotidienne.



## 7h16

**Le train entre en gare. Quelques minutes plus tard, les passagers descendent à Tours pour prendre une correspondance direction Paris.**

En 7 minutes seulement, les voyageurs rejoignent la gare de Tours. Un temps de trajet difficilement comparable avec la voiture aux heures de pointe, où le parcours peut dépasser 20 à 30 minutes, sans compter la recherche de stationnement en centre-ville.

Cette régularité fait la différence. Les horaires sont connus à l'avance, les temps de parcours stables, et les aléas de circulation n'entrent plus en compte. Le déplacement devient plus lisible : on sait à quelle heure on part, et à quelle heure on arrive.

Pour les actifs, les étudiants ou les habitants qui se rendent régulièrement à Tours, cette fiabilité permet de structurer plus sereinement la journée. Le train ne constitue plus une solution ponctuelle, mais un véritable réflexe de mobilité, simple et efficace.







Inauguration pour l'ouverture de la halte ferroviaire de Fondettes – Saint-Cyr-sur-Loire le 14 décembre 2025 en présence de Thomas Campeaux, préfet d'Indre-et-Loire ; François Bonneau, président de la région Centre-Val de Loire ; Cédric de Oliveira, Maire de Fondettes et Emmanuel Denis, Maire de Tours.



**« Train, tram, bus : un seul billet suffit désormais pour tout votre trajet. Une simplification concrète qui facilite les déplacements et rend les correspondances plus fluides au quotidien. »**

### Des correspondances immédiates avec le tramway et les bus

Au-delà du seul trajet ferroviaire, c'est toute la chaîne de déplacement qui évolue. À l'arrivée à Tours, les correspondances avec le tramway et le réseau de bus sont immédiates. Cette continuité permet de poursuivre son trajet en combinant facilement plusieurs modes de transport.

Desservie par les trains REMI et connectée au réseau urbain Fil Bleu (ligne 11), proche d'une sortie du périphérique de Tours (M37), la gare de Fondettes-Saint-Cyr-sur-Loire bénéficie également de nouvelles capacités de stationnement pour les voitures et les vélos. Elle sera bientôt reliée à l'itinéraire cyclable entre Saint-Étienne-de-Chigny et Rochecorbon, renforçant encore son rôle de pôle multimodal.

### Train, bus tram : un seul billet pour vos trajets

La tarification unifiée c'est la possibilité d'utiliser plusieurs modes de transport au cours d'un même trajet avec un seul titre de transport. Un titre fil bleu permet ainsi de prendre le train.

Concrètement, un habitant de Fondettes peut prendre le train depuis la halte de Fondettes – Saint-Cyr-sur-Loire, descendre à Tours, puis poursuivre son trajet en tramway ou en bus avec le même abonnement ou un titre compatible. Il n'est plus nécessaire d'acheter un billet spécifique pour chaque portion du trajet.

Cette simplification rend les déplacements plus lisibles. Elle évite aussi les ruptures dans le parcours : le passage du train au tram ou au bus se fait naturellement, comme s'il s'agissait d'un seul et même réseau.

Pour les usagers réguliers, cela permet d'intégrer le train dans leurs habitudes, au même titre que les autres transports en commun. Pour les déplacements occasionnels, cela facilite l'usage sans avoir à anticiper plusieurs titres ou plusieurs tarifications.



### TÉMOIGNAGE D'USAGER

**« En bus, les bons jours, je dirais qu'on met 20-25 minutes, et là, ça met moins de 10 minutes ! »**

– Grégoire, étudiant



Visionnez le reportage du 13h de France TV



## Une halte du Service express régional métropolitain (SERM)

La halte n'est pas un point isolé : elle constitue une porte d'entrée vers un réseau appelé à se développer autour de Tours, le Service express régional métropolitain (SERM)

Derrière ce projet, plusieurs acteurs – la Région Centre-Val de Loire, Tours Métropole, SNCF Réseau et SNCF Voyageurs – travaillent à renforcer l'usage du train pour les déplacements du quotidien. L'objectif est simple : proposer davantage de trains, mieux répartis dans la journée, et mieux connectés aux autres transports.

Pour les habitants de Fondettes, cela ouvre de nouvelles perspectives de déplacement. Aller rapidement à Tours est déjà une réalité. Demain, les liaisons seront facilitées vers l'ensemble de l'agglomération, avec des horaires plus fréquents et des correspondances plus fluides. Il est également possible de rejoindre Le Mans pour accéder à d'autres lignes, ou encore Paris via une correspondance en gare de Tours. Autant d'évolutions qui renforcent l'attractivité du site et posent la question de l'avenir du bâtiment de l'ancienne gare.

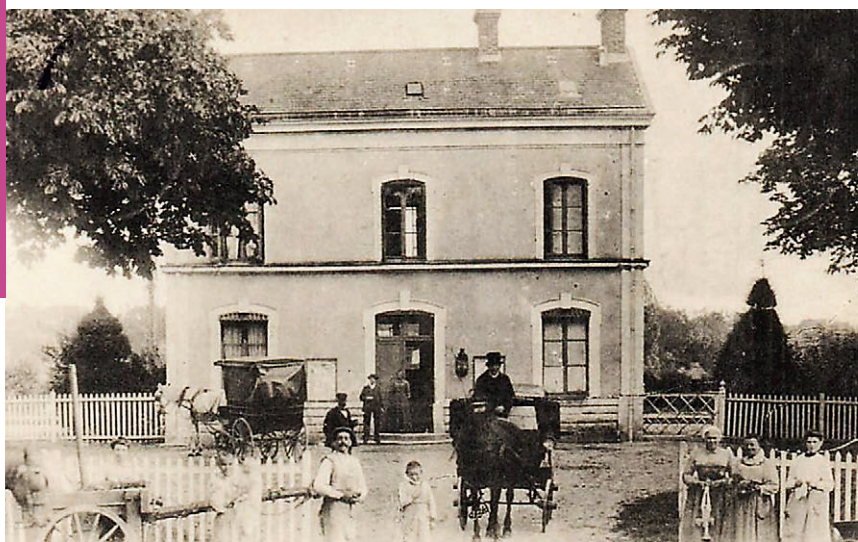
Entrée sur le quai de la halte ferroviaire côté parking Saint-Cyr-sur-Loire. Accès au parking paysager de 2000 m², proposant 43 places dont 3 PMR ainsi qu'un 2<sup>e</sup> local à vélos.



## UN PEU D'HISTOIRE

Fondettes, au début du XX<sup>e</sup> siècle compte deux gares. L'une, inaugurée en août 1907, située sur la ligne du train départemental, dans ce qu'on appelle aujourd'hui le centre historique et qu'on appelait à cette époque le bourg, l'autre (ci-dessous), sur la ligne Tours-Le Mans. Celle du bourg de Fondettes a aujourd'hui disparu et a été réaménagée pour accueillir les locaux de la Poste. La gare de Fondettes-Saint-Cyr, sur la ligne Tours-Le Mans, a ouvert, elle, en même temps que la voie ferrée, en 1858. Il avait fallu, deux ans auparavant, terminer l'édification du viaduc ferroviaire qui enjambe la Loire. Cette gare de Fondettes-Saint-Cyr a permis d'accueillir dans ces quartiers des Roches et de La Guignière, dès le milieu du XIX<sup>e</sup> siècle, outre de nombreux voyageurs, les premières industries de Fondettes (ancienne vermicellerie puis les établissements Poirier, fabricants de fauteuils roulants). Elle a fermé ses portes et cessé son activité en 1995.

– Jean-Paul Pineau, Président de l'association Fundeta



FOCUS SUR...

## Quel avenir pour l'ancienne gare ?

Dans le cadre de la matinée de la biodiversité organisée sur le marché dominical en décembre 2024, la SNCF a mené une concertation auprès des habitantes et habitants de Fondettes. À cette occasion, plusieurs pistes de réutilisation du bâtiment ont été évoquées par les participants, notamment l'accueil d'un service ou d'un commerce de proximité. Afin de préserver ce patrimoine et d'envisager sa reconversion, un appel à projets va être lancé pour définir le futur usage de ce bâtiment.

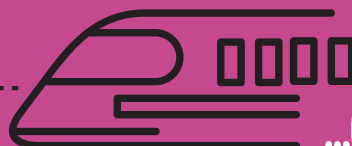




# Et si le train devenait votre réflexe ?

Tours à quelques minutes, sans bouchons, sans stress. Une solution simple, déjà là, prête à être utilisée.

à seulement  
**7 min**  
de Tours



...et bien plus loin !

