FONDETTES NOTRE Ville

Le magazine des Fondettoises et des Fondettois



ÉQUIPEMENT
La Maison des Arts et de la Jeunesse se prépare | p.10

HOMMAGE À SERGE GRANSART | p.12

DOSSIER

Tranquillité publique, bien vivre à Fondettes ! | p.14

#6 | Mars 2024

www.fondettes.fr

VILLE DE FONDETTES
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE

Ma Pause Beauté

4 rue des Roncières
37230 FONDETTES
02.47.55.29.66
amapausebeaute.com



Sabrina vous accueille
le lundi de 14h à 19h, le jeudi de 9h à 13h,
Le mardi, mercredi, vendredi de 9h à 19h,
le samedi de 9h à 16h,

et **vous propose :**
- Soins visages et corps VITACOLOGY et ENATAE
- Maquillage ZAO Cosmetics 100% VEGAN et BIO
- Modelages relaxants et amincissants
- Bains Spa relaxants
- Épilation douce et bio
- Bronzage sans soleil ni uva grâce au **SUNFLASH**

idéal INTERIEUR
Menuiserie Générale

Fenêtres • Volets roulants et battants
Pergolas bioclimatiques • Terrasses bois
Isolation et cloison sèche • Revêtement de sol

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS DANS LA RÉALISATION DE VOS PROJETS

1 rue Édouard Branly - 37230 Fondettes
Tél. 02 47 86 58 42
www.idealinterieur-menuiserie-tours.fr

Arbotop
Élagage • Diagnostic & Gestion

07.88.27.51.24
contact@arbotop.fr
arbotop.fr

LES +
Devis **gratuit**
Élagueur & Gestionnaire de patrimoine arboré **diplômé**.
6 ans d'expérience

SPÉCIALISTE DES ARBRES, À VOTRE SERVICE.
Déplacement dans tout le département (37)

ÉLAGAGE
Taille, Abattage/Démontage, Haubanage, Étayage

DIAGNOSTIC & GESTION
Analyse de l'état sanitaire des arbres, Conseil en gestion.

ENTRETIEN PARCS ET JARDINS
Taille de haie, Tonte, Débroussaillage

PLANTATION D'ARBRES

PROFITEZ DE 50% DE CRÉDIT D'IMPÔT



Myst' Hair Coiffure

Pour Elle, Pour Lui, Pour Eux

Horaires : Mardi 9h-19h, Mercredi : 9h-16h, Jeudi : 9h-12h et 14h-19h, Vendredi : 9h-19h, Samedi : 9h-16h30
7 rue Eugène Gouin - 37230 FONDETTES
02 47 42 03 02

CLIMAT CHAUFF' PASSION
Antoine & Charlotte POTIER

CHAUFFAGE | PLOMBERIE | SALLE DE BAIN | CLIMATISATION | PHOTOVOLTAIQUE

RGE QUALIBAT

ZA « Les Terrages » - 37390 SAINT-ROCH
Tél. 02 47 55 21 58 - Port. 06 12 76 36 65
Email : climatchauff@gmail.com

De Dietrich Installateur
Le Confort Durable

Conception & rénovation de votre salle de bain
en partenariat avec l'Espace conseil & show room de



AGENCE CENTRALE Conseil immobilier

VOTRE CONSEIL IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

Combien vaut ma maison ?
Nous avons la réponse !

7 place Des Victoires Luynes
1 rue Eugène Gouïn Fondettes 02 47 42 10 00
18 rue de la Grosse Tour Tours



15 ans d'expérience sur Fondettes !

CONTACTEZ-MOI
06 66 22 60 55

FNAIM
ESTIMATION de votre bien OFFERTE

Dimitri MOALI

L'Agence Centrale c'est déjà + de 100 transactions sur FONDETTES !



« L'avenir s'écrit positivement aujourd'hui.
Ne cédons pas à la morosité.
Fondettes reste votre refuge. »

Chères Fondettoises, Chers Fondettois,

2024 s'annonce propice pour notre belle ville, avec l'arrivée de deux nouveaux équipements sur notre territoire. Les Fondettoises et Fondettois verront leur qualité de vie s'accroître.

En effet, dans quelques semaines, l'EHPAD innovant ouvrira ses portes pour accueillir ses premiers résidents. Il sera accessible aux personnes âgées dépendantes ou handicapées du département, à un prix totalement abordable et permettra la création de 80 nouveaux emplois. Cette nouvelle structure publique affirmera le dynamisme de Fondettes en termes de création d'emplois et de nouveaux services.

En fin d'année, la Maison des Arts et de la Jeunesse sera inaugurée afin d'offrir à la jeunesse, mais aussi à d'autres publics, des univers autour du livre, du monde artistique ou du cinéma. Cet équipement contribuera à l'épanouissement de ses usagers et proposera des découvertes indispensables pour la créativité et la quiétude de nos esprits.

C'est une vraie chance d'accueillir ces deux équipements, Fondettes comble ainsi son retard.Votre équipe municipale s'est battue, sans relâche, pour les obtenir avec le soutien et la participation du Département, de la Métropole, de l'État et de la Région.

Il y a quelques semaines, Fondettes a été récompensée pour sa démarche exemplaire en biodiversité, en obtenant le label APIcité® créé à l'initiative de l'Union Nationale de l'Apiculture Française. Cette distinction supplémentaire consacre notre commune en tant que terre de protection de la biodiversité. Notre volonté de préserver la ville à la campagne est ainsi démontrée.

Le budget 2024 de notre commune sera voté par le Conseil municipal fin mars. Votre municipalité n'augmentera pas la fiscalité locale, contrairement à de nombreuses communes. Ce budget s'inscrira dans l'avenir, afin de développer Fondettes harmonieusement. La gestion financière de notre commune mérite d'être saluée car nous avons su résister aux nombreuses crises successives des dernières années, en gérant des situations totalement inédites. Les choix opérés par votre équipe municipale permettent ainsi de maintenir un cap basé sur la responsabilité, afin d'obtenir des finances saines et de se projeter pour des investissements nécessaires.

L'avenir s'écrit positivement aujourd'hui. Ne cédons pas à la morosité. Fondettes reste votre refuge, une commune où il fait bon vivre et qui s'adresse à chacune et chacun d'entre vous. Soyez certains de pouvoir compter sur notre engagement de tous les instants.

Avec mon dévouement.

Cédric de OLIVEIRA
Maire de Fondettes
1er Vice-Président du Conseil départemental d'Indre-et-Loire

Bien à vous,
Cédric de Oliveira

Pour écrire au Maire : mairie@fondettes.fr

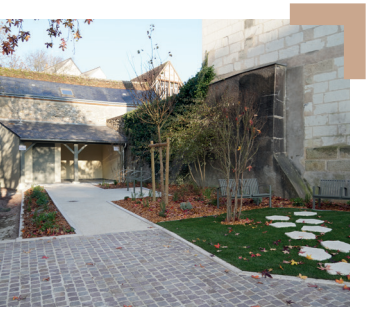
Retrouvez-moi sur Facebook et Instagram

Allô M. le Maire 0 8000 37230 tous les mercredis de 16 h 00 à 18 h 00 (hors vacances scolaires)

I SOMMAIRE

ÉDITORIAL DU MAIRE ..... P. 3

FONDETTES EN IMAGES ..... P. 5-7



ÉQUIPEMENT MUNICIPAL

- Cœur de ville : une zone partagée à 20 km/h, votre ville s'embellit et se sécurise ! ..... P. 8-9
- La Maison des Arts et de la Jeunesse se prépare ..... P. 10

ÉQUIPEMENT DÉPARTEMENTAL

- Des travaux achevés pour le Hameau de la Thibaudière ..... P. 11

HOMMAGE À SERGE GRANSART ..... P. 12

LE DOSSIER

- Tranquillité publique, bien vivre à Fondettes ! ..... P. 14-17

URBANISME

- Un plan local d'urbanisme à l'échelle de la Métropole ..... P. 18-19



BIODIVERSITÉ

- La matinée de la biodiversité, nouvel événement à Fondettes ..... P. 20
- Un atlas de la biodiversité en création / Le label de la 3e abeille décerné à la ville ..... P. 21

SENIORS

- Un Noël festif pour nos aînés ..... P. 23



JEUNESSE

- Un pass culturel pour tous les jeunes de Fondettes ..... P. 24
- Une nouvelle MAM ouvre dans la commune ..... P. 25
- Premiers ateliers pour la semaine du goût ..... P. 26
- Les portes ouvertes du collège Jean ROUX ..... P. 27

ANIMATIONS DE LA VILLE ET CULTURE

- De grands moments de rassemblement ! ..... P. 28-29

RENCONTRES FONDETTOISES

- La boulangerie Ribeaucourt vous ouvre ses portes ..... P. 30
- Showtime, la nouvelle brasserie fondettoise ..... P. 31

VIE ÉCONOMIQUE

- Toute l'actualité des entreprises de la commune ..... P. 32

ASSOCIATIONS / ÉDUCATION

- L'AS Fondettes Athlétisme au plus haut ..... P. 36

EN BREF ..... P. 37-38

VOTRE RECETTE ..... P. 39

EXPRESSION LIBRE ..... P. 41

ÉTAT CIVIL ..... P. 42

Toute l'actualité en temps réel sur www.fondettes.fr et sur

Magazine municipal édité par la ville de Fondettes. Adresse : 35, rue Eugène Goüin - CS 60018 - 37230 Fondettes (02 47 88 11 11). Courriel : mairie@ville-fondettes.fr. Site Internet officiel : www.fondettes.fr. **Directeur de publication** : Cédric de OLIVEIRA. **Conception, rédaction et mise en page** : Prisma Communication (www.prisma-com.fr - 02 46 65 59 90). **Crédits photos** : ville de Fondettes, Alain Joly, Xavier Cantat, Maïlis Donnet, Atelier d'architecture Blanchet Feray, Tours Métropole Val de Loire, Prisma Communication, Pixabay, Freepik, Adobe Stock, Flaticon. **Régie publicitaire** : Sogepress Projectil Tours (02 47 20 40 00). **Impression** : Numeriscann (La Membrolle-sur-Choisille). Document imprimé à 6 300 exemplaires sur papier certifié PEFC issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées (10-31-1087 / pefc-france.org). **Distribution** : Médiapost (Joué-lès-Tours). N° ISSN : 1258-9705.

La reproduction des articles, photos et illustrations est interdite sans accord préalable de la ville.

FONDETTES EN IMAGES !



UNE DISTRIBUTION DE LIVRES POUR LA RENTRÉE DES ENFANTS

Le chemin de l'école a repris pour nos jeunes. En cette rentrée 2023-2024, le maire de Fondettes, Cédric de OLIVEIRA, et son adjoint chargé de l'éducation, de la jeunesse et de la petite enfance, Serge GRANSART, se sont rendus dans les classes fondettoises pour une distribution littéraire. Les CP et grandes sections se sont ainsi vu remettre un livre, tandis que les CE2 ont reçu des dictionnaires. L'ensemble des élèves, du CP au CM2, ont également obtenu leur premier Pass culturel – *évoqué page 24 de ce magazine* – , leur permettant de disposer de nombreuses réductions sur les spectacles et activités de la saison culturelle 2023/2024.



UN NOUVEAU SUCCÈS POUR LE WEEK-END DES ARTS !

Une fois encore, le week-end des arts a accueilli près de 60 artistes, qui ont fait découvrir leurs plus belles œuvres aux nombreux visiteurs s'étant déplacés pour l'événement, dont les enfants des écoles de la ville, venus en compagnie de leurs enseignants. Durant le week-end, le jury, ainsi que le Conseil municipal des Jeunes (CMJ), ont remis des récompenses aux artistes présents : Anna COCCIA pour la peinture, Maryse ROUMIER pour la sculpture et Émilie FOURNIER pour la photographie. Le prix spécial du jury a été décerné à KATJOTAN (peinture) et celui du CMJ à l'artiste peintre KANATHE.

I FONDETTES EN IMAGES



UNE CÉRÉMONIE DES VŒUX FESTIVE ET CHALEUREUSE

De très nombreux Fondettoises et Fondettois se sont déplacés pour connaître les projets 2024 de la ville, qui s'annoncent dynamiques ! Lors de cette cérémonie, une Fondettoise et un Fondettois ont reçu la médaille d'honneur de la ville de Fondettes pour leur engagement : Madame Olga QUESNEY-PRYYMAK pour l'organisation de nombreux départs de camions de denrées alimentaires et de vêtements pour les populations dans le désarroi en Ukraine, Monsieur Guy BERTEREAU pour ses 38 années d'engagement et pour avoir, entre autre, été le président de l'Union Musicale de Fondettes. La ville de Fondettes a reçu le trophée de La marche rose pour son engagement dans la lutte contre le cancer du sein.



FIN DE MANDAT POUR LE CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

Durant deux années, les enfants du Conseil municipal des Jeunes (CMJ) ont concrétisé de nombreux projets au sein de notre commune : opérations de solidarité vis-à-vis des personnes âgées, participation et études de propositions pour la ville, mise en place d'actions pour la cause animale, sans oublier leur intérêt pour l'écologie. Pour leur fin de mandature, Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et les élus municipaux leur ont remis un diplôme attestant leur engagement et les ont félicités de leur dévouement à la ville.

FONDETTES EN IMAGES !



HOMMAGE À DOMINIQUE BERNARD

La ville de Fondettes a souhaité rendre hommage au professeur de lettres de la cité scolaire Gambetta-Carnot d'Arras, Dominique BERNARD, assassiné le 13 octobre 2023. C'est devant l'hôtel de ville et en présence des membres du Conseil municipal que de nombreux Fondettoises et Fondettois se sont retrouvés afin de témoigner un soutien inconditionnel à sa famille, ses proches, ainsi qu'aux trois autres victimes et à l'ensemble du corps enseignant du pays.



LES LAURÉATS DU CONCOURS DES MAISONS FLEURIES RÉCOMPENSÉS

Réunis dans le pavillon de la Maison de la nature à l'Arboretum en octobre dernier, les Fondettoises et Fondettois ayant pris part au concours des maisons fleuries 2023 ont été récompensés par le jury. L'occasion de saluer leur participation à l'embellissement de notre belle commune et de rassembler tous ces amoureux des fleurs. Félicitations aux gagnants et rendez-vous en 2024 pour une nouvelle édition de ce concours haut en couleur !



CŒUR HISTORIQUE

UNE ZONE PARTAGÉE À 20 KM/H, VOTRE VILLE S'EMBELLIT ET SE SÉCURISE !

Artère majeure de la ville et en plein cœur historique de Fondettes, la rue Eugène Goüin, qui dessert les commerces de proximité, méritait une mise aux normes et un embellissement de qualité ! Découvrez, à travers cet avant-après – *page 9* – , les changements apportés à la rue et appréciez son importante évolution au niveau de la qualité des matériaux, de la sécurisation et de la végétalisation.



I UNE INAUGURATION FESTIVE !

Après 50 ans d'attente, la voilà enfin, la nouvelle rue Eugène Goüin ! Inaugurée le samedi 2 décembre en présence de nombreux habitants, entourés par Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, François PILLOT, adjoint au maire chargé de la voirie, des parcs et jardins et de la protection de la biodiversité, le Conseil municipal, Jean-Paul PINEAU et Laurent RAYMOND, vice-président de Tours Métropole Val de Loire, délégué aux espaces publics, à la propreté urbaine et aux espaces verts, la rue a célébré son ouverture en fanfare. Une journée inoubliable pour fêter **l'une des requalifications les plus importantes de cette dernière décennie** dans la commune. À la suite d'une concertation, la rue Eugène Goüin est désormais mise en valeur comme il se doit : végétalisée avec 1 000 plants, sécurisée par un trottoir sans interruption, une vitesse réduite à 20 km/h et un enrobé phonique pour réduire les nuisances sonores. L'aménagement, qui respecte l'histoire de la ville grâce aux conseils de l'association Fundeta, deviendra sans nul doute un lieu où les passants aimeront flâner en profitant de leurs commerces de proximité.









AVANT



APRÈS















Un kit réparation vélo sécurisé vous est proposé derrière l'église en accès libre. De plus, **les toilettes publiques ont été modernisées** pour votre plus grand confort.

L'info en +

I QU'EST-CE QU'UNE ZONE DE RENCONTRE ?

La rue Eugène Goüin est désormais une zone de rencontre ! Ainsi, les différents usagers – piétons, vélos, trottinettes, voitures – peuvent désormais se partager la chaussée dans des conditions optimales de sécurité (les piétons et vélos bénéficient de la priorité sur les véhicules). La limitation de vitesse y est fixée à 20 km/h.

LA MAISON DES ARTS ET DE LA JEUNESSE SE PRÉPARE !



Prévue pour ouvrir fin 2024, la Maison des Arts et de la Jeunesse voit ses travaux avancer à grands pas et dans les temps ! Zoom sur l'évolution du chantier.

I LES PREMIÈRES FONDATIONS INSTALLÉES

Depuis fin 2023, les travaux s'accélèrent aux abords de ce qui sera bientôt l'un des tiers-lieux de la culture à Fondettes. Après la pose de la première pierre, les fondations ont été coulées, les premiers murs montés et la phase de préparation de coulage du plancher du rez-de-chaussée a eu lieu. Le pignon de la grange a, quant à lui, été sauvegardé et restauré conformément à la demande des architectes des Bâtiments de France ; il sera parfaitement intégré au sein du projet pour garder une typologie d'habitation locale et préserver l'histoire des lieux. Aujourd'hui, le chantier évolue à son rythme et ne prend aucun retard sur les délais de livraison. Pour le bien-être des riverains, la ville attache une grande importance à la propreté du chantier, tant au niveau des poussières que des déchets et du bruit, garantissant ainsi la quiétude du cœur historique.



Préservation de la façade de l'ancienne maison et du portail



Réalisation des fondations de la MAJ



Réalisation des fondations de la MAJ



Les murs en construction

I QUELLE SUITE POUR LES TRAVAUX ?

L'édifice de 900 m² offrira l'accès à une bibliothèque publique avec plus de 12 000 ouvrages, une salle d'exposition, une ludothèque, une salle numérique, un espace presse et une salle de cinéma de 57 places. Sur le premier trimestre 2024, ce sera principalement la charpente qui sera installée, avec un objectif hors d'eau/hors d'air, qui apportera une étanchéité totale et une isolation optimale au bâtiment.

Nous vous donnons d'ores et déjà rendez-vous fin 2024 afin d'inaugurer ensemble la Maison des Arts et de la Jeunesse !

Découvrez la Maison des Arts et de la Jeunesse

Vous pouvez découvrir plus de détails sur le projet en suivant le QR code ci-contre ou sur le site Internet de la commune www.fondettes.fr



HAMEAU DE LA THIBAUDIÈRE

DES TRAVAUX ACHEVÉS POUR LE NOUVEL ÉTABLISSEMENT FONDETTOIS

Ayant débuté en octobre 2022, les travaux du Hameau de la Thibaudière sont achevés et les premiers résidents arrivent. Unique dans le département, ce nouvel établissement accueillera ses 85 résidents au cours du premier semestre 2024. Le foncier a été donné par la ville au nom de l'intérêt général. Porté par le Conseil départemental d'Indre-et-Loire, ce projet innovant et social a permis de créer un équipement spécialisé dans l'accueil de personnes vieillissantes atteintes de maladies neurodégénératives et de troubles cognitifs, ainsi que de personnes handicapées souffrant de déficience intellectuelle. La structure se compose de logements autonomes et d'une structure collective médicalisée pour les personnes les plus dépendantes. Le Hameau de la Thibaudière fait bénéficier à ses résidents d'un habitat inclusif (15 logements) tout en ayant la garantie des soins et de l'accompagnement qui leur sont nécessaires. L'association Agevie – gestionnaire du site – emploiera à terme 80 personnes, qui concentreront leur attention aux relations humaines, à l'écoute des personnes et à la prise en compte de leurs besoins spécifiques. Enfin, les bâtiments répondent à des problématiques environnementales : ils sont autonomes en énergie (BEPOS).

I UN PROJET AMBITIEUX

Le Hameau de la Thibaudière est unique dans de multiples registres. **L'innovation passe d'abord par son architecture.** Elle a été conçue pour répondre aux besoins médicaux des usagers, tout en leur apportant confort et sérénité. Ainsi, des couloirs souterrains ont été aménagés pour transférer la nourriture, le linge, les médicaments d'une maison à une autre sans que les patients voient les chariots. Les couleurs ont été étudiées pour donner de la chaleur, de l'apaisement et sortir de l'ambiance « hôpital ».



La disposition des bâtiments a également été élaborée pour que la résidence soit chaleureuse, comme un véritable hameau, tout en étant proche de toutes les commodités. Une organisation moderne des espaces a été imaginée, les couloirs sont en « zigzag » pour changer des longs couloirs traditionnels et insuffler une atmosphère plus intimiste. **Le côté novateur de l'établissement repose également sur son personnel** : il est formé à une nouvelle démarche, utilisera des notions et des gestes plus intégratifs, favorisant la participation, l'échange et la cohésion. Le personnel, précieux pour le Hameau, disposera de salles de pause et de réunion modernes, ainsi que de repas de qualité. Enfin, le matériel médical a été choisi pour alléger au maximum le travail du personnel, avec de nombreux aménagements discrets pour déplacer les personnes en situation de handicap. **L'objectif du Hameau est de faire oublier la démarche médicale à ses patients : l'approche utilisée, Carpe Diem, accorde la priorité à la relation humaine, à l'écoute des personnes et à la compréhension de leurs besoins spécifiques.**



Ce que vous ne savez pas

UNE RÉFLEXION POUSSÉE POUR LES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP :

- Des plans de travail ajustables selon la taille,
- Des prises électriques adaptées pour être retirées facilement,
- Des couloirs souterrains pour le personnel, afin de rendre non visible toute la manutention,
- Une salle de musique pour la mémoire et la culture,
- Des poules et un potager : de la zoothérapie et de la végétation pour s'épanouir !









Serge GRANSART, adjoint au maire chargé de l'éducation, de la jeunesse et de la petite enfance, est subitement décédé le mardi 5 septembre 2023. Dans ce numéro de *Fondettes, notre Ville*, la municipalité lui rend hommage.

Originaire du nord de la France, l'élu s'était installé à Fondettes avec sa compagne en 2017 car ils étaient tous deux tombés amoureux de la Touraine. Ancien cadre de la Fédération CFTC Santé Sociaux, il avait rejoint l'équipe municipale en 2020 et participé à l'épanouissement de nos jeunes pendant trois ans.

L'adjoint, qui, la veille encore, faisait la tournée des écoles pour la rentrée scolaire, mettait un point d'honneur à respecter sa mandature. Très apprécié par les Fondettoises et les Fondettois, Serge GRANSART « *avait toujours un mot gentil et était très sensible à la place de nos jeunes au sein de la commune* », évoque Cédric de OLIVEIRA. En trois ans de mandat et toujours avec enthousiasme, l'élu a contribué à de nombreux projets pour la commune, comme la création de places supplémentaires en crèche ou l'augmentation de l'amplitude horaire du service, et il mettait un point d'honneur à ce que les écoles aient de vrais moyens pour fonctionner. « *La jeunesse, il y tenait* », ajoute le Maire.

Au-delà de ses fonctions municipales, Serge GRANSART était un homme de terrain et a beaucoup œuvré dans le milieu associatif. Il s'était notamment impliqué au sein de la Croix-Rouge et de l'Union Nationale des Associations de Maisons d'Assistants et Assistantes Maternels, et avait également été président d'une association d'accompagnement des personnes en fin de vie. Cédric de OLIVEIRA se souvient : « *Il m'avait dit y avoir appris à regarder les gens droit dans les yeux, c'était un vrai humaniste.* »

La municipalité et les agents municipaux présentent leurs sincères condoléances à sa famille.

Mortier & Talinaud
AVOCATS

Anne-Cécile MORTIER
Anaïs TALINAUD
AVOCATS AU BARREAU DE TOURS

ZONE DES DEUX CROIX
6 RUE LE CORBUSIER - 37230 FONDETTES

Cabinet@mortieravocat.fr
TÉL. 02 47 49 21 89

ASSURANCES ASEM associés
MMA



« Un assureur conseil à votre écoute. »

Mardi au vendredi : 9 h - 12 h 30 et 14 h - 17 h 30
1 rue Gustave Eiffel - 37230 Fondettes
02 47 20 85 84
https://agence.mma.fr/376001
e-mail : tours.fondettes@mma.fr



S.A.S **Les Taxis de la Choisille**
Annie POLLET

Toutes distances,
transports assis professionnalisés,
transports de personnes

METTRAY - FONDETTES
LA MEMBROLLE-SUR-CHOISILLE
06 87 55 84 61

Vous souhaitez VENDRE, ACHETER, ESTIMER gratuitement votre bien immobilier ?



Club EXCELLENCE 2023 SAFTI

Contactez :
Valérie MARSAULT
Tél. 06 72 38 94 47
valerie.marsault@safti.fr

SAFTI IMMOBILIER

Votre conseillère à Fondettes

UNE SEMAINE GRATUITE
POUR TOUT TESTER

BeFit STUDIO
FONDETTES



FITNESS
PILATES
BIEN ETRE

WWW.BEFITSTUDIO.FR

SUR PRESENTATION DE CE COUPON VOIR CONDITIONS AU STUDIO



Nicolas **PEINTURE**
PEINTRE DÉCORATEUR

Peinture intérieure & extérieure
Enduits décoratifs
Revêtements muraux, papier peint
Béton ciré

16 rue de tréché - FONDETTES
06 59 16 18 34

ENTRETIEN DÉPANNAGE CHAUDIÈRE GAZ

Philippe Flécheau
02 47 24 37 97

Servigaz 37

Pour votre tranquillité, optez pour le contrat d'entretien

servigaz37@orange.fr • www.servigaz37.com



DOSSIER

TRANQUILLITÉ PUBLIQUE, BIEN VIVRE À FONDETTES !

Depuis plusieurs années, le maintien de la tranquillité publique dans la ville est une priorité pour la municipalité. Grâce à de nombreuses actions mises en place, Fondettes est aujourd'hui une commune où il fait bon vivre !

I UNE POLICE RENFORCÉE

Afin de lutter contre les incivilités et de garantir la tranquillité publique dans la ville, la police municipale de Fondettes s'est considérablement renforcée ces dernières années. Avec une équipe de sept personnes, dont six policiers, elle est missionnée pour faire appliquer les règlements municipaux et les lois en vigueur relatifs à la salubrité, la sécurité et la tranquillité publiques. Pour le bon déroulement de ses missions, le service s'est doté d'outils performants et spécifiques, de véhicules d'intervention et d'un centre de supervision urbain pour la vidéoprotection. À ceux-ci s'ajoutent l'agrandissement et la rénovation des locaux jouxtant l'hôtel de ville, réalisés en 2021, qui permettent un meilleur accueil des citoyens et une écoute individualisée et confidentielle lorsqu'elle est demandée ou nécessaire.

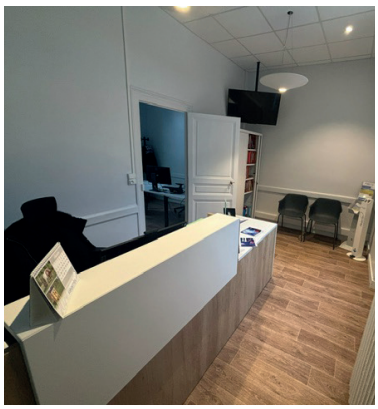
Pour répondre aux sollicitations des Fondettoises et Fondettois, les missions s'effectuent quotidiennement et sont souvent liées à l'urbanisme, la sécurité routière, au stationnement, à la sécurité des foires et marchés, ou encore la gestion des diverses sources de nuisances, ainsi qu'aux conflits de voisinage. La principale mission de la police municipale de Fondettes est orientée vers les actions préventives, part importante du travail quotidien des agents, comme le développement des quartiers de participation citoyenne, la pose de radars pédagogiques ou les interventions aux abords des écoles et dans le milieu scolaire. Le conseil aux habitants fait partie intégrante des missions de la police municipale de la ville, qui est à votre écoute au 02 47 88 11 00 ou par courriel policemunicipale@fondettes.fr.

LA POLICE À FONDETTES, C'EST :

- 6 policiers municipaux et 1 responsable administratif
- 45 caméras pour la vidéoprotection
- 29 quartiers en zone de Protection citoyenne
- 2 voitures de police municipale



Des maîtres-chiens en charge de la surveillance des équipements publics sur la période estivale





I VIDÉOPROTECTION : 45 CAMERAS DANS LA VILLE

La vidéoprotection est un outil majeur dans le maintien de la tranquillité publique de la ville de Fondettes. Conçue pour garantir la sécurité des usagers et des lieux publics, elle offre à la police municipale les moyens d'une meilleure gestion de ses actions.

Le dispositif, implanté depuis plus de six ans dans la commune, a aujourd'hui fait ses preuves et repose sur différents acteurs, dont le préfet de police, qui autorise le système et apprécie sa compatibilité avec les normes techniques et les besoins en sécurité, et en donne l'accès aux agents des forces de l'ordre et de secours.

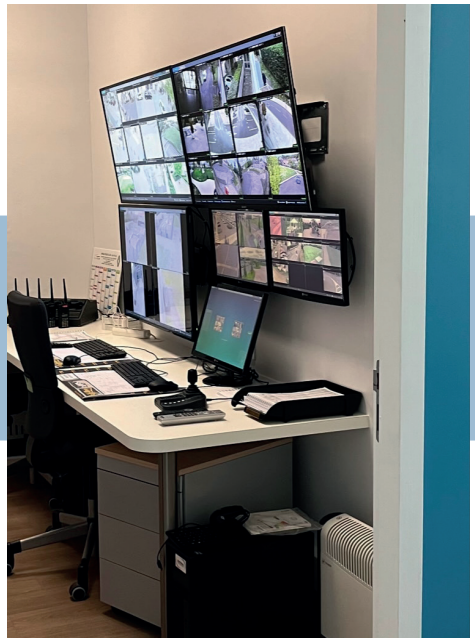
L'ensemble de la législation concernant la vidéoprotection interdit aujourd'hui celle des espaces publics par un agent privé, même s'il agit pour le compte d'une collectivité locale. Pour respecter cette législation, le préfet est l'organe de contrôle de l'identité et de la fonction du déclarant, ainsi que de la nature de la demande, des informations générales et des finalités du système. La vidéoprotection sur la commune garantit la confidentialité des informations collectées et est rendue possible par une autorisation préfectorale de cinq ans, renouvelable ou non, à la demande de la municipalité.

Depuis 2017, à Fondettes, le système de vidéoprotection a connu une progression importante pour faciliter le travail de la police municipale et garantir la sécurité des citoyens. Elle permet aujourd'hui une action rapide et efficace de nos forces de l'ordre en cas de besoin. Tout le système est supervisé par la police municipale de Fondettes, dont les agents sont habilités par l'autorité préfectorale à en visionner et extraire les images à la demande des officiers de police judiciaire.



LE SAVIEZ-VOUS ?

La ville de Fondettes réfléchit à un déploiement de la vidéo protection pour protéger les zones économiques. Avant la fin de l'année 2024, la vidéoprotéction sera déployée sur les entrées des crèches de la communes.



QUESTIONS ? / RÉPONSES ✓

TOUT SAVOIR SUR LA VIDÉOPROTECTION

? À quoi sert la vidéoprotection ?

Dans certaines villes, elle permet de constater des infractions aux règles de la circulation, de réguler les flux de transport, de protéger des bâtiments et installations publics, ou encore de prévenir des risques naturels ou technologiques, de faciliter le secours aux personnes ou de lutter contre les incendies. À Fondettes, elle protège contre les atteintes aux biens et aux personnes, ainsi que les installations publiques.

? Qui peut filmer la rue ?

Seules les autorités publiques, comme les mairies, peuvent filmer la voie publique. Les entreprises et les établissements publics ne peuvent filmer que les abords immédiats de leurs bâtiments et installations.

? La vidéoprotection préserve-t-elle la vie privée ?

Les caméras installées ne visualisent pas l'intérieur des immeubles ni des habitations, et surveillent le domaine public.

? Pendant combien de temps conserver les images ?

La durée de conservation des images doit être proportionnée et correspondre à l'objectif pour lequel le système de vidéoprotection est installé, 30 jours maximum.

? Comment le public est-il informé ?

Les personnes filmées dans un espace public sont informées au moyen de panneaux d'information.



I TRANQUILLITÉ PUBLIQUE

I *PARTICIPATION CITOYENNE*, UN DISPOSITIF POUR LUTTER CONTRE LES INTENTIONS MALVEILLANTES

Créé à Fondettes début 2014 dans le quartier des Cochardières 1, le dispositif Participation citoyenne n'a pas cessé de se développer au cours des années. Initialement intitulé « Voisins Vigilants », le dispositif est aujourd'hui appliqué dans 29 quartiers, soit près de 65 référents, environ 1 100 habitants concernés et 60 panneaux implantés par la ville. En collaboration avec la gendarmerie d'Indre-et-Loire, la préfecture et le Maire de Fondettes, Participation citoyenne vise à lutter contre les cambriolages, vols ou escroqueries, ainsi que les atteintes aux biens. Il s'appuie sur les habitants d'un même quartier, qui exercent une vigilance accrue de leur environnement en signalant aux forces de l'ordre tout fait ou comportement suspect dont ils seraient les témoins. Pour chaque secteur, des citoyens volontaires sont désignés référents et sont chargés de remonter les alertes. Depuis 2019, une réunion annuelle est organisée conjointement avec les référents des quartiers, la gendarmerie de Luynes et la ville de Fondettes afin de faire un point sur les actes de délinquance et un retour sur la pertinence du dispositif. Depuis 2020, la gendarmerie nationale a également mis en place une messagerie intitulée Tchap, afin de mettre en commun l'information entre les institutions et les voisins référents. Participation citoyenne a accueilli ses trois derniers quartiers en 2023 et est complémentaire de l'outil de vidéoprotection installé à Fondettes.



I LES DIFFÉRENTS QUARTIERS VIGILANTS DE LA VILLE

2014

1 QUARTIER

Les Cochardières1

2015

8 QUARTIERS

Bourg Joly
Quartier gare
Haute Morienne
Bois Jésus
La Tourtellerie
Bel Air
Les Bordes
Les Grilles

2017

11 QUARTIERS

Cossons Hauts
Aragon
Voie Romaine
Guillets
Charpenteries 1
Moulin à Vent
Criabé
Les Brosses
Les Maisons Rouges
Le Treuil
Le Verger

2018

2 QUARTIERS

Jean Moulin
Mallarmé

2019

2 QUARTIERS

Saint-Exupéry
Pasteur

2022

4 QUARTIERS

Aubuis
Fleurs
Petit Martigny
Martinière

2023

3 QUARTIERS

Les Brosses
Tartifume
Balzac

PENSEZ-Y !

Opération tranquillité vacances ou absence est un dispositif qui existe depuis de nombreuses années sur la commune. Il sert à faire surveiller sa maison lors de ses absences prolongées (plus de deux jours) par l'intermédiaire de la police municipale, et ce de manière totalement gratuite.

Comment faire ? La démarche peut s'effectuer par voie dématérialisée en se connectant sur le site de la ville de Fondettes (www.fondettes.fr). Dans la partie « Ma ville - Infos pratiques », s'orienter vers « Prévention / Sécurité », puis « Opération tranquillité vacances », et enfin cliquer sur le lien pour accéder au formulaire en ligne. Il suffit alors de le compléter et de le retourner en toute confidentialité au service de la police municipale de Fondettes. Une fois la confirmation reçue, le service de police pourra surveiller votre domicile de façon régulière. Pour ceux qui préfèrent la méthode traditionnelle, un formulaire papier est à disposition à l'accueil du poste de police en mairie. Dans tous les cas, une copie de votre demande est destinée à la gendarmerie de Luynes pour assurer une continuité de service.

Le service de la police municipale de Fondettes enregistre près de 400 demandes de surveillance par an. Chaque domicile vérifié nécessite une dizaine de minutes de contrôles divers. En cas d'anomalie, le propriétaire ou l'occupant est immédiatement contacté par notre service. En période estivale, cette activité représente plus de 50 % des tâches quotidiennes du service de la police municipale.



I QUELQUES CONSEILS DE PRÉVENTION POUR PROTÉGER VOTRE DOMICILE



Prévenez vos voisins lors d'une absence prolongée





I CONTRÔLE DE LA VITESSE À FONDETTES, POUR LA SÉCURITÉ DE TOUS !

La police municipale est compétente pour constater, par procès-verbal, la plupart des infractions au code de la route commises à l'intérieur de la ville. Les contrôles de vitesse font partie intégrante des missions pour garantir la tranquillité publique. C'est pourquoi la police municipale fondettoise est équipée d'un cinémomètre dernière génération et procède régulièrement à des contrôles dans les deux sens de circulation sur la commune. **Pour rappel, 90 % des voies de circulation situées en agglomération à Fondettes sont limités à 30 km/h** afin de garantir sécurité et tranquillité aux riverains, piétons et cyclistes. D'autres dispositifs ont également été mis en place afin de mesurer au plus juste le sentiment d'insécurité lié aux vitesses excessives, souvent rapporté par les Fondettoises et Fondettois auprès des services de la mairie. Des radars pédagogiques sont positionnés à des endroits stratégiques pour permettre à la collectivité d'établir et exploiter des rapports liés à la fréquence et aux conditions d'utilisation de la voie publique par les usagers afin de programmer des contrôles de la vitesse des véhicules. Pour rappel, l'excès de vitesse est sanctionné par une amende forfaitaire de 135 €, 3 points en moins et pouvant aller jusqu'à la retenue du permis de conduire. Pour la sécurité de tous, roulons prudemment en ville.

I UN STATIONNEMENT GRATUIT EN CŒUR DE VILLE !

En vue de promouvoir une rotation efficace du stationnement en centre-ville, deux mesures clés sont mises en avant à Fondettes : les zones bleues offrant une durée de stationnement limitée à 1 h 30 et la multiplication des zones 30. Ces initiatives visent à encourager les automobilistes à utiliser le stationnement gratuit tout en favorisant la rotation des véhicules et en préservant une allure douce et sécurisée.



I NUISANCES SONORES : RESPECTONS LES RÈGLES !

Vous êtes incommodé par des bruits de voisinage au sein de votre immeuble ou à proximité de votre maison ? Ces bruits peuvent émaner d'une personne ou d'un animal, de travaux ou d'une installation. Il existe plusieurs catégories de bruits concernées par la réglementation sur les bruits de voisinage. Le code de la santé publique en distingue trois :

Les bruits domestiques (bruits de comportement)

Les bruits des activités professionnelles, culturelles, sportives ou de loisirs

Les bruits des chantiers

Dans la législation, aucun bruit ne doit, par sa durée, sa répétition ou son intensité, porter atteinte à la tranquillité du voisinage ou à la santé des personnes. À Fondettes, un arrêté municipal – plus restrictif que l'arrêté préfectoral – **impose l'interdiction des travaux bruyants sur la commune entre 19 h 00 et 8 h 00, du lundi au vendredi inclus**, ainsi que les samedis, dimanches et jours fériés toute la journée. Cela prend également en compte la tonte des pelouses (effectuée uniquement les jours ouvrables de 8 h 30 à 12 h 00 et de 14 h 30 à 19 h 30, le samedi de 9 h 00 à 12 h 00 et de 15 h 00 à 19 h 00, le dimanche et les jours fériés de 10 h 00 à 12 h 00) et le jardinage bruyants, interdits les dimanches après-midi et jours fériés. La police municipale est compétente pour verbaliser les infractions à la réglementation sur **les bruits de voisinage, l'infraction pouvant être relevée par procès-verbal électronique si elle est constatée par les agents de police**.





PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

UN PLAN LOCAL D'URBANISME À L'ÉCHELLE DE LA MÉTROPOLE

Depuis sa création en 2017, Tours Métropole Val de Loire est compétente pour gérer et faire évoluer les 22 plans locaux d'urbanisme des communes qui la composent. Depuis le 28 février 2022, elle a décidé de les remplacer par un seul et même document intercommunal dénommé plan local d'urbanisme métropolitain (PLUm). Voté fin 2026, **il servira, entre autres, à développer une vision stratégique afin de concevoir la Métropole de demain au regard de ses objectifs, de ses besoins et de son engagement face à l'urgence climatique.**

Le PLUm simplifiera ainsi les règles qui s'appliquent aux projets de construction et les harmonisera, tout en veillant aux spécificités de chaque commune. De ce travail d'élaboration émergeront de nouvelles ambitions, à travers un projet d'aménagement et de développement durable d'un territoire unique et partagé. Pour mener ce projet à bien, acteurs publics et privés, institutions du territoire, entreprises et citoyens sont mobilisés et consultés au travers d'ateliers, de réunions publiques et de supports d'informations variés.

Le plan local d'urbanisme métropolitain accompagnera le territoire tourangeau dans la transition écologique en étant le support d'une plus grande réactivité dans l'adaptation des politiques urbaines quant aux évolutions des contextes social, économique, environnemental et climatique. Il préservera la qualité du cadre de vie du territoire pour le bien-être de ses habitants et pour donner envie de s'y installer, d'y vivre et d'y investir. Il fixera les règles d'utilisation du sol. Également, le PLUm traduira les différents enjeux afin de proposer un territoire plus harmonieux et plus durable. Retrouvez toutes les informations relatives au PLUm sur le site Internet de Tours Métropole (www.tours-metropole.fr).

I QUELS ACTEURS DANS LE PROJET ?

Le conseil métropolitain
Les conseils municipaux
délibèrent sur le projet et valident le dossier

Le comité de pilotage
Les élus de la Métropole
élaborent les documents et conduisent la démarche et les travaux

Les habitants
Les acteurs du territoire
participent à la réflexion dans le cadre de la concertation

Les personnes publiques associées
assurent la cohérence avec les politiques et les stratégies supra-territoriales

LES OBJECTIFS DE FONDETTES DANS LE CADRE DU PLUM



Préserver les zones vertes et agricoles de la ville



Développer la mixité sociale dans tout projet d'habitat afin que les différentes générations puissent s'entraider



Protéger les arbres remarquables sur le domaine public afin de préserver le patrimoine végétal de Fondettes



Encourager les énergies renouvelables pour répondre aux enjeux écologiques



I OÙ EN SOMMES-NOUS AUJOURD'HUI ?

Avant de définir les grandes orientations d'aménagement du territoire pour les prochaines années, un diagnostic territorial a été réalisé, faisant émerger :

Des espaces naturels et agricoles d'une grande valeur au cœur de notre identité, mais qui souffrent de l'artificialisation des sols.

Un cadre urbain et paysager de qualité, mais une urbanisation qui a fortement progressé au cours des 60 dernières années.

Des logements qui doivent s'adapter aux transitions démographiques et climatiques. 40 % des logements ont été construits avant 1970 et 30 % ont une étiquette énergie E, F ou G, soit les plus énergivores.

Un moteur économique pour le département. La Métropole concentre en effet 60 % des emplois d'Indre-et-Loire et 15 % de la région Centre-Val de Loire.

Une offre de mobilité hétérogène, avec notamment un réseau de transport bien développé et l'aménagement d'un réseau cyclable structurant. Pour autant, la mobilité sur le territoire est encore marquée par l'utilisation importante de la voiture.

Ce diagnostic a permis de définir le socle de la stratégie du projet d'aménagement et de développement durables (PADD), présenté lors de la Conférence des Enjeux. Cette dernière a réuni les élus des différentes communes de la Métropole pour partager les conclusions et la synthèse des travaux produits dans le cadre des jeudis du PLUm – une série de huit ateliers thématiques –, qui ont eu lieu en 2022 et dont la restitution des contributions a été faite sous forme de livre d'information intitulé *Les cahiers du PLUm* (et disponible sur le site Internet). La Conférence des Enjeux aboutit sur l'écriture d'une première trame d'orientations générales, où préfigurent les principaux axes de la stratégie du PADD et qui répondent à l'ensemble des principes, valeurs et sujets majeurs dont le PLUm doit se saisir.

QUESTIONS ? / RÉPONSES ✓

TOUT SAVOIR SUR LE PLUM

? *Quelles sont les règles d'urbanisme applicables durant l'élaboration du PLUm ?*

Jusqu'à l'approbation du PLUm, ce sont les PLU communaux qui s'appliquent et qui restent opposables.

? *Comment m'informer ?*

Afin d'assurer le bon déroulement de la concertation, la collectivité s'engage à communiquer sur le projet de PLUm tout au long des études, via principalement :

- un espace d'information dédié sur le site Internet de la Métropole ;
- la mobilisation de canaux d'information numériques de la Métropole ;
- le magazine de la Métropole ;
- la publication d'une lettre d'information du PLUm.

? *La concertation, qu'est-ce que c'est ?*

Les modalités de cette participation citoyenne au projet sont définies dans la délibération du 28 février 2022 et ont pour objectifs :

- de porter à la connaissance du public le projet de la Métropole afin qu'il puisse en saisir les enjeux et s'approprier le sujet,
- de favoriser la mobilisation et la participation du public aux différentes étapes de l'élaboration du PLUm, en lui donnant la possibilité de formuler des observations et propositions,
- de recueillir les attentes et les propositions du public pour alimenter les réflexions et enrichir le projet.

? *Comment m'exprimer ?*

Vous pouvez exprimer vos attentes et vos propositions aux différentes étapes de l'élaboration du document par e-mail à plum@tours-metropole.fr ou par courrier à l'attention du président de la Métropole. Des réunions publiques sont prévues pour permettre aux habitants d'échanger avec les élus et les services sur le projet du PLUm.

LES CAHIERS DU PLUM

Scannez directement ce QR code et découvrez les *Cahiers du PLUm*, une restitution des contributions recueillies dans le cadre des ateliers.

LA MATINÉE DE LA BIODIVERSITÉ, NOUVEL ÉVÉNEMENT À FONDETTES

En novembre dernier, la ville de Fondettes invitait les Fondettois à une toute nouvelle création de rencontres autour de la biodiversité. La première édition de la matinée de la biodiversité a pris place lors du marché dominical le 19 novembre 2023 et a rencontré un réel succès. Les visiteurs ont ainsi découvert différentes initiatives prises par la ville et les associations, et ont reçu des conseils sur la gestion de l'eau et les aides à l'acquisition des récupérateurs d'eau ou encore sur la lutte contre les frelons asiatiques. Ce sont, pour cette première édition, sept exposants qui ont répondu présents, au côté de la ville qui a offert la possibilité aux passants de souscrire pour la vigne bio de la Perrée. La Ligue pour la Protection des Oiseaux (LPO) et le refuge SPA de Luynes ont sensibilisé à la cause animale, tandis que l'association CLCV (Consommation, Logement, Cadre de Vie) Touraine avait installé un bar à eaux. Les pépinières du bord de Loire, M. et Mme SALAÜN, et la Ferme au Bois Dormant ont, quant à eux, proposé leurs produits bio et de saison à la vente et en dégustation. Enfin, Tours Métropole Val de Loire était également présente ; elle valorisait des composteurs et transmettait de la documentation. Une belle réussite pour ce nouveau rendez-vous fondettois.















I UN ATLAS DE LA BIODIVERSITÉ EN ÉLABORATION À FONDETTES

La ville de Fondettes a signé une convention avec la SEPANT – Société d'Études, de Protection et d'Aménagement de la Nature en Touraine – afin de réaliser, pour la première fois sur son territoire, un atlas de la biodiversité communale (ABC). L'ABC propose le recensement des milieux naturels, de la flore et de la faune présentes sur la commune, expose une analyse des enjeux pour la biodiversité, ainsi qu'une aide et des conseils pour d'éventuels aménagements de la commune. **Cette démarche inclut un volet sensibilisation, s'adressant à la fois aux élus, à la population et au personnel technique, pour faire connaître et valoriser le patrimoine naturel de Fondettes.** Ce projet conduit par la ville répond à trois objectifs : améliorer les connaissances naturalistes sur le territoire communal, sensibiliser les habitants à la biodiversité et proposer des mesures de gestion afin de concilier urbanisme et biodiversité. Pour que les inventaires naturalistes sur la commune soient les plus exhaustifs possible, la Ligue pour la Protection des Oiseaux de Touraine interviendra sur les volets chiroptère (chauve-souris) et avifaune (ensemble des oiseaux d'un même écosystème), ainsi qu'en complément pour la sensibilisation des habitants.

I LE LABEL DE LA 3E ABEILLE DÉCERNÉ À LA VILLE DE FONDETTES

La ville de Fondettes vient de se voir décerner le label APIcité® de niveau 3 « Démarche exemplaire ». Après une première labélisation, il s'agit là d'une promotion pour notre ville et d'une reconnaissance du travail que nos équipes accomplissent au quotidien pour la qualité de notre environnement. Le label APIcité® se situe dans le prolongement du programme L'abeille, sentinelle de l'environnement® et s'inscrit dans cette même philosophie de communication et de sensibilisation sur le rôle primordial de l'ensemble des pollinisateurs dans le maintien de la biodiversité et la nécessité de les protéger. Créé en 2016 à l'initiative de l'Union Nationale de l'Apiculture Française (UNAF), il met en lumière les communes qui agissent pour rendre les abeilles « *happy* ». Grâce à ce prix, Fondettes fait reconnaître son engagement en faveur de la sauvegarde des pollinisateurs et de la préservation de l'environnement en milieu urbain ou rural. Accordé pour deux ans, il valorise les politiques locales qui protègent les pollinisateurs. Depuis 2017, la ville de Fondettes a installé de nombreuses plantes dans les massifs, l'arrêt des pesticides a été décidé et les apiculteurs ont été soutenus par la mise à disposition du domaine public pour leurs ruches. Une convention avec le syndicat d'apiculture, l'accueil d'une école d'apiculture au sein de l'Arboretum, la Fête des fleurs et des abeilles, le soutien à la destruction des nids de frelons asiatiques ou encore la création d'une vigne bio circulaire sont autant d'autres actions entreprises dans la commune et qui ont conduit à cette promotion. **Ensemble, continuons à protéger nos abeilles !**



Adenior
Services d'aide à Domicile

Simplifiez votre quotidien avec nos solutions d'aide à la personne !

ADENIOR Tours-Nord
17 rue Eugène Gouin
37230 Fondettes
02 47 28 44 81
tours-nord@adenior.com

AVANCE IMMEDIATE JUSQU'À 50% DE CREDIT D'IMPOT



Auxiliaire de vie | Entretien du domicile | Garde d'enfants | Accompagnement | Petit jardinage

*Avantage fiscal éventuel. Selon les conditions en vigueur de l'article 199 sexdecies du CGI. L'avance immédiate est un service facultatif proposé par l'URSSAF réservé aux prestations et contribuables éligibles

DECHÊNE
DAVID DECHÊNE
06 67 13 19 75
david.dechene@peinture-dechene.fr
Peinture décoration - Revêtement Sol & Mur
Comble - Isolation - Cloison sèche
Ravalement Façade
FONDETTES

NegOcim
Créateur de nouveaux quartiers
Terrains à bâtir viabilisés sur votre commune
Libre choix constructeur
www.negocim.fr
Agence de Tours 02 47 05 78 68

AUTOMOBILES Thierry Mérigot
Nous vous remercions de votre fidélité durant ces 17 années et vous invitons à la conserver à nos successeurs Nicolas, Isabelle et Tristan Belnou, désormais à votre service.


MÉCANIQUE - VENTE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASIONS
TOUTES MARQUES
LOCATION DE VÉHICULES
CITROËN
4 rue des Joncheries - 37230 FONDETTES
02 47 42 02 58

Fondettes Auto propre


OUVERT 7J/7
CENTRE DE LAVAGE HAUT DE GAMME
Rue des Joncheries - 37230 FONDETTES



UN NOËL FESTIF POUR NOS AÎNÉS



Pour les fêtes de fin d'année 2023, Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et Dominique SARDOU, première adjointe, ont organisé un grand goûter de Noël. Il est destiné aux habitants de plus de 77 ans et accompagné par les élus et le Conseil municipal des Jeunes. Le Maire en a profité pour distribuer de beaux cadeaux et a accueilli le Père Noël, venu spécialement pour l'occasion. Un beau moment d'échange et de partage, qui a permis à tous de **se retrouver pour fêter Noël avant l'heure**. Cette action de solidarité s'est poursuivie au sein de la résidence services seniors Domitys et de l'EHPAD Korian Clos du Mûrier. Les personnes qui n'ont pas pu se rendre au goûter se sont vu remettre, à domicile par des élus et des administrateurs du CCAS, une boîte de chocolats et un calendrier.











PASS CULTURE JEUNE

UN PASS CULTUREL POUR TOUS LES JEUNES DE FONDETTES

C'était l'un des engagements qu'avait pris la municipalité : le Pass Culture Jeune est dorénavant entre les mains des jeunes fondettoises et fondettois. À tous les élèves de la commune, du CP au CM2, une carte a été remise lors de la rentrée des classes, assortie du livret de la saison culturelle et événementielle. Valable durant toute l'année scolaire 2023/2024, celle-ci ouvre droit à de nombreux avantages pour nos jeunes et leur donne un accès privilégié à la culture. De septembre 2023 à juillet 2024, sur présentation de la carte, les enfants peuvent bénéficier d'une réduction de 50 % sur l'ensemble des tarifs des spectacles de la saison culturelle 2023/2024, ainsi que sur ceux des activités « nature » au sein de l'Arboretum, y compris pendant les vacances scolaires. **En complément à cet engagement, la ville de Fondettes propose un plan culture et citoyenneté sur le temps scolaire, élaboré avec les directrices d'écoles.**



RETROUVEZ L'INTEGRALITÉ DE LA PROGRAMMATION CULTURELLE 2023/2024 SUR WWW.FONDETTES.FR

LA VILLE DE FONDETTES MET DE NOMBREUSES ACTIVITÉS À DISPOSITION DES JEUNES !

Tout au long de l'année, la ville organise de nombreux événements pour les enfants de la commune. Parmi eux, les activités 100 % jeunes sont proposées durant les périodes de vacances scolaires. Une seconde section pour les 11-17 ans a ouvert ses portes depuis la rentrée 2023-2024. Au programme : de multiples activités, tant culturelles que sportives, et des sorties. Un panel d'activités et de services permettant l'écoute et l'accompagnement des jeunes dans un cadre agréable et une ambiance conviviale. Si vos adolescents ne se sont encore jamais inscrits, voici quelques-unes des dernières animations :

- ▶ Soirée ciné-pizza
- ▶ Après-midi crêpes et cocktails sans alcool
- ▶ Journée au Futuroscope
- ▶ Journée de Noël
- ▶ Soirée match TVB-Paris
- ▶ Journée au parc Astérix

Les inscriptions à ces différentes activités se font quelques semaines avant les vacances scolaires. Le dossier d'inscription est à retrouver sur le site de la ville : www.fondettes.fr









I LA PREMIÈRE MAISON D'ASSISTANTES MATERNELLES (MAM) OUVRE SES PORTES À FONDETTES

L'inauguration, en présence de Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et de Philippe BOURLIER, adjoint au maire en charge de la vie associative, a eu lieu le samedi 7 octobre 2023. À l'initiative de ce projet, l'association Puérita Mané, portée par Sarah DUPORTAL, Maria MANHITA et Olga BUENO, qui a pour objectif d'accueillir jusqu'à 16 petits au sein de la structure. Une initiative associative félicitée par le Maire et qui rendra bon nombre de services aux petits Fondettois et à leurs familles. Située rue des Rabatteries, cette nouvelle MAM, joliment baptisée Le cœur sur la main, répond directement aux besoins de la commune et s'inscrit parfaitement dans les orientations portées par la municipalité sur la petite enfance. Cette ouverture vient s'ajouter aux décisions prises par la commune sur l'augmentation du nombre de places en crèches et l'extension des horaires d'ouverture des crèches municipales. Longue vie à la MAM Le cœur sur la main, qui vient conforter l'offre d'accueil de nos tout-petits dans la ville.

Plus d'informations :
MAM Le cœur sur la main, rue des Rabatteries
mamlecoeursurlamain@gmail.com

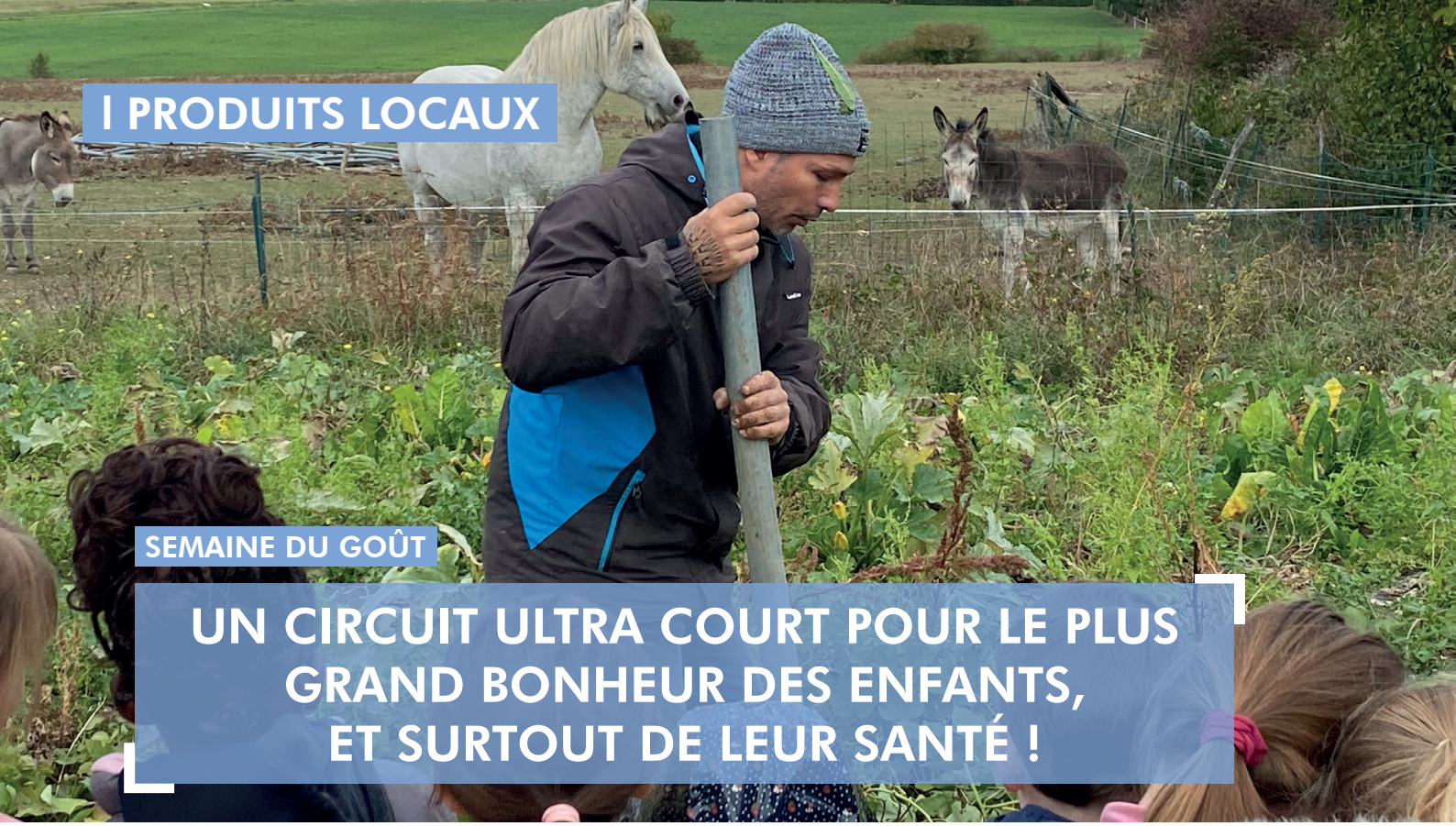
I DES SERVICES POUR LES TOUT-PETITS ET LEURS FAMILLES

Le Relais Petite Enfance de Fondettes propose aux parents un multi-accueil au travers de ses deux crèches municipales : celle de la Poupardière et celle de la Dorlotine. Ces deux espaces, qui assurent la prise en charge d'enfants par une équipe pluridisciplinaire avec des éducatrices de jeunes enfants et des puéricultrices, accueillent les petits Fondettois de l'âge de 10 semaines à leur 41e mois. Afin de répondre au mieux aux besoins des parents, la municipalité a, depuis plusieurs mois, augmenté le nombre de places disponibles dans les deux structures tout en garantissant une qualité de service irréprochable. Par ailleurs, l'amplitude horaire d'ouverture des deux multi-accueils de la ville (qui reçoivent chaque jour 70 enfants) a été augmentée. Les enfants peuvent ainsi être déposés dès 7 h 30 et récupérés jusqu'à 18 h 30 en fonction des besoins de leurs parents. Les crèches de Fondettes, conçues pour les tout-petits avec un environnement sécurisant et adapté à leurs besoins, garantiront l'éveil et le contact de l'enfant avec le monde extérieur.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site de la ville www.fondettes.fr ou contactez directement le Relais Petite Enfance (RPE) au 02 47 49 99 19.







SEMAINE DU GOÛT

UN CIRCUIT ULTRA COURT POUR LE PLUS GRAND BONHEUR DES ENFANTS, ET SURTOUT DE LEUR SANTÉ !

En octobre dernier s'est déroulée la première animation de la Semaine du Goût 2023 sur l'exploitation Les produits du Jardin, de la famille CORMIER, fournisseur du Syndicat mixte de restauration, sur le thème du respect de la saisonnalité des fruits et légumes. En présence de 41 élèves de grande et moyenne sections de l'école Camille Claudel, accompagnés d'enseignants et de parents d'élèves, Jean-Charles CORMIER a réalisé différents ateliers autour de ces produits. Très appréciées par les enfants, ces activités leur ont fait découvrir comment sont cultivés différents légumes et aromates (variétés de courges, tomates, concombres, radis...), ce qu'est une maison à insectes et à quoi elle sert. Mais aussi apprendre à reconnaître les différents outils utiles à l'agriculture : tracteur, herse, fourche, et participer au loto des odeurs (thym, échalotes...) pour identifier les légumes et aromates de saison. Dans un cadre idéal et en présence des animaux de l'exploitation (cheval, ânes, oies, poules...), les petits apprentis maraîchers ont effectué la mise en pots de plants d'épinards, qu'ils ont pu rapporter avec eux, plus un sachet de menthe séchée à faire infuser. Les enfants, captivés durant toute l'animation (de 9 h 30 à 11 h 15), sont repartis ravis de cette matinée unique. Retour en images.







Le saviez-vous ?

L'exploitation de la famille CORMIER, qui fournit le Syndicat mixte de restauration, n'est située qu'à 4 km des écoles ! Un circuit ultracourt pour le plus grand bonheur de nos enfants, et surtout de leur santé !



I LE COLLÈGE JEAN ROUX VOUS OUVRE SES PORTES

Le vendredi 15 mars, le collège Jean ROUX ouvre ses portes aux parents et futurs élèves. De 17 h 15 à 20 h 00, l'ensemble du personnel éducatif de l'établissement est mobilisé (enseignants, assistants d'éducation, agents, documentaliste, conseillère principale d'éducation, direction…) aux côtés des élèves pour vous faire vivre une visite mémorable. Les visiteurs auront ainsi la possibilité de découvrir le collège avec des élèves formés par le service vie scolaire, qui feront office de « guides », et de sillonner tous les espaces du collège. Les enseignants se trouvant dans les différentes salles présenteront, eux, le travail effectué par leurs élèves, les projets mis en place au cours de l'année et les voyages et sorties (sous formes de livrets, de diaporamas, d'expositions…). Des initiations à certaines matières seront également proposées sous forme ludique par certains enseignements. Des expériences seront aussi à observer dans les salles de sciences. Les élèves du collège, qui ont fait preuve d'innovation et de volonté pour préparer cette journée, vous proposeront de vous laisser surprendre par une exposition d'arts plastiques hors du commun. De nombreuses autres activités seront mises à disposition tout au long de la soirée, telles que la possibilité de réaliser des expériences dans les salles de sciences, de découvrir le produit réalisé par les élèves mini-entrepreneurs (option pendant laquelle les élèves conçoivent, réalisent et commercialisent un produit) ou de suivre la présentation des options : bilingue (anglaise), OCMH (ouverture culturelle sur le monde hispanophone), latin et grec avec un voyage dans l'Antiquité. La présentation du foyer socio-éducatif et des différents ateliers proposés pendant la pause méridienne tout au long de l'année est également prévue, tout comme le travail réalisé par les éco-délégués dans le cadre de l'atelier développement durable et potager. Enfin, la cellule « bien vivre ensemble » sera ouverte par les élèves ambassadeurs de la lutte contre le harcèlement et des démonstrations aux gestes de premiers secours seront réalisées par des élèves formés. La soirée sera également rythmée par des démonstrations sportives des élèves dans le hall (acrosport, fitness, gymnastique) et des représentations de la chorale dans la salle de restauration. **Venez nombreux découvrir ce qui anime la vie du collège Jean ROUX lors de cette ouverture exceptionnelle !**



ORDIZEN
ASSISTANCE INFORMATIQUE...
CHEZ VOUS !
PARTICULIERS & PROFESSIONNELS
Tél. 06 11 27 35 32
INTERVENTIONS SUR FONDETTES ET AGGLO
• ASSISTANCE
• DÉPANNAGE
• FORMATION LOGICIELS & INTERNET
• INSTALLATION
mail : contact@ordizen37.fr
10 rue du Verger - 37230 FONDETTES
www.ordizen37.fr

AD BELNOU AUTOMOBILES
CARROSSERIE DE LA HAUTE LIMOUGERE
MÉCANIQUE • TÔLERIE • PEINTURE
VENTE DE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASION TOUTES MARQUES
DU LUNDI AU VENDREDI DE 8H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 18H30
1 rue Edouard Branly - 37230 FONDETTES
02 47 49 90 87

PADOVA PIZZA
ARTISAN DE TOURAINE
Distributeurs automatiques
de pizzas artisanales
24/7
FONDETTES
RUE GUSTAVE EIFFEL
ZONE DES DEUX CROIX
www.padovapizza.com





RETOUR EN IMAGES

DE GRANDS MOMENTS DE RASSEMBLEMENT !





I MAGIE ZEN : UN REGARD CROISÉ SUR LE JAPON

Le temps d'un week-end, trois artistes se sont réunis à la Grange des Dîmes pour nous livrer trois regards croisés sur le Japon à travers la sculpture, la peinture et les kimonos. Une exposition sur le thème de l'Asie et faisant écho au thème de l'ouverture de la saison culturelle lors du forum des associations. En présence des artistes venus présenter « leur Japon », Magie Zen a enchanté petits et grands durant deux jours. Lors de la soirée de vernissage du vendredi 8 septembre, l'association Amitié Saint-Cyr Japon a été accueillie pour présenter les tambours japonais wadaiko. Cette parenthèse au pays du soleil levant fut un réel succès et les visiteurs sont repartis avec de belles envies de voyages.

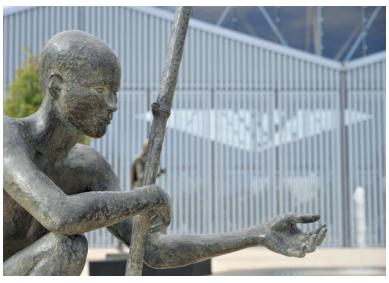




I *CONVERSATIONS*, SUCCÈS POUR L'EXPOSITION DE MARINE DE SOOS

La sculptrice Marine DE SOOS a exposé à Fondettes ses *Conversations*, où ses personnages en bronze conversent entre eux et avec le paysage. Emplie de poésie et d'humanité, l'exposition prévue initialement du 8 septembre au 15 octobre 2023 s'est vu prolonger d'un mois face à son succès. Ce sont au total huit œuvres qui ont été présentées aux Fondettoises et Fondettois sur le parvis de la Halle de la Morandière. Le 17 septembre, la sculptrice s'est rendue sur le carré éphémère d'animation du marché dominical pour échanger sur son travail et dédicacer son livre.









UNE MOBILISATION POUR OCTOBRE ROSE, MOIS DE LUTTE CONTRE LE CANCER DU SEIN

À l'occasion d'Octobre Rose, quatre associations tourangelles se sont unies pour récolter des dons et sensibiliser le public au cancer du sein. Cancen, Flamme en Rose, Au sein des femmes et l'ASF Judo ont ainsi organisé, le dimanche 8 octobre, au dojo de la ville, une vente de crêpes et une démonstration de judo. La Marche Rose de Sophie AUCONIE, ancienne députée tourangelle, visant à sensibiliser au dépistage du cancer du sein dans l'ensemble du département, s'est arrêtée à Fondettes le temps d'une pause méridienne.





LE FESTIVAL DE MAGIE ET DES ARTS DU CIRQUE, UNE 9E ÉDITION À SUCCÈS !

Pour la 9e édition du Fondettes Magic Show, près de 1 000 spectateurs sont venus applaudir les artistes internationaux de music-hall et de cirque et leurs prestations, toujours plus impressionnantes. Les spectateurs des quatre séances programmées sur le week-end – complètes, comme chaque année – sont repartis émerveillés. Environ 40 apprentis magiciens ont participé aux deux ateliers de magie. Cette 9e édition a également renforcé le partenariat de la ville avec l'association Magie à l'hôpital, en conviant cinq enfants malades et leurs familles. **Rendez-vous à l'automne prochain pour une montée en puissance, ce rendez-vous évoluant en Festival International du cirque et de music-hall de Fondettes ! Informations à venir très prochainement.**







L'EXPOSITION INÉDITE DE LAURENCE DRÉANO POUR FÊTER SES 20 ANS DE CRÉATIVITÉ

Pour ses 20 ans de pratique, l'artiste fondettoise Laurence DRÉANO se voulait audacieuse, et en a fait le thème de son exposition anniversaire ! Installée à la Grange aux Dîmes, cette exposition inédite a donné l'occasion de présenter aux visiteurs de nouvelles œuvres, faisant la part belle aux sculptures, dessins, projections, peintures et pastels grand format de l'artiste. Un voyage dans 20 ans de création et une déclinaison spontanée d'optimisme, de partage et de sensualité, un parcours d'émotions haut en couleur ! Les 150 personnes venues lors du vernissage du vendredi 13 octobre ont été accueillies par deux comédiens de la Fédération Nationale des Compagnies de Théâtre et d'Animation, comité départemental d'Indre-et-Loire, costumés par Nello dans l'esprit des créations de la plasticienne. Ils ont également savouré les gourmandises du pâtissier-chocolatier Nicolas LÉGER, dont l'atelier est installé à Fondettes, en découvrant la voix de la chanteuse LAR des Alumni Poulenc, venus animer musicalement la soirée. Une belle coopération, qui a fait le succès de cette exposition unique.



LES ARTISTES EXPOSENT AUSSI À L'ARBORETUM

Chaque mois, des artistes prennent place à l'accueil de l'Aubrière, mais il faut savoir que la Maison de la Nature a, elle aussi, la chance de devenir une salle d'exposition ! Par exemple, en décembre, elle a accueilli les œuvres du sculpteur Éric Jonval. Des animaux extraordinaires, qui prennent vie grâce à un travail exigeant : la magie opère et la vie s'empare des sculptures. Venez découvrir les prochains artistes au sein de la Maison de la Nature à l'Arboretum de la Perrée.



COMMERCE

LA BOULANGERIE RIBEAUCOURT VOUS OUVRE SES PORTES

Sébastien RIBEAUCOURT a repris, en juin 2023, l'une des boulangeries historiques du cœur de la ville de Fondettes.

I DES DÉBUTS REMARQUÉS

Sébastien RIBEAUCOURT vient d'un milieu modeste. Il a grandi au milieu des quartiers, dans la Sarthe, avec pour seule présence sa maman. Pendant son enfance, il n'a pas d'attrait particulier pour la cuisine en général, mais voit sa mère pâtisser de longues heures. « *Elle aimait beaucoup la pâtisserie et en faisait dès qu'elle en avait l'occasion. Pour les anniversaires familiaux, on se retrouvait souvent avec cinq ou six gâteaux. Je ne l'aidais pas à les préparer, mais, en revanche, je me souviens bien que je les finissais pendant plusieurs jours.* » C'est au collège que l'idée de s'orienter vers la boulangerie-pâtisserie lui vient. Après deux stages, le jeune homme se tourne vers un BEP alimentation option pâtissier glacier chocolatier confiseur, qu'il exerce en apprentissage dans une petite boulangerie de quartier. « *Avec le temps et l'expérience, j'ai vu que je commençais à avoir un réel intérêt pour le métier et c'est là que la passion est arrivée.* » De ce travail, on lui décerne le titre de meilleur apprenti de la Sarthe. Puis il passe une mention complémentaire en boulangerie. À 19 ans, et pour encore gagner en compétences, Sébastien décide de passer un brevet technique des métiers en pâtisserie, qu'il manque mais obtiendra quelques années plus tard, et se dirige vers Tours.

I UNE PREMIÈRE BOULANGERIE

Après plusieurs années à la boulangerie Nardeux, où il enchaîne entre sept et huit postes différents, il exerce à Ambillou, où il devient propriétaire d'une maison avec son épouse. Quatre ans plus tard, il ressent le besoin de changer de cadre pour gagner en expérience et décide, avec sa conjointe, de mettre en vente leur maison pour acquérir leur propre boulangerie. Un mois après, ils se retrouvent propriétaires d'une boulangerie à Montsoreau (49), qu'ils vont garder pendant six ans. « *Cette aventure a été très dure pour nous. À l'époque, nous n'avions pas les compétences dans certains domaines, tels que la gestion de caisse, et nous sommes arrivés au début de l'été, saison très touristique dans la région. Pendant près de quatre mois, nous avons été dans un rush absolu, puis nous avons pris nos marques.* » Bien que la situation soit compliquée, le couple fait évoluer la boutique grâce à un travail acharné. Puis, en 2017, il cède la boulangerie et s'installe à Fondettes pour retrouver un rythme plus serein.

I DES EXPÉRIENCES ENRICHISSANTES

Jusqu'en 2023, Sébastien RIBEAUCOURT redevient salarié. Parmi ses expériences, deux sont pour lui très enrichissantes. « *À la rentrée 2017, je suis recruté pour devenir formateur en boulangerie auprès des compagnons du devoir. Si, au départ, on m'embauche pour encadrer un groupe, je me retrouve à devoir gérer seul les quatre classes. Cela a été passionnant. Je suis le premier formateur boulanger à avoir mis en place des salles d'examen dans les locaux pour que tous les jeunes passent les examens de manière équitable.* » Un projet inauguré par Emmanuel MACRON. Sébastien est ensuite embauché comme pâtissier au E.Leclerc de La Ville-aux-Dames, où il restera trois ans. « *Très vite après mon arrivée dans l'équipe, la direction est venue me voir pour me dire qu'elle cherchait un responsable boulanger-pâtissier. Cette expérience m'a montré une tout autre facette de mon métier, avec des objectifs et un développement du chiffre d'affaires. Cela m'a permis de gagner en compétences.* »

I SON ARRIVÉE À FONDETTES

C'est en décembre 2022 que Sébastien devient propriétaire des murs du 6 rue Eugène Goüin. Après une brève fermeture pour rénover le commerce, c'est le 7 juin 2023 que la boulangerie Ribeaucourt ouvre ses portes. Cette installation a pour but de faire plaisir aux gens avec des produits de qualité. Depuis l'inauguration, Sébastien vous propose de découvrir des baguettes uniques. Il a fait le choix de travailler avec le mono-produit La Pétrisane, qu'il décline en plusieurs gammes : aux graines, aux fibres et au levain, et en différentes cuissons. Le boulanger confectionne également des pâtisseries et viennoiseries de qualité, ainsi que des sandwichs et autres snackings. Sébastien RIBEAUCOURT vous garantit des produits frais et de qualité, intégralement faits maison, et vous accueillera chaleureusement, toujours avec le sourire.

Plus d'informations :
Boulangerie RIBEAUCOURT
6 rue Eugène Goüin, 37230 Fondettes
Du mardi au vendredi - 7 h 00 - 13 h 30 et 15 h 30 - 19 h 00
Les samedi et dimanche - 7 h 00 - 13 h 00
02 47 42 21 97



BRASSERIE

SHOWTIME : LA NOUVELLE BRASSERIE FONDETTOISE

Depuis décembre 2023, une toute nouvelle entreprise inédite a ouvert à Fondettes. Nicolas et Frédéric, les deux associés, vous ouvrent leurs portes chaque jour du lundi au vendredi pour découvrir de nombreuses bières brassées sur place. Des recettes originales créées avec des produits 100 % français et aux goûts uniques. Rencontre avec ces deux passionnés.

I D'UNE PASSION COMMUNE NAÎT UNE ENTREPRISE

C'est en 2020 lors de la crise de la Covid-19 que Nicolas, alors éclairagiste intermittent du spectacle, décide de créer le projet d'une brasserie locale. Mordu de cuisine depuis longtemps, il s'est initié à la conception de bières grâce à un kit qu'on lui a offert. Si, au départ, la création d'une entreprise dans le domaine est une blague entre amis, le contexte dans le milieu artistique le motive à élaborer et étudier plus en profondeur son projet. Quelques mois plus tard, alors que le quadragénaire cherche à lancer son activité, il retrouve Frédéric autour d'un verre et évoque avec lui sa reconversion. Alors membre d'un groupe de musique, Fred est également à la recherche de nouveaux horizons et de nouveauté. Ce passionné du domaine a déjà pu visiter de nombreuses brasseries à travers le globe et porte un réel intérêt au projet. Après deux années où les associés montent le projet, l'entreprise est créée en 2022 et s'installe dans un local à Fondettes en 2023. Suite à an de travaux dans le bâtiment et l'élaboration des recettes, c'est fin septembre que la première production sort des cuves et que Showtime ouvre ses portes.

I DES ARÔMES POUR TOUS ET DES PRODUITS MADE IN FRANCE

Le nom de la brasserie Showtime n'a pas été choisi par hasard par Nico et Fred. Comme un rappel à leur vie professionnelle passée commune, elle a également pour ambition de proposer à ses clients des produits de qualité avec des goûts uniques, le tout conditionné dans des cannettes design et artistiques. L'objectif de Nicolas, qui brasse l'ensemble des bières, est de réaliser *« de bonnes bières qui nous plaisent et qui plaisent à notre clientèle sans avoir besoin de suivre des modes et des tendances »*, nous explique-t-il. Les deux hommes se sont également fixé une ligne directrice à laquelle ils ne veulent pas déroger : *« Notre but à travers Showtime est de faire fonctionner un maximum le circuit court et français. Notre malt est issu de la Drôme, tandis que notre houblon vient en quasi-totalité de coopératives alsaciennes. »* À ce jour, les deux associés élaborent des recettes qu'ils sont fiers de défendre. Avec sept bières permanentes, Showtime propose différentes saveurs auxquelles viendront s'ajouter des bières éphémères et dont la première a déjà été un réel succès. *« Pour inaugurer nos bières éphémères, nous avons réalisé la bière – Nicolas le jardinier –, qui a entièrement été produite avec le houblon frais de mon jardin »*, nous explique le brasseur. Si les deux anciens intermittents du spectacle profitent de leur réseau dans cet univers pour toucher les salles de concert et de spectacle (Les Rockomotives à Vendôme ou Le Cirque Électrique de Paris leur font déjà confiance), ils cherchent aujourd'hui à se développer en s'adressant aux bars, restaurants, épiceries spécialisées et cavistes de la région.

I DE NOMBREUX PROJETS DÉJÀ EN COURS DE CONCEPTION

La brasserie Showtime, qui a ouvert ses portes au public il y a seulement trois mois, regorge déjà de nombreux projets. Fred et Nico ont en effet de nombreuses idées pour développer leur activité. D'ici quelques mois, leur local, situé dans la zone d'activités La Haute-Limougère et qui héberge déjà leur matériel et leur boutique, se dotera d'une taproom (un bar à bières) sur place afin d'accueillir des afterworks ; il est également envisagé d'accueillir du public le midi. Nicolas et Frédéric, qui ont reçu un réel soutien de la commune et ont été accompagnés pour s'installer sur Fondettes, travaillent également sur de nouvelles recettes à proposer aux Fondettois et Tourangeaux, dont une à base de gingembre qui devrait être disponible prochainement.



Plus d'informations : Brasserie Showtime
7 rue Édouard Branly, 37230 Fondettes
Ouvert du lundi au vendredi de 14 h 00 à 17 h 00

I CHEZ LUCIE, DES ONGLES ET CILS EMBELLIS AVEC MINUTIE ET PASSION !





Chez Lucie vous accueille pour toute prestation ongulaire et cils. Du vernis semi-permanent au gel, en passant par le rehaussement de cils, l'adresse est idéale si vous souhaitez mettre en valeur vos ongles et votre regard. Lucie TOUZALIN, 28 ans, a ouvert son salon à son domicile en 2019, après une formation de prothésiste ongulaire suivie auprès d'une professionnelle à Tours. Initialement comptable-gestionnaire de paie, cette maman de deux enfants a pu compter sur le soutien de son mari Rémy afin de lancer son activité, liant passion et savoir-faire. **Cette vocation pour le vernis, la jeune femme l'a depuis son plus jeune âge** et c'est à 18 ans qu'elle découvre le métier. Un vrai déclic dans sa vie professionnelle. Grâce à une pratique rigoureuse, ses quatre années d'expérience portent aujourd'hui leurs fruits, le salon étant devenu une référence pour de nombreuses clientes, venant de Fondettes que du département voire même de la région (Chartres, par exemple). La fidélité de sa clientèle s'explique, entre autres, par un salon à domicile, le choix de la jeune femme d'associer son activité professionnelle et sa vie personnelle, et qui permet de se sentir « comme à la maison ». « *L'avantage d'exercer mon activité chez moi, c'est qu'il y a de la vie. Les clientes qui viennent ont l'impression de venir chez une amie. Cela renforce notamment la proximité et évite de subir la pression d'un salon traditionnel* », nous explique-t-elle. Une proximité qui se traduit également sur les réseaux sociaux, où la prothésiste ongulaire partage ses créations et son quotidien ; elle se fait ainsi davantage connaître et développe sa clientèle. L'entreprise, qui accueille les clientes pour des prestations de 45 minutes à 2 heures et demie en fonction des demandes, est ouverte du lundi au samedi, de 10 h 00 à 20 h 00, uniquement sur rendez-vous directement depuis Planity ou sur Instagram. Lucie TOUZALIN, qui fêtera en 2024 les cinq ans de son activité, vous accueillera avec sourire et bonne humeur pour répondre à toutes vos demandes.

Plus d'informations : Chez Lucie, Instagram : _chez.lucie37 / Réservation : www.planity.com/chez-lucie-37230-fondettes

I MARTIN ROHART, DES CRÉATIONS FUMÉES À FONDETTES

L'entreprise Créations fumées est née de la passion de Martin ROHART pour la cuisine. Ce jeune homme de 28 ans, totalement autodidacte en la matière, a toujours eu un attrait particulier pour les produits qu'il cuisine, tant à travers la pêche que la cueillette ou la permaculture, qu'il met à profit afin de trouver les meilleures saveurs avec lesquelles innover. Après un parcours dans le commerce alimentaire, où il travaille dans la distribution de bières pour les bars et les restaurants, Martin ROHART découvre le salage et le fumage grâce à un cadeau fait par l'un de ses proches à l'occasion des fêtes. Bien qu'il dispose de nombreux autres matériels de cuisine à son domicile (four à pizza, barbecue, etc.), **il a un réel coup de cœur pour ce procédé, qu'il décide d'exploiter à son plein potentiel à travers la création de son entreprise**. Pour l'entrepreneur, qui ne connaît pas de réelle concurrence sur l'agglomération, l'objectif est de proposer en local des produits de qualité et de faire découvrir à ses clients les 1 001 façons d'utiliser le fumage. « *En fonction des essences de bois, du poisson, du temps de fumage, il n'y a jamais un fumage identique* », nous indique-t-il, en ajoutant : « *J'ai aussi l'impression que la météo et la température peuvent avoir une influence sur le résultat final*. » Le fait de ne jamais obtenir le même produit est d'ailleurs l'une des motivations du jeune homme, qui doit sentir, regarder, goûter pour trouver la cuisson parfaite : « *J'aime ce côté très artisanal où il y a une grosse partie de ressenti*. » Créée en juin 2023, l'entreprise a déjà conquis de nombreux nouveaux clients, tant dans l'espace vente ouvert en semaine que sur les marchés de Fondettes, Luynes et Saint-Cyr-sur-Loire. En plus du traditionnel saumon fumé et de différents gravlax, Martin met un point d'honneur à la recherche et développement pour concevoir de nouvelles saveurs : thon, rillettes et cubes marinés de saumon, amandes et cacahuètes salées en guise d'apéritif, infusion de cosse de cacao en tisane sont autant de produits qui sortent de son fumoir. Si vous n'avez pas encore découvert Créations fumées, le jeune entrepreneur vous invite à partir à sa rencontre, pour le plus grand plaisir de vos papilles !



Plus d'informations :
Créations fumées - 10 rue Le Corbusier, 37230 Fondettes
Boutique ouverte en semaine (www.creationsfumees.fr)
Sur les marchés : de Fondettes, les mercredi et dimanche / de Luynes, le samedi / de Saint-Cyr-sur-Loire, le mardi

I JEUX JOUE CHEZ VOUS : L'ANIMATION DE JEUX DE SOCIÉTÉ À DOMICILE

Frédéric MOREAU, 53 ans, est depuis toujours un passionné de jeux de société. Dès l'âge de 16 ans, il entre dans cet univers et, plus particulièrement, celui des jeux de rôle à travers la licence Donjons et Dragons, référence dans le domaine. Il y découvre un potentiel d'histoires à raconter et se lance dans le rôle de maître de jeu (celui qui raconte l'histoire et guide les joueurs). **C'est en 2019 qu'il va décider d'allier sa passion à un métier.** Alors en reconversion professionnelle, l'entrepreneur s'aperçoit qu'il peut mettre en avant ses savoir-faire d'animation au service de joueurs. Le dessein de sa société, quasiment unique en France, est de proposer, aux particuliers comme aux professionnels, de se déplacer directement chez eux afin d'animer leur soirée ou après-midi jeux de société. Disposant de jeux coopératifs à 95 %, l'animateur souhaite valoriser l'échange et le partage des joueurs, avec une philosophie : « *On gagne ou on perd ensemble.* » Au cours d'une séance, Frederic MOREAU ne s'occupe pas uniquement de l'animation, mais crée une réelle bulle et un univers spécifiques au jeu choisi : il installe un décor autour du plateau, brode l'histoire à travers ce que disent les joueurs, explique les règles… Si, au départ du projet, Jeux joue chez vous s'adressait aux « *anciennes bandes d'amis qui n'ont plus le temps de jouer* » et aux familles « *pour réunir parents, grands-parents et enfants* », le public s'est élargi depuis quatre ans, ainsi que la gamme de jeux disponible dans la ludothèque. En plus de s'adresser aux joueurs de 5 à 99 ans, Frédéric MOREAU se déplace également en EHPAD, dans les associations et dans les entreprises, où il propose notamment ce qu'il appelle les « jeux compet' » destinés aux groupes de 10 à 30 personnes : des jeux rapides sous forme de challenge. Avec sa méthode, l'animateur vous garantit d'expliquer les règles en 15 minutes maximum : le temps d'évoquer le contexte du jeu, les conditions de réussite, les bases et l'implication que les joueurs auront. **La technique d'animation sans pareille et un dynamisme à toute épreuve garantiront des séances uniques avec Jeux joue chez vous.** Nous vous conseillons vivement de contacter Fred si vous souhaitez découvrir ou redécouvrir des jeux fabuleux, dans un décor travaillé et une narration exceptionnelle !



Plus d'informations :
Jeux joue chez vous
06 42 67 99 26 - fredjjcv@gmail.com
www.jeuxjouechezvous.fr





I NOUVEAU LIEU POUR VOTRE SALON IKXIS FONDETTES

IKXIS Coiffure, existant depuis plus de 15 ans à Fondettes, a changé d'adresse ! Initialement implanté dans la galerie E.Leclerc, ce dernier a repris, fin 2023, le salon de coiffure Envisage situé en face de la grande surface. Avec une superficie triplée, le salon vous propose de nombreux nouveaux services grâce à une équipe étoffée (9 personnes) et désormais sur deux niveaux : le nouveau salon offre un espace bien-être de 150 m². Avec son studio coloriste, son barber-shop et ses espaces de détente rituel soin capillaire, le salon a été conçu pour vous recevoir de la meilleure façon avec un réel parcours client/bien-être. Doté d'une décoration conviviale et confortable, le salon dispose des dernières technologies pour vos instants beauté/détente, tout en gardant une démarche écoresponsable. Toute l'équipe IKXIS Coiffure vous souhaite la bienvenue et sera ravie de vous accueillir pour vous faire découvrir ce nouveau lieu de beauté.

Plus d'informations :
2 bis avenue Jean Jaurès, 37230 Fondettes
02 47 42 24 75
Du mardi au vendredi 9 h 00 / 19 h 00
Le samedi 9 h 00 / 17 h 00
Possibilité de prendre rendez-vous en ligne : www.ikxis.com
02 47 42 24 75



I LOX COIFFURE OUVRE À FONDETTES

LOX Coiffure est un nouveau concept et commerce au sein de la ville de Fondettes, reprenant l'adresse du salon IKXIS Coiffure dans la galerie commerciale de E.Leclerc. Ce nouveau salon vous invite à vous faire coiffer tous les jours du mardi au samedi **sans prise de rendez-vous** et à des prix modérés. L'équipe composée de 4 personnes est toujours prête à accueillir les clients avec bonne humeur, sourire et conseil. N'hésitez pas à vous rendre à cette nouvelle adresse.

Plus d'informations :
LOX COIFFURE
4 avenue Jean Jaurès
Centre commercial E.Leclerc
37230 Fondettes
02 47 42 28 08
Du mardi au vendredi
9 h 00 / 19 h 00
Le samedi
9 h 00 / 18 h 00



I UNE NOUVELLE MAISON MÉDICALE À FONDETTES

C'est un tout nouveau centre de soins qui a ouvert ses portes à Fondettes il y a quelques mois. Cette **nouvelle maison médicale** située au 20 chemin du Carroi Meunier à Fondettes est composée de nombreux nouveaux praticiens arrivés sur la commune pour répondre à tous vos besoins. Elle accueille les praticiens suivants :



- Docteur CORRON Guillaume, **Pédiatre**, 02 19 26 05 44
- Mme BOCQUILLON Marie, **Orthophoniste**, 06 40 22 27 34
- Mme GROSSET Amandine, **Psychologue**, 07 68 35 60 81
- Mme GILLET Caroline, **Hypnothérapeute et sexothérapeute** 06 29 73 22 45
- Mme MORAND Jenifer, **Infirmière libérale** 07 86 72 77 71 exerçant depuis 17 ans sur la commune et située auparavant au 1 rue du Clos Poulet

Pour tous besoins, n'hésitez pas à consulter les praticiens sur leurs lignes directes.

I WENELL DÉCO, LA DÉCORATION ET L'AMÉNAGEMENT SUR MESURE

Vous souhaitez rénover votre salon ou repeindre votre salle de bains ? Et si vous faisiez appel à Wendy RIVA ? Ancienne cheffe de publicité, Fondettoise, Wendy met à votre disposition, avec Wenell Déco, un accompagnement personnalisé dans tous vos projets de travaux. Bricoleuse depuis toujours, grâce, entre autres, au savoir-faire de son père, c'est à la suite d'une reconversion et d'une formation durant la Covid-19 que Wendy lance sa société afin de faire rimer passion et activité professionnelle. **À la fois commerciale, comptable, modélisatrice 3D et conseillère, elle met tout en œuvre pour assister les professionnels et les particuliers dans leurs travaux.** Après un premier déplacement pour faire l'état des lieux de vos idées et envies, Wendy vous proposera moodboard (planche de styles) et rendu sur dessins 3D de votre projet. Ne travaillant qu'avec des produits existants et un réseau d'artisans qualifiés, elle vous épaulera par la suite dans le suivi des travaux et vous fournira une liste d'achats pour retrouver directement les meubles que vous avez choisis dans les magasins correspondants. Grâce à un sourcing produits régulier et une veille permanente, Wenell Déco vous présentera toujours des projets en fonction de votre budget, quelle que soit la pièce que vous souhaitez aménager, et créera un concept sur mesure, alliant le fonctionnel à l'esthétique. Outre les chantiers pour les particuliers, Wendy RIVA répond également aux besoins des entreprises (elle a notamment mené à bien le réagencement récent des toilettes publiques de L'Heure Tranquille, à Tours) et conseille les futurs acquéreurs de biens immobiliers lors de leurs visites pour les aider à se projeter dans les travaux à effectuer. Cette entrepreneuse, dont les maîtres mots sont dynamisme et enthousiasme, est également très active sur le territoire de la Métropole : membre de plusieurs réseaux d'affaires, elle a constitué sur la commune un groupe d'entrepreneurs fondettois nommé Connect-On afin de favoriser les liens entre les entreprises de la ville et est, depuis quelques mois, la nouvelle co-présidente de l'UCAPL. **Si vous avez envie ou besoin de refaire votre intérieur et de bénéficier des conseils d'une experte pétillante, n'hésitez plus et contactez Wendy RIVA dès à présent.** Elle viendra vous rencontrer avec sourire et bienveillance, et apportera un regard frais et moderne à la future déco de vos espaces.



Plus d'informations :
Wenell Déco
Facebook : @WenellDeco
Instagram : @wenell_deco
LinkedIn : Wendy Riva - Décoratrice d'intérieur
Email : *wenelldeco@gmail.com*



I VALÉRIE DUNAS, L'ACCOMPAGNEMENT COMMERCIAL AU SERVICE DES DIRIGEANTS

Valérie DUNAS, Tourangelle depuis plus de 20 ans, a lancé en mars 2023 son activité en tant que directrice commerciale externalisée à temps partagé. Après plus de 30 années passées dans des groupes spécialisés dans la santé et la prévention des risques au travail en région parisienne, où elle occupait des postes de développement commercial et de management, elle a souhaité rattacher sa vie professionnelle et personnelle à la Touraine. Une décision qui s'est accompagnée par un désir de passer à l'entrepreneuriat.

Sous la franchise Bras Droit des Dirigeants, Valérie DUNAS partage aujourd'hui son temps entre différentes entreprises, tant dans la santé, l'agroalimentaire, le BTP que la traduction, afin de les accompagner dans le développement de leur stratégie commerciale, les plans d'actions et le développement de leurs activités. Ainsi, l'entrepreneuse fondettoise permet aux sociétés qui n'ont pas de direction commerciale au sein de leurs services et qui font appel à elle de **bénéficier d'un accompagnement spécifique et personnalisé et de ses compétences et expertises**. L'idée, derrière le poste de directrice commerciale externalisée à temps partagé qu'elle occupe, est de proposer à ses clients de faire appel à ses services uniquement lorsqu'ils en ont besoin, que ce soit pour quelques heures ou 12 jours par mois. Une solution idéale pour les PME et TPE, qui n'ont pas forcément les moyens d'embaucher sur un poste comme celui-ci. L'entrepreneuse tourangelle n'est d'ailleurs pas consultante pour celles et ceux qu'elle accompagne, mais bien active au sein de la société. Très régulièrement, elle participe aux salons pour représenter ses clients et aux différentes réunions commerciales des sociétés. Au-delà de son activité professionnelle, Valérie DUNAS est également une femme engagée. De par sa volonté de faire grandir l'activité économique de la Touraine et de **défendre l'entrepreneuriat au féminin**, elle est aujourd'hui vice-présidente et représentante du Mouvement Femmes au sein du Medef Touraine. Après avoir travaillé plus de 15 ans dans le milieu de la santé au travail, dont les addictions, les conduites à risques et les risques psychosociaux, elle partage également aujourd'hui ses connaissances dans ce domaine en proposant des conférences au sein des entreprises et des formations pour le personnel et les dirigeants. Elle est pleine de dynamisme et de motivation. Aussi, n'hésitez pas à faire appel à ses services si vous souhaitez être accompagné dans le développement de votre stratégie commerciale !

Plus d'informations :
valerie.dunas@brasdroitdesdirigeants.com

Maçonnerie Neuf et Rénovation
Enduit traditionnel
Carrelage - Béton désactivé
ENTREPRISE DOS SANTOS
ZA des 2 Croix - 10 rue Le Corbusier - 37230 FONDETTES
Tél. : 02 46 67 69 72 - Portable : 06 80 30 24 49
sarldossantos@yahoo.fr

MENUISERIE - ÉBÉNISTERIE
La Bellaudière
MOBILIER & AGENCEMENT
CUISINE - SALLE DE BAIN
DRESSING - BIBLIOTHÈQUE
VENTE ÉLECTROMÉNAGER
MENUISERIE
PARQUET - FENÊTRE - ESCALIER
RGE QUALIBAT
02 47 49 95 80 - www.menuiserie-tours.fr

POMPES FUNÈBRES INTERCOMMUNALES DE L'AGGLOMÉRATION TOURANGELLE
PFI
La référence funéraire
Contrats obsèques - Organisation complète des obsèques
Caveaux, monuments et articles funéraires...
à Saint-Cyr-sur-Loire
123 avenue de la République
Joué-lès-Tours - Montlouis-sur-Loire - Saint-Avertin - Saint-Pierre-des-Corps - Tours
02 47 36 35 00 - 24h/24 & 7j/7
www.pfi37.com
Habilitation : 2018-37-172 Orias n°07029019

Libérez-vous de votre administratif
selon vos besoins !

EP OFFICE
Emilie POULE
Tél. 06 64 85 56 83
ep.office.pro@gmail.com
Assistante Administrative Indépendante
Prestations à la carte - Sur site et en télétravail



SPORT

L'AS FONDETTES ATHLÉTISME AU PLUS HAUT

Depuis plusieurs années, l'Association Sportive Fondettes Athlétisme est un club qui brille par ses performances, tant au niveau départemental que régional et national. L'année 2023 a une nouvelle fois montré que nos jeunes ont du talent !

I DE NOMBREUSES FINALES NATIONALES POUR LE CLUB

Pour la saison 2023, l'AS Fondettes Athlétisme a brillé par ses performances. Fin mai, le club a participé à la finale nationale Équip'Athlé Minimes, à Dreux, l'équivalent du championnat de France par équipes, avant de retrouver le chemin de la finale nationale réunissant les meilleurs Françaises et Français à Toulon pour les Pointes d'Or, en juillet. C'est en individuel et en relais que le club s'y est rendu avec deux athlètes minimes filles, Salomée VERSOL (parmi les 80 meilleures minimes 2e année) et Maelys BRUN (parmi les 40 meilleures minimes 1ère année). Ces dernières, qui s'étaient brillamment qualifiées lors des phases précédentes aux triathlons individuels, avec respectivement 113 et 108 points, se sont défendues sur différentes épreuves lors de ce week-end sportif. Salomée a ainsi prouvé ses capacités sportives lors des épreuves de haies, saut et lancer, tandis que Maelys s'est battue lors du sprint, du demi-fond et du saut. L'équipe de relais minimes filles s'est également qualifiée pour accéder à la finale nationale de l'épreuve de 800 m x 200 m x 200 m x 800 m. L'équipe composée de Léonie BICHOT-DUPEYROUX, Doreen BOURREAU, Alyssa THIERRY et Elsa LAUMONNIER (ces deux dernières remplaçant Maelys BRUN et Lucy BEAUPÈRE) s'était qualifiée parmi les 28 meilleurs clubs français grâce à des performances remarquables. Et si aucune médaille n'est revenue sur le sol fondettois au terme de cette compétition nationale, les efforts et les résultats obtenus par nos jeunes sont plus qu'encourageants pour les saisons à venir. Bravo à elles pour leur engagement sportif dans la ville !

I UNE ÉCOLE D'ATHLÉTISME ET DIFFÉRENTES DISCIPLINES PROPOSÉES PAR L'ASSOCIATION

L'AS Fondettes est un club formateur pour de nombreux jeunes de la commune et de la Métropole. Son école d'athlétisme, qui reçoit les jeunes de 7 à 10 ans pour une découverte par le jeu, est d'ailleurs un succès et forme nos futurs athlètes depuis des années. Le club offre toutes les disciplines, de l'athlétisme, des courses, du saut, en passant par le lancer, en proposant à ses licenciés de parfaire et développer des gestes naturels. Individuellement, les sportifs peuvent ainsi se spécialiser dans le sprint, le demi-fond, la marche athlétique, le cross-country, le saut en longueur, le triple saut, la perche, le saut en hauteur ou encore le lancer de poids, de disque, de javelot et de marteau. D'autre part, l'AS Fondettes Athlétisme accompagne également afin d'affiner ses compétences dans les épreuves par équipes, comme le relais, les interclubs ou encore le cross. Le club se démarque aussi à travers d'autres domaines sportifs, comme les compétitions dites « hors stade » (10 km route, marathon, trail) ou encore la marche nordique (club phare dans la région Centre avec un grand groupe de compétiteurs) et la remise en forme. Autant de domaines qui s'adressent aux Fondettoises et Fondettois à la recherche de la pratique qui leur convient. Nous vous invitons à vous rapprocher du club si vous souhaitez rejoindre l'aventure ! En mars, l'association a organisé un programme complet de sport hors stade. Le samedi, lors de la Fun'dettoise, marcheurs nordiques et amateurs de course nature ont participé à des épreuves semi-nocturnes. Le dimanche, les 32e Foulées de Fondettes, qui s'adressent aux amateurs de course sur route, propose deux parcours de 5 et 10 km, permettant des qualifications aux championnats de France. 130 bénévoles se mobilisent ainsi pour l'un des événements sportifs les plus importants de la ville de Fondettes.

Plus d'informations :
AS Fondettes Athlétisme
Allée de la Poupardière
37230 Fondettes
Tél. : 02 47 49 93 53
E-mail :
athletisme@asfondettes.fr





I 8E ANNIVERSAIRE POUR LE CLUB ENTREPRENDRE DE FONDETTES

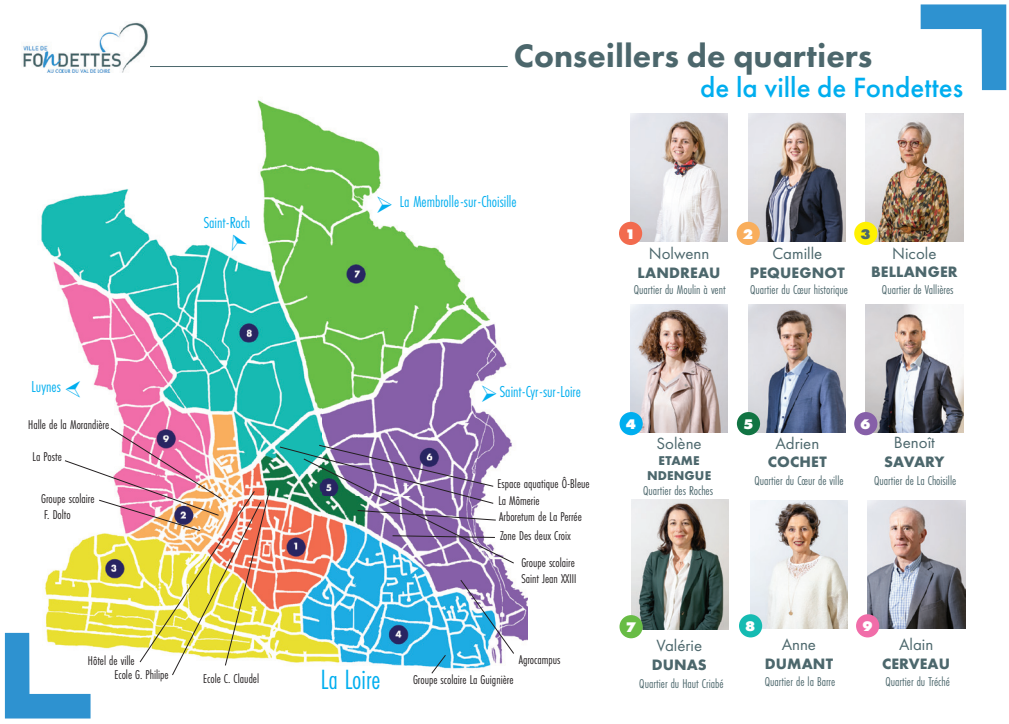
Le club des entrepreneurs de Fondettes s'est réuni pour souffler sa 8e bougie. De très nombreux commerçants, chefs d'entreprise et professions libérales se sont retrouvés, en présence de Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes et de Christophe GARNIER, Conseiller municipal délégué aux relations avec les entreprises, au commerce et à l'artisanat, pour évoquer ensemble le développement économique de la commune et les créations d'emplois. L'association UCAPL – Union Commerciale Artisanale Professions Libérales – a profité de ce moment pour remettre le vélo électrique à la gagnante du jeu concours du cœur historique !

I À FONDETTES, LES CONSEILLERS DE QUARTIERS SONT À VOTRE ÉCOUTE !

Chaque conseiller de la ville est dédié à une zone spécifique et est chargé de faire remonter les informations des Fondettoises et Fondettois vers l'hôtel de ville afin d'apporter des réponses à leurs interrogations. Une adresse électronique unique a été créée pour que les habitants puissent contacter directement leur conseiller ou pour poser toute question relative à ce dispositif :

quartiers@fondettes.fr

Des permanences ont lieu régulièrement les samedis entre 10 h 00 et 12 h 00 et sont annoncées sur le site Internet de la ville. Un très bon moyen pour rester en contact permanent avec vos élus !



PROCHAINES PERMANENCES DES SAMEDIS ENTRE 10 H 00 ET 12 H 00

- **3 février** - Alain CERVEAU
- **17 février** - Anne DUMAT
- **16 mars** - Benoît SAVARY
- **23 mars** - Camille PEQUEGNOT
- **13 avril** - Nicole BELLANGER
- **8 juin** - Valérie DUNAS
- **15 juin** - Solène ETAME-NDENGUE

I UNE NAISSANCE UNIQUE À FONDETTES

Emmy, nouvelle Fondettoise née sur la commune ! Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, a souhaité rencontrer la petite et féliciter les jeunes parents. Belle vie à Emmy à Fondettes !



I EN BREF

I DE NOUVELLES PLANTATIONS À L'ARBORETUM ET AU CITY-STADE !

Des plantations d'arbres ont eu lieu pour renforcer l'Arboretum de la Perrée, ce grand poumon vert de 2,5 hectares ! 242 personnes s'y sont rendues afin de fêter les naissances fondettoises de 2022 et 2023. Pour l'occasion, les parents ont reçu un certificat de plantation et une plaque portant les nom et prénom de chaque enfant a été inaugurée par Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et François PILLOT, adjoint au maire chargé de la voirie, des parcs et jardins et de la protection de la biodiversité.

Par ailleurs, les enfants élus du Conseil municipal des Jeunes ont également été sollicités pour verdir la ville ! **Ils ont ainsi eu pour mission de planter une quinzaine d'arbres autour du city-stade de Françoise Dolto** afin de verdir l'espace et préparer les prochains îlots de fraîcheur de la ville. Cette action a entièrement été financée par un concours départemental remporté par l'ancien Conseil municipal des Jeunes. Bravo à eux !







I DE NOUVEAUX LOCAUX POUR L'UNION MUSICALE DE FONDETTES

L'Union Musicale de Fondettes (UMF) a rejoint l'Espace culturel de l'Aubrière avec des locaux rénovés et une superficie plus importante. Les musiciens pourront ainsi jouer et répéter. Pour la première répétition, Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et l'ensemble des adjoints se sont réunis afin de remettre à Sylvain LECLERC les clés des nouveaux locaux. Nous tenons à remercier les musiciens qui nous accompagnent lors des cérémonies commémoratives chaque année.



I RENCONTRE AVEC DAVID LISNARD, PRÉSIDENT DE L'ASSOCIATION DES MAIRES DE FRANCE

Dans le cadre d'une rencontre avec 103 maires de Touraine, Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes et président de l'Association des Maires d'Indre-et-Loire, a rencontré David LISNARD, le président de l'Association des Maires de France, venu spécialement à Fondettes pour échanger sur la vie des Fondettoises et Fondettois.

SARL BIZEUL

ENTRETIEN PAYSAGISTE
TRAVAUX MANUELS ET MÉCANIQUES
BROYAGE DE VÉGÉTAUX
ENFONCE PIQUETS
SUR PELLE À CHENILLES
POSE DE BÂCHE MÉCANIQUE
GIROBROYEUR, ROTOVATOR
ÉLAGAGE, PLANTATIONS
CLÔTURES, VENTE DE FOURRAGE
ETC.

8, chemin des Ruaux - 37230 Saint Etienne de Chigny - **Tél./fax : 02 47 55 59 26**
Mobile : 06 86 96 80 00 - 06 89 93 21 16 - sarlbizeul@wanadoo.fr

VOTRE RECETTE !



Dans chaque numéro de *Fondettes, notre Ville*, nous vous proposons de découvrir des recettes originales à tester chez vous. Pour cette édition, dégustez un délicieux banana bread au chocolat, idéal pour les gourmands !

DESSERT

BANANA BREAD ULTRA-MOELLEUX AUX PÉPITES DE CHOCOLAT

INGRÉDIENTS POUR 4 PERSONNES :

120 ml de lait demi-écrémé
3 bananes
130 g de sucre
60 g de beurre
3 gouttes d'extrait de vanille
60 g de noix
80 g de pépites de chocolat
1 c. à café de bicarbonate alimentaire
1 c. à café de levure chimique
180 g de farine
2 c. à café d'amandes en poudre
1 œuf
1 c. à soupe de jus de citron

- Préchauffer le four à 180 °C (thermostat 6).
- Beurrer un moule à cake.
- Mélanger le jus de citron et le lait, puis laisser reposer.
- Dans un saladier, mélanger la farine, la levure, le bicarbonate et la poudre d'amandes.
- Dans un autre saladier, battre le beurre ramolli avec le sucre au batteur électrique. Ajouter ensuite l'œuf et l'extrait de vanille, et battre à nouveau.
- Réduire les bananes en purée à l'aide d'une fourchette et les incorporer au mélange beurre/sucre/œuf.
- Ajouter le mélange lait et citron et battre.
- Ajouter progressivement la préparation aux ingrédients secs, tout en mélangeant, ajouter les pépites de chocolat et les noix à la pâte.
- Verser la préparation dans le moule à cake beurré.
- Enfourner 45 minutes à 180 °C, puis 10 minutes à 165 °C (thermostat 5/6).
- Sortir le banana bread du four, laisser refroidir, démouler et déguster !



Bon appétit !

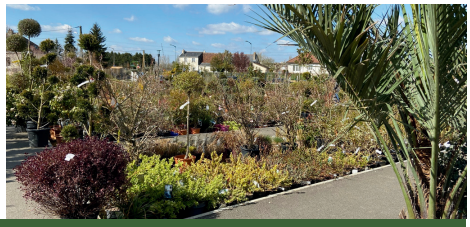
JARDI
E.Leclerc
FONDETTES

PLANTEZ
ET SEMEZ
À PRIX
E.LECLERC









82, AVENUE GÉNÉRAL DE GAULLE - FONDETTES - 02 47 42 11 25

BOULANGERIE - PATISSERIE
VIENNOISERIE - CHOCOLATS
RETROUVEZ TOUTES NOS CRÉATIONS ÉLABORÉES PAR NOS BOULANGERS, PÂTISSIERS, CHOCOLATIERS AU SEIN DE NOS ATELIERS À FONDETTES









Couleurs
Gourmandes

CENTRE COMMERCIAL
E.LECLERC FONDETTES
02 47 24 62 23

Les textes publiés dans cette rubrique sont rédigés par chacun des groupes politiques et n'engagent que leurs auteurs.

PLUS FORTS ENSEMBLE - majorité municipale

Fondettes, une ville de qualité !

Depuis le 1er janvier 2017, par une volonté du parlement, la métropole est en charge de la gestion des documents d'urbanisme et travaille actuellement à l'élaboration du prochain Plan Local d'Urbanisme. Celui-ci portera la vision du développement de notre ville dans les dix prochaines années.

La spécificité de notre commune sera largement prise en compte. En effet, Fondettes n'est pas une commune comme les autres et nous y affirmerons son identité exceptionnelle : la ville à la campagne qui nous tient toutes et tous à cœur. Ce concept sera consacré dans ce Plan Local d'Urbanisme Métropolitain qui devrait faire l'objet d'une adoption fin 2026 après des échéances de concertation avec les citoyennes et citoyens.

Votre majorité municipale restera fidèle à ses engagements pendant cette réflexion utile : la préservation de la biodiversité, la sanctuarisation de la ceinture verte, le renforcement des services en cœur de ville, le développement d'une mixité sociale dans tous les projets afin que les générations puissent s'entraider et s'épanouir.

Nous profiterons de ce futur PLUM pour faire acter l'effacement définitif de l'orientation que voulait imposer l'ancienne municipalité de la mandature 2008-2014 : une grande ZAC de 1200 logements sur 50 hectares ! Nous sommes la municipalité qui a divisé par 4 les constructions prévues en 2014. Fidèles à nos engagements, nous continuerons à être transparents vis-à-vis des habitants afin que tous aient accès à une information fiable et que chacun puisse prendre ses responsabilités dans ses discours, concernant ce sujet majeur pour notre commune. En ces temps mouvementés, seuls les états d'esprit constructif permettront d'avoir une parole crédible.

Votre équipe municipale avait, par ailleurs, pris l'engagement de donner de vrais moyens à la Police Municipale. Avec ce service redimensionné associé au dispositif de participation citoyenne déployé dans de nombreux quartiers, et dont nous poursuivons le développement, force est de constater que nous obtenons de vrais résultats afin de préserver notre tranquillité publique.

Enfin, 2024 sera une grande année pour Fondettes avec l' inauguration programmée de l'EHPAD innovant, dont la gestion est confiée à une association, mais aussi l'arrivée de la Maison des Arts et de la Jeunesse. Des réalisations annonciatrices d'une ville qui affirme son identité basée sur la qualité de vie de ses habitants et s'adressant à toutes les générations !

Vos élus municipaux à votre écoute :

Cédric de OLIVEIRA, Dominique SARDOU, François PILLOT, Corinne LAFLEURE, Sylvain DEBEURE-GEORGET, Nathalie LECLERCQ, Hervé CHAPUIS, Laëtitia DAVID, Philippe BOURLIER, Gérard PICOT, Christophe GARNIER, Jean-Maurice GUEIT, Nicole BELLANGER, Catherine PARDILLOS, Joëlle BOIVIN, Anne DUMANT, Frédéric JAMET, Françoise FRAYSSE, Alain CERVEAU, Valérie DUNAS, David BRAULT, Benoît SAVARY, Nolwenn LANDREAU, Anne MENU, Solène ETAME NDENGUE, Gaëlle GENEVRIER GALLICE, Camille LECUIT, Pascal CHAZARIN, Adrien COCHET, Christophe GUIBERT.

FONDETTES DEMAIN minorité municipale

Fondettes, une ville qui vacille !

L'urbanisation de notre ville à franchi un cap irréversible. La défiguration de Fondettes est un constat accablant.

Cette obstination depuis 2014 transforme durablement l'identité même de la commune. L'âme et le caractère originel de notre cité, **« La ville à la campagne ! »** devient un récit qui tombe peu à peu dans l'oubli pour servir et subir l'emprise d'une vision obsolète en proie aux promoteurs immobiliers.

Cette politique d'aménagement entraine inexorablement la commune dans un univers où le béton est roi !

L'absence de concertation avec la population sur ces orientations est préjudiciable. En effet, depuis neuf ans aucune réunion publique n'a été proposée pour **échanger et co-construire avec tous les Fondettois** sur le devenir de la commune.

Chacun d'entre nous constatera que tous ces projets sont vides de sens architectural et que l'innovation et la recherche de solutions pérennes face aux défis du changement climatique sont absentes de chacune de ces propositions.

Rappelons la définition du mot urbanisme : C'est l'ensemble des sciences, des techniques et des arts relatifs à l'organisation et à l'aménagement des espaces urbains. Le projet est de rechercher le bien-être de l'homme et d'améliorer les rapports sociaux en préservant l'environnement.

Jérôme RADON
Pascal POMMIER

CAP CITOYEN 2020 minorité municipale

Repenser la ville

Il ne suffit pas de construire encore et encore pour faire une ville. Il faut organiser des services publics de qualité, répartis harmonieusement dans tout l'espace de la commune. L'égalité territoriale doit primer sur toute autre priorité. Ne pas tout concentrer dans un même lieu. Chaque quartier mérite d'être valorisé. Les bonnes décisions sont prises en interrogeant les citoyens sur ce qu'ils souhaitent, ils méritent que leurs avis soient pris en compte. La concentration des activités dans un même périmètre garantit les difficultés d'accès. En revanche, les écoles doivent être dans un périmètre déterminé afin que les familles soient au plus près et puissent amener leurs enfants sans prendre leur voiture, cette exigence va dans le sens d'un respect de l'environnement et doit limiter les nuisances liées aux émissions des moteurs thermiques. Une étude pour la création d'un nouveau groupe scolaire a été promise en 2020. L'emplacement de ce groupe sera déterminant pour dessiner la ville du futur. Son intérêt est stratégique, tout en favorisant les déplacements doux, mais aussi la conception des bâtiments pour l'adaptation au réchauffement climatique. La ville doit être pensée dans sa globalité afin de la rendre agréable au quotidien.

Nathalie WILLAUME-AGEORGES

I ÉTAT CIVIL

I NAISSANCES

Emmy RIVIÈRE 23 mars 2023

Louis CABOT 19 avril 2023

Gustave PILLOT 17 mai 2023
Yuna TIGET PAUL 20 mai 2023

Tom BAUDU HOCQUET 14 juin 2023
Clovis KUHN 18 juin 2023
Gabrielle BADAIRE 25 juin 2023
Léo SÉCHÉ 26 juin 2023
Charlie PEQUEGNOT 28 juin 2022

Eva ALLEGUEDE 7 août 2023

Paul COLIN 23 août 2023
Romy MORTELETTE DUVIVIER 26 août 2023

Emile PARINGAUX 19 septembre 2023

Louis RIFLET 1er octobre 2023
Luna RODRIGUES PINGET 15 octobre 2023
Victoria RENVOISÉ LOPES 20 octobre 2023
Kinaï HOGNON 30 octobre 2023

Nathanaël GODFROI 24 novembre 2023
Léo RENOUX 19 novembre 2023

I MARIAGES

Emmanuel MARTIN - Karine LOUVART 27 mai 2023
David PEQUEGNOT - Camille LECUIT 27 mai 2023
Thomas BOURGES - Lucile LE CHAFFOTEC 27 mai 2023

Marc LALLEMAND - Morgane PESCOT 3 juin 2023
Jérémy GRÉMAUD - Elodie VIDAL 3 juin 2023
Brice BOUCHENOIRE - Julie RENARD 3 juin 2023
Antoine NOIZET - Nawel BOUCETTA 3 juin 2023
Dimitri MOALI - Cynthia MOUTOUSSAMY 10 juin 2023
Richard LEBRUN - Stéphanie PETIT 24 juin 2023

NOCES DE DIAMANT - Roland et Marie-Claude BARITAU
24 juin 2023

Laura BARRIER - Elodie MEGRET 1er juillet 2023
Téo PAPILLON - Océane BIGOT 1er juillet 2023
Stéphane CHEVROUX - Barbara CHABBAL 1er juillet 2023
Thibault SIMON - Noémie LARCHÉ 1er juillet 2023
Jérémie LAURENT-JOYE - Léa VULOVIC 8 juillet 2023
Thomas NUNES - Marine ROMÉRO 8 juillet 2023
Corentin DESCHAMPS - Emeline HUET 15 juillet 2023

Félix BULLETT - Hanna VITKOUSKAYA 5 août 2023

Maxence BRETEAU - Aude BOUTTIER 2 septembre 2023
Thomas BARANGER - Kelly PILON 2 septembre 2023
Timothée VANNOBEL - Anne-Claire LEROUX
2 septembre 2023
Julien DÉFENTE - Natacha DENIS 9 septembre 2023
David PÉ - Virginie ROLLAND 9 septembre 2023

Guillaume RECOUVREUR - Elodie LAURENTY 7 octobre 2023

I DÉCÈS

Madeleine LOUSTALOT, veuve DUBOIS *25 août 1936 - 13 janvier 2023*
Anicette VENON veuve RISTIN *1 février 1927 - 23 janvier 2023*
Jean BULTEZ *13 avril 1940 - 26 janvier 2023*
Anna FOULTIER *30 mars 2003 - 26 janvier 2023*
Augusto LUIS *10 juillet 1933- 29 janvier 2023*

Gérard RENOU *14 mars 1933 - 3 février 2023*
Jean FOURNIER *4 mai 1922 - 7 février 2023*
Odette ROBIN veuve LEGOFF, *14 janvier 1928 - 7 février*
Chantal MOUAWAD épouse GRAUX *26 mai 1967 - 9 février 2023*
Bernadette LUQUEL *24 octobre 1946 - 13 février 2023*
Pierrette ROGER, veuve TUAL *8 novembre 1927 - 15 février 2023*
Chantha NHOUNG *3 mars 1952 - 18 février 2023*

Marie PLACE *29 mars 1929 - 2 mars 2023*
Nicole ROSSIGNOL veuve DESCHAMPS *23 juillet 1934 - 10 mars 2023*
Théophile KEMPF *25 janvier 1932 - 17 mars 2023*
Michel BENOIS *28 octobre 1947 - 18 mars 2023*
Katell BEGOC épouse CARIOU *7 aout 1974 - 21 mars 2023*
Michel LUBIN *16 juillet 1945 - 23 mars 2023*
Marie-Louise AIRONA *9 mai 1928 - 26 mars 2023*
Olga BIEROWSKI veuve LAURENCE *6 décembre 1925 - 27 mars 2023*

André ALLARY *5 avril 1937 - 1er avril 2023*
Jean PÉTRY *10 février 1930 - 2 avril 2023*
Michelle BALET veuve DAVRANCHE *18 mai 1931 - 3 avril 2023*
Liliane PUILLANDRE veuve VASSOR *18 juillet 1942 - 15 avril 2023*
Yvonne MERCEUR épouse TAILLARD *14 mars 1931 - 16 avril 2023*
Martial MEUNIER *28 septembre 1927 -19 avril 2023*
Marc HERBERT *13 février 1933 - 23 avril 2023*

Lucette SOL veuve BRUN *29 décembre 1925 - 24 avril 2023*
Claude GIRAULT *14 février 1941 - 25 avril 2023*
Liliane RATEAU *24 octobre 1938 - 27 avril 2023*

Brigitte DEBEVER épouse CHAPUIS *20 juillet 1962 - 3 mai 2023*
Monique GUICHARD épouse DÉCOURTY *13 décembre 1942 - 5 mai 2023*
Bernard LEPLEY *3 mai 1932 - 18 mai 2023*
Noël-Henri DE REYNAL de SAINT-MICHEL *29 avril 1941 - 26 mai 2023*
Josiane LE CORRONC *20 mai 1934 - 29 mai 2023*

Annick HIVET veuve BARBET *1er décembre 1938 - 1er juin 2023*
Marlène FROMAGET épouse LENHOFF *15 octobre 1940 - 4 juin 2023*
Christian VIGNIER *10 février 1949 - 7 juin 2023*
Edith GONZALEZ *26 mars 1964 - 8 juin 2023*
Boune PHONE TIANG *5 avril 1974 - 17 juin 2023*
Marie DIEZ de TORTOSA veuve HERNANDEZ *4 septembre 1924 - 19 juin 2023*
Lucette BREILLAC veuve BOUDREAULT *5 aout 1930 - 20 juin 2023*
Nicolas BLONDEAU épouse MAGALLON *19 février 1928 - 23 juin 2023*
Madeleine ANGER veuve VERGER *20 juillet 1925 - 25 juin 2023*
Lisette BARANGER veuve PRIMAULT *10 mai 1938 - 25 juin 2023*
Simone BURIN veuve DÉPLEBAIN *17 mai 1934 - 25 juin 2023*
Josiane CHANTELOUP veuve TERRIER *10 mai 1938 - 29 juin 2023*


FRANÇOIS OPTICIENS
LE COLLECTIF DES LUNETIERS
entendre
FRANCOIS AUDIOPROTHESISTES
BIENTÔT UNE NOUVELLE ADRESSE
Rien que pour vos yeux
Le bonheur de bien entendre
François Opticiens
En face du centre E. Leclerc
4 avenue Jean Jaurès - Centre Leclerc
02 47 42 12 47
entendre ...et la vie recommence
François Audioprothésistes
En face de l'église
7 rue de la République
02 47 26 35 92


SICAULT Vincent
Charpente
Couverture
CHARPENTE - COUVERTURE
NEUF - RENOVATION
CHARPENTE
AMENAGEMENT DE COMBLES
COUVERTURE
ISOLATION EXTERIEURE / BARDAGE
ZINGUERIE
APPENTI / PERGOLA / TERRASSE
CONSTRUCTION BOIS
FENÊTRE DE TOIT
Rejoignez-nous !
facebook
SAS Vincent Sicault
ZI LES PINS - 6 rue des Artisans - 37230 LUYNES / 02 47 55 64 23 / vincentsicault@orange.fr
RGE

Fondettes remporte sa 3ème abeille !

La ville est récompensée par le label Apicité pour sa démarche exemplaire, de par son engagement en faveur de la biodiversité et de la protection des abeilles.



VILLE DE
FONDETTES
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE