

Annonces Légales

Pour publier vos annonces légales et avis de marchés publics dans la Nouvelle République Dimanche et autres presses habilitées :

E-mail : aof@nr-communication.fr
Tél : 02 47 60 62 10
NR Communication - 26, rue Alfred-de-Musset
BP 81228 - 37012 Tours Cedex 1

Pour saisir ou consulter une annonce légale :
www.nr-legales.com

Divers

ALTANOT NOTAIRES CONSEILS

6 bis Boulevard Béranger
37000 Tours

SAISINE LEGATAIRE UNIVERSEL - DELAI D'OPPOSITION

Article 1007 du Code civil - Article 1378-1 Code de procédure civile -

Loi n°2016-1547 du 28 novembre 2016 Suivant testament olographe en date du 13 janvier 2023.

Madame Marie Françoise BLANCHARD, née à CROCCO (23260), le 12 mars 1938, décédée à CHAMBRAY LES TOURS (37170) le 17 avril 2023.

A consent un legs universel. Consécutivement à son décès, ce testament a fait l'objet d'un dépôt aux termes du procès-verbal d'ouverture et de description de testament reçu par Maître Jean-Claude CHEVALLIER, Membre de la société dénommée « ALTANOT Notaires conseils », société d'exercice libéral à responsabilité limitée, titulaire d'un office notarial, dont le siège social est à TOURS (Indre-et-Loire), 6 Bis Boulevard Béranger, le 6 octobre 2023, duquel il résulte que le légataire remplit les conditions de sa saisine.

Opposition à l'exercice de ses droits pourra être formée par tout intéressé auprès du notaire chargé du règlement de la succession : Maître Jean-Claude CHEVALLIER, notaire à TOURS (Indre-et-Loire), 6 Bis Boulevard Béranger, référence CRPCEN : 37008, dans le mois suivant la réception par le greffe du tribunal judiciaire de TOURS de l'expédition du procès-verbal d'ouverture du testament et copie de ce testament.

En cas d'opposition, le légataire sera soumis à la procédure d'envoi en possession.
Pour avis, Me CHEVALLIER

Enquêtes publiques



ENQUÊTE PUBLIQUE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE MODIFICATION N°4 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE FONDETTES

Par arrêté A2023/171 du 6 septembre 2023, le Président de Tours Métropole Val de Loire a prescrit l'ouverture d'une enquête publique relative au projet de modification n°4 du plan local d'urbanisme (PLU) de Fondettes.

Au terme de cette enquête, le projet de modification n°4 du PLU sera approuvé par le Conseil métropolitain.

A cet effet, M. TONNELLE a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur et Mme DUJUPY en qualité de commissaire-enquêteur suppléant.

L'enquête publique se déroulera à la Mairie de Fondettes, siège de l'enquête publique, durant 36 jours, du jeudi 12 octobre 2023 à 9h00 au jeudi 16 novembre 2023 à 17h30, du lundi au vendredi de 9h00 à 12h00 et de 13h30 à 17h30, où chacun peut prendre connaissance du dossier et consigner ses observations, propositions et contre-propositions sur le registre d'enquête.

Un dossier identique et un registre d'enquête sont déposés au siège de Tours Métropole Val de Loire (60 avenue Marcel Dassault - 37200 Tours) du lundi au jeudi de 9h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30, le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00.

Ce dossier est également consultable sur les sites internet de la ville de Fondettes : www.fondettes.fr et de la Métropole : www.tours-metropole.fr.

De même, il est consultable à partir d'un poste informatique mis à disposition publique en Mairie de Fondettes aux jours et horaires habituels d'ouverture.

Les observations peuvent être adressées par écrit, avant la clôture de l'enquête, à Monsieur le commissaire enquêteur (enquête PLU), à la Mairie de Fondettes - 35 rue Eugène Gouin - CS 60018 - 37230 Fondettes. Elles peuvent également être adressées à son attention, avant la clôture de l'enquête, par courrier électronique à l'adresse suivante : ep.plu.fondettes@tours-metropole.fr

Les observations, propositions et contre-propositions sont consultables sur le site internet de la Ville de Fondettes : www.fondettes.fr

Le commissaire-enquêteur se tient à la disposition du public pour recevoir ses observations à la Mairie de Fondettes :

- jeudi 12 octobre 2023 de 9h00 à 12h00 ;
- mercredi 25 octobre 2023 de 14h00 à 17h00 ;
- jeudi 16 novembre 2023 de 13h30 à 17h30

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront tenus à disposition du public à la Mairie de Fondettes pendant un an. Ces pièces seront également consultables sur les sites internet de la ville de Fondettes et de la Métropole pendant un an. Les personnes intéressées pourront en obtenir communication à leur frais, auprès de la Mairie de Fondettes.

Des informations sur le dossier peuvent être demandées par téléphone à la Direction de l'aménagement urbain de la Mairie de Fondettes au 02 47 88 11 30 ou par courrier électronique à : urbanisme@fondettes.fr

PREFECTURE D'INDRE ET LOIRE

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Une enquête publique est ouverte du lundi 9 octobre 2023 à 8h30 au mardi 24 octobre 2023 à 12h45 sur la commune de Richelieu relativement à la demande d'autorisation environnementale présentée par la société KNAUF INDUSTRIES OUEST en vue de la réorganisation de son activité et de la création d'une nouvelle zone de stockage de produits finis en polystyrène expansé au sein d'un site usiné 2 située au 62 route de Chinon à Richelieu.

Les informations relatives à l'enquête publique et les observations et propositions émises par le public par voie électronique sont mises en ligne sur le site internet des services de l'Etat en Indre-et-Loire : <http://www.indre-et-loire.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques-en-cours>.

Le dossier est déposé en mairie de Richelieu où il est également consultable sur un poste informatique. Il est tenu à la disposition du public pendant toute la durée de l'enquête aux horaires habituels, excepté toute fermeture exceptionnelle, les lundis, mercredis, jeudis et vendredis, de 8h30 à 12h45 et de 14h à 17h, les mardis, de 8h30 à 12h45 et les samedis de 10h à 12h.

Un registre est ouvert en mairie de Richelieu pour que le public y présente ses observations et propositions qui peuvent également être formulées par tout intéressé au registre adressé en mairie de Richelieu, ou sur l'adresse électronique pref-ice@indre-et-loire.gouv.fr précisant « enquête KNAUF ».

Le commissaire enquêteur désigné par le tribunal administratif d'Orléans est M. Gérard CAUDRELIER, adjoint au directeur délégué du développement durable et environnement à la SNCF en retraite. M. Pascal HAVARD a été désigné comme suppléant.

M. Gérard CAUDRELIER se tiendra à la disposition du public en mairie de Richelieu :
le lundi 9 octobre 2023 de 8h30 à 11h30,
le mardi 10 octobre 2023 de 14h à 17h et
le mardi 24 octobre 2023 de 9h45 à 12h45.

A l'issue de la procédure, le préfet d'Indre-et-Loire délivrera un arrêté d'autorisation ou de refus. L'arrêté de refus, pour la demande d'autorisation environnementale présentée par la société KNAUF INDUSTRIES OUEST.

Toute personne pourra, après l'enquête publique, prendre connaissance, dès réception, en préfecture d'Indre-et-Loire, en mairie de Richelieu et sur le site internet des services de l'Etat en Indre-et-Loire, du rapport et des conclusions motivées du commissaire enquêteur, pendant une durée d'un an à compter de la clôture de l'enquête.

La personne responsable du dossier faisant l'objet de la présente enquête publique est M. Ludovic GALERNE, responsable QHSE (02 47 93 63 73 - ludovic.galerne@knauf.com).

Selon les dispositions de l'article R. 123-9 du code de l'environnement, toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de l'autorité compétente.

PREFECTURE D'INDRE ET LOIRE

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Portant ouverture d'enquête publique sur la déclaration d'utilité publique du projet d'exploitation du forage des Patureaux à Noyant-de-Touraine, l'autorisation environnementale de dérivation des eaux souterraines, de prélèvement et de distribution d'eau destinée à des fins de consommation humaine, et sur l'enquête préalable pour l'établissement de périmètres de protection au profit du S.I.A.E.P Noyant Pouzay Trogues.

Il sera procédé en mairie de Noyant-de-Touraine à une enquête publique relative à la demande présentée par le S.I.A.E.P Noyant Pouzay Trogues, aux fins de réaliser les travaux nécessaires à l'exploitation et à l'instauration de périmètres de protection du forage des Patureaux à Noyant-de-Touraine.

Le dossier d'enquête, sur support papier, sera consultable 9 octobre 2023 à 9h00 au 8 novembre 2023 à 17h00 en mairie de Noyant-de-Touraine.

Monsieur Roland LESSMEISTER a été désigné par le tribunal administratif en qualité de commissaire enquêteur.

Des informations relatives à l'enquête seront également consultables sur le site internet des services de l'Etat en Indre-et-Loire :

<https://www.indre-et-loire.gouv.fr/Publications/Enquetes-publiques-en-cours>

Pendant toute la durée de l'enquête, un registre sera à la disposition du public en mairie de Noyant-de-Touraine (1 place de la Mairie) qui pourra y consigner directement ses observations et propositions sur le projet.

Celles-ci pourront également être adressées par écrit à la mairie, à l'attention du commissaire enquêteur qui les verra et les annexera au registre d'enquête, et où elles seront tenues à la disposition du public.

L'absence de registre dématérialisé, elles pourront également être adressées, par courrier électronique, à l'adresse suivante : pref-ep-loire@indre-et-loire.gouv.fr

Les observations et propositions écrites transmises par courrier électronique seront tenues à la disposition du public sur le site internet des services de l'Etat en Indre-et-Loire.

Le commissaire enquêteur se tiendra à la disposition du public à la mairie de Noyant-de-Touraine :

- Le lundi 9 octobre 2023 de 9h00 à 12h00
- Le mardi 26 octobre 2023 de 9h00 à 12h00
- Le mercredi 8 novembre 2023 de 14h00 à 17h00

Des informations sur le projet peuvent être demandées auprès du pétitionnaire représenté par monsieur Michel Forgeon (président du SIAEP) - Tél. 02.47.65.62.03 - mairie@noyant-de-touraine.fr

Une copie du rapport et des conclusions de la commissaire-enquêteur sera tenue à la disposition du public à la préfecture et à la mairie de Noyant-de-Touraine un an après la date de clôture de l'enquête.

Vie des sociétés

DISSOLUTION ANTICIPÉE

Sigmas One

Société par actions simplifiée au capital de 1 000 euros
Siège social : 97 rue Georges Courteline 37260 MONTS
892 713 058 RCS TOURS

L'AGE du 31/08/2023 a décidé la dissolution anticipée de la Société et sa mise en liquidation à compter du 31/08/2023. Elle a nommé en qualité de liquidateur M. Louis ROUCHER demeurant 11 rue Bertholet 37000 TOURS et lui a confié les pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquiescer le passif. Le siège de liquidation est fixé 97 rue Georges Courteline 37260 MONTS. C'est à cette adresse que la correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés. Le dépôt des actes et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au GTC de TOURS.

CLÔTURE DE LIQUIDATION

PIZZACATHY
Société par actions simplifiée en liquidation
Au capital de 1 000 euros
Siège social : 2 Rue des Sports,
37210 PARCAY-MESLAY
Siège de liquidation : 2 rue des Sports,
37210 PARCAY-MESLAY
840 354 294 RCS TOURS

Aux termes d'une décision en date du 14 septembre 2023, l'associé unique, a approuvé le compte définitif de liquidation, déchargé Madame Catherine BOURRON demeurant 2 rue des Sports, 37210 PARCAY-MESLAY, de son mandat de liquidateur, lui a donné quitus de sa gestion et prononcé la clôture de la liquidation.

Les comptes de liquidation sont déposés au Centre des formalités compétent

Pour avis
Le Liquidateur

CHANGEMENT DE GÉRANT

ALVA
SCI au capital social de 1 000 Euros
Siège social : 21 rue Audenet DAMAS 37700 SAINT
PIERRE DES CORPS
RCS TOURS 808040501

Le 12/06/2023, PAR AGE, il a été décidé de nommer un nouveau gérant, Monsieur FERREIRA Avelino demeurant 21 rue Audenet DAMAS 37700 SAINT PIERRE DES CORPS à compter du 12/06/2023 en remplacement de Madame JENIN Laurence Démissionnaire.

Pour avis.

Etude Notarial de Maître MODOT et Maître DOURDOUILLE

19, Avenue Du Colonel Soufflet
37150 LA CROIX-EN-TOURAINNE

DISSOLUTION ANTICIPÉE

SCI FOUASSIER
Au capital de 150 €
Dont le siège est à 1 Rue des Moriers
37310 - SUBLAINES
Immatriculée au RCS DE TOURS sous le n° 448 901 249

Aux termes d'une délibération en date du 20 Avril 2021, les associés ont décidé la dissolution de la société à compter du 20 Avril 2021. Et sa mise en liquidation amiable, Mr Jacky FOUASSIER, demeurant à SUBLAINES - 1 Rue des Moriers, agrira en qualité de liquidateur et disposera des pouvoirs les plus étendus pour achever les opérations sociales en cours, réaliser l'actif et acquiescer le passif.

La correspondance, les actes et documents concernant la liquidation doivent être adressés et notifiés à SUBLAINES - 1 Rue des Moriers.

Le dépôt et pièces relatifs à la liquidation sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de TOURS.

Pour Avis Le liquidateur

MODIFICATION DE GERANT

SCI LOTOVET
Société civile immobilière
au capital de 1 524,49 euros
Siège social : 10 boulevard Jean Jaurès
37510 BALLAN MIRE
382 703 817 RCS TOURS

Aux termes d'une Assemblée Générale en date du 21/09/2023, les associés ont pris acte du décès de Monsieur Jean VANDOOPIEN, gérant, survenu le 24/03/2023 et ont nommé Monsieur Olivier VANDOOPIEN, demeurant 30 rue de l'Alma, 92600 ASNIERES SUR SEINE en remplacement. L'article 18 des statuts a été modifié en conséquence. Pour avis La Gérance

HN AVOCATS

21 rue Edouard Vaillant 37000 TOURS
tours@steeringlegal.com

B.S.ENVIRONNEMENT - Réduction de capital

B.S. ENVIRONNEMENT
Société à responsabilité limitée
Au capital de 1 400 010 euros
ramené à 846.093 euros

Siège social : Zone Industrielle de Martigny
Rond-point de l'Aviation 37210 PARCAY-MESLAY
429 217 268 RCS TOURS

Aux termes d'un procès-verbal de l'AGE du 7/8/2023 et de la géance du 6/10/2023, le capital social a été réduit d'une somme de 553.917 euros, pour être ramené de 1.400.010 euros à 846.093 euros par rachat et annulation de 91 parts sociales.

La modification des statuts appelle la publication des mentions antérieurement publiées et relatives au capital social suivantes :

Article 7 - Capital social
Ancienne mention :
Le capital social est fixé à un million quatre cent mille dix euros (1.400.010 €).

Nouvelle mention :
Le capital social est fixé à huit cent quarante-six mille quatre-vingt-treize euros (846.093 €)

SARL L'AUBE DES SENS
Société à responsabilité limitée en liquidation au capital de 1 000 €

Siège social : 5 rue Saint-Julien 37150 BLERE
Siège de liquidation : 30 route de la Clémence 41400 FAVEROLLES SUR CHER
840 775 795 RCS TOURS

L'AGO du 05/04/2022, après avoir entendu le rapport du Liquidateur, a approuvé les comptes de liquidation ; donné qu'il au Liquidateur Mme Anne-Sophie GREZ-CHARLUTEAU, 26 rue de la Croix de Beauchene 37150 BLERE et déchargé ce dernier de son mandat ; prononcé la clôture des opérations de liquidation à compter du 31/10/2021. Les comptes de liquidation seront déposés au Greffe du Tribunal de Commerce de Tours.



CERFRANCE VAL DE LOIRE

8 rue Pasteur
41260 La Chaussée Saint Victor

Aux termes d'un acte sous signature privée en date du 9 octobre 2023, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société par actions simplifiée
Dénomination : LU DEVELOPEMENT
Siège : Gnault, 37340 CLERE LES PINS
Durée : quatre-vingt-neuf ans à compter de son immatriculation au Registre du commerce et des sociétés
Capital : 1 000 euros

Objet : L'acquisition, la souscription, l'investissement, la gestion d'un portefeuille de participations, de valeurs mobilières et de biens mobiliers, tous droits y afférents ainsi que leur revente éventuelle ; L'acquisition, par voie d'achat, d'échange, d'apport autrement, et la vente de tous biens et droits immobiliers ; La construction sur ces terres d'immeubles pour son compte ; L'administration, l'entretien, l'exploitation par bail, location nue ou autrement des dits biens ; La réalisation de tous travaux d'améliorations et de toutes nouvelles installations conformément à la destination desdits biens mobiliers, matériels et matériels ; Les prestations de prestations administratives, stratégiques, juridiques, comptables, financières ou de gestion d'entreprises auprès des filiales dont la société est associée ou actionnaire ; La réalisation d'opérations de trésorerie avec les sociétés liées ; L'étude, la création, la mise en valeur, l'exploitation, la direction, la gestion de toutes affaires ou entreprises ; L'achat, vente et location de biens meubles, matériels et matériels ; Les prestations de conseil en développement et en organisation, l'animation, le conseil en management et les prestations administratives à destination des entreprises ; La production et la commercialisation d'électricité à partir d'énergies renouvelables et en particulier de panneaux photovoltaïques

Exercice du droit de vote : Tout associé peut participer aux décisions collectives sur justification de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective. Sous réserve des dispositions légales, chaque associé dispose d'autant de voix qu'il possède ou représente d'actions.

Agrement : Les cessions d'actions au profit d'associés ou de tiers sont soumises à l'agrément de la collectivité des associés.

Président : Madame Lucie GIRAULT, demeurant 2442 route de Savigné sur Lathan, Couraillé, 37300 SAVAIGNE
Directeur général : Monsieur Jonathan PLASSAIS, demeurant 2442 route de Savigné sur Lathan, Couraillé 37300 SAVAIGNE

La Société sera immatriculée au Registre du commerce et des sociétés de TOURS.
POUR AVIS, La Présidente

CERFRANCE VAL DE LOIRE

8 rue Pasteur
41260 La Chaussée Saint Victor

Suivant acte SSP du 12/09/2023 constitution de la SASU :

Holding Le Crapaud
Capital social : 160 875 euros.
Siège social : La Gaudarderie 37370 MARRAY

Objet : L'acquisition, la souscription, la gestion d'un portefeuille de participation et de valeurs mobilières, tous droits y afférents ainsi que leur revente éventuelle, dans toutes entreprises ou sociétés commerciales, industrielles, agricoles, financières ou autres, l'acquisition, par voie d'achat, d'échange, d'apport autrement, et la vente de tous biens et droits immobiliers, bâtis ou non bâtis, urbains ou ruraux, meubles ou non meubles ainsi que tous biens immobiliers quelconques, la construction, l'acquisition, l'entretien, l'administration et l'exploitation par location ou autrement de tous immeubles à usage d'habitation, professionnels ou autre et de tous terrains, l'emprunt de tous fonds nécessaires à la réalisation de cet objet, éventuellement et exceptionnellement l'aliénation du ou des immeubles devenus inutiles à la Société, au moyen de vente, échange ou apport en société, la fourniture de prestations administratives, stratégiques, juridiques, comptables, financières ou de gestion d'entreprises auprès des filiales dont la société est associée ou actionnaire et d'une façon plus générale le développement des activités du groupe, la réalisation d'opérations de trésorerie, de crédit (telles que prêt, avance en compte-courant, cautionnement, ...) avec les sociétés liées, l'étude, la création, la mise en valeur, l'exploitation, la direction, la gestion de toutes affaires ou entreprises.

Président : M. Nicolas GIGOU demeurant au siège social

Conditions d'admission aux assemblées d'actionnaires :
Tout associé a le droit de participer aux décisions collectives, personnellement ou par mandataire, quel que soit le nombre d'actions qu'il possède. Il doit justifier de son identité et de l'inscription en compte de ses actions au jour de la décision collective.

Conditions d'exercice du droit de vote aux assemblées : Le droit de vote attaché aux actions est proportionnel à la quotité de capital qu'elles représentent.

Clauses d'agrément et organe social habilité à statuer sur les demandes d'agrément : La cession de titres de capital et de valeurs mobilières donnant accès au capital à un tiers ou au profit d'un associé est soumise à l'agrément préalable de la collectivité des associés résultant d'une décision collective des associés statuant à la majorité des voix des associés disposant du droit de vote.

Durée de la société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS TOURS

Etude Notarial de Maître MODOT et Maître DOURDOUILLE

19, Avenue Du Colonel Soufflet
37150 LA CROIX-EN-TOURAINNE

CLÔTURE DE LIQUIDATION

SCI FOUASSIER
Au capital de 150 €
Dont le siège est à 1 Rue des Moriers
37310 - SUBLAINES
Immatriculée au RCS DE TOURS sous le n° 448 901 249

Mr Jacky FOUASSIER, demeurant à SUBLAINES - 1 Rue des Moriers, co-gérant associé, et liquidateur par décision suite à la dissolution du 20 avril 2021 et a approuvé les comptes définitifs de liquidation, et constaté la clôture de la liquidation au 04 Mai 2021.

Le dépôt des actes sera effectué au Greffe du Tribunal de Commerce de TOURS et la société sera radiée du RCS

Pour Avis Le liquidateur