- Liaisons vers **Vendôme, Châteaudun et Alençon**
- **Près de 20 trains** par jour dans les deux sens

**Facile d'accès**, quel que soit votre mode de déplacement

- **99 places** de parking (dont 8 PMR)
- Abri vélo : **20 places**
- **Bus Fil Bleu** 11 et 68



**Accessibilité pour tous !**

- **Accès PMR** (Personne à mobilité réduite)
- **Quais complètement réaménagés**
- **Nouveaux équipements adaptés**

**Train + Tram + Bus**  
un seul billet pour tout le trajet !

**Vous pouvez prendre un train Remi avec un titre Fil Bleu**

- Pas besoin de multiplier les tickets
- Correspondances faciles en gare de Tours
- Un parcours fluide, de porte à porte



► **En savoir plus sur le Voyage en Train Rémi avec un titre Fil Bleu**



**BELNOU AUTOMOBILES****CARROSSERIE  
DE LA HAUTE-LIMOUGÈRE****MÉCANIQUE • TÔLERIE • PEINTURE**VENTE DE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASION TOUTES MARQUES  
DU LUNDI AU VENDREDI DE 8H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 18H00

1 rue Edouard Branly - 37230 FONDETTES

**02 47 49 90 87**

CITROËN



VENTE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASION

**TOUTES MARQUES**

MÉCANIQUE - CARROSSERIE - LOCATION DE VÉHICULES

4 rue des Joncherries - 37230 FONDETTES

**02 47 42 02 58**

# PADOVA PIZZA

ARTISAN DE TOURAINE

## AUDILAB S'INSTALLE À FONDETTES : UN CENTRE DÉDIÉ À VOTRE CONFORT AUDITIF

PUBLIRÉDACTIONNEL

**Audilab**  
Vivez comme vous l'entendez

Depuis Décembre dernier, **Fondettes accueille un nouvel acteur de la santé auditive : Audilab**. Depuis l'ouverture de son premier centre en 1986 rue Bernard Palissy, la société Tourangelle Audilab a grandi avec vous. Aujourd'hui, notre réseau compte **21 centres en Indre-et-Loire**, dont le dernier ouvert à Fondettes, proposant un accompagnement complet et personnalisé.

### Un espace pensé pour vous

**Situé au 1 rue Gustave Eiffel**, le centre Audilab de Fondettes a été conçu pour offrir une expérience agréable dès votre arrivée : un accueil chaleureux, des espaces confortables et des équipements de dernière génération. Ici, tout est pensé pour que votre parcours auditif se déroule en toute sérénité.

### Une équipe à votre écoute

**Vanessa Lamarche, audioprothésiste diplômée d'Etat et Marion Prouteau assistante**, apprennent à vous connaître lors d'un **bilan auditif<sup>(1)</sup>** et assurent le lien avec vos médecins généralistes et ORL. Lorsque vous avez trouvé la solution qui vous correspond, vous pouvez essayer gratuitement les appareils chez vous **pendant 30 jours minimum<sup>(2)</sup>**. Le centre dispose d'aides auditives de dernière génération dont des **appareils entièrement remboursés<sup>(3)</sup>**.



### FONDETTES

1 rue Gustave Eiffel

**02 47 39 11 72**Horaires : lundi, mardi, jeudi  
9h à 12h30 / 13h30 à 18h[www.audilab.fr](http://www.audilab.fr)

1. Test non médical. 2. Sur prescription médicale, dispositif médical CE. 3. Applicable sur les aides auditives de classe 1 référencées, sous réserve d'une complémentaire santé responsable. Voir les conditions en magasin. Audilab Touraine, SAS au capital de 80 000 €, 66 rue Bernard Palissy 37000 Tours, RCS Tours 439 251 810.



# La Maison des Arts et de la Jeunesse fête sa première année !

Lectures, expositions, cinéma, jeux, ateliers ou spectacles : la diversité des propositions attire un public toujours plus large. Les chiffres témoignent de cet engouement : **des milliers de visiteurs, près de 2 000 abonnés, et une programmation qui rythme l'année.** Au-delà des activités, la Maison des Arts et de la Jeunesse s'affirme comme un espace de rencontre, d'échange et de découverte, accessible à tous les âges. Temps forts, événements réguliers et initiatives originales : retour sur une première année riche, qui confirme le succès et les ambitions de ce nouvel équipement culturel.



## La bibliothèque fait le plein !

Avec déjà **34 518 prêts au 25 mars**, la bibliothèque de la Maison des Arts et de la Jeunesse attire les lecteurs. Les habitants profitent d'un fonds riche de **15 000 ouvrages** : romans, BD, mangas, documentaires ou albums jeunesse, accessibles à tous les âges.

Ce lieu vit toute l'année grâce à un agenda bien rempli : **15 rendez-vous littéraires** (rencontres d'auteurs, ateliers d'écriture, lectures musicales...) ont déjà eu lieu. Les formats se déclinent pour tous les publics, avec des événements réguliers : *À livre ouvert* pour les adultes, *Rencontres littéraires* pour échanger avec des auteurs, ou *Il était une fois* pour les tout-petits. Espaces cosy, conseils personnalisés, kiosque presse et bibliothèque numérique accessible 24h/24 prolongent l'expérience !

## Une première « Nuit de la lecture » réussie !

Le samedi 24 janvier, la première *Nuit de la lecture* a rassemblé **plus de 250 participants**. Une réussite qui a su mêler découverte, imagination et convivialité. La soirée a été rythmée par le spectacle *Livre, ouvre-toi !* du Théâtre du Sous-Sol, mais aussi par une immersion sous les étoiles grâce au planétarium gonflable de *Terre du Ciel*. Petits et grands ont aussi pu profiter de lectures, d'ateliers créatifs comme la fabrication de marque-pages, et même de sessions de jeux vidéo spécialement proposées pour l'occasion. Une première édition qui donne déjà envie de tourner la page... vers la prochaine !







« La Maison des Arts et de la Jeunesse de Fondettes souffle sa 1<sup>re</sup> bougie ! Un an déjà d'ateliers, de culture et de partage pour tous les âges. »

– Anne Dumant

Première Adjointe au Maire en charge de la culture, des relations publiques et des relations internationales

## Ludomania : le rendez-vous des jeux

Avec *Ludomania*, la Maison des Arts et de la Jeunesse propose un samedi par mois des après-midi dédiés aux jeux de société. Animés avec des associations partenaires, ces moments de partage rassemblent petits et grands autour **de jeux variés, du classique aux nouveautés**. Ces temps de partage favorisent les échanges entre générations.

## À livre ouvert pour lire, écrire et partager

Avec *À livre ouvert*, la Maison des Arts et de la Jeunesse propose régulièrement des rencontres dédiées aux amateurs de lecture et d'écriture. Ce temps invite à découvrir des coups de cœur, échanger autour des livres et participer à des ateliers d'écriture dans une ambiance conviviale. Un moment simple et accessible pour partager le plaisir des mots.



## Le gaming séduit tous les publics

Avec **près de 3 000 visiteurs**, l'espace gaming de la Maison des Arts et de la Jeunesse confirme son succès. Consoles, réalité virtuelle et ateliers attirent tous les publics. Le rendez-vous *Culture Geek*, proposé régulièrement autour du numérique et du jeu vidéo, rythme cette dynamique. Temps fort de la saison, la journée rétrogaming du 28 février a réuni **plus de 160 participants** autour de consoles et bornes d'arcade cultes, dans une ambiance conviviale et intergénérationnelle.

## Il était une fois... des histoires pour les tout-petits

Les plus jeunes sont invités à partager des instants tout en douceur lors des animations proposées le samedi, un mois sur deux. Entre histoires racontées et découvertes musicales, ces moments éveillent l'imaginaire et offrent une première découverte du livre et du son.





➔ **Suite: La Maison des Arts et de la Jeunesse fête sa première année!**



Exposition de Vincent Richeux, décembre 2025.

## La galerie attire les visiteurs

Avec **plus de 3 500 visiteurs**, la galerie de la Maison des Arts et de la Jeunesse, véritable espace d'échange, s'impose déjà comme un lieu culturel incontournable. Depuis son ouverture, six expositions se sont succédé, mêlant artistes locaux et nationaux : Jean-Pierre Blanchard, Pierre-Jean Chabert, Vincent Richeux, Olivier Caux & Cubax, Anna Coccia & Isabelle Anno ou encore Monsieur GAC. Peintures, sculptures et photographies offrent une grande diversité de regards et de sensibilités. Les expositions, renouvelées régulièrement, invitent les habitants à découvrir des univers artistiques variés et à porter un autre regard sur la création contemporaine.

## Actuellement à la galerie : **Monsieur GAC** entre peinture et photographie

L'exposition de Monsieur GAC s'inspire de la peinture flamande du XVII<sup>e</sup> siècle, revisitée à travers un dialogue entre photographie et peinture. Ses œuvres, centrées sur la nature morte, jouent sur la lumière, les matières et la précision des détails. Ses compositions, soigneusement mises en scène, invitent à observer autrement les objets du quotidien, dans un univers où la frontière entre photographie et peinture devient subtilement floue.

Près de  
**2000**

spectateurs et  
plus de 73 séances proposées

► Votre film  
du mois de juin :  
**UN HOMME HEUREUX**  
avec Fabrice Luchini et  
Catherine Frot



## Le cinéma crève l'écran

Le cinéma de la Maison des Arts et de la Jeunesse s'impose comme un lieu culturel très apprécié. Films récents, populaires et propositions plus originales sont à l'affiche pour tous les publics.. *Ciné MAJ* permet de découvrir régulièrement des projections variées, tandis que *Ça tourne !* invite à passer de l'écran à la création, avec des ateliers d'initiation au cinéma (bruitage, stop motion...). Des événements comme le Kino Festival ou les séances estivales de La Môme ont également rencontré un grand succès.



