

# REUSSIR FONDETTES ENSEMBLE !

2014-2017

Le bilan de votre équipe municipale



Cédric de OLIVEIRA  
Maire de FONDETTES



“ Travailler chaque jour à l'amélioration de  
 **votre qualité de vie**  ”

# Editorial

Fondettes, une ville dynamique et positive !



*Chère Fondettaises, Chers Fondettais,*

Lors des élections municipales du 30 mars 2014, vous avez clairement exprimé votre volonté d'**écrire une nouvelle page de l'histoire de notre ville.**

Plus de trois ans plus tard, votre équipe municipale a souhaité **vous rendre compte du travail considérable déjà accompli** pour le mieux-être de tous les Fondettois et le rayonnement de notre ville, qui **compte désormais dans la Métropole.**

Vous constaterez que le projet ambitieux, cohérent et visionnaire que nous vous promettons, se construit chaque jour avec dynamisme dans tous les domaines de votre vie quotidienne. Un projet que nous menons à bien **dans l'esprit de dialogue, de concertation et de proximité** qui caractérise le mode d'action de vos élus municipaux.

C'est donc **en toute transparence et objectivité** que nous vous livrons aujourd'hui ce premier bilan d'étape qui démontre que les projets structurants pour l'avenir de Fondettes se multiplient et que **90 % des promesses et des engagements pris auprès de vous ont d'ores et déjà été tenus**, sans avoir augmenté vos impôts tout en assurant une gestion saine des finances de la ville.

**Continuons à faire avancer notre ville. Ensemble !**

**Cédric de OLIVEIRA**  
Maire de Fondettes

## Vos élus

Réussir Fondettes Ensemble  
*Majorité municipale*



Catherine PARDILLOS



Jean-Paul LAUNAY



Nathalie LECLERCO



François PILLOT



Dominique SARDOU



Hervé CHAPUIS



Mathilde COLLIN



Sylvain DEBEURE



Philippe BOURLIER



Christophe GARNIER



Anne JUILLET



Michel PASQUIER



Nicole BELLANGER



Anne MONNEAU



Maryline ZUCARO



Benoît SAVARY



Virginie AUBRIOT-VERRYDEN



Jean-Maurice GUEIT



Martine ABOT



David BRAULT



Agnès GALLIER



Yves PARINGAUX



Camille LECUIT



Bruno MARTEL



Laëtitia DAVID

8 conseillers  
de quartiers à  
votre écoute

Les Fondettois concertés avant chacun  
des grands projets qui les concernent

# Démocratie au quotidien

## De nouveaux outils pour vous informer

- Nouveau **site Internet** moderne et adapté aux nouvelles technologies pour multiplier les services rendus aux Fondettois en offrant un contenu riche d'informations et en permettant d'effectuer de nombreuses démarches en ligne (demandes de documents administratifs, inscriptions, paiement des factures...) sur tous les supports numériques : [www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr).

- Nouveau **magazine municipal** plus dynamique et plus complet, plus proche des Fondettois.

- Nouveau **magazine des sorties** inventoriant toute l'actualité culturelle et événementielle de la ville.

- Présence dynamique de la ville sur les **réseaux sociaux** (Facebook et Twitter) favorisant la réactivité et la participation des citoyens.

- Création d'une **newsletter culturelle**.

- Création d'une **alerte SMS** pour informer les Fondettois sur les événements incontournables de la ville.

- Création de **Fondettes TV** permettant de suivre l'actualité fondettoise en vidéo sur [www.fondettes.fr](http://www.fondettes.fr).

- Aménagement d'un **espace projet** dans le hall d'accueil de l'Hôtel de ville pour présenter les grands projets.

- Installation d'un **panneau d'information** électronique devant l'Hôtel de ville.

- 1 Désignation d'une **conseillère municipale déléguée** à la vie des quartiers et à la démocratie locale.
- 2 Désignation de **huit conseillers de quartiers** chargés de faire remonter les informations vers l'Hôtel de ville afin d'optimiser le traitement des demandes. Ces conseillers assurent en outre à tour de rôle une permanence à l'Hôtel de ville le samedi matin.
- 3 Mise en place d'une ligne téléphonique gratuite « **Allo Monsieur le Maire** » permettant de joindre directement le Maire chaque mercredi de 16h à 18h, hors vacances scolaires : 08 000 37230.
- 4 Organisation de **réunions d'informations** dans les quartiers pour concerter les riverains concernés par des projets immobiliers, de voirie ou d'aménagements urbains : cœur historique, rues de la Barre, de la Cheminée Ronde, des Maisons Rouges, Jean Inglessi, Honoré de Balzac, résidence « Le Maymoni »...
- 5 **Concertation** de tous les acteurs concernés par un projet (à l'instar de la modification des rythmes scolaires pour lesquels parents et professeurs ont été consultés en 2014 et le sont à nouveau en 2017).
- 6 Création de **nouveaux outils de communication** destinés à mieux informer les Fondettois.

DÉVELOPPER LES OUTILS DE  
**PROXIMITÉ** ET DE

**CONCERTATION** POUR **RENFORCER**  
**LA PARTICIPATION CITOYENNE**

Le festival des tulipes  
chaque printemps

30 000  
fleurs à travers  
toute la ville !

0%  
de pesticides

# Parcs et Jardins

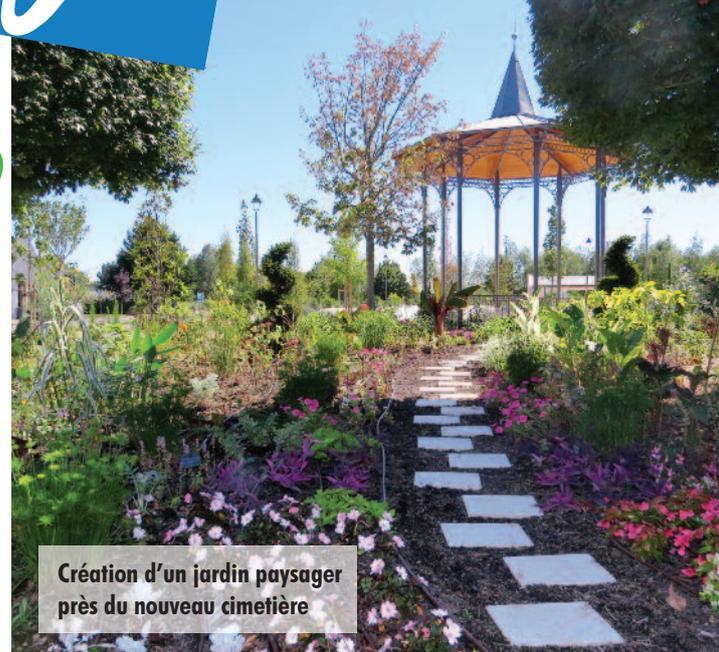


“ Maîtriser un **cadre de vie** qualitatif et évolutif qui s’inscrit dans un développement **durable** ”

**François PILLOT**

Adjoint au Maire chargé de la voirie,  
du cadre de vie et de l'économie verte

- 7 Un **entretien responsable** pour concilier esthétique de nos espaces publics, respect de l'environnement et préservation de notre santé dans le cadre d'un **plan d'action « ville verte »** élaboré en partenariat avec la Sepant (société d'étude, de protection et d'aménagement de la nature en Touraine).
- 8 Obtention d'une **deuxième fleur** au concours des villes et villages fleuris.
- 9 **Tonte et entretien plus réguliers** des pelouses, fauchage plus fréquent des fossés et définition d'une véritable **politique de propreté**.
- 10 Création d'espaces fleuris et végétalisés pour **redonner vie à nos espaces verts**.
- 11 **Valorisation de la biodiversité** : protection des abeilles (installation de ruches) et entretien des bassins de rétention effectué par des moutons du lycée agricole de Tours-Fondettes.
- 12 Acquisitions de **véhicules électriques** municipaux et installation de bornes pour les usagers.
- 13 Mise à disposition de bacs individuels pour la **collecte des déchets verts** avec la Métropole.



Création d'un jardin paysager  
près du nouveau cimetière

Désherbage thermique : abandon des  
pesticides avant même que leur utilisation  
soit proscrite par la législation



**EMBELLIR** NOTRE  
**VILLE EN RESPECTANT**  
**NOTRE ENVIRONNEMENT**

La rue de la Barre entièrement réaménagée en terme de voirie, de réseaux et de traitement paysager en 2015

1 voirie par an totalement réaménagée

# Voirie et Réseaux



AVANT

La rue des Maisons Rouges totalement réaménagée en 2016



APRÈS

Travaux d'assainissement dans les rues de Chantelouze et du Chanoine Noël Carlotti



14 Un plan pluriannuel d'investissement priorisant les importants travaux à réaliser jusqu'en 2020, à raison d'un chantier par an : création de trottoirs, de pistes cyclables et de places de stationnement, effacement des fossés, enfouissement des réseaux aériens, installation de candélabres à économie d'énergie, aménagement paysager qualitatif...

15 Travaux d'assainissement dans des rues qui n'en avaient pas bénéficié depuis 20 ans (Chantelouze, Chanoine Noël Carlotti...).

16 Entretien régulier des chemins ruraux.

17 Installation de bornes de stationnement pour favoriser la rotation des véhicules et l'accès aux commerces en cœur de ville.



Six bornes de stationnement dans le cœur historique

## ENTREtenir nos ROUTES et RÉSEAUX ET AMÉLIORER nos CONDITIONS DE CIRCULATION

Un plan de  
rénovation de  
l'Aubrière sur  
5 ans

# Bâtiments



Le hall d'accueil de l'Espace culturel de l'Aubrière totalement réaménagé



Les salles de la crèche municipale « La Pourpardière » rénovées

Un nouveau CTM sécurisé et adapté aux besoins



Les équipements sportifs aussi !  
Lire page 15

- 18 Travaux de restructuration et d'accessibilité de l'Espace culturel de l'Aubrière dans le cadre d'un plan pluriannuel d'investissement sur cinq ans : réaménagement et mise aux normes du rez-de-chaussée (hall d'entrée, porte automatique, cage d'escalier, toilettes, salle de musique Georges Migot) et des toilettes du premier étage. Remplacement de la couverture en ardoise du bâtiment. Suivront la réfection de la salle Jacques Villeret et un ravalement de la façade de l'espace culturel qui n'avait pas bénéficié de véritables travaux depuis son ouverture en 1980.
- 19 Construction d'un nouveau centre technique municipal (CTM) à la Haute-Limougère, l'ancien bâtiment de La Perrée présentant depuis des années un état de vétusté avancé qui ne répondait plus aux besoins en terme de sécurité et de fonctionnement. Cet ancien site accueillera un projet de maison intergénérationnelle.
- 20 Plan de rénovation des bâtiments municipaux (écoles, structures petites enfances...).

## Bientôt une maison intergénérationnelle !

Un groupe de travail composé d'élus municipaux de toutes sensibilités politiques et d'administrateurs du Centre communal d'action sociale, mène actuellement une réflexion sur la future maison intergénérationnelle de la ville, qui sera située sur le site de La Perrée. Un projet qui associera une crèche et des logements à loyer modéré ou en accession à la propriété, adaptés aux seniors et aux jeunes familles, dans un grand parc vert. Ce projet ambitieux sera présenté aux Fondettois au cours de l'année 2018.

**RÉNOVER  
ET MODERNISER**  
Nos **BÂTIMENTS MUNICIPAUX**

# Urbanisme



« Jardin des Magnolias » : 75 grands logements dont 23 à loyer modéré dès 2019 en cœur de ville



« Le Maymoni »



120 appartements de qualité, dont 36 à loyer modéré, en cours de livraison dans la résidence « Le Maymoni »



35 maisons individuelles, dont 11 conventionnées livrées fin 2018 au « Hameau de Valbruze »



“ Réfléchir, expliquer et participer par l'action à l'évolution mesurée et harmonieuse de Fondettes ”

**Jean-Paul LAUNAY**

Adjoint au Maire chargé de l'aménagement urbain et des ressources humaines

- 21 Réalisation de logements de qualité en cours de livraison ou de construction dans trois élégantes résidences respectant l'architecture ligérienne et l'esprit du bâti fondettois : « Maymoni », « Hameau de Valbruze » et « Jardin des Magnolias ».
- 22 Des aménagements paysagers qualitatifs et des parcs verts dans chacun des programmes immobiliers validés par la municipalité.
- 23 30% de logements sociaux répartis dans chacun des programmes immobiliers pour faire vivre la mixité sociale.
- 24 Ajustements du Plan local d'urbanisme pour préserver notre identité de ville à la campagne.



**EXIGER UNE QUALITÉ ARCHITECTURALE ET ENVIRONNEMENTALE QUI PARTICIPE AU RAYONNEMENT DE NOTRE VILLE**



Fondettes  
labellisée  
ville amie des  
enfants

# Jeunesse et

Petite enfance



“ **Valoriser** les structures destinées aux enfants et multiplier les **initiatives** en direction des plus jeunes ”

**Catherine PARDILLOS**

1<sup>ère</sup> adjointe au Maire chargée de la petite enfance, de la jeunesse et des affaires générales

- 25 Fondettes labellisée **Ville amie des enfants** dans le cadre d'une convention avec l'Unicef récompensant les nombreuses actions développées par la municipalité à l'attention des enfants.
- 26 Création d'un **Conseil municipal des enfants** (élèves de CM1 et de CM2) et d'un **Conseil municipal des jeunes** (collégiens).
- 27 Un nouveau service pour le confort des tout-petits : la **fourniture des couches et des repas** à la halte-garderie « La Dorlotine ».
- 28 Installation d'**aires de jeux extérieures** pour les enfants dans différents secteurs de la ville : square Constância, Charpenteries 2, Jardin de la Cure...
- 29 Création d'un **challenge inter-écoles** (défis sportifs et ludiques) pour les élèves de CM1 et de CM2 des écoles élémentaires de la ville.
- 30 Organisation de **visites de l'Assemblée nationale** avec des classes de CM2 pour contribuer à transmettre nos valeurs citoyennes et Républicaines.



Nouvelles aires de jeux



Visite de l'Assemblée nationale avec des élèves de CM2

**DÉVELOPPER  
UNE POLITIQUE  
INNOVANTE ET DYNAMIQUE  
À DESTINATION DES JEUNES**

# Éducation



Les cours d'écoles réaménagés



Financement de tableaux numériques interactifs dans les écoles publiques



30%  
de produits bio  
dans les  
restaurants  
scolaires



“ **Accompagner les écoles** de la ville de manière équitable dans leurs projets ”

**Mathilde COLLIN**

Adjointe au Maire chargée de l'éducation et de la formation

- 31 Douze tableaux numériques interactifs financés par la ville dans les écoles maternelles et élémentaires publiques pour permettre aux enseignants et aux enfants de disposer d'outils pédagogiques et multimédias utiles à l'apprentissage.
- 32 Modification des rythmes scolaires et mise en place des temps d'activités périscolaires axés sur la citoyenneté, la culture, la musique et le sport.
- 33 Travaux d'entretien réguliers des écoles et installation de jeux dans les cours de récréation.
- 34 La cuisine centrale labellisée « Ecocert en cuisine » pour l'intégration de 30 % de produits biologiques dans les menus de la restauration scolaire.
- 35 Augmentation des subventions municipales pour les sorties scolaires et les séjours pédagogiques.
- 36 Partenariat avec l'Université du Temps Libre pour l'organisation régulière de conférences.

**SE DONNER  
LES MOYENS DE RÉUSSIR  
L'ÉDUCATION  
ENFANTS  
DE NOS**

450 convives pour la Fête des aînés

# Action sociale



“ Vous écouter, **vous épauler**, vous accompagner et vous fêter pour faire battre le cœur des Tonnelles ”  
**Dominique SARDOU**  
Adjointe au Maire chargée des affaires sociales et des personnes âgées

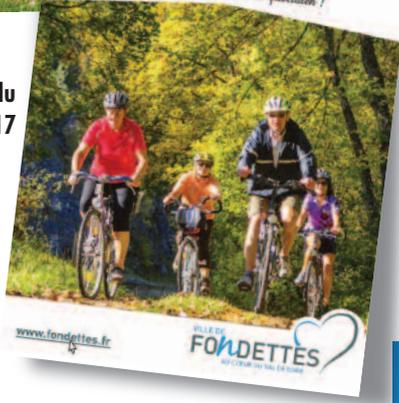
- 37 Recrutement de neuf jeunes **services civiques** au service de l'**intergénérationnel** au Centre communal d'action sociale depuis 2014 : une première dans les villes de la Métropole.
- 38 Acquisition en 2016 d'un véhicule électrique pour le transport « **Taxi Vill'âge** » des personnes âgées à un euro le trajet : préserver l'environnement tout en améliorant le service rendu aux Fondettois.
- 39 Organisation d'**ateliers pour les seniors** à l'Espace municipal « Les Tonnelles » (utilisation des tablettes et des smartphones, prévention des chutes, entretien de la mémoire...).
- 40 Nouvelle formule de la **Fête des aînés** avec un déjeuner-spectacle organisé sur deux journées.
- 41 Organisation de **nouveaux événements** à l'attention des seniors pour lutter contre l'isolement : guinguettes, ciné dimanche...
- 42 Réalisation d'un **guide des aînés** pour épauler les seniors dans leur vie quotidienne.
- 43 Réflexion engagée sur une future **maison intergénérationnelle** (lire page 6).
- 44 Création d'une **épicerie sociale et solidaire** en partenariat avec la Croix-Rouge et le Département.



L'Espace municipal des solidarités et de l'emploi « Les Tonnelles »



Une première édition du guide des aînés en 2017



## ÊTRE SOLIDAIRE ET HUMANISTE AVEC LES PLUS FRAGILES

# A TOUS LES FRANÇAIS

La France a perdu une bataille !  
Mais la France n'a pas perdu la guerre !

Des gouvernants de rencontre ont pu capituler, cédant à la panique, oubliant l'honneur, livrant le pays à la servitude. Cependant, rien n'est perdu ! Rien n'est perdu, parce que cette guerre est une guerre mondiale. Dans l'univers libre, des forces immenses n'ont pas encore donné. Un jour, ces forces écraseront l'ennemi. Il faut que la France, ce jour-là, soit présente à la victoire. Alors, elle retrouvera sa liberté et sa grandeur. Tel est mon but, mon seul but !

Vous tous les Français, où qu'ils soient, dans l'action, dans le sacrifice, dans l'espérance.



"Les grandes choses se font par la valeur des hommes bien plus que par des textes"

Charles de Gaulle

# Citoyenneté



Commemoration de l'appel du 18 juin 1940 en présence de Lucien Maronneau, résistant et déporté durant la seconde guerre mondiale et fait citoyen d'honneur par le Maire de Fondettes



Cérémonie citoyenne pour les nouveaux électeurs

- 45 Organisation de **cérémonies citoyennes** pour remettre leur carte d'électeur aux jeunes de 18 ans.
- 46 Participation des enfants aux **cérémonies commémoratives** du 8 mai et du 11 novembre.
- 47 Installation d'une plaque commémorative devant l'Hôtel de ville à l'occasion du 75<sup>ème</sup> anniversaire de l'appel du 18 juin 1940 du **général de Gaulle**.
- 48 **Pavoisement** des écoles publiques de la ville.
- 49 Commémoration du **centenaire de la Grande Guerre** labellisée par la mission gouvernementale du centenaire 1914-1918 : expositions, hommage aux poilus, conférences et réalisation d'un livret du centenaire avec la contribution de familles fondettoises qui ont prêté objets et documents.

**ENTREtenir LE DEVOIR  
DE MÉMOIRE  
VALEURS RÉPUBLICAINES**

Une nouvelle dynamique dans la zone d'activités des Deux-Croix où sept entreprises se sont déjà installées



Installation de nouvelles entreprises au Cormier Véron



Un accès direct entre la ZA de la Haute-Limouillère et le périphérique



Des réunions régulières du club « Entreprendre à Fondettes »



- 50 Désignation d'un **conseiller municipal** délégué au commerce, à l'artisanat et au développement économique.
- 51 Validation par la Métropole du projet de création d'un **nouveau pôle économique** de 43 hectares à proximité du périphérique nord-ouest.
- 52 Implantation de **quatre nouvelles entreprises** dans la zone d'activités des Deux-Croix depuis 2014.
- 53 Implantation de **trois entreprises** dans le **lotissement communal** du Cormier Véron, à l'entrée du périphérique.
- 54 Lancement du club « **Entreprendre à Fondettes** » destiné à fédérer les entrepreneurs de la ville autour d'une dynamique économique mutuelle. Le club se réunit deux fois par an autour de thématiques précises auxquelles toutes les entreprises de la ville sont invitées à participer.
- 55 Obtention du **label très haut débit** délivré par le ministère de l'Economie, des Finances et de l'Industrie dans la zone d'activités des Deux-Croix.
- 56 Nouvelle dynamique partenariale avec l'**Union commerciale**, artisanale et professions libérales.
- 57 Aménagement d'un **accès direct** entre la zone d'activités de la Haute-Limouillère et le périphérique.
- 58 Participation au **Markethon** qui permet de mettre en relation demandeurs d'emploi et entreprises de la ville pour recueillir offres d'emplois ou de stages.

**CRÉER DE L'EMPLOI**  
**EN DYNAMISANT LES RELATIONS AVEC**  
**LES ENTREPRISES ET LES COMMERCEs**



# Vie associative



Organisation annuelle d'un Forum des associations



Un tissu associatif riche et dynamique



- 59 **Maintien des subventions municipales** accordées aux associations pour soutenir leurs actions indispensables au dynamisme de la vie locale, contrairement à de nombreuses villes françaises qui les ont réduites.
- 60 **Nouvelle formule pour le Forum des associations** organisé chaque année au mois de septembre pour permettre aux Fondettois de rencontrer les bénévoles et de s'inscrire aux activités, mais aussi aux associations d'échanger entre elles.
- 61 **Soutien de la ville** pour l'organisation des événements des associations en terme de logistique, de prêt de salles et de matériel, mais également de communication.
- 62 **Création d'un fond de solidarité et de développement** des initiatives culturelles et sportives pour soutenir les actions citoyennes.



80 associations fondettoises

**SOUTENIR LA DIVERSITÉ DES ACTIVITÉS DE NOS**

**FORCES VIVES**

Une présence accrue des agents de police municipaux sur le terrain

18 quartiers vigilants



# Tranquillité publique



Vidéoprotection : 28 caméras seront installées d'ici 2019

- 63 Recrutement d'un quatrième policier municipal et d'un agent de surveillance de la voie publique.
- 64 Présence accrue des policiers municipaux sur le terrain pour développer les actions de surveillance et de prévention et amplifier les relations de proximité avec les Fondettois.
- 65 Plan de développement de la vidéoprotection sur différents secteurs de la ville pour limiter les risques de dégradations de biens publics et d'incivilité envers les Fondettois.
- 66 Installation d'un interphone à l'entrée du poste de police municipale, en liaison directe avec le véhicule de patrouille des agents et avec la gendarmerie de Luynes.
- 67 Acquisition d'un nouveau véhicule de patrouille mieux adapté aux missions de la police municipale en terme d'équipements.
- 68 Développement du protocole de participation citoyenne « voisins vigilants » en collaboration avec la Préfecture et la gendarmerie : 750 habitations aujourd'hui concernées dans 18 quartiers de la ville.
- 69 Développement de l'opération « Tranquillité vacances » qui permet aux Fondettois de faire surveiller leur domicile pendant leur absence en s'inscrivant auprès de la police municipale.



Un nouveau véhicule de patrouille pour la police municipale

# ASSURER CHAQUE JOUR LA PROTECTION ET LA SÉCURITÉ DE TOUS LES FONDETTOIS

Les vestiaires Raymond Tournois inaugurés en juin 2017 au complexe sportif du Moulin-à-Vent



Une tribune de 100 places



Les terrains de tennis de la Choisille rénovés



“ Développer les structures sportives et **apporter un soutien actif** aux associations ”  
**Philippe BOURLIER**  
Adjoint au Maire chargé du sport et de la vie associative



Inauguration du gymnase Pierre Pilorger en octobre 2016



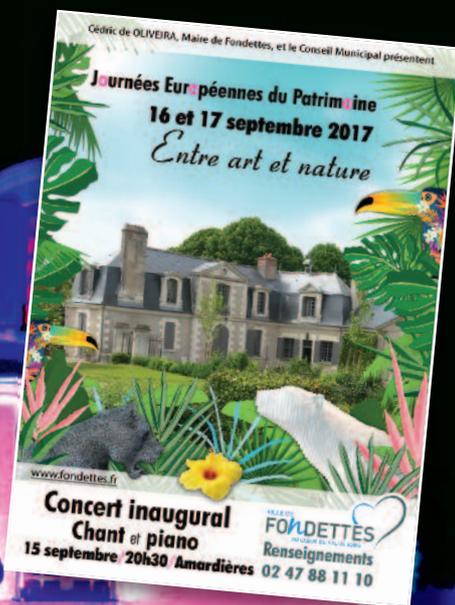
Un nouveau skate park

- 70 Extension et réaménagement du gymnase Pierre Pilorger et remplacement du tableau d'affichage des scores.
- 71 Construction des vestiaires Raymond Tournois au complexe sportif du Moulin-à-Vent pour remplacer les structures vétustes du terrain d'honneur et du terrain synthétique.
- 72 Construction d'une tribune couverte d'une capacité de cent places au stade d'honneur.
- 73 Création d'un skate park sécurisé près du dojo Guy Lebaupin.
- 74 Rénovation du trial-park de la Haute-Limougière.
- 75 Réfection des terrains de tennis et du mur de squash de la Choisille.
- 76 Partenariat avec l'Alerte sportive de Fondettes pour l'organisation de nombreux événements.
- 77 Organisation des « Etoiles du sport » tous les deux ans pour récompenser les sportifs, les clubs et les dirigeants fondettois.
- 78 Convention avec l'Adapei pour la pratique du sport des personnes en situation de handicap.

**DOTER LA VILLE D'ÉQUIPEMENTS DE QUALITÉ**  
**POUR FAVORISER LE DÉVELOPPEMENT**  
**DES ACTIVITÉS SPORTIVES**

Un succès grandissant pour  
les Journées du patrimoine

60  
événements  
par an



# Culture et



“ Découvrir, écouter et **partager** avec les Fondettois : une mission rythmée, **dynamique** et ouverte ”  
**Nathalie LECLERCQ**  
Adjointe au Maire chargée de la culture, du patrimoine et des bâtiments publics



Thierry Amadi et Liza Kerob

- 79 Programmation d'une véritable **saison culturelle et événementielle** riche d'une soixantaine d'événements annuels.
- 80 **Journées du patrimoine** entre art, nature et musique avec des expositions d'artistes de renommée nationale et internationale et des concerts de grande qualité, chaque année : concert du cœur historique avec illumination de l'église, concert dans le parc du manoir des Amardières...
- 81 **Salon des artistes fondettois** dans la grange des Dîmes et première édition du vide-ateliers « **Eta'art** » en 2017 offrant aux artistes la possibilité de vendre leurs œuvres.
- 82 **Nombreuses expositions** d'artistes talentueux dans la grange des Dîmes, à l'instar de Cédric Marcillac, Sarra Monjal et Philippe Lucchese.
- 83 Récital exceptionnel de **Liza Kerob**, supersoliste de l'orchestre philharmonique de Monte-Carlo et Thierry Amadi, premier violoncelle solo.
- 84 Spectacle « **Des jardins et des hommes** » avec les comédiens Jean-Claude Drouot et Madyan Matar et le pianiste Patrick Scheyder.
- 85 Concerts réguliers des **Alumni Poulenc**, jeunes talents du conservatoire de Tours.
- 86 Organisation annuelle d'une **balade fondettoise** destinée à permettre aux nouveaux arrivants de découvrir le patrimoine et les projets de la ville.
- 87 Installation de trois **boîtes à livres** pour partager le plaisir de la lecture avec tous les Fondettois.



Cédric Marcillac Lehmann



Sarra Monjal



Borne à livres



Des jardins et des hommes



Alumni Poulenc



# Animations de la ville



Marché de Noël



“ Apporter du **rêve** et du bonheur aux Fondettois et **faire rayonner** notre ville au-delà de ses frontières ”

**Sylvain DEBEURE**

Adjoint au Maire chargé des animations de la ville et des relations internationales



Guinguette d'été



Chasse aux œufs



Carnaval

- 88 Création du Fondettes Magic Show, grand festival de la magie et des arts du cirque dont le succès n'a de cesse de croître depuis 2014. Sur scène, des artistes de renommée internationale pendant trois journées de gala.
- 89 Marché de Noël organisé sur deux journées avec un marché nocturne d'une cinquantaine d'exposants (l'un des plus grands marchés de la Métropole), un spectacle pour enfants le samedi et un grand spectacle de clôture le dimanche.
- 90 Guinguette d'été : bals, restauration, séance de cinéma en plein air et animations pour les enfants au mois de juillet.
- 91 Carnaval organisé en partenariat avec les associations de parents d'élèves et le centre d'animation et de loisirs « La Môme ». ».
- 92 Organisation d'une chasse aux œufs de Pâques pour les petits Fondettois âgés de 2 à 11 ans.
- 93 Ciné dimanche : des séances régulières de cinéma au tarif de 3 euros.



**PROPOSER UNE SAISON CULTURELLE ET ÉVÉNEMENTIELLE CRÉATIVE, DYNAMIQUE ET ÉCLECTIQUE**

# Grands projets

370 baigneurs pourront être accueillis simultanément



- 94 Réaménagement du cœur historique, un nouveau pôle de vie à Fondettes qui comprendra :
- Une **halle commerciale et culturelle** de 1 000 m<sup>2</sup> baptisée « Halle de la Morandière » après concertation des Fondettois.
  - Un **jardin botanique** de 2 600 m<sup>2</sup> planté de végétaux de qualité et agrémenté d'une aire de jeux pour les enfants et de petits animaux.
  - Un **parvis** doté d'une fontaine et de grandes jardinières pour arbustes.
  - Une voirie en circulation mixte, cheminements piétons et 140 **places de stationnement**.
  - Une **maison de la jeunesse** en projet en 2020.

- 95 Construction d'un **espace aquatique métropolitain** aux Grands-Champs, financé par Tours Métropole Val de Loire et comprenant un bassin sportif de 25 mètres de long, un bassin d'apprentissage de 150 m<sup>2</sup>, une pataugeoire, un espace bien-être et un pentagliss. Les **aménagement extérieurs** financés par la ville seront composés d'un espace paysager agrémenté de jeux aqua-ludiques et d'un terrain de beach-volley, d'un parking de 111 places généreusement arboré, d'un parvis doté de jets d'eau, d'un mail arboré de 110 arbres (sur les 300 que comptera le site au total) et d'une esplanade verte. Un nouvel équipement qui amorce l'avenir des Grands-Champs destinés à devenir un futur grand pôle d'accueil des équipements structurants de la ville de ces vingt prochaines années.

- 96 **Extension du nouveau cimetière municipal** de 3 200 m<sup>2</sup> et **création d'un jardin paysager** de 3 800 m<sup>2</sup> doté d'une végétation de qualité, d'un kiosque à musique, de bancs et d'une boîte à livres.



Construction en cours de la halle de la Morandière



Pose de la première pierre de la halle en présence de nombreux riverains en juin 2017



L'extension du cimetière s'est accompagnée de la création d'un nouveau jardin paysager

## RASSEMBLER LES FONDETTOIS AUTOUR DE PROJETS MAJEURS

## POUR L'AVENIR DE NOTRE VILLE

# Finances

0%  
d'augmentation  
des taux  
d'imposition



“ Conjuguer **maîtrise** budgétaire dans tous les services municipaux et développement de l'**investissement** ”  
**Hervé CHAPUIS**  
Adjoint au Maire chargé des financements et des nouvelles technologies



Acquisition de véhicules électriques

97 0 % d'augmentation de la part communale des impôts locaux conformément aux engagements de l'équipe municipale, malgré la baisse des dotations de l'Etat.

98 Maîtrise systématique des dépenses de fonctionnement afin d'être en capacité de continuer à investir pour l'avenir de la ville.

99 Maîtrise de la masse salariale du personnel de l'Hôtel de ville : - 2 % de dépenses sur le compte administratif 2016.

100 Dette par habitant en dessous de la moyenne départementale des communes de même strate.

101 Economies sur les dépenses de carburant : - 12 % grâce à l'acquisition d'une flotte de véhicules électriques.

102 Réduction des dépenses d'énergie pour l'éclairage public grâce au remplacement des anciens candélabres et à l'utilisation d'ampoules beaucoup moins énergivores (50 watts par lampe au lieu de 250 watts auparavant). La consommation en cœur de ville a par exemple été divisée par six.

103 Economies sur les dépenses de chauffage grâce à la renégociation des contrats gaz.

104 Recherche de financements systématique pour la réalisation des projets municipaux : + 17 % de subventions publiques et privées par rapport aux budgets précédents.

105 Développement du mécénat avec les entreprises privées pour financer une part de la saison culturelle de la ville et de grands événements tels que le Fondettes Magic Show.

106 La ville de Fondettes classée parmi les trois communes les plus économes du département, et première de la Métropole, par l'Argus 2016 des communes.



Illumination de l'église : associer esthétique et économie d'énergie

INVESTIR POUR L'AVENIR  
DE NOTRE VILLE  
EN ASSURANT UNE  
SANTÉ FINANCIÈRE SAINTE

# 3 ANS D'ACTION

au service des Fondettois !



CONTINUONS  
À CONSTRUIRE  
AVEC VOUS  
LE FONDETTES  
DE DEMAIN

Document financé par Cédric de Oliveira et ses adjoints.

Directeur de publication : Cédric de Oliveira. Conception, rédaction et photographies : David Chaumin, ville de Fondettes. Photographies aériennes : Visadrone. Impression : Graphival (Joué-lès-Tours). Ce document a été imprimé à 5 500 exemplaires sur papier certifié PEFC issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées (10-31-1138 / pefc-france.org). Novembre 2017.