# LA MAJ

MAISON DES  
ARTS ET DE  
LA JEUNESSE

**Un an après son ouverture, la Maison des Arts et de la Jeunesse s'est imposée comme un lieu de vie culturel incontournable à Fondettes.**

**Abonnez-vous dès maintenant !**



## Votre agenda culturel à portée de main !

Envie de ne rien manquer ?  
**Le programme complet de la Maison des Arts et de la Jeunesse est disponible en ligne.**  
Événements, spectacles, ateliers, projections... toute l'offre y est détaillée pour organiser vos sorties tout au long de l'année.



## Des ateliers des animations...

Avec près de **1000 participants, ateliers, animations et spectacles** confirment l'engouement qu'ils suscitent. 9 spectacles ont déjà été proposés. Les Art'elier invitent à la création, *Coup de théâtre* propose des spectacles vivants familiaux mêlant théâtre et musique, tandis que les conférences abordent des thèmes variés. Les formats *Carte blanche* réservent des propositions plus inattendues.



### Une programmation cinéma enrichie grâce au partenariat avec CinéOff

Signée le 3 juillet 2025, la convention avec CinéOff permet d'enrichir et de structurer l'offre du cinéma de la Maison des Arts et de la Jeunesse. La commune intègre ainsi le circuit itinérant de l'association, pour proposer des films récents dans des conditions professionnelles. Trois séances d'actualité sont programmées un samedi par mois, venant compléter l'offre existante. Ce partenariat garantit des projections régulières, diversifiées et accessibles.



1 - Atelier de Jean-Pierre Blanchard, 2 - Spectacle « Les animaux musiciens », 3 - Rencontres scolaires avec Heloise Solt, 4 - Spectacle « Nuit de la lecture ».





SCULPTEUR AU FIL DE FER

## Christian Hirlay a exposé ses sculptures à la Maison des Arts et de la Jeunesse

**Du 15 septembre au 1<sup>er</sup> octobre 2025, la Maison des Arts et de la Jeunesse a accueilli le sculpteur Christian Hirlay sur le parvis de la halle de la Morandière et à l'Arboretum de la Perrée. À travers ses œuvres en fil de fer et en acier, l'artiste explore le mouvement et la force du vivant.**

### Une exposition consacrée au mouvement

Du 15 septembre au 1<sup>er</sup> octobre 2025, la galerie de la Maison des Arts et de la Jeunesse a exposé les œuvres de Christian Hirlay, sculpteur figuratif dont le travail se distingue par une recherche constante du mouvement. Animaux domestiques, faune sauvage, figures mythologiques ou gestes de musiciens et de sportifs composent un univers riche, où le vivant est toujours au cœur de la création.

### Du dessin à la sculpture

Né dans le Berry et formé à l'Institut d'Arts Visuels d'Orléans, Christian Hirlay débute comme dessinateur et illustrateur. Son trait à l'encre de Chine explore les pleins et les déliés, les variations et les élans. Très vite, il cherche à prolonger cette écriture graphique dans l'espace. Il trouve alors dans le fil de fer un matériau capable de transposer le dessin en trois dimensions.

### Le fil de fer, dessiner dans l'espace

Ce choix marque un tournant. Léger, souple, presque invisible, le fil de fer lui permet de capter l'essentiel d'un geste, d'en restituer l'énergie sans l'alourdir. L'artiste s'en sert pour explorer la mécanique du mouvement, donnant naissance à des sculptures aériennes, où la ligne semble vibrer. Ce travail l'amène vers des formats monumentaux, notamment autour du cheval, sujet central de son œuvre.

### L'acier, une nouvelle liberté

Dans un second temps, Christian Hirlay introduit l'acier dans sa pratique. Plus dense, ce matériau lui permet d'opérer une rupture avec la transparence du fil de fer. La surface devient un élément à part entière, et le geste s'inscrit dans la matière. L'acier ouvre de nombreuses possibilités : découpé, plié, martelé ou poli, il offre à l'artiste une liberté d'expression renouvelée.

### La force du vivant

À travers ces expérimentations, Christian Hirlay poursuit une même recherche : traduire la vitalité du monde vivant. Cerfs, guépards, chevaux, mais aussi centaures ou minotaures témoignent de cet intérêt pour les formes organiques et les forces en mouvement. Ses sculptures, parfois monumentales, conservent pourtant la spontanéité du dessin, comme si chaque œuvre restait une esquisse en devenir.

Présentées à la Maison des Arts et de la Jeunesse, ses créations invitent à observer lignes, tensions et équilibres. Entre légèreté et puissance, transparence et matière, elles donnent à voir une œuvre sensible, où le geste initial reste perceptible, jusque dans le métal.



**« Je travaille l'acier pour la liberté infinie à laquelle il me permet d'accéder, toutes les fantaisies sont permises, immédiatement et durablement ! »**

– Christian Hirlay



PHOTOGRAPHE DU TRAIT

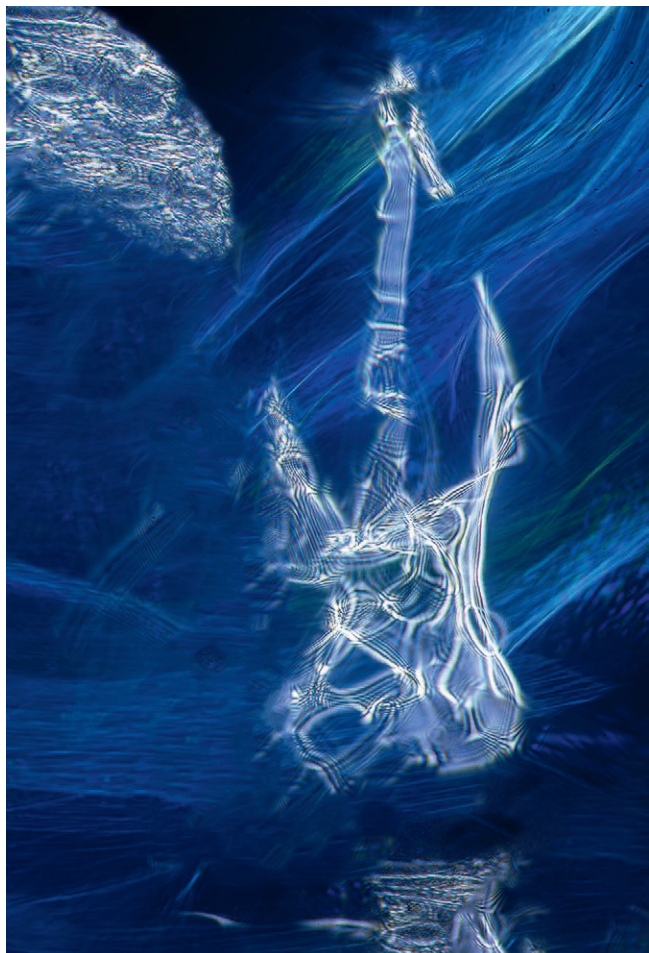
# Christian Fleitz, ce Fondettois qui invente un nouvel art photographique

**Du 30 mars au 25 avril 2027, la Maison des Arts et de la Jeunesse accueillera une exposition singulière : celle de Christian Fleitz. Fondettois depuis 25 ans, Christian Fleitz présente une nouvelle forme de photographie : l'art photographique d'interférences.**

Cette démarche née à Fondettes en 2016, aujourd'hui reconnue à l'international, qui invite le public à découvrir une nouvelle manière de voir et de penser l'image. Une opportunité rare de découvrir un art en train de s'inventer, au cœur de notre territoire.

## Une innovation artistique née à Fondettes

Christian Fleitz développe une écriture visuelle nouvelle, issue d'un long travail d'expérimentation. Cette



– Christian Fleitz,

Inventeur de l'Art

Photographique d'Interférences

démarche, à la fois artistique et scientifique, s'est construite à Fondettes, où elle a pu émerger et se structurer.

Aujourd'hui, son travail dépasse le cadre local et s'inscrit dans une reconnaissance plus large, témoignant du caractère inédit de sa recherche.

## De la technologie et la musique à la photographie

Le parcours pluridisciplinaire de l'artiste lui a donné les moyens de développer une approche improbable du mariage de l'appareil photo et de la lumière. De là est née une nouvelle forme d'expression « photo(n)-graphique », entre arts et sciences.

Christian Fleitz a ouvert une nouvelle voie. Il propose à sa discipline de nouvelles stratégies pour se réinventer par ses propres moyens, notamment pour survivre à la révolution de l'image artificielle. Il développe une démarche inspirée de celle des peintres impressionnistes. Il utilise différents phénomènes vibratoires pour construire l'image. Il fait de l'interférence lumineuse son pinceau de lumière, pour faire naître de nouvelles esthétiques et photographier des objets virtuels, immatériels.

Dans ses œuvres, réalité et imaginaire coexistent : un objet réel peut côtoyer des formes immatérielles dessinées par la lumière, ouvrant un nouveau champ d'exploration visuelle.

## Une reconnaissance au-delà du territoire

Cette démarche innovante a rapidement retenu l'attention d'institutions reconnues, telles que l'académie Arts Sciences Lettres, le Sénat, la Société Nationale des Beaux-Arts et la Société Française de Photographie, dont la collection historique a intégré certaines de ses œuvres.

Au-delà du territoire national, son travail commence également à être repéré à l'étranger, notamment en Italie et en Allemagne, où cette approche singulière suscite un intérêt croissant.



## 2 ADRESSES À FONDETTES, 2 TYPES DE BIENS

REMISE DES CLÉS IMMÉDIATE

### LES LOGIS DE LA PERRÉE



**OFFRES EXCEPTIONNELLES  
À DÉCOUVRIR**

### Visitez la maison témoin décorée

- Maisons de 3 ou 4 chambres avec garage, terrasse et jardin paysager et clôturé
- Adossées à l'arboretum de la Perrée de 2,5 hectares
- Arrêt de bus « La Perrée » à 2 min à pied<sup>(1)</sup>

**Bouygues  
Immobilier** **B**  
LA VIE COMMENCE ICI

### LES JARDINS DE MUSSET



### À vendre : un 4 et un 5 pièces !<sup>(2)</sup>

- Résidence intimiste de seulement 22 appartements
- Accès à pied à l'Hôtel de Ville, tous les commerces, bus, écoles et centre aquatique
- 2 appartements PRESTIGIEUX : plafonds cathédrale, puits de lumière, pompe à chaleur, plancher chauffant (aucun radiateur dans les appartements)

(1) Données et distances à titre indicatif. Source Google maps. (2) Dans la limite des stocks disponibles. BOUYGUES IMMOBILIER SA au capital de 138.577.320 Euros - SIREN 562 091 546 RCS Nanterre - NAF 4110A - Siège social : 3 Boulevard Gallieni - 92130 ISSY LES MOULINEAUX - Mandataire Non Exclusif en Opérations de Banque (MOBSP) n°ORIAS 13006299. Architecte : Parallèles Architecture Perspective : Kréaction. Illustrations non contractuelles, libre interprétation de l'artiste. Conception : Art'UP. Avril 2026.

Réservez votre visite

**02 47 60 30 05**

# FRANÇOIS OPTICIENS

## Au service de votre vue depuis 45 ans



### Krys Fondettes

14 rue le Corbusier

37230 Fondettes

Lundi 14 h-19 h

Mardi au samedi 9 h 30-13 h-14 h-19 h

**Tél. 04 43 86 04 84**



### Collectif des Lunetiers Fondettes

4 avenue Jean-Jaurès - CC Leclerc

37230 Fondettes

Mardi au vendredi 9 h 30-12 h 30-14 h 30-19 h

Samedi 9 h 30-12 h-14 h 30-18 h

**Tél. 02 47 42 12 47**



EXPERTISE BÂTIMENT

## ECL Expertise : deux frères au service des sinistrés

**Installée récemment à Fondettes, l'entreprise ECL Expertise accompagne particuliers et professionnels confrontés à un sinistre.**

À la tête de l'entreprise ECL, Erwann Lhote, expert du bâtiment, met son expérience au service des assurés pour les aider à mieux comprendre et défendre leurs droits face aux compagnies d'assurances.

Titulaire d'un BTS en expertise du bâtiment, il a exercé pendant plusieurs années au sein d'un cabinet intervenant pour le compte des assureurs. Cette expérience lui a permis d'acquérir une solide connaissance des dossiers de sinistre, mais aussi de constater que de nombreux assurés se retrouvaient seuls face à des démarches complexes, parfois au détriment de leurs intérêts.

Avec son frère Corentin, en charge de la communication et de la relation client, il fait le choix de créer un cabinet indépendant, entièrement dédié à l'accompagnement des particuliers. Leur objectif est clair : proposer un suivi personnalisé, transparent et défendre exclusivement les intérêts des sinistrés.

Analyse des dommages, accompagnement dans les démarches, suivi des dossiers... ECL Expertise intervient à chaque étape pour permettre une indemnisation juste et conforme aux droits de chacun.

Les deux frères à la tête de l'entreprise ECL Expertise : Corentin Lhote (à droite) et Erwann Lhote (à gauche).



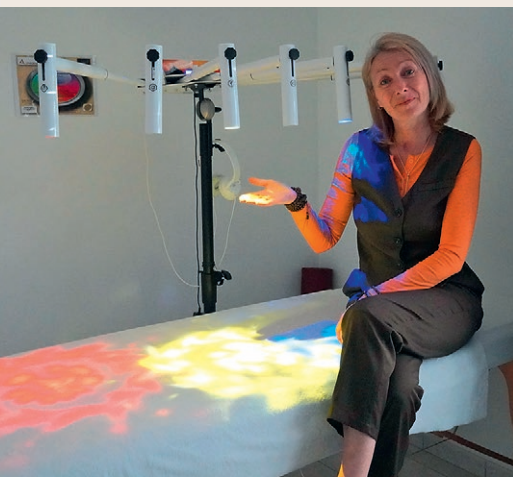
**CONTACT**

**ECL Expertise – Erwann Lhote**  
07 67 68 16 79  
[eclexpertise.com](http://eclexpertise.com)

SANTÉ

## Kerlann Quartz : un espace bien-être ouvre ses portes à Fondettes

**Depuis janvier 2026, Elisabeth Andro a ouvert Kerlann Quartz, un espace dédié au bien-être situé rue des 2 Croix.**



À travers ce projet, elle souhaite proposer aux habitants de Fondettes et des communes environnantes un lieu apaisant, propice à la détente et au recentrage. Praticienne certifiée en méthode LineQuartz (niveau avancé), elle s'inscrit dans une approche globale du bien-être, visant à rétablir l'équilibre entre le corps et l'esprit. Ses séances s'adressent à toute personne souhaitant relâcher les tensions, mieux gérer le stress ou simplement s'accorder un moment pour soi. Au cœur de sa démarche : l'écoute et l'accompagnement personnalisé. Chaque séance est adaptée aux

besoins de la personne, dans un cadre calme, bienveillant et accessible aux personnes à mobilité réduite. L'objectif est de permettre à chacun de retrouver une forme d'harmonie, dans un quotidien souvent rythmé et exigeant. Avec Kerlann Quartz, Elisabeth Andro contribue à enrichir l'offre locale en matière de bien-être, en proposant un espace accessible et dédié à l'attention portée à soi.

**CONTACT**

**Kerlann Quartz**  
4 bis rue des 2 Croix, Fondettes  
06 59 53 69 75





## CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES 33 jeunes élus s'engagent au sein du nouveau Conseil municipal des jeunes

**33 jeunes Fondettois siégeront au nouveau Conseil municipal des jeunes pour le mandat 2025-2027. Une première réunion s'est tenue le 29 novembre 2025 en mairie, marquant le début de leur engagement citoyen.**

Samedi 29 novembre 2025, dans la salle du Conseil municipal de Fondettes, les 33 jeunes élus du nouveau Conseil municipal des jeunes (CMJ) se sont réunis pour la première fois. Aux côtés des élus, du Conseil des sages, des enseignants et des équipes municipales, cette installation officielle marque le début d'un mandat de deux ans pour ces élèves du CE2 à la 5<sup>e</sup>.

En amont, 520 élèves des écoles et des collèges Jean Roux et Saint Martin ont participé au vote, accompagnés par leurs enseignants. Une mobilisation importante qui témoigne de l'intérêt des jeunes pour la vie de leur commune et pour l'exercice démocratique.

Le CMJ constitue un véritable espace d'apprentissage de la citoyenneté. Lieu d'échange, de réflexion et de

### LE CHIFFRE

# 520

**élèves des écoles**  
ont participé au vote du  
nouveau Conseil municipal  
des jeunes

proposition, il permet aux jeunes élus de s'exprimer, de porter des idées et de s'impliquer concrètement dans des projets au service de tous les Fondettois. Tout au long de leur mandat, les jeunes conseillers se réuniront régulièrement en mairie. Ils seront amenés à formuler des propositions, à participer à des projets intergénérationnels et à s'engager sur des thématiques comme l'environnement ou la solidarité. Ils représenteront également leurs camarades lors de temps forts de la vie locale, notamment les commémorations nationales.

Encadrés par les élus et les services municipaux, avec l'appui de partenaires comme l'UNICEF, ces jeunes élus incarnent une génération engagée, attentive à son territoire et désireuse d'y prendre part activement.



### Petits-déjeuners citoyens : les habitants s'expriment !

À deux reprises, le maire et les élus ont convié des Fondettois de plus de 71 ans ayant candidaté au Conseil des sages à des petits-déjeuners d'échange. Ces rencontres ont permis d'aborder différents sujets du quotidien, de recueillir des avis sur la vie locale et de faire émerger des propositions d'amélioration. Dans un cadre convivial et propice au dialogue, ces temps d'écoute illustrent la volonté de la municipalité d'associer les habitants aux réflexions et aux projets de la commune.



## DISTINCTIONS

# Deux citoyens d'honneur distingués lors des vœux

**Lors de la cérémonie des vœux du 9 janvier 2026, la Ville de Fondettes a distingué deux citoyens d'honneur. Deux parcours remarquables, salués pour leur engagement et leur contribution au rayonnement de la commune.**



## Louis Dupont, un engagement au service des autres

À seulement 27 ans, Louis Dupont incarne une jeunesse engagée, ouverte sur le monde et tournée vers l'action. Fondettois depuis son adolescence, diplômé d'une école d'ingénieur spécialisée dans les énergies et l'environnement, il s'investit dans les enjeux de la transition écologique et de la responsabilité des entreprises.

En 2022, il prolonge cet engagement à l'international en s'inscrivant dans un volontariat en entreprise. Il participe alors à un projet d'implantation industrielle aux États-Unis, destiné notamment à répondre à des besoins urgents en logement, alliant innovation et utilité sociale.

Son parcours prend ensuite une dimension exceptionnelle avec un voyage de 13 mois à travers le continent américain, réalisé principalement à vélo. Au-delà du défi sportif, cette aventure devient un projet humanitaire. En Équateur, il contribue à la rénovation d'un terrain de sport et au financement d'un encadrement éducatif pour des enfants de la forêt amazonienne.

À travers ses actions, Louis Dupont illustre un engagement sincère, mêlant écologie, solidarité et ouverture aux autres. La Ville a souhaité saluer ce parcours inspirant, porteur de valeurs fortes et tourné vers l'intérêt collectif.



## Sylvain Chaillou, la passion de la musique partagée

Musicien et chef d'orchestre, Sylvain Chaillou est une figure majeure de la vie culturelle fondettoise. Hautboïste de formation, il débute la musique dès l'enfance avant de s'engager dans un parcours mêlant pratique artistique, enseignement et direction d'ensembles.

Arrivé à l'Union musicale de Fondettes en 2002, il en prend la direction et contribue à son développement. Sous son impulsion, l'orchestre passe d'une douzaine à plus de cinquante musiciens. Il crée un atelier celtique reconnu aujourd'hui au-delà de la commune et initie des projets ambitieux, comme les concerts du printemps réunissant jusqu'à une centaine de musiciens sur scène.

Au fil des années, il a su transmettre sa passion de la musique, en fédérant musiciens et publics autour de projets collectifs et de moments de partage.

Cette distinction vient saluer plus de vingt ans d'engagement au service de la musique et du rayonnement culturel de Fondettes.



## Madame Bodin fête ses 100 ans !

**Le 26 février, Madame Gilberte Bodin a célébré ses**

**100 ans à la résidence Korian en présence de Dominique Sardou, Adjointe au Maire en charge des affaires sociales, des seniors, des familles et de l'emploi. Entourée de ses proches et du personnel, elle a partagé un déjeuner avec ses amies, avant un goûter festif organisé dans l'après-midi.**



BUDGET 2026

# Un budget à l'équilibre et responsable, qui assure l'avenir pour toutes et tous

Le budget 2026 a été élaboré avec une exigence constante de responsabilité et de rigueur. Il présente un équilibre maîtrisé, fruit d'un travail attentif visant à concilier le maintien de la qualité des services publics et la soutenabilité financière.



Ce budget s'inscrit néanmoins dans un contexte contraint, marqué par des décisions de l'État imposant encore de nouvelles dépenses obligatoires, sans compensation financière à la hauteur des charges transférées.

Les choix opérés ont permis de préserver une capacité d'investissement ambitieuse. Les projets programmés dans ce budget contribuent concrètement à améliorer le cadre de vie, à répondre aux attentes des habitantes et des habitants, et à préparer l'avenir.

Ce budget 2026 traduit ainsi une volonté forte : Agir avec sérieux et poursuivre la modernisation de la ville.

## Budget total

# 19 460 735 €

## 16 062 935 €

## 3 397 800 €

Fonctionnement

Investissement

## 0 € d'emprunt

pour 2026

## 1 204 000 €

remboursement  
du capital de la dette

## -8%

désendetttement  
de la ville

## 2 183 000 €

autofinancement



## LES PRINCIPALES ACTIONS POUR 2026



La création d'une aide de 200 € pour l'**acquisition d'un système d'alarme ou de télésurveillance** afin de protéger les Fondettoises et les Fondettois des cambriolages.



La première phase de travaux de la **piste d'athlétisme**, avec un objectif de livraison fin 2027.



Le maintien des **subventions aux associations** et la revalorisation des subventions du centre de loisirs la Mômérie, de l'Alerte Sportive de Fondettes et de l'école de musique de l'Aubrière à hauteur de 2 %.



Le maintien de la **subvention au Centre Communal d'Action Sociale**, avec de nouveaux objectifs de prévention autour de la santé et des ateliers premiers secours pour les familles.



La finalisation de l'**Atlas de la biodiversité** pour identifier et mieux connaître le vivant sur le sol Fondettois afin de les protéger.



La revalorisation de l'**aide à la destruction des nids de frelon asiatique** passant de 80 à 100 €.



L'amplification du **plan culture, citoyenneté et sport** dans les écoles en concertation avec les directrices de nos écoles.



Le renforcement de la **vidéoprotection** afin d'assurer la tranquillité publique grâce à six nouvelles caméras.



La mise en place d'un premier plan de **protection des hirondelles** sur les bâtiments publics.



Une **cantine scolaire** pour tous, avec la diminution du prix du repas à 2 € pour les familles les plus modestes.

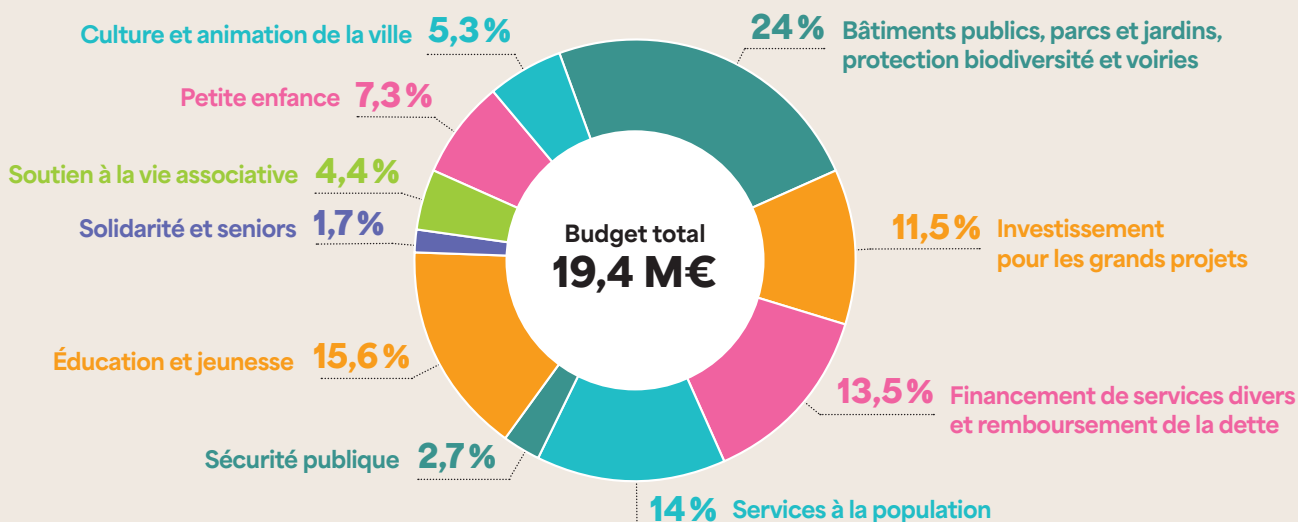


La création d'un **nouveau parking** à l'entrée du pôle sportif du Moulin à Vent.



L'achèvement de la modernisation de la **rue des Guillets avec Tours Métropole Val de Loire**.

## UNE RÉPARTITION JUSTE DU BUDGET







BUDGET NATIONAL

## Désengagement de l'État : des impacts pour notre ville

**L'Association des maires de France a, à plusieurs reprises, tiré la sonnette d'alarme concernant le désengagement de l'État envers les collectivités territoriales. Les baisses drastiques des dotations ces dernières années, les transferts de charges sans compensation financière adaptée ou encore la suppression de la taxe d'habitation ont fragilisé les finances des collectivités locales. Pourtant, celles-ci assurent au quotidien des services essentiels de proximité pour les citoyens.**

# À

Fondettes, cette situation se traduit concrètement par une diminution importante des moyens financiers : en dix ans, l'État aura retiré près de 8 millions d'euros à la commune. Une perte considérable qui pèse sur les capacités d'investissement et sur le maintien des services de proximité attendus par les habitants.

Face à cette situation, votre ville souhaite faire le point sur les conséquences concrètes de ce désengagement et ses impacts.

### Quelles conséquences pour notre ville ?

Les communes n'ont pas été épargnées ces dernières années. En effet, l'État s'est progressivement désengagé, réduisant peu à peu leurs capacités de financement. Ce désengagement s'est notamment concrétisé entre 2014 et 2017 par une forte baisse de la dotation globale de fonctionnement (DGF), qui a diminué de près de 11 milliards d'euros à l'échelle nationale. À cela s'ajoutent la réduction de plusieurs concours financiers ainsi que des décisions prises sans concertation préalable, comme certaines revalorisations des cotisations retraite des agents territoriaux décidées au niveau national, dont l'impact représente cette année près de 240 000 € supplémentaires pour la commune.

La suppression de la taxe d'habitation constitue également un bouleversement majeur pour les finances

LE CHIFFRE

# - 7,8 M€

**budget retiré à la commune  
par l'État en 10 ans**

locales. Elle a été remplacée pour les collectivités par un mécanisme de compensation qui ne reflète pas la dynamique réelle des territoires. En effet, ce dispositif ne tient plus compte de l'évolution de la commune, notamment du nombre de permis de construire délivrés ou de l'évolution démographique, puisqu'il a simplement été figé puis indexé à partir de la date de suppression de la taxe.

Pourtant, les budgets communaux répondent à une exigence fondamentale : ils doivent obligatoirement être votés à l'équilibre, contrairement au budget de l'État qui peut être adopté en déficit. Les collectivités assurent quotidiennement de nombreux services essentiels : accompagnement de la jeunesse, soutien aux personnes âgées, tranquillité publique, culture, sport ou encore soutien à la vie associative.

Contraindre financièrement les collectivités de cette manière revient, à terme, à fragiliser ces services publics de proximité. De nombreuses communes ont déjà été contraintes de réduire certaines actions ou certains services afin d'éviter une hausse de la fiscalité locale.



## DÉSENGAGEMENT DE L'ÉTAT À FONDETTES

|                                                                                       |                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Perte de la dotation globale de fonctionnement cumulée depuis 2014 à fin 2025         | 6 820 000 €        |
| <i>Dont Perte de la dotation de solidarité urbaine et de cohésion sociale</i>         | <i>550 000 €</i>   |
| Revalorisation des cotisations retraite des agents (12 points de 2025 à 2028)         | 480 000 €          |
| Revalorisation des salaires des agents depuis 2022 (+6 %)                             | 195 000 €          |
| Perte des aides de l'État compensant la hausse du coût de l'énergie                   | 300 000 €          |
| Baisse de compensation sur les exonérations de taxes foncières des locaux industriels | 52 000 €           |
| <b>Total</b>                                                                          | <b>7 847 000 €</b> |

Force est aujourd'hui de constater que les collectivités locales atteignent les limites de ce désengagement devenu difficilement soutenable. Cette situation conduit un nombre croissant de communes à procéder à des augmentations, souvent modérées, de leur fiscalité. De nombreuses communes d'Indre-et-Loire ont d'ailleurs été amenées à le faire ces dernières années ou encore cette année face à une situation devenue particulièrement tendue.

À Fondettes, le budget communal a toujours été géré avec responsabilité. La maîtrise de la masse salariale a toujours constitué une priorité, mais également la recherche permanente d'économies de fonctionnement. Chaque euro dépensé est évalué avec attention afin de garantir une gestion rigoureuse et efficace des deniers publics. Malgré cette vigilance constante, la ville doit poursuivre sa modernisation afin de répondre aux attentes des habitants et rattraper le retard pris sur certains équipements structurants.

Depuis près de 22 ans, la fiscalité n'a pas augmenté à Fondettes grâce à une recherche constante d'économies de fonctionnement et à une gestion rigoureuse. Mais face à l'ampleur du désengagement de l'État – qui représente près de 8 millions d'euros retirés à la commune en dix ans – le conseil municipal s'est vu contraint de prendre la décision difficile : augmenter modérément la fiscalité locale de six points.

Cette décision a été adoptée par 31 voix pour et 2 abstentions. Son seul objectif est de permettre à la ville de préserver ses services publics, de poursuivre ses investissements et de continuer à moderniser le territoire. Car une ville qui investit est aussi une ville qui soutient l'activité économique et l'emploi local.

Votre ville publie aujourd'hui un tableau retraçant l'évolution du désengagement de l'État afin que chacun puisse mesurer concrètement ses conséquences sur les finances communales. Cette démarche vise à permettre aux habitants de prendre pleinement conscience des impacts de ces décisions nationales sur l'action locale et les services publics du quotidien.

Les élus locaux, par l'intermédiaire de l'Association des maires de France, appellent l'État à engager une véritable réforme de la fiscalité locale ainsi qu'une

**« À Fondettes,  
le budget communal  
a toujours été géré  
avec responsabilité. »**

réflexion ambitieuse sur la décentralisation. L'objectif est clair : redonner davantage de lisibilité, de cohérence et de justice dans les relations entre l'État, les collectivités et les citoyens.

Cette évolution apparaît aujourd'hui comme une nécessité. Un sondage réalisé fin 2025 par l'Association des maires d'Indre-et-Loire révèle que 57 % des communes interrogées estiment qu'elles seront contraintes, face à ce désengagement progressif, d'avoir recours dans les prochaines années à une hausse mesurée de leur fiscalité locale afin de préserver leurs équilibres budgétaires et leurs services publics.

Dans ce contexte, votre ville continuera à être gérée avec responsabilité, dans un esprit de rigueur budgétaire, de transparence et d'engagement au service des habitants. L'objectif demeure inchangé : préserver la qualité des services publics, poursuivre les investissements nécessaires et préparer l'avenir de la commune avec sérieux et détermination.

Les élus locaux continueront également à dénoncer ce désengagement qu'ils jugent inacceptable. Car la commune constitue le socle de la République : elle est l'échelon de proximité par excellence, celui qui rassemble les citoyens, crée du lien au quotidien et répond concrètement à leurs besoins. Préserver les moyens d'action des communes, c'est préserver une certaine idée du service public et de la cohésion de notre territoire.

## GESTION DES DÉCHETS

# Tours Métropole : la gestion des déchets évolue !

Réduire ses déchets, bien trier, composter...  
À Fondettes, la gestion des déchets évolue.  
Retrouvez les informations essentielles pour  
adopter les bons réflexes et faciliter votre quotidien.



POUR TOUT RENSEIGNEMENT

Contactez le 02 47 80 12 12

1

## Les jours de collecte ont changé !

Pensez à vérifier vos nouveaux jours de passage  
et à sortir vos bacs la veille au soir

**Attention :** Les tournées de collecte ont été mises  
à jour. Pour éviter toute erreur et adopter les bons  
gestes, consultez le guide  
complet du tri et des collectes.



Téléchargez le guide du tri de Fondettes



2



## Tout savoir sur vos déchets ?

Tri, déchèteries, encombrants, verre...  
toutes les réponses à vos questions en un clic !

Consignes de tri, localisation des points de collecte, fonctionnement  
des déchèteries... accédez à toutes les informations pour mieux  
gérer vos déchets au quotidien.

Consulter toutes les infos sur :  
[www.tours-metropole.fr/gestion-durable-des-dechets](http://www.tours-metropole.fr/gestion-durable-des-dechets)

3

## Passez au compostage !

Un geste simple pour réduire vos déchets  
et valoriser vos biodéchets !

Si vous disposez d'un jardin, Tours Métropole met  
à disposition un composteur gratuitement, sous  
conditions. Une solution pratique pour réduire le  
volume de vos déchets et produire un compost utile.



Obtenir votre composteur  
ou un lombricomposteur





## Naissances De juin 2025 à février 2026

|                        |          |                        |          |                   |          |
|------------------------|----------|------------------------|----------|-------------------|----------|
| Jacques PONTOIZEAU     | 03/06/25 | Paulin GÉRARD          | 20/06/25 | Hugo BOUTET       | 23/10/25 |
| Eugénie MYARD          | 03/06/25 | Paul CORNITTE          | 01/07/25 | Martin PEQUEGNOT  | 23/10/25 |
| Abel COTTANCE BRAGANÇA | 03/06/25 | Charlize BOSSARD       | 02/08/25 | Constance GOULOIS | 27/10/25 |
| Côme RIBAY             | 03/06/25 | Arnaud VAN POUCKE      | 03/08/25 | Anatole BOUDET    | 08/11/25 |
| Marin DE PAEPE         | 10/06/25 | Emilio MACHADO-RAMALHO | 31/08/25 | Talia BELGHACHEM  | 06/12/25 |
| Paul RELHIER BIZIEN    | 10/06/25 | Gaspard LEDOUX         | 09/10/25 | Constance LECONTE | 30/12/25 |
| Constance FRUCHARD     | 20/06/25 | Maddie DOS SANTOS      | 17/10/25 | Noah GOUBAA       | 05/02/26 |

## Mariages De juillet 2025 à janvier 2026

|                                          |          |                                         |          |
|------------------------------------------|----------|-----------------------------------------|----------|
| Emmanuel de LOPPINOT et Véronique JUBLIN | 12/07/25 | Yasdan ALLYASBGRAN et Marine LEFEBVRE   | 23/08/25 |
| Thomas DUCHESNE et Célia CAVAILLES       | 26/07/25 | Alexandre GODARD et Solène LEVAYER      | 10/10/25 |
| Kévin FROMENTIN et Granville MILLER      | 26/07/25 | Alban DE WAREN et Madame Sarah CALAFATO | 11/10/25 |
| Raphaël GIRARDIN et Madame Inès LAURENT  | 16/08/25 | Cindy MOREAU et Sandrine BONNIN         | 08/11/25 |
| Théophane DUPUY et Constance HUART       | 23/08/25 | Rémi LAUSSE et Morgane MAILLARD         | 06/12/25 |
| Michel DUCAMP et Jocelyne LUCAS          | 23/08/25 | Thierry BALME et Sophie TRIBOUILLARD    | 10/01/26 |

## Décès De mai 2025 à mars 2026

|                                      |                       |                                      |                       |
|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| Marie TULASNE ép HUET                | 23/05/1940-10/06/2025 | Patrick MOULIN                       | 07/04/1953-06/11/2025 |
| Annick VIDAL ép BOUTOUX              | 18/09/1945-11/06/2025 | Christian GARRIGUES                  | 09/03/1945-09/11/2025 |
| Cécilia SAUSSEREAU                   | 28/09/1999-24/05/2025 | Michel PAGEAULT                      | 17/10/1945-27/10/2025 |
| Jean CORMIER                         | 24/10/1937-29/05/2025 | Jeannine VAUMORON                    | 30/05/1942-30/10/2025 |
| Patrick JOLLY                        | 10/03/1950-08/06/2025 | Madeleine HENRY vve GAY              | 01/10/1922-17/11/2025 |
| Alain HATIER                         | 22/03/1954-18/06/2025 | Simone BOUDROT ép MÉNARD             | 26/05/1925-25/11/2025 |
| Jacqueline GONZALVES vve TORCHÉ      | 12/04/1938-22/06/2025 | Hervé DELHOMMEAU                     | 15/10/1954-18/11/2025 |
| Emile LANDRY                         | 15/12/1933-04/07/2025 | Jeannine MONMOUSSEAU vve HALLOUIS    | 07/09/1932-24/11/2025 |
| Jacqueline MICHAUD ép MARGOTTIN      | 03/10/1938-10/07/2025 | François FRÉMONT                     | 10/06/1930-05/12/2025 |
| André JOUR'DHEUIL                    | 12/11/1943-27/07/2025 | Christophe LASSORT                   | 14/08/1967-27/11/2025 |
| Simone GALLET                        | 12/12/1931-28/07/2025 | Evelynne CORTÉS vve DELEFOSSE        | 10/01/1935-26/11/2025 |
| Pierre MONMOUSSEAU                   | 14/07/1928-30/07/2025 | Jean-Claude FOURMONT                 | 17/01/1940-28/11/2025 |
| Yvon VACHERY                         | 09/03/1944-06/08/2025 | Patrick BERNUCHON                    | 19/02/1952-05/12/2025 |
| Dany CARAMIGEAS                      | 25/01/1955-26/07/2025 | Andrée HALLOUIN vve HÉLAINE          | 27/04/1941-10/12/2025 |
| Jacques BRUN                         | 09/05/1930-27/07/2025 | Monique PAGEAU vve PACQUETEAU        | 10/02/1935-10/12/2025 |
| Annick BERTHOU vve RIOU              | 07/09/1938-29/07/2025 | Anne MARCEL vve GUILLON              | 16/05/1940-10/12/2025 |
| Gisèle LANNEAU vve BOUTET            | 01/01/1934-13/08/2025 | Suzanne LAUDIGNON vve THÉBAULT       | 27/11/1925-04/12/2025 |
| Geneviève BLANC                      | 22/02/1927-16/08/2025 | Viviane MANDEREAU ép HRYHOROWICZ     | 12/12/1942-18/12/2025 |
| Michèle ROUQUET                      | 17/10/1946-24/08/2025 | Monique PELÉ ép TESTONI              | 11/04/1945-18/12/2025 |
| Bernadette GILQUIN                   | 03/09/1943-13/08/2025 | Michelle CHABERT ép RAGUIN           | 06/01/1936-30/12/2025 |
| Danielle HÉNAUD vve MADRID           | 15/10/1944-30/08/2025 | Jean DEMION                          | 19/01/1944-28/12/2025 |
| Michel GIRARD                        | 07/02/1934-06/09/2025 | Françoise GERBERON ép LIMOUSIN       | 07/03/1946-02/01/2026 |
| Jacqueline MEDINA ép COTILLON        | 17/09/1945-09/09/2025 | Viviane AUTRET vve UGUEN             | 01/07/1948-07/01/2026 |
| Elisabeth MAUVY vve BESSE            | 18/02/1925-13/09/2025 | Alain BONAMY                         | 26/11/1950-01/01/2026 |
| Anne MOUAS                           | 06/09/1958-20/09/2025 | Pierre BOULAND                       | 01/01/1945-05/01/2026 |
| Maurice MÉRAND                       | 25/09/1943-14/09/2025 | Paule LACOMBE vve DUBOIS             | 08/08/1931-17/01/2026 |
| Robert TAILLARD                      | 12/12/1930-23/09/2025 | Christian JOUETTE                    | 20/04/1956-16/01/2026 |
| Marie-France BOURGEOIS ép DEDIEU     | 08/05/1938-11/09/2025 | Ghislaine PAISOT vve MICHAUD         | 20/01/1937-17/01/2026 |
| Françoise POULIN ép BOUCHER          | 17/06/1944-24/09/2025 | Raymond BRUN                         | 04/12/1946-16/01/2026 |
| Séverine LOYAU ép RICHY              | 06/12/1973-07/10/2025 | Michel LANGLOIS                      | 29/07/1933-26/01/2026 |
| Monique COUTURIER vve DUPOUY         | 17/10/1933-08/10/2025 | Jacques GAILLARD                     | 09/03/1951-24/01/2026 |
| Liliane PELLARD ép BOISHARDY         | 14/03/1938-07/10/2025 | Hélène MARTIN vve ORY                | 17/10/1939-13/01/2026 |
| Gérard POUVREAU                      | 16/07/1928-06/10/2025 | Christian MEMETON                    | 31/12/1949-20/01/2026 |
| Henri LIMORTÉ                        | 30/07/1957-27/09/2025 | Philippe BOUTET                      | 21/10/1957-23/01/2026 |
| Paulette PIERRE vve MAUGIE           | 24/04/1930-09/10/2025 | Marie-Marcelle BERNAUD               | 15/07/1929-28/01/2026 |
| Jean-Paul CAÏRONI                    | 18/07/1944-27/09/2025 | Gérard BEAUMER                       | 24/04/1932-27/01/2026 |
| Michel DORWILING-CARTER              | 11/04/1956-04/10/2025 | Serge GROLLIER                       | 28/07/1941-31/01/2026 |
| Clairette PEUDOUX vve WERNER         | 12/07/1941-28/09/2025 | Simone ANGEBAUD vve THENOT           | 09/10/1935-29/01/2026 |
| Jean CHABAUTY                        | 22/08/1936-16/10/2025 | Pierre TREMBLAY                      | 01/06/1944-28/01/2026 |
| Pierre BOYER                         | 09/10/1938-18/10/2025 | Marie-Josèphe VIOLEAU ép CHARBONNEAU | 29/11/1934-29/01/2026 |
| Claudette BARANGER vve BIHOREAU      | 24/09/1942-17/10/2025 | Jeanine ENGLISHARDT                  | 10/06/1948-09/02/2026 |
| Emile DELPIERRE                      | 07/10/1941-10/10/2025 | Chantal PRESSION                     | 29/06/1958-07/02/2026 |
| Alain QUERNEAU                       | 04/07/1962-15/10/2025 | Michelle MILLERIOUX vve BOURGUIGNAT  | 17/03/1950-15/02/2026 |
| Michèle POUSSIN vve LECALIER         | 11/02/1940-17/10/2025 | Jean-Marie DAL                       | 12/05/1939-09/02/2026 |
| Jean BERTRAND                        | 03/06/1937-18/10/2025 | Marie-Françoise JEFFREDO ép HAYET    | 16/06/1948-09/02/2026 |
| Fabienne LANNAUD divorcée KLÉBOVITCH | 10/02/1964-21/10/2025 | Ginette GUILLOT                      | 03/08/1926-23/02/2026 |
| Gabriel COMBOT                       | 20/10/1934-01/11/2025 | Monique SIMON vve GOVAERTS           | 04/09/1932-26/02/2026 |
| Agnès LEVASSEUR                      | 22/07/1955-03/11/2025 | Marguerite DELASENCERIE vve JOIRE    | 15/06/1927-02/03/2026 |
| Gilberte LEMEUX vve GAUTHERON        | 16/12/1926-06/11/2025 | Alain DARRAS                         | 10/04/1942-28/02/2026 |

### ENSEMBLE, INVENTONS DEMAIN ! – Majorité Municipale

Nous remercions chaleureusement les électrices et les électeurs qui nous ont renouvelé leur confiance à plus de 82 %. Ce score historique nous honore et nous oblige. Il nous invite surtout à rassembler les Fondettoises et les Fondettois autour d'un projet commun pour notre ville. Merci sincèrement pour votre confiance ; nous tiendrons nos engagements, comme nous l'avons toujours fait.

Notre état d'esprit constructif, reposant sur le dialogue, visera toujours à préserver la commune comme socle où chaque citoyen peut se retrouver, échanger et construire ensemble l'avenir de notre ville.

Les élus de la majorité représentent pleinement la diversité et les aspirations de la commune de Fondettes. Nous resterons proches de vous, à l'écoute de vos attentes et engagés au service de l'intérêt général.

Nous avons également fait en sorte que la minorité soit représentée de manière permanente au sein de l'ensemble des commissions, car cela aussi, c'est la démocratie.

Cependant, nous nous inquiétons fortement du comportement d'un représentant de l'opposition, qui diffuse des informations totalement erronées. D'ailleurs, de nombreuses personnes issues de sa propre liste ne partagent pas cette méthode, qui ne correspond en rien à ce que doit être une minorité responsable. Une opposition doit être complémentaire et constructive. Les élus de la minorité doivent contribuer à maintenir un climat serein et respectueux dans notre commune.

Comment peut-on ignorer que l'État a retiré près de 8 millions d'euros à notre commune, comme à l'ensemble des communes de France ? Ce désengagement a d'ailleurs été largement dénoncé par l'Association des maires de France, organisme apolitique. La situation est grave pour les

communes, les départements, mais aussi pour les régions. L'ignorer relève de la démagogie, surtout lorsqu'on n'a rien de concret à proposer. Et nous le regrettons profondément.

L'État doit se ressaisir et engager des réformes urgentes. Aujourd'hui, de nombreuses communes, quelle que soit leur taille, sont contraintes de revaloriser leur fiscalité afin d'éviter la fermeture de services publics ou l'arrêt des investissements indispensables à leur développement.

Depuis maintenant cinq ans, nous alertons sur cette situation. Si l'État ne se réforme pas au cours de ce mandat, ce sont les citoyennes et les citoyens qui en subiront les conséquences.

Vous pouvez compter sur nous pour continuer à dénoncer ce désengagement, défendre Fondettes – que nous aimons profondément – et poursuivre son développement avec responsabilité et sérieux.

Nous restons à votre écoute.

**Cédric de OLIVEIRA, Anne DUMANT, Enzo ROSSI, Solène ETAME NDENGUE, Sylvain DEBEURE-GEORGET, Corinne LAFLEURE, Philippe BOURLIER, Dominique SARDOU, Gérard PICOT, Laetitia DAVID, Frédéric JAMET, Christian DOTTER, Gauthier MARTINY, Lucienne ROULLET, Georges Bernard GIRARD, Guy DELFORTRIE, Bernard MOREAU, Joëlle BOIVIN, Sylvaine MARCHAND, Patrick THIENNOT, Yvette CHATEL, Alain CERVEAU, Olga BUENO, David BRAULT, Nolwenn LANDREAU, Stéphanie MOREAU, Frédéric LAUMONNIER, Gaëlle GENEVRIER, Vanessa CHAGNOUX, Arthur de PAEPE, Noémie SIMON.**

---

### FONDETTES RASSEMBLEMENT CITOYEN ÉCOLOGIQUE ET SOCIAL – Minorité Municipale

Nous remercions les 997 électeurs qui nous ont fait confiance le 8 mars.

Lors du conseil municipal du 14/04, M. Le maire a présenté des objectifs budgétaires 2026, et a annoncé une prévision d'augmentation des impôts locaux de 6 pts. Durant la campagne, M. Le Maire a sciemment trompé les électeurs : pourquoi présenter ces objectifs budgétaires en avril alors qu'ils auraient dû l'être avant les élections ? Il y a quelques semaines, la majorité a fait campagne sur l'affirmation que les finances de la ville étaient bien maîtrisées, aucune augmentation des impôts pendant les deux dernières mandatures.

Lors de ce conseil il est annoncé que cette augmentation est indispensable pour redonner des marges de manœuvre pour nos investissements futurs, pour maintenir le niveau de nos services publics. Sans cette augmentation, lors de la commission du 10 avril, M. le Maire a menacé de diminuer la qualité des services publics, ou pire, d'être obligé d'en supprimer !

Cela, valide complètement ce que nous disions pendant cette campagne sur l'état inquiétant des finances de la commune ! Il est le symptôme d'une dérive de ces dernières années, en partant d'une situation maîtrisée en 2014 avec un taux d'endettement qui n'a fait qu'augmenter depuis 2014 et une capacité de désendettement qui est passée de 5 ans

en 2014 à 12 ans en 2026 ! La commune a dépensé sans tenir compte de ses réelles capacités et n'a pas anticipé la situation d'aujourd'hui. Ne fallait-il pas adapter les projets de telle sorte que notre endettement soit contraint ? Faire porter la situation actuelle sur la seule baisse des dotations paraît excessives. Quand on gère en « bon père de famille » on ne dépense que ce que l'on a, nous les citoyens, nous réduisons nos projets de telle sorte que nos projections financières s'adaptent aux niveaux de nos ressources. Il n'est pas question pour nous d'envisager une dégradation des services publics de notre commune, nous souhaitons qu'ils s'enrichissent et nous déplorons que nos finances ne le permettent pas.

Nous souhaitons que soient entrepris en urgence, les travaux de rénovation de nos écoles, C. Claudel et G. Philipe qui en ont besoin pour que la vie de nos enfants et des personnels soit améliorée. Nous déplorons le manque d'anticipation et de rigueur dans la gestion des finances de la ville. Nous avons voté contre ce projet des objectifs budgétaires 2026, pour marquer notre désaccord sur la manière dont les finances de la commune ont été pilotées ces dernières années !

**Marina COCCIA - Benoit LAURET**



Disponibles 24h/24 & 7j/7  
 ☎ 02 47 36 35 00  
 Nous retrouver  
 🌐 [www.pfi37.com](http://www.pfi37.com)

POMPES FUNÈBRES  
INTERCOMMUNALES  
DE L'AGGLOMÉRATION TOURANGELLE

**PFI**

Contrats obsèques  
 Organisation complète des obsèques  
 Caveaux, monuments et articles funéraires...

**Agence de Saint-Cyr-sur-Loire**  
 123, avenue de la République

Joué-lès-Tours - Montlouis-sur-Loire - Saint-Avertin - Saint-Cyr-sur-Loire - Saint-Pierre-des-Corps - Tours

Matriculation n°24.97.2001 - ORIAS 070 290 19



**Nicolas PEINTURE**  
 Peintre décorateur

Rénovation & embellissement de votre intérieur et extérieur  
 Peinture intérieure & extérieure  
 Enduits décoratifs & béton ciré  
 Revêtements muraux & pose de papier peint

**06 59 16 18 34**  
[nicolasjuillet37@gmail.com](mailto:nicolasjuillet37@gmail.com)  
 16 rue de tréché - Fondettes

**CLIMAT CHAUFF' PASSION** Antoine & Charlotte POTIER

CHAUFFAGE PLOMBERIE SALLE DE BAIN CLIMATISATION PHOTOVOLTAÏQUE



RGE  
 QUALIBAT  
 Votre label de confiance

ZA « Les Terrages » - 37390 SAINT-ROCH  
 Tél. 02 47 55 21 58 - Port. 06 12 76 36 65  
 Email : [climatchauff@gmail.com](mailto:climatchauff@gmail.com)

De Dietrich Installateur  
 Le Confort Durable

Conception & rénovation de votre salle de bain  
 en partenariat avec l'Espace conseil & show room de



tèreva  
 grandbains

**SICAULT Vincent**  
 Charpente  
 Couverture

**CHARPENTE | COUVERTURE  
 NEUF | RÉNOVATION**

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| CHARPENTE         | AMÉNAGEMENT DE COMBLES       |
| COUVERTURE        | ISOLATION EXTÉRIEURE/BARDAGE |
| ZINGUERIE         | APPENTI/PERGOLA/TERRASSE     |
| CONSTRUCTION BOIS | FENÊTRE DE TOIT              |



ZI LES PINS - 6 rue des Artisans | 37230 Luynes | 02 47 55 64 23 | [sasvincentsicault@gmail.com](mailto:sasvincentsicault@gmail.com)

Suivez-nous Sur Facebook 



Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes et le Conseil Municipal vous présentent le

# Forum des ASSOCIATIONS

Inscriptions  
Démonstrations  
Animations



**Samedi 5 SEPTEMBRE**

9h à 14h - Parvis & Halle de la Morandière

Entrée libre  
[www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr)

VILLE DE  
**FONDETTES**  
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE

