FONDETTES NOTRE Ville

Le magazine des Fondettoises et des Fondettois

ARBORETUM
Découvrez le nouveau poumon vert de la ville | p.8

SANTÉ
Une mutuelle communale pour toutes et tous ! | p.24

DOSSIER

Le cœur historique poursuit son dynamisme avec une maison des Arts et de la Jeunesse, des logements, du commerce ! | p.14

#4 | Novembre 2022

www.fondettes.fr

VILLE DE FONDETTES
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE

Ma Pause Beauté

4 rue des Roncières
37230 FONDETTES
02.47.55.29.66
amapausebeute.com

Sabrina vous accueille
le lundi de 14h à 19h, le jeudi de 9h à 13h,
Le mardi, mercredi, vendredi de 9h à 19h,
le samedi de 9h à 16h,

et **vous propose :**

- Soins visages et corps VITACOLOGY et ENATAE
- Maquillage ZAO Cosmetics 100% VEGAN et BIO
- Modelages relaxants et amincissants
- Bains Spa relaxants
- Epilation douce et bio
- Bronzage sans soleil ni uva grâce au **SUNFLASH**

LA TRADITION DEPUIS 2011 À FONDETTES

La Piccola
PIZZAS et SALADES À EMPORTER

www.la-piccola.fr
02 47 65 95 69
16 rue Eugène Gouin
FONDETTES

Ouvert le midi...
à partir de 11 h 30
du mardi au vendredi

et le soir
à partir de 18 h 30
du dimanche au jeudi
(fermé le lundi)
à partir de 18 h 00
le vendredi et le samedi

OUVERT MIDI ET SOIR

Arbotop
Elagage • Diagnostic & Gestion

07.88.27.51.24
contact@arbotop.fr
arbotop.fr

LES +
Devis **gratuit**
Élagueur & Gestionnaire de patrimoine arboré **diplômé**.
6 ans d'expérience

SPÉCIALISTE DES ARBRES, À VOTRE SERVICE.
Déplacement dans tout le département (37)

ÉLAGAGE
Taille, Abattage/Démontage, Haubanage, Étayage

DIAGNOSTIC & GESTION
Analyse de l'état sanitaire des arbres, Conseil en gestion.

ENTRETIEN PARCS ET JARDINS
Taille de haie, Tonte, Débroussaillage

PLANTATION D'ARBRES

SARL Arbotop au capital social de 3000 euros - immatriculée au RCS de Tours, n° 789 182 414 - 14 allée Guillaume Apollinaire 37230 Fondettes

PROFITEZ DE 50% DE CRÉDIT D'IMPÔT

Myst' Hair
Coiffure

Pour Elle, Pour Lui, Pour Eux

Horaires : Mardi 9h-19h, Mercredi : 9h-16h,
Jeudi : 9h-12h et 14h-19h,
Vendredi : 9h-19h, Samedi : 9h-16h30

7 rue Eugène Gouin - 37230 FONDETTES
02 47 42 03 02

SARL CLIMAT CHAUFF' PASSION

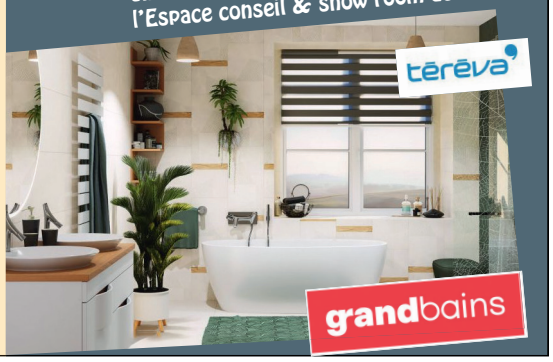
CHAUFFAGE - PLOMBERIE
SALLE DE BAIN - ÉLECTRICITÉ - CLIMATISATION

De Dietrich Installateur
Le Confort Durable

RGE QUALIBAT
Votre label de fiabilité

ZA "Les Terrages" - 37390 SAINT-ROCH
Tél. : 02 47 55 21 58 - Port. : 06 12 76 36 65
Email : climatchauff@gmail.com

Conception & rénovation de votre salle de bain
en partenariat avec l'Espace conseil & show room de



téréva
grandbains

AGENCE CENTRALE
Conseil immobilier

VOTRE CONSEIL IMMOBILIER DE PROXIMITÉ

Combien vaut ma maison ?
Nous avons la réponse !

7 place Des Victoires
Luynes

1 rue Eugène Gouin
Fondettes
02 47 42 10 00

18 rue de la Grosse Tour
Tours

DIMITRI MOALI

15 ans d'expérience sur Fondettes !

CONTACTEZ-MOI
06 66 22 60 55

FNAIM
ESTIMATION de votre bien OFFERTE

L'Agence Centrale c'est déjà + de 100 transactions sur FONDETTES !

« Notre ville se développe dans la qualité : c'est la marque de Fondettes ! »

Chères Fondettoises, Chers Fondettois,

Vous avez été très nombreux à vous rendre à l'ouverture officielle de l'arboretum de la Perrée. Ce poumon vert, ouvert tous les jours, rencontre un vif succès en terme de fréquentation. C'est le plus grand parc vert de notre ville, à ce jour, et je suis persuadé que vous y passerez des moments de quiétude, ludiques ou encore d'apprentissage à travers les différents ateliers qui seront proposés au sein de la maison de la nature tout au long de l'année.

Je tenais à remercier les marraines et les parrains qui ont souscrit à la vigne Bio dont nous récolterons les premières vendanges d'ici 2025. L'arboretum offrira alors son propre vin qui sera servi lors des événements municipaux. De plus, à compter de mars 2023 nous accueillerons, sur ce site, une école d'apiculture qui proposera des ruches pour le plus grand plaisir des abeilles. Cet arboretum de la Perrée est désormais le vôtre !

Dans quelques mois, nous poursuivrons l´aménagement de la Perrée, abandonné depuis 30 ans, pour y accueillir une résidence intergénérationnelle ainsi qu'une micro-crèche, au cœur d'un grand parc vert.

Ce magazine vous invite, également, à découvrir le futur projet de la Maison des Arts et de la Jeunesse dont les travaux débuteront d'ici quelques mois. C'est une ambition municipale forte de créer une maison pluridisciplinaire sur le plan culturel et d'offrir surtout un meilleur confort à notre jeunesse, qui est dans l'attente. Attendu de tous, ce projet d'envergure qui a fait l'objet de nombreuses consultations va enfin voir le jour. Le cœur historique se verra renforcé afin de soutenir nos commerces et offrir, encore et toujours, des services aux habitants de notre ville. Des logements seront construits, à proximité de ces services, et permettront aux personnes âgées ainsi qu'aux jeunes familles de vivre en centre-ville, proches des médecins, des écoles, des commerces, de notre hôtel de ville et de nos équipements culturels et sportifs.

Notre ville se développe dans la qualité : c'est la marque de Fondettes et nous pouvons nous réjouir car notre ville vient d'obtenir une nouvelle distinction avec « le label territoire bio engagé » qui récompense notre vision moderne et respectueuse de notre environnement. Fondettes étant la toute première ville de la région Centre Val de Loire à l'obtenir !

À l'heure où je vous écris ces lignes, la crise énergétique touche de plein fouet chacun d'entre nous, mais aussi les communes qui doivent faire face à des dépenses supplémentaires ; et je regrette que l'État n'ait toujours pas mis en place un bouclier tarifaire car sans celui-ci les services publics, que nous assurons au quotidien, pourraient être remis en question. Aussi, sans attendre, vos élus municipaux ont initié des économies de fonctionnement afin d'assurer une gestion saine des finances de notre commune.

Souhaitons à Fondettes, que nous aimons, de poursuivre son dynamisme et de placer encore et toujours l'humain au cœur de nos préoccupations.

Avec mon dévouement.

Cédric de OLIVEIRA
Maire de Fondettes
Conseiller départemental

Bien à vous,

Cédric de Oliveira

Pour écrire au Maire : mairie@fondettes.fr

Retrouvez-moi sur Facebook et Instagram

Allo Mr le Maire 0 8000 37230 tous les mercredis de 16h00 à 18h00 (hors vacances scolaires).

| SOMMAIRE

P.3 | ÉDITORIAL DU MAIRE

P.5 | FONDETTES EN IMAGES

08 GRAND PROJET : DÉCOUVREZ L'ARBORETUM DE LA PERRÉE

14 JEUNESSE : LA MAISON DES ARTS ET DE LA JEUNESSE, NOUVEAU LIEU DE CULTURE À FONDETTES DÈS 2023 !

17 CŒUR HISTORIQUE : LA MORANDIÈRE, UNE RÉSIDENCE DE QUALITÉ

P.18 | PETITE ENFANCE : LE CONSEIL DES PARENTS DES CRÈCHES ET LES ACTIONS DE LA VILLE EN FAVEUR DE LA PETITE ENFANCE

P.20 | SÉCURITÉ : STATIONNEMENT DANS LES RUES : AGISSONS ENSEMBLE POUR LA TRANQUILLITÉ DE TOUS

22 FINANCES : COMPRENDRE LE BUDGET DE LA VILLE 2022

P.23 | BIODIVERSITÉ : LA MUNICIPALITÉ RENFORCE SES ACTIONS EN FAVEUR DE LA BIODIVERSITÉ

24 SANTÉ : UNE MUTUELLE COMMUNALE POUR TOUS LES FONDETTOIS !

26 RENCONTRES FONDETTOISES : MICHEL GUERRERO SUR LES PAS DE SAINT-JACQUES DE COMPOSTELLE !

P.27 | CITOYENS D'HONNEUR : DÉCOUVREZ LA PROMOTION 2022

P.28 | VIE ÉCONOMIQUE : À LA RENCONTRE DES ENTREPRENEURS DE NOTRE VILLE

32 ANIMATIONS DE VILLE : RETOUR SUR LES MOMENTS FORTS DE L'ANNÉE

34 SAISON CULTURELLE : DÉCOUVREZ LES ÉVÉNEMENTS IMMANQUABLES DE CETTE NOUVELLE SAISON

P.37 | SOLIDARITÉ : FONDETTES SE MOBILISE POUR LE PEUBLE UKRAINIEN

P.38 | NOS CHEFS ONT DU TALENT : L'ACTE 08

P.41 | EXPRESSION LIBRE

P.42 | ÉTAT CIVIL

IMPRIM'VERT®

inserer logo PEFC ici

Toute l'actualité en temps réel sur www.fondettes.fr et sur

Villes et Villages Fleuris — LE LABEL NATIONAL DE LA QUALITÉ DE VIE

TERRITOIRE BIO ENGAGÉ

VILLES & VILLAGES où il fait bon vivre

Magazine municipal édité par la Ville de Fondettes. Adresse : 35, rue Eugène Goüin - CS 60018 - 37230 Fondettes (02 47 88 11 11). Courriel : mairie@ville-fondettes.fr. Site Internet officiel : www.fondettes.fr. **Directeur de publication** : Cédric de OLIVEIRA. **Conception, rédaction et mise en page** : Prisma Communication (www.prisma-com.fr - 02 46 65 59 90). **Crédit photos :** Ville de Fondettes, Alain Joly, Xavier Cantat, Maïlis Donnet, Atelier D'architecture Blanchet Feray, Tours Métropole Val de Loire, Prisma communication, Pixabay, Freepik, Adobe Stock, Flaticon, NR Photographie, cabinet d'architecture Basalt. **Régie publicitaire** : Sogepress Projectil Tours (02 47 20 40 00). **Impression** : Numériscann (La Membrolle-sur-Choisille). Document imprimé à 6 300 exemplaires sur papier certifié PEFC issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées (10-31-1087 / pefc-france.org). **Distribution** : Médiapost (Joué-lès-Tours). N° ISSN : 1258-9705.

La reproduction des articles, photos et illustrations est interdite sans accord préalable de la ville.

REMISE DU LABEL « TERRITOIRE BIO ENGAGÉ »

Le samedi 14 mai, Fondettes est devenue officiellement la première commune labellisée « Territoire Bio engagé » d'Indre-et-Loire. Une reconnaissance pour les repas 100% bio servis aux enfants de moins de 3 ans, et 70 % bio dans les écoles élémentaires de la ville. Ce label a été remis lors de la grande Fête des fleurs et des abeilles.

UN WEEK-END DE FÊTE À FONDETTES

Vendredi 19, samedi 20 et dimanche 21 août, la fête de Fondettes organisée par le comité des fêtes a fait son retour avec un vide grenier, une fête foraine et la célèbre soirée moules frites. Un week-end qui a remporté un vif succès. Merci à l'ensemble des bénévoles pour leur engagement.

| FONDETTES EN IMAGES

CÉRÉMONIE D'ACCUEIL DES NOUVEAUX ÉLECTEURS

Les jeunes électeurs de Fondettes âgés de 18 ans se sont vu remettre leur carte électorale en mars dernier. Une cérémonie en présence de Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, de Laëtitia DAVID, adjointe chargée des affaires générales et de la citoyenneté, de Dominique SARDOU, première adjointe, et de Serge GRANSART, adjoint chargé de l'éducation, de la jeunesse et de la petite enfance. L'occasion de présenter le fonctionnement des institutions républicaines. Chaque jeune a ainsi pu participer aux dernières élections, présidentielle et législatives, en avril et juin derniers.

UN NOUVEAU LIVRE FONDETTOIS

Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes a reçu Marie et César PINEAU, graphistes, pour découvrir leur nouveau livre, dont l'auteur n'est autre que Jean-Paul PINEAU. « Un vieux professeur découvre un jour dans son télescope une étrange planète. Il envoie aussitôt son ami Zoum, le jeune et intrépide explorateur, éclaircir le mystère de cette terre lointaine et de ses curieux habitants. Réussir a-t-il dans sa mission ? » Aristide éditions.

UNE SEMAINE GRATUITE
POUR TOUT TESTER
BeFit STUDIO
FONDETTES
FITNESS
PILATES
BIEN ETRE
WWW.BEFITSTUDIO.FR
SUR PRESENTATION DE CE COUPON VOIR CONDITIONS AU STUDIO

DES COLLECTIONS
DE TABLEAUX
PENSÉES POUR LES FONDETTOIS
Votre ville, votre patrimoine local,
sans oublier vos photos.
FONDETTES
47° 24' 13" N, 0° 35' 46" E
*en agglomération de Fondettes
Livraison à domicile
gratuite* ou
&click collect
lavitrinedecopluscom.com
védia com

ENTRETIEN DÉPANNAGE
CHAUDIÈRE GAZ
Philippe Flécheau
02 47 24 37 97
Servigaz 37
Pour votre tranquillité,
optez pour le
contrat d'entretien
servigaz37@orange.fr • www.servigaz37.com

Nicolas PEINTURE
PEINTRE DÉCORATEUR
Peinture intérieure & extérieure
Enduits décoratifs
Revêtements muraux, papier peint
Béton ciré
10 rue François Rabelais - FONDETTES
06 59 16 18 34

Haras de Bel Air
Haras de Bel Air
• Equitation de loisir
Stages (vacances scolaires)
Accueil de groupes
• Poney club, Centre équestre
Du baby-poney à l'adulte
Initiation, cours collectifs, perfectionnement, promenade
Des poneys et chevaux adaptés à chaque cavalier
• Pension pour chevaux
Haras de Bel Air
37230 PERNAY
02 47 42 65 97
contact@harasdebelair.fr
www.harasdebelair.fr

PARCS ET JARDINS

LE GRAND ARBORETUM DE LA PERRÉE VOUS OUVRE SES PORTES !

Depuis le samedi 21 mai, l'arboretum de la Perrée est ouvert au grand public ! Situé avenue du Général de Gaulle, le nouveau grand poumon vert de la ville, de 2,5 hectares est une véritable réserve verte. Découvrez dans ce numéro de *Fondettes, notre ville* de nombreuses informations concernant ce nouveau lieu unique.

| UNE INAUGURATION AVEC PLUS DE 1000 PERSONNES !

L'arboretum de la Perrée a été inauguré en présence de Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes et conseiller départemental d'Indre-et-Loire, de Jacques-Charles FOMBONNE, président national de la Société protectrice des animaux (SPA), de Temanuata GIRARD, vice-présidente déléguée à l'agriculture et à l'alimentation de la région Centre-Val de Loire, d'Alain ANCEAU, vice-président du Conseil départemental chargé de l'aménagement durable du territoire, de la transition énergétique et du plan alimentaire et de Benoist PIERRE vice-président de Tours Métropole Val de Loire.

Une journée festive et ensoleillée réunissant plus de 1000 personnes autour de nombreuses animations et d'un verre de l'amitié en présence de l'artiste SYA, ainsi que d'un groupe de Jazz. **Retour en images sur l'inauguration.**

| QUELQUES CHIFFRES SUR L'ARBORETUM

2,5 hectares de biodiversité

500 arbres

2 200 arbustes

2 000 vivaces

1 maison de la nature

1 vigne bio de 800 pieds

Un financement exceptionnel : la Région Centre-Val de Loire, le département d'Indre-et-Loire et Tours Métropole Val de Loire

La plantation du premier arbre

Construction de la Maison de la Nature

| RETOUR SUR L'AMÉNAGEMENT DE CE SITE UNIQUE

Il aura fallu un peu plus de deux ans de plantation et d'aménagement paysager pour que l'arboretum de la Perrée prenne vie pour le plus grand bonheur des Fondettoises et des Fondettois.

Après la mise en forme du terrain et l'installation d'une clôture de pourtours, le premier cerisier a été planté en janvier 2020 par les élus du Conseil municipal des jeunes de la ville de Fondettes, en présence du Maire Cédric de OLIVEIRA. Jusqu'à l'hiver 2020, une centaine d'arbres, d'arbustes et de vivaces ont trouvé leur place dans le parc sous l'œil avisé de Brigitte BARBIER, paysagiste chargée de la maîtrise d'œuvre de l'arboretum.

Par la suite, le grand portail d'accès en pierres naturelles de « Tieulle » a été érigé avant de dresser l'horizon de différents espaces animant le parc : espace de jeux, tyrolienne, solarium, mare ou encore les vignes du futur en agriculture biologique. Enfin, à l'automne 2021, l'arboretum s'est doté d'un espace central : la Maison de la nature étudiée pour devenir un lieu de vie, de conférences et d'événements.

Tout au long des travaux, les habitants ont pu suivre l'évolution du parc grâce aux réseaux sociaux, au magazine municipal, mais également différents stands tenus par la ville lors des manifestations culturelles.

Plantation des arbres

Une nouvelle aire de jeux

Conception du parc

Création de la fontaine

Installation du parc animalier

FOCUS SUR...

| LES VIGNES DU FUTUR ... RENDEZ-VOUS EN 2025 !

Les vignes du futur de l'arboretum de la Perrée ont été conçues pour mettre en avant l'histoire viticole de la ville. La plantation de ceps entretenus en agriculture bio répond à différents enjeux et engagements municipaux. Elle respecte notamment la démarche « zéro phyto » par le choix d'un cépage rustique, d'une implantation circulaire, créant des conditions propices à l'installation d'insectes et d'animaux comme les chauves-souris et les oiseaux. Ce nouveau projet d'agriculture urbaine et raisonnée au sein de la commune donne aussi la possibilité aux citoyens d'y être associés grâce au parrainage des ceps : parrainez votre ou vos pied(s) de vigne en Mairie. S'intégrant parfaitement à son environnement, cette plantation produira d'ici à 2025 le vin qui sera servi lors des événements de la ville.

LA VILLE S'ENGAGE AVEC LA SPA !

| DES ANIMAUX ADOPTÉS À L'ARBORETUM

À la suite du partenariat avec la SPA, l'arboretum accueille ses nouveaux résidents, sauvés par l'association. Venez dès à présent découvrir les chevaux miniatures, les moutons d'Ouessant, les chèvres naines et les canards mandarins tous adoptés par la municipalité, dans le but de leur apporter les soins nécessaires à leur bien-être. Ces animaux bénéficient désormais d'une seconde vie dans un environnement verdoyant, propice à l'épanouissement.

Moutons d'Ouessant

Chèvres naines

Chevaux miniatures

Canards Mandarins

| UN PARTENARIAT RENFORCÉ AVEC LA SOCIÉTÉ PROTECTRICE DES ANIMAUX

Le parc des animaux de l'arboretum de la Perrée est une nouvelle initiative de la commune pour le bien-être animal. C'est d'ailleurs, avec la présence de Jacques-Charles FOMBONNE, président national de la SPA que l'inauguration de l'arboretum a eu lieu. Il a salué le partenariat entre Fondettes et l'association, et constaté la qualité d'accueil des animaux recueillis par la ville.

D'autres initiatives sont mises en place par la commune. Une convention a notamment été signée entre Fondettes et la Société protectrice des animaux (SPA) afin de garantir une récupération des chats laissés sur le domaine public et sans propriétaire pour qu'ils soient stérilisés puis adoptés par la ville et remis sur le lieu de capture. La SPA est également présente lors de différents événements comme lors de la Fête des fleurs et des abeilles afin de sensibiliser à la protection animale.

De plus, Cédric de OLIVEIRA et Valérie JABOT, en tant que conseillers départementaux d'Indre-et-Loire ont rendu visite au refuge de Luynes fin 2021 pour remettre un chèque de 3 000€ à l'association afin de les aider lors de la période de Noël, permettant notamment d'acheter des couvertures contre le froid et d'aider à la stérilisation des chats.

L'info en +

LE CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES ET LES ANIMAUX

De nombreuses actions à venir sont actuellement en réflexion par le Conseil municipal des Jeunes pour que les animaux de la ville vivent épanouis, et surtout : accueillis dans les meilleures conditions possibles.

? Le saviez-vous ?

| LE PARC DU MOULIN À VENT ACCESSIBLE AUX CHIENS DEPUIS LE 1ER JUILLET

Il est désormais possible de promener en laisse ses amis à 4 pattes dans le parc du Moulin à Vent. Des sacs pour déjections sont à votre disposition.

MAISON DE LA NATURE

LE LIEU INCONTOURNABLE DE L'ARBORETUM POUR COMPRENDRE L'ÉCOLOGIE ET PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ

Au cœur de l'arboretum, retrouvez une Maison de la nature ! Ce nouvel espace, dédié au développement des savoirs et des compétences autour de la nature et de la protection de la biodiversité, a pour vocation de devenir un lieu de partage et de rencontre. Le lieu propose aux Fondettoises et aux Fondettois de nombreuses activités tout au long de l'année, à réaliser seul, avec des amis, ou en famille !

| FÊTEZ UN ANNIVERSAIRE À L'ARBORETUM POUR LES ENFANTS OU UN COCKTAIL POUR UN MARIAGE

Qui ne rêverait pas d'un anniversaire ou d'un cocktail pour mariage en plein milieu d'une faune et d'une flore exceptionnelles ? C'est désormais possible à l'arboretum de la Perrée ! Le temps d'un après-midi, partagez un moment convivial au sein de la Maison de la nature avec vos amis pour souffler votre nouvelle bougie. Les Fondettois ont désormais la possibilité de la réserver en contactant la Direction de la culture, des animations de la ville et de la vie associative au 02 47 88 11 10 ou par mail culture@fondettes.fr.

| LES PROCHAINES ACTIVITÉS

Le 23 novembre à 18h : Conférence « Alimentation saine et durable » Christine Contreras, nutritionniste.
Entrée libre.

Le 10 décembre à 14h et 16h : Atelier Furoshiki par l'association « Zéro Déchet Touraine ». Nombre de places limité.
Tarif : 4€ par personne.
Inscription au 02 47 88 11 10.

Programme 2023 annoncé en Janvier.

DE NOMBREUSES ANIMATIONS TOUT AU LONG DE L'ANNÉE !

L'arboretum de la Perrée et sa Maison de la nature sont également animés au cours de l'année par différentes conférences et ateliers ouverts à toutes et à tous. Depuis son ouverture en mai dernier, ce sont déjà près de quinze activités qui ont été proposées aux visiteurs. En juin, les participants ont pu assister à une conférence sur les enjeux liés à la prévention des déchets ou bien à une démonstration de fabrication de produits maison tels que de la lessive, du dentifrice et du produit à vitres.

En juillet, d'autres ateliers thématiques ont été proposés : le premier, intitulé « Mémory d'arbres » où un mémory géant à partir de feuilles d'arbres a été réalisé afin de reconnaître de manière ludique les différentes espèces, et le second, portant sur la fabrication de nichoirs à abeilles sauvages, était proposé par l'association Zéro Déchet Touraine.

Un spectacle, concentré d'histoires remplies de drôleries et d'émotions et intitulé Arborescence, s'est également joué sur cette période.

En août, des jeux géants en bois ont été mis à disposition des familles tout au long de l'après-midi festif « Je joue, tu joues, JOUONS ! ». Enfin sur le mois de septembre, l'exposition d'Anne POUCHELLE a pu ravir les passants, et la conférence-dégustation « Tout savoir sur la pomme » a mis en éveil les cinq sens des curieux venus tout découvrir de ce fruit automnal. Une conférence sur les reptiles a également été organisée.

Les animations de l'arboretum de la Perrée continuent tout au long de l'année pour le plus grand plaisir des petits et des grands. Retrouvez toutes les informations sur le site de la ville de Fondettes : www.fondettes.fr.

RÉSIDENCES

LE PARC DE LA PERRÉE NOUVELLE RÉSIDENCE À DEUX PAS DE L'ARBORETUM

À quelques mètres de l'arboretum, les Fondettoises et Fondettois découvriront bientôt les résidences de la Perrée. Le projet immobilier situé au cœur de la commune remplacera les anciens locaux du centre technique municipal. Desservies par l'avenue du Général de Gaulle, les résidences seront au plus près des commodités qu'offre la ville telles que commerces, écoles, mairie et équipements sportifs. Les habitants rejoindront en quelques minutes la rocade de la métropole pour atteindre plus aisément l'agglomération tourangelle ou avec le bus à 50 mètres !

| DES HABITATS INTERGÉNÉRATIONNELS

L'objectif du parc de la Perrée est de proposer des logements de grande qualité aux seniors et aux jeunes familles en favorisant la solidarité entre les générations tout en offrant de nouveaux services aux habitants. Construite sur un terrain de 2,8 hectares, cette future résidence sécurisée propose l'accès à propriété de trente logements en accession libre. Cette offre est complétée de vingt logements sociaux. Les biens locatifs, allant du T2 au T5, accueilleront ainsi des personnes âgées percevant une petite retraite et de jeunes familles. Chaque logement respectera le patrimoine bâti de la ville avec l'utilisation de matériaux « traditionnels » comme la pierre et l'ardoise naturelle. Pour accroître la mobilité de chacune et de chacun, la résidence sera dotée de places de stationnement et sera en proximité immédiate avec un arrêt de bus pour simplifier les déplacements vers le centre-ville et vers l'agglomération tourangelle. Au sein du parc de la Perrée, et afin de respecter la volonté municipale de sauver et de valoriser le patrimoine fondettois, l'ancien corps de ferme de 560 m², qui menaçait de s'écrouler, sera entièrement restauré par le constructeur. Il accueillera une micro-crèche privée ouverte à tous, une piscine couverte et ses annexes à usage exclusif des résidents, une salle commune pour organiser de multiples activités créatrices de lien social, mais également quatre logements duplex. Au total, ce sont deux bâtiments de dix et quatorze logements qui seront implantés en partie centrale et vingt-huit maisons individuelles sur le reste de l'espace. Ainsi, l'ensemble des résidences s'articulera autour de trois places distinctes et chaleureuses.

| UN ESPACE PENSÉ COMME « RÉSIDENCE PARC »

L'atout principal du parc de la Perrée est de bénéficier d'un logement de qualité en plein cœur de la nature. Installée entre une bande boisée au nord, l'arboretum au sud et la coulée verte de la ville à l'ouest, la future résidence bénéficiera d'un environnement végétal unique créant une ambiance accueillante. Au centre de la résidence, un jardin sera aménagé afin de créer une continuité avec la micro-crèche. De très nombreux arbres et végétaux seront plantés !

| UNE DÉPOLLUTION DU SITE AVANT LA CONSTRUCTION

Afin de garantir un confort de qualité aux futurs habitants, le constructeur du projet s'est engagé à réaliser une dépollution plus importante que les seuils réglementaires à travers différentes actions au cours des travaux. Par conséquent, la terre sera décaissée durant le chantier afin d'y déposer de la terre végétale. En parallèle, la ville sera accompagnée d'une assistance à maîtrise d'ouvrage pour contrôler la dépollution totale du site. À ce titre, vingt sondages supplémentaires seront réalisés pour cibler les zones de dépollution, et une mission de contrôle sur la dépollution sera opérée.

| QUELQUES CHIFFRES SUR LA RÉSIDENCE DE LA PERRÉE

- 1 grand parc vert de 2,8 hectares
- 1 micro-crèche
- 1 piscine privée collective
- 56 logements dont 20 logements sociaux
- Plus de 100 arbres et arbustes

UNE PHRASE DE ...

CORINNE LAFLEURE
Adjointe au maire chargée de l'aménagement urbain et du développement économique

« L'extrême attention portée au volet paysager va par ailleurs, lui permettre de favoriser la biodiversité et donner une véritable existence à la trame verte et bleue.

La commune de Fondettes a missionné un cabinet indépendant pour vérifier les opérations de dépollution dont est chargé contractuellement l'opérateur. »

FRANÇOIS PILLOT
Adjoint au maire chargé de la voirie, des parcs et jardins et de la protection de la biodiversité

« L'inauguration de l'arboretum a permis de réaliser une partie de la coulée verte, inscrite au Plan Local d'Urbanisme, le long du ruisseau des Guillets, vers la Forge. »

| UN RENFORCEMENT DE LA COULÉE VERTE

L'aménagement d'une coulée verte sur la route des Guillets a été réalisé à l'automne 2021. Un lieu créé et imaginé pour faciliter le déplacement de la faune et favoriser le développement de la flore locale.

Ce corridor vert propose aux promeneurs de suivre un chemin piétonnier naturel en serpentant entre massifs arborés, arbres et arbustes, massifs de graminées, vivaces champêtres et jachères fleuries.

La coulée verte offre également l'occasion de rencontrer de temps à autre les petits habitants du parc et assurera les liaisons avec la future résidence intergénérationnelle et le parking de l'arboretum.

La ville de Fondettes renforce ainsi la coulée verte qui longe la Perrée ; les jardiniers de la ville se sont attelés à planter : 970 arbustes (cornouillers, groseilliers…), 14 arbres (pruniers, cerisiers…) et plus de 500 vivaces (sauge, iris…) le long de cette trame verte afin de l'affirmer, avec comme objectif que la biodiversité puisse s'y épanouir.

ÉQUIPEMENT PUBLIC

DÉCOUVREZ LA MAISON DES ARTS ET DE LA JEUNESSE DÈS 2024 !

C'est un tout nouveau projet qui verra le jour en 2024 au sein de la commune : la Maison des arts et de la jeunesse. La municipalité a pour ambition d'offrir un équipement culturel de haute qualité dédié à tous les âges, et principalement à la jeunesse, en proposant des activités d'éveil, pour les faire vivre ensemble et développer la découverte de nombreuses disciplines artistiques et ludiques. La maison jouxte le parvis de la halle et renforce l'attractivité du cœur historique. Les travaux de la Maison des arts et de la jeunesse débuteront au printemps prochain.

| UN PROJET POUR ET PAR LES JEUNES

Le projet de la Maison des arts et de la jeunesse a pour objectif d'encourager la découverte et la promotion des talents vivants sur Fondettes dans un cadre dédié et ouvert. Avec cinq espaces consacrés aux différentes pratiques artistiques et découvertes culturelles, elle répondra aux aspirations de la jeunesse. Préalablement au lancement du projet, ce sont 455 jeunes Fondettoises et Fondettois âgés de 11 à 17 ans qui ont répondu à un questionnaire portant sur leurs centres d'intérêt et leurs attentes. Dès 2019, la ville a missionné un bureau d'études pour définir le programme de ce nouveau lieu inédit. Après consultation, l'espace sera réparti en trois pôles : médias, animations et arts.

| L'HISTOIRE DE LA MAISON DES ARTS ET DE LA JEUNESSE

Après le rachat en 2015 d'une ancienne maison d'habitation proche de la halle de la Morandière par la ville de Fondettes, la municipalité cherche à réinventer son patrimoine. L'objectif est alors de conserver la bâtisse et son porche. Dans le but de définir au mieux la mission que remplira ce nouvel espace ouvert à toutes et tous, une grande consultation s'opère auprès des jeunes Fondettois et de nombreuses concertations ont lieu entre experts, élus de la majorité et de la minorité, ainsi qu'avec les professionnels du monde culturel.

En 2021, le cabinet d'architectes Basalt Architecture programmation est sélectionné à l'unanimité par un jury pour conduire ce projet. Les travaux impliqueront une extension de la maison sur le jardin attenant pour permettre visuellement de fermer la place du parvis de la halle. Nous vous proposons de découvrir dans ce numéro de *Fondettes, notre ville* l'ensemble des cinq univers qui habiteront la Maison des arts et de la jeunesse et **nous vous donnons rendez-vous pour une inauguration en 2024 !**

| UNE BIBLIOTHÈQUE, UN ESPACE PRESSE ET DU NUMÉRIQUE !

La Maison des arts et de la jeunesse mettra un point d'honneur à valoriser la lecture. Les Fondettoises et Fondettois pourront profiter d'une bibliothèque riche et diversifiée grâce à un espace de lecture doté de plus de 12 000 documents incluant journaux, bandes dessinées, romans, guides de voyage, beaux livres, art et fonds documentaires. Cet espace sera dédié à la consultation des ouvrages, à l'écoute de musique, mais également au visionnage de nombreux films récemment sortis en DVD grâce à la mise à disposition de tablettes numériques. D'ailleurs, un coin presse donnera la possibilité à qui le souhaite de s'informer sur l'actualité locale, nationale ou internationale ou de découvrir des revues spécialisées. Pour valoriser la lecture sur tout support, des liseuses numériques seront accessibles pour faire de ce lieu une véritable source de découvertes et d'épanouissement.

? Le saviez-vous ?

Ce projet, fruit de réflexions importantes, fait l'objet d'un financement de Tours Métropole Val de Loire et se compose de la façon suivante : un budget global de 4,2 millions d'euros, dont 750 000 € financés par la Métropole et 150 000 € par le Conseil départemental. La ville récupérant 688 968 € de TVA finance le reste du projet par le budget municipal en ne faisant appel à aucun emprunt. Grâce à une construction responsable, la Maison des arts et de la jeunesse sera le premier bâtiment public de la ville à Haute Qualité Environnementale (HQE) réduisant ainsi les coûts de fonctionnement pour un maximum d'économies d'énergie.

| UN ESPACE D'ANIMATIONS ET UNE LUDOTHÈQUE

Au sein de cet espace, de nombreuses activités pour les jeunes seront proposées tout au long de l'année. Ce lieu polyvalent abritera notamment des ateliers de création et des réunions. Il donnera également l'occasion aux familles et aux groupes d'amis de se réunir autour d'une centaine de jeux de société choisis minutieusement par le Conseil municipal des jeunes. Au fil des saisons, il offrira aussi la possibilité à chacune et à chacun de participer à des soirées à thème. L'espace d'animations a pour vocation de devenir le lieu de rassemblement de la Maison des arts et de la jeunesse !

UNE OFFRE INÉDITE

L'ESPACE GAMING

Que ce soit pour découvrir un jeu vidéoludique ou pour participer à un tournoi de *Mario Kart*, le coin gaming sera entièrement dédié à l'univers du jeu vidéo. Gamers et néophytes se retrouveront dans cet espace pensé pour accueillir tablettes et PC dans une ambiance accueillante et conviviale avec un mobilier confortable et ludique. Il aura pour vocation de devenir un véritable lieu de rendez-vous pour découvrir l'univers ou pour échanger autour de passions communes.

| UN ESPACE SPÉCIALEMENT CONÇU POUR RENCONTRER DES ARTISTES

La Maison des arts et de la jeunesse aura à cœur de proposer une offre culturelle très large avec deux espaces dédiés. D'une part, une galerie d'exposition accueillera des artistes locaux et nationaux tout au long de l'année autour d'un programme culturel riche et diversifié. Elle deviendra également un lieu d'animations lors d'événements tels que des vernissages ou même des master class. La galerie sera ouverte vers l'extérieur grâce à de grandes baies vitrées. D'autre part, une résidence d'artistes accueillera de nombreux artistes français, qui viendront exposer, créer et inventer l'art de demain. Cet espace donnera l'occasion aux petits et aux grands de venir se prêter à l'exercice de la peinture sur toile, de la poterie ou bien encore aux leçons d'apprentissage du pastel, à travers des moments dédiés à l'animation. Des temps spécialement consacrés aux adultes et aux aînés seront également créés, afin que chaque Fondettoise ou Fondettois puisse s'épanouir dans ce lieu ouvert à tous et pensé pour être une véritable source de découvertes et d'épanouissement. Cet espace aura pour vocation à devenir un véritable foyer dédié au partage de l'art.

| UNE VÉGÉTALISATION IMPORTANTE DU PROJET !

Dans quelques années, l'espace public situé sur l'actuelle cour du centre culturel de l'Aubrière prendra la forme d'une place végétale. Ce nouveau lieu sera parcouru de chemins de déambulation et orné de nombreux arbres, plantes et arbustes. Tout au long, des bancs seront installés pour flâner et des emplacements pour vélos y seront également proposés pour en faciliter l'accès. Par ailleurs, et au sein même de la Maison des arts et de la jeunesse, un jardin de lecture sera créé. Directement relié aux tiers lieux lecture et média, il sera constitué d'une terrasse ouverte et d'un espace paysager comportant du mobilier de détente et de lecture tels que des transats, des tables et des chaises, pour offrir la possibilité de lire en toute tranquillité ou de s'y reposer lors d'un après-midi ensoleillé !

L'info en +

Un pass pour y accéder. Ouvert au plus grand nombre, un pass sera proposé selon les âges, les envies, les activités ! Cette carte d'abonnement sera présentée lors de l'ouverture de cet équipement unique.

UNE SALLE DE CINÉMA À FONDETTES !

Dans une ambiance chaleureuse, conviviale, propice à apprécier un bon film, vous découvrirez une salle de cinéma qui accueillera l'association Ciné-Off. Un espace intergénérationnel, où les enseignants et les bénévoles du club cinéma pourront prendre place. **La salle comptera cinquante-six places !**

RÉSIDENCE

LA MORANDIÈRE : UNE NOUVELLE RÉSIDENCE AVEC UN PARC VERT ET UN NOUVEAU COMMERCE

À l'angle du boulevard Gustave Marchant et de la rue de la Bruzette, en plein cœur historique de Fondettes, une nouvelle résidence verra le jour d'ici quelque temps. La Morandière, située en face de la nouvelle Maison des arts et de la jeunesse, proposera des logements d'une grande qualité proches de toutes les commodités, et d'un local commercial pour accueillir un nouveau commerce. Focus sur ce nouveau projet.

Consultation citoyenne

| UNE RÉSIDENCE À TAILLE HUMAINE

La résidence de la Morandière, parfaitement intégrée dans son environnement et respectant le patrimoine bâti de la ville, proposera quarante-deux logements de standing allant du T2 au T5. La quasi-totalité des biens bénéficiera d'une double orientation pour que chacun ait une vue agréable vers l'exterieur grâce notamment à la construction de terrasses ou de balcons aux espaces généreux. La lumière, maître mot de ce projet, viendra naturellement faire rayonner les pièces de vie et apporter de la clarté aux logements. La résidence, pensée avant tout pour le bien-être de ses occupants, sera entièrement sécurisée, et ses appartements seront desservis par un ascenseur pour être accessibles aux personnes à mobilité réduite. La hauteur du bâtiment s'alignera sur les constructions existantes du quartier.

EN QUELQUES CHIFFRES

1 résidence en plein cœur historique et proche des équipements publics

42 logements dont 13 logements sociaux

1 nouveau commerce de proximité

1 parc vert

UNE PHRASE DE ...

CORINNE LAFLEURE
Adjointe au maire chargée de l'aménagement urbain et du développement économique

« Les séniors auront la possibilité d'accéder à un appartement pour continuer à vivre paisiblement à Fondettes et avoir de nombreux services à proximité. Quant aux familles, elles pourront bénéficier des écoles et équipements les juxtaposant. La ville de Fondettes s'attache à bâtir des constructions de grande qualité en préservant les zones vertes de la ville, de même que le puits, patrimoine historique du site. »

| CONSULTATIONS CITOYENNE DES RIVERAINS

Avant tout lancement de projet, la municipalité s'attache à consulter les riverains. Cela permet d'apporter des corrections, voir de prendre en compte des corrections pour améliorer la vie du quartier. C'est cela l'expertise citoyenne.

| UN PROJET INTÉGRALEMENT PENSÉ POUR LE CENTRE-VILLE

Les volumes et les lignes épurées de la résidence de la Morandière seront rythmés par l'utilisation de matériaux nobles tels que la pierre, l'ardoise naturelle et le zinc, qui renforceront son intégration au sein du cœur de ville. L'ensemble des logements formera une architecture audacieuse et élégante – avec l'intervention de l'Architecte des bâtiments de France –, conçue et pensée comme un « cocon ». Dès la première impression, le bâtiment évoque la sérénité et l'élégance tant pour ses résidents que pour les passants. L'implantation de nombreux arbres et arbustes en fera un véritable poumon vert qui contribuera à la politique environnementale de la ville et permettra la création d'un îlot de fraîcheur. **La fin des travaux est prévue pour 2024.**

RELAIS PETITE ENFANCE

LE CONSEIL DES PARENTS DES CRÈCHES DE LA VILLE

Afin de renforcer la politique de la ville en faveur de la petite enfance, la municipalité vous présente le conseil des parents. Cette instance participative est le champ d'expression des familles au sein des établissements municipaux d'accueil du jeune enfant. La ville souhaite renforcer le dialogue entre les élus, les familles et les professionnels du pôle Petite enfance.

|LE CONSEIL DES PARENTS POUR LES CRÈCHES FONDETTOISES

La ville réaffirme sa volonté de s'adapter au mieux aux réalités de plus en plus variées des foyers en leur donnant la possibilité de s'exprimer sur leurs attentes et de faire des propositions pour améliorer le bien-être de tous. Le conseil est consulté sur les volets sociaux et éducatifs des projets de crèches. Il est informé des conditions générales d'accueil des enfants, notamment sur les activités pédagogiques proposées aux plus petits, leur sécurité et leur alimentation. Ce conseil a également pour vocation de promouvoir l'émergence et la mise en œuvre de projets d'intérêts collectifs concernant les structures d'accueil de la petite enfance. Cela permet aux parents de participer à la vie de l'établissement dans le respect du règlement de fonctionnement et d'être informés. Une réunion a lieu dans chaque crèche pour que chacun puisse échanger sur la vie au sein de la structure et pour préparer l'ordre du jour de la réunion plénière où les deux structures se réunissent en présence de Serge GRANSART, adjoint au Maire chargé de l'éducation, de la jeunesse et de la petite enfance.

| LA VILLE VOUS ACCOMPAGNE POUR LA GARDE DE VOS ENFANTS !

L'arrivée d'un enfant modifie grandement l'organisation du foyer, c'est pourquoi la ville vous accompagne dans cette étape importante grâce à ses missions de service public. Vous allez construire le projet de garde de votre enfant, en fonction de vos besoins et des envies de votre famille. Pour comprendre l'ensemble des propositions de modes de garde, le Relais petite enfance et son animatrice, Magali FOUCHEREAU, vous présentent les possibilités d'accueil adapté sur l'ensemble du territoire. Grâce à son écoute attentive et ses conseils, elle vous aidera à harmoniser votre vie familiale en conciliant vie professionnelle, rythme de vos enfants et choix éducatifs. L'accueil des jeunes enfants tend aujourd'hui vers plus de souplesse avec deux multi-accueils (crèches), 57 assistant(e)s maternel(le)s et des gardes à domicile. À ce jour, la ville de Fondettes accueille plus de 250 enfants grâce à ces différents modes de garde. Pour tout renseignement, n'hésitez pas à prendre rendez-vous dès maintenant auprès du RPE de Fondettes.

Contact : rpe@fondettes.fr

Le saviez-vous ?

| DES CAPTEURS DE CO2 DANS LES CRÈCHES

La qualité de l'air dans les structures accueillant de jeunes enfants est une préoccupation majeure pour l'équipe municipale. Afin de la garantir, le service petite enfance de la ville a été muni depuis l'été dernier de détecteurs de CO2 complétant ainsi le dispositif déjà mise en place depuis février 2022 dans les écoles. Ils donnent ainsi à voir si le renouvellement de l'air est adapté en fonction du nombre de personnes présentes dans la pièce. Ils donnent la possibilité aux professionnels du service, sensibilisés aux bonnes pratiques, d'agir en conséquence pour garantir la santé des enfants et des adultes qui les fréquentent.

| UNE JOURNÉE DE DÉCOUVERTES EN MAIRIE POUR LES ÉCOLIERS DE LA VILLE !

Durant une journée, quatre classes des écoles de Fondettes, soit plus de 105 élèves, ont pu découvrir les rouages du fonctionnement de la ville à travers une visite complète de la mairie. Ainsi, les CM2 des écoles de La Guignière et Françoise Dolto, et les CM1 de des écoles Notre-Dame et Gérard Philipe ont suivi quatre ateliers. Parmi les différents points abordés : les élections et la pratique du vote, une présentation des archives de la ville, un atelier sur le rôle des services techniques ainsi qu'une rencontre avec Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, dans son bureau.

Une journée d'immersion au cœur de la démocratie locale pour que nos jeunes prennent connaissance de leurs futurs devoirs de citoyens et peut-être leur donner envie de pouvoir un jour siéger au sein du Conseil municipal.

| LES ATELIERS «ACTIONS HANDICAP» DANS LES ÉCOLES

Se mettre en situation, expérimenter de nouvelles sensations, jouer ensemble pour voir le handicap d'une autre façon, c'est l'objectif que s'est donné le Comité départementale handisport d'Indre-et-Loire auprès des jeunes Fondettoises et Fondettois.

Par le biais de quatre ateliers, de nombreux enfants de la ville ont pu découvrir les formes de handicap à travers le sport. Au programme de cette journée de sensibilisation au handicap : tir à l'arc en situation de déficience visuelle, rugby en fauteuil roulant, cécifoot et échanges sur le handicap et le handisport. Au total, six classes de la ville ont participé à l'événement. Un moment fort d'échanges et d'enrichissement autour des questions liées au handicap.

SÉCURITÉ

STATIONNEMENT DANS LES RUES : AGISSONS ENSEMBLE POUR LA TRANQUILLITÉ DE TOUS

Bien souvent, un foyer n'est pas titulaire d'un véhicule unique, chaque adulte possédant le sien et les enfants aussi parfois. Par conséquent, lorsque les habitants rejoignent leur foyer, bon nombre de véhicules se retrouvent sur les trottoirs ou sur la chaussée, laissant les garages vacants ou détournés de leur utilité première et ne laissent ainsi que peu de places de stationnement public libres pour les visiteurs, amis ou professionnels aux abords des logements.

| QUELLES SOLUTIONS POUR FAVORISER LE STATIONNEMENT ?

Fondettes n'échappe pas à ce phénomène. Si pour de nombreuses communes, les solutions reposent sur les stationnements payants par horodateurs, ce n'est pas celle retenue par la ville. La police municipale a le devoir de veiller au respect des réglementations et à la sécurité des habitants et doit s'assurer que les places réservées aux personnes à mobilité réduite, aux livraisons, les trottoirs, les pistes cyclables et parfois la rue elle-même ne soient pas utilisés abusivement. Si les Fondettoises et Fondettois sont majoritairement respectueux des règles et les verbalisations peu fréquentes, la ville encourage chaque habitant à adopter les réflexes citoyens afin d'assurer la libre circulation sécuritaire des usagers de la voie publique ainsi que le confort de tous. Il vous est donc recommandé de garer autant que possible vos véhicules dans vos garages ou sur les places prévues.

| QUELLES SANCTIONS EN CAS DE STATIONNEMENT GÊNANT ?

Un mauvais stationnement peut présenter une gêne sévère, voire une atteinte à la sécurité des piétons et des autres véhicules, et fait l'objet d'une infraction, auparavant classée n°2 et aujourd'hui n°4, soit 135 € d'amende (article R417-11 du Code de la route). Le véhicule peut également être immobilisé à la demande des services de police et retiré par les agents de la fourrière.

| LES ZONES BLEUES À FONDETTES

Si sur l'ensemble de la commune les places de stationnement sont gratuites. Une cinquantaine d'entre elles sont dites places bleues et réglementées au sein du centre historique afin de faciliter la circulation de tous les usagers. Huit places sont gérées par des bornes automatiques pour un temps limité à trente minutes aux abords de l'église, les autres impliquent l'apposition d'un disque obligatoire (article R. 417-3 du Code de la route) pour un stationnement d'une heure trente. Le non-respect du temps réglementaire ou de la non-présence d'un disque fait l'objet d'une infraction et de 17€ d'amende. Les disques bleus sont disponibles à l'Hôtel de Ville ou dans différents points de retraits de la ville. Ensemble, assurons-nous de garantir la tranquillité du centre-ville !

L'info en +

| COLLECTE DU VERRE

De nombreux conteneurs collectifs à verre sont mis à votre disposition au sein de la ville. Ces derniers vous permettent de déposer bouteilles, bocaux et pots, en verre **uniquement**, qui ne doivent en aucun cas être jetés dans les déchets ménagers ou les bacs jaunes. Pour la tranquillité du voisinage, merci de ne réaliser aucun dépôt entre 20 h et 8 h.

POLICE MUNICIPALE
À VOTRE ÉCOUTE
02 47 88 11 00

Adenior
Services d'aide à Domicile
Libérez votre quotidien des tâches ménagères, ADENIOR s'occupe de tout !
ADENIOR Tours-Nord
17 rue Eugène Gouin
37230 Fondettes
02 47 28 44 81
tours-nord@adenior.com
Palmarès France Capital Meilleure Enseigne 2020
Jusqu'à 50% de réduction d'impôt
NF Service
Auxiliaire de vie
Accompagnement
Garde d'enfants
Petit bricolage
Petit jardinage

Bénéficiez du meilleur taux à tout moment !
OD FINANCES
L'assurance d'un prêt juste
PRÊTS IMMOBILIERS
ASSURANCES EMPRUNTEURS
REGROUPEMENT DE CRÉDITS
PRÊTS PROFESSIONNELS
Nous comparons et négocions pour vous
Étude gratuite personnalisée à domicile ou en agence
Aurélie LÉON
votre courtière en crédits
07 68 22 46 56
aurelie.leon@odfinances.fr
Agence de St Cyr sur Loire
2 rue Thérèse et René Planiol
37540 ST CYR SUR LOIRE
Agence de Amboise
8 av. de Tours
37400 AMBOISE

Le mariage de la beauté et du bien-être...
Coraline
Institut de beauté - SPA - Détente
Suite privative DUO et son sauna
Espace Hammam traditionnel
Espace Balnéothérapie
Massages du monde
Soin du visage "Ella Baché"
Anti-âge, effet lifting, repulpant
Vernis semi-permanent
Soins photopillaires
Épilations durables à la "Lumière pulsée"
www.spacoraline.com
02 47 42 21 31
Parking privé
19 avenue du Gal de Gaulle - 37230 Fondettes

| FINANCES

| UN BUDGET RESPONSABLE POUR CONTINUER À AMÉLIORER FONDETTES !

INVESTISSEMENTS
6 298 675 €

FONCTIONNEMENT
14 059 875 €

BUDGET TOTAL : 20 358 550 €

Le Conseil municipal a adopté en mars 2022 son budget, attaché à ne pas augmenter la part local des impôts. Des pistes d'économies de fonctionnement sont systématiquement analysées, dans l'objectif de continuer à investir pour améliorer la vie des habitants. Chaque euros investit fait l'objet de réflexions responsables.

UNE PHRASE DE ...

HERVÉ CHAPUIS
Adjoint au maire chargé des financements

« Un budget 2022 impacté par la crise, avec des dépenses toujours maîtrisées qui préservent nos investissements et la mise en œuvre de notre projet de ville. »

| FONCTIONNEMENT

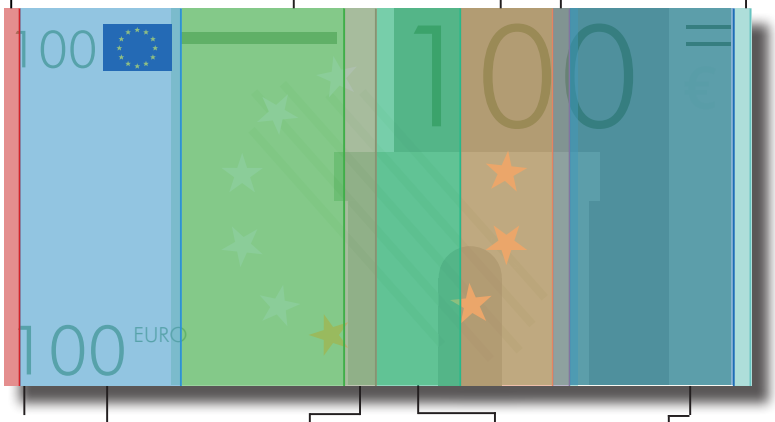
1€ Sécurité publique

17 € Écologie, parcs et jardins

10 € Gestion et rénovation des bâtiments publics

6 € Sport, vie associative

1 € Nouvelles technologies, affaires générales, citoyenneté



16 € Financement

6 € Développement urbain

16 € Voirie

27 € Éducation jeunesse, petite enfance et restauration collective

L'info en +

La ville de Fondettes a consacré plus de 600 000 euros à ses associations pour conserver le lien social et proposer à ses habitants des activités tout au long de l'année. D'ailleurs le conseil municipal a voté la création du fond de soutien aux actions citoyennes permettant aux habitants de la ville de présenter des projets innovants.

Le saviez-vous ?

L'État a baissé ses dotations aux collectivités. En 8 ans cela représente 4 785 000 € soit 2 années d'investissements. Néanmoins la municipalité a fait le choix en 2022 de ne pas augmenter les impôts locaux.

| INVESTISSEMENTS

La ville de Fondettes a réalisé des économies de fonctionnement afin de poursuivre les investissements nécessaires zoom sur les priorités :

- **0%** Aucune augmentation de l'impôt local.
- Continuer à offrir aux Fondettoises et Fondettois de meilleurs équipements.
- Développement d'une écologie positive pour une terre plus saine.
- Affirmer le dynamisme de la ville pour offrir un avenir meilleur en créant de nouveaux services.
- Accompagner les plus vulnérables d'entre nous en renforçant le CCAS.
- Respect du projet de ville 2020-2026.
- Préserver la cohésion sociale en maintenant notre soutien aux associations.

ACTIONS

LA MUNICIPALITÉ POURSUIT SES ACTIONS EN FAVEUR DE LA BIODIVERSITÉ

| LUTTONS ENSEMBLE CONTRE LA PROLIFÉRATION DES FRELONS ASIATIQUES !

Arrivé en France depuis une quinzaine d'années, le frelon asiatique est désormais présent dans la quasi-totalité des départements métropolitains. S'attaquant avant tout aux vergers, dont il dévore les fruits, et aux abeilles, qui représentent 45 % de son régime alimentaire en campagne et 80 % en ville, il est facile à reconnaître avec son abdomen à dominante noire doté d'une large bande orange et d'un liseré jaune sur le premier segment. L'espèce asiatique dispose d'une capacité de reproduction très rapide, un nid non détruit pouvant engendrer quatre nids l'année suivante. Il est donc impératif de détruire ses nids, qui abritent jusqu'à 13 000 individus. En forme de boule (contrairement à celui de son homologue européen, davantage en forme de poire), il peut mesurer jusqu'à 1,20 m de haut. La destruction des colonies doit se faire le plus tôt possible au printemps et jusqu'à la mi-novembre, le nid étant vide en hiver. En tant que particulier, il est impératif de faire appel à des professionnels certifiés de la désinsectisation, dont certains sont signataires d'une charte de bonnes pratiques. L'hôtel de ville tient à votre disposition une liste de ces signataires sur simple demande auprès des services techniques au 02 47 88 11 20. Ne tentez en aucun cas de détruire un nid par vous-même.

L'info en +

| AIDE DE LA MUNICIPALITÉ

La ville de Fondettes prend à sa charge une participation de 50% du montant de la prestation de destruction des nids de frelons asiatiques (plafonnée à 80€) depuis le 1er septembre 2020. Au travers de ce soutien financier, la ville souhaite aider les habitants à détruire les nids de frelons asiatiques sur l'ensemble du territoire, l'objectif étant de protéger les abeilles. Dossier et pièces à envoyer par courriel à finances@fondettes.fr ou à remettre à l'accueil de la mairie à l'attention de la Direction des Finances.

? Le saviez-vous ?

Des ruches ont été offertes par le Rotary et installées à l'arboretum. Elles sont gérées par l'école des abeilles. La ville met aussi à disposition certains terrains pour des apiculteurs notamment rue de Gannay, avec 12 ruches, et rue de la Morandière, avec 10 ruches.

| ACTIONS MISES EN PLACE POUR PRÉSERVER LA BIODIVERSITÉ

Dans le budget de la ville 2022, le Conseil municipal a fortement renforcé ses dispositifs en faveur de l'écologie et de la protection de la biodiversité avec un budget de 1,2 million d'euros. Retrouvez ici les différentes actions mises en place :

- Plantation de 80 arbres et 8 462 arbustes en 2021 dans la ville et 160 arbres et 5 500 arbustes à l'arboretum.
- Cuisine à 70 % bio dans les écoles et à 100 % dans les structures petite enfance.
- Objectif du 0 % de plastique au sein des services municipaux et achat de véhicules électriques.
- Développement des terrains de maraîchage.
- Espace de 2 500 m² dédiés à la vigne bio : production de vin pour la ville et installation de 26 ruches dans la commune.
- Aide à la destruction des nids de frelons asiatiques pour protéger les abeilles.
- Création de la Maison de la nature : école d'apiculture, conférences sur le bien-manger, cours de cuisine, zéro déchet.
- Renforcement de la Fête des fleurs et des abeilles pour encourager une écologie positive.
- Création, en partenariat avec la métropole, de la piste cyclable des bords de Loire.

Entre 2022 et 2027, un plan urbain pour réaliser des îlots de fraîcheur sera mis en place avec, pour commencer, le verdissement de la cour de l'école de la Guignière.

SANTÉ

UNE MUTUELLE COMMUNALE POUR TOUS LES FONDETTOIS !

La santé est un axe de développement majeur porté par la municipalité, notamment grâce aux actions du Centre communal d'action sociale (CCAS) afin que toutes et tous aient un accès aux soins. Après avoir constaté que de nombreux ménages ne bénéficiaient pas de complémentaire santé et pour répondre aux besoins de l'ensemble des habitants, le CCAS de Fondettes a lancé un appel à partenariat pour la mise en place d'une mutuelle communale. Les enjeux de cette dernière sont d'améliorer l'accès aux soins pour tous et de proposer une offre de soins de qualité, de proximité et à des prix compétitifs.

| UNE MUTUELLE POUR TOUS

Contrairement aux salariés du secteur privé qui disposent dorénavant d'une mutuelle d'entreprise obligatoire, les retraités, les professions indépendantes, les auto-entrepreneurs, les agents du secteur public ou encore les demandeurs d'emploi constituent des publics qui n'en bénéficient pas de manière automatique et sont les principales cibles de ce nouveau dispositif. La mutuelle communale a vocation à être ouverte à tous, et chacun peut y adhérer à la seule condition de résider sur le territoire de la commune qui propose le dispositif. Le caractère social de ce projet réside dans la possibilité qu'il constitue pour certains habitants d'avoir accès à une mutuelle santé grâce à l'obtention de conditions tarifaires plus favorables que celles du marché. Le CCAS, partenaire par le biais d'une convention signée en janvier 2022 pour une durée de deux ans, joue un rôle d'initiateur et de médiateur dans la mise en place de cette mutuelle. Il n'est ni assureur, ni souscripteur du contrat, ni financeur du dispositif et n'a aucun rapport financier ni avec le candidat retenu ni avec les usagers contractants.

| UN ENGAGEMENT SOLIDAIRE ET SOCIAL

Par le biais de ce nouveau service, le CCAS de Fondettes renforce encore une fois l'aide qu'il peut apporter à ses habitants et notamment aux plus démunis. Une « mutuelle santé communale » permet ainsi de ne plus être obligé de renoncer à des soins et de cesser de payer trop cher une mutuelle afin d'optimiser le pouvoir d'achat des ménages. Suite à un appel d'offre du CCAS, la société MUTUALIA a été retenue car elle présentait une formule optimale et globale, quelque soit la formule choisie.

Le Conseil communal d'action sociale vous propose d'appeler un conseiller dès à présent pour vous informer, obtenir un devis ou comparer les offres avec votre mutuelle actuelle.

LES MISSIONS DU CCAS DE FONDETTES

Le Centre communal d'action sociale vous accueille du lundi au vendredi à l'Espace municipal des solidarités et de l'emploi « Les Tonnelles ». Il a pour principales missions :

- de vous accompagner dans les prestations et aides sociales
- d'offrir orientation et conseil
- de renseigner sur les services d'aide à domicile et la téléassistance
- d'assurer le portage de repas à domicile et le service de transport Vill'âge pour les personnes âgées.

| MUTUALIA, CANDIDAT RETENU PAR LA VILLE

Le CCAS a mis à sa disposition une salle au sein de ses locaux afin d'organiser des permanences régulières et ainsi assurer la proximité et le lien avec les futurs adhérents. Implantée dans toute la France, la société s'engage en faveur du modèle mutualiste, acteur du progrès social. MUTUALIA propose quatre niveaux de garantie santé, qui vont de la prise en charge minimale à une couverture complète pour s'adapter aux besoins et au budget de chaque souscripteur. Elle met un point d'honneur à renforcer sa couverture pour les prestations d'optique, dentaires et de prothèses, afin de favoriser les soins à coût parfois élevé, ainsi que trois forfaits bien-être et prévention pour des prestations non prises en charge par la Sécurité sociale. Grâce à la mise à disposition d'un espace en ligne pour chaque adhérent, MUTUALIA propose une assistance 24 h/24 et 7 j/7 et favorise ainsi l'échange à l'aide de nombreuses permanences de proximité.

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS ET RENDEZ-VOUS, contactez votre conseiller de proximité : **Céline RODRIGUEZ** au 07 85 91 52 53

UNE PHRASE DE ...

Cédric de OLIVEIRA
Maire de Fondettes
Conseiller Départemental

« Conformément à nos engagements, mon équipe municipale et moi-même avons souhaité mettre en place une mutuelle communale afin de vous offrir un nouveau service. Très utile, cette offre est une première à Fondettes ! Cette mutuelle vous est proposée sans questionnaire de santé et sans conditions de ressources pour préserver votre pouvoir d'achat et faire en sorte que vous puissiez toujours avoir une prise en charge optimale lorsque vous aurez besoin de soins médicaux. Plus que jamais nous restons à vos côtés ! »

DOMINIQUE SARDOU
1ère Adjointe en charge de la solidarité, du lien intergénérationnel et du devoir de mémoire

« De nos jours, avoir une mutuelle est une nécessité. C'est dans cet esprit que le Conseil d'administration du CCAS a travaillé pour que tout un chacun puisse être protégé. »

| RENCONTRE FONDETTOISE

LIVRE

MICHEL GUERRERO SUR LES PAS DE SAINT-JACQUES DE COMPOSTELLE

Pour ce nouveau numéro de *Fondettes, notre ville*, nous sommes partis à la rencontre d'un Fondettois hors pair. En trois ans, Michel GUERRERO a parcouru plus de 2 100 km sur les chemins de Compostelle. À l'issue de ce périple, il nous raconte ses joies, ses peines et son quotidien à travers un journal de bord, *Buen Camino, Le Chemin des étoiles*, paru en mars dernier après huit mois d'écriture et dont tous les bénéfices reviennent à des associations tourangelles d'aide à l'enfance, parmi lesquelles figure l'ESAF, association d'Entraide scolaire amicale de Fondettes.

| UN PARCOURS DE PLUS DE 2 100 KM EN TROIS ANS

C'est en 2019 que Michel GUERRERO prend la route pour son premier chemin de Compostelle. Après avoir déjà réalisé de nombreuses marches comme le GR 34 sur les routes bretonnes et avoir rallié Fondettes depuis la Dordogne en 21 jours (soit 400 km), ce jeune retraité voit les chemins de Compostelle comme un véritable défi sportif, argument initial de ce voyage. Son premier périple lui fait prendre la voie du Puy, partant du Puy-en-Velay et passant par Conques, Figeac ou encore Cahors. Très vite, et après de nombreuses rencontres fortes en émotions, la vision qu'il a de sa motivation évolue et les chemins deviennent pour lui l'occasion de faire le point sur sa vie. « J'ai fait de nombreuses rencontres, au fur et à mesure de mon parcours, avec des gens qui m'ont ému aux larmes tant leurs chemins de vie étaient rudes ; ça a été pour moi des moments riches en partage », précise-t-il. Dès son retour à Fondettes, Michel GUERRERO planifie son deuxième voyage et part sur la voie de Tours en 2020. « J'ai été seul sur les chemins pendant près de trente jours. Les gîtes n'ouvraient que pour moi à la suite de la pandémie de la Covid-19 et je suis tombé dans des villages improbables où je n'avais rien dans ma chambre, si ce n'est une douche et un lit », se souvient-il.

| UN PÉRIPLE ESPAGNOL RUDE EN ÉMOTIONS

En 2021, le marcheur prépare son troisième périple, qui ira de Saint-Jean-Pied-de-Port à Fisterra. Une dernière étape qui le fera passer par la ville de Saint-Jacques-de-Compostelle. Alors qu'il arrive à Argagnon pour commencer la marche, la Covid le rattrape et il est obligé de s'isoler. Il repart dix jours plus tard en modifiant ses plans avec un trajet qui reliera finalement Logroño au cap Finisterre. Ce troisième chemin sera pour lui le plus difficile, tant physiquement que psychologiquement. « J'ai probablement été fatigué par la Covid-19, ce qui a rendu les trois premières étapes très compliquées, nous explique-t-il. J'ai vraiment songé à arrêter et à rentrer chez moi. J'ai heureusement eu le soutien de ma femme par téléphone et de deux Français que j'ai rencontré et qui m'ont remotivé en m'accompagnant. En plus de ce recalcul, le changement de climat, plus étouffant sur la partie espagnole, et le rythme des locaux, totalement différent du nôtre, ont rendu ce chemin extrêmement rude. » Après avoir parcouru les 100 km les plus touristiques aux abords de Saint-Jacques-de-Compostelle (faire ce trajet étant valorisant pour les Espagnols), il achève son périple à Fisterra avec de nombreux souvenirs et de vives émotions.

| UNE PRÉPARATION SPORTIVE INDISPENSABLE

Préparer de telles marches demande une grande mise en condition physique. Fondettois depuis 1986, Michel GUERRERO est très impliqué dans la vie associative. Président de la section judo, secrétaire puis président de la structure de l'Alerte sportive de Fondettes (ASF) dans les années 2010, il est aujourd'hui trésorier de la section judo. « Préparer plus de 2 100 km me demande beaucoup d'efforts, nous indique-t-il. Avant chaque périple je fais en moyenne plus de 1 000 km sur cinq à six mois. » Grâce à l'accompagnement de son professeur de judo, qui l'aide à gérer ses aptitudes physiques et psychologiques, il est capable de surmonter des moments de grande fatigue morale. Pour lui, la préparation est indispensable, car les chemins de Compostelle demandent un effort de continuité qui ne permet pas une journée de repos. La préparation des pieds est également très importante ; Michel GUERRERO est d'ailleurs accompagné par la podologue de Fondettes. Aujourd'hui, il prépare déjà de nouveaux projets tels que parcourir la voie d'Arles ou la voie de Vézelay, qui font toutes deux 800 km.

| UN RECUEIL COMME JOURNAL DE BORD

Le livre est un journal de bord, un recueil de 88 jours de marche. On y lit toutes les étapes, jour par jour, avec le lieu d'arrivée et de départ, ainsi que le nombre de kilomètres parcourus, le tout illustré par des photos prises lors des différents chemins. Le lecteur pourra découvrir des rencontres, des doutes et des réflexions globales sur le chemin, mais également des faits historiques racontés à travers des ouvrages retraçant la vie et les chemins de Saint-Jacques de Compostelle. Si Michel Guerrero n'est pas écrivain, son souhait à travers l'ouvrage *Buen Camino, Le Chemin des étoiles* est de faire voyager et de partager avec les autres ce périple riche en moments de vie. À la fin du recueil, le lecteur aura probablement été touché, ému, aura parfois ri et sera peut-être motivé pour rejoindre les routes de Compostelle.

L'ouvrage est disponible à la vente en précommande par mail : guerreromichel02@gmail.com. Michel Guerrero sera également présent au marché de Noël les 17 et 18 décembre 2022 pour vendre son ouvrage au prix de 15 € (les bénéfices seront remis à deux associations).

CITOYENS D'HONNEUR

DÉCOUVREZ LA PROMOTION 2022 DES CITOYENS D'HONNEUR DE LA VILLE

Comme chaque année, la ville de Fondettes a souhaité remettre la médaille des citoyens d'honneur. Reconnus pour leur investissement sans failles auprès des autres, ce sont trois Fondettois qui ont été décorés lors d'une cérémonie présidée par Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, accompagné de Dominique SARDOU, première adjointe, et de nombreux élus et responsables associatifs, nous vous proposons dans ce numéro de découvrir la promotion 2022 !

| NICOLE RAMAUGE

Installée depuis 1977, elle a œuvré durant près de trente ans dans les associations fondettoises, notamment au comité des fêtes ainsi qu'à l'association de jumelage Fondettes-Naurod Wiesbaden. Reconnue comme une femme sincèrement impliquée, elle est appréciée pour sa grande gentillesse.

| Professeur LOUIS BERNARD

Chef de Service de Médecine Interne et Maladies Infectieuses et Tropicales au CHRU de Tours, il est reconnu pour son engagement hors du commun dans l'accueil et le soin des malades atteints de la covid-19. Il a œuvré en Guadeloupe lorsque la crise sanitaire était au plus haut. Son professionnalisme a été reconnu en ces temps difficiles. Il est également impliqué dans l'association sportive de Fondettes.

| JEAN-PAUL THIOU

Récompensé pour ses vingt années d'engagement au sein du club de squash de l'Alerte Sportive de Fondettes, dont il a été président, il a développé l'école de squash et su faire remonter des équipes aux portes des nationales. Il a su transmettre sa passion aux petits comme aux grands, qu'il a encadrés pendant toutes ces années.

| Jean FOURNIER, décoré lors du 14 Juillet

Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, a souhaité honorer, lors de la cérémonie républicaine du 14 juillet, Monsieur Jean FOURNIER. Né le 4 mai 1922, il s'est distingué lors de la Seconde Guerre mondiale en ayant notamment refusé de se soumettre au service du travail obligatoire. Pour son parcours, son sens du courage, il lui a été décerné la médaille du Citoyen d'honneur de la ville en présence de nombreux Fondettois et Fondettoises venus l'applaudir.

COMMERÇANTS

UN SOUTIEN DANS LA RÉNOVATION DES FAÇADES

|UNE AIDE POUR LA RÉNOVATION DES FAÇADES DE NOS COMMERCES

La ville de Fondettes et Tours Métropole Val de Loire ont mis en place une aide pour dynamiser le commerce et l'artisanat de proximité. Le «Fonds de rénovation des façades commerciales» embellit les devantures commerciales pour véhiculer une image moderne et dynamique des boutiques. La subvention représente 25 % du coût hors taxes des travaux éligibles. Elle demeure plafonnée à 4 000 € avec un montant minimum des travaux de 4 000 € HT. Tous les travaux d'amélioration des façades commerciales sont éligibles à condition d'être visibles depuis l'espace public, et d'avoir un impact significatif sur la qualité architecturale et esthétique de la devanture. Les investissements relatifs à la partie économique et commerciale tels que la restructuration, la rénovation ou l'embellissement de la façade peuvent ainsi être pris en compte.

| HALLE DE LA MORANDIERE

Ces derniers mois, les marchés se sont étoffés sous la halle : il y a deux marchés par semaine proposant des produits de qualité. Nouveaux horaires : de 8h30 à 12h30 le mercredi et de 8h30 à 13h le dimanche.

| L'ENTREPRISE BALARAMA S'AGRANDIT

L'entreprise BALARAMA située dans la zone artisanale de la haute Limougère à Fondettes s'agrandira au deuxième semestre 2024. Spécialiste de la fabrication de barres alimentaires (aux céréales, aux fruits, au chocolat…) l'entreprise créée en 1985, s'est implantée à Fondettes en 2000. Avec ses 39 salariés, l'usine fondettoise produit près de 20 millions de barres par an, distribuées en France et en Europe. L'extension de 1 000 m² prévue augmentera le volume de stockage, renforcera la partie logistique, et augmentera la capacité de production et la productivité de l'entreprise. Pour Dominique RENAULT, directeur général de la société, l'agrandissement des locaux à Fondettes, unique site de production de l'entreprise, démontre une réelle volonté de résider durablement dans la ville et d'être un moteur dans notre bassin économique. La société met le savoir-faire de ses collaborateurs au service de l'innovation dans des produits santé et bien-être, de sport et d'énergie, de snacking, de baby-food et d'alimentation biologique. Son agrandissement d'ici deux ans contribuera au développement de la zone de la haute Limougère.

? Le saviez-vous ?

L'Office Notarial de Maître François MARTINI, situé à Fondettes, exerce son activité en offrant des services notariaux dans toute la France. L'office est membre de la « Chambre des Notaires d'Indre-et-Loire » et de l'organisation nationale « Conseil Supérieur du Notariat ».

| VOTRE CARREFOUR EXPRESS SE DIVERSIFIE

Votre magasin de proximité Carrefour Express, vous accueille du lundi au samedi de 8h à 21h et le dimanche de 9h à 13h et de 15h30 à 20h. En plus de la vente de nombreux produits d'alimentation, d'hygiène, d'entretien de la maison mais également des produits frais, une sélection de fruits et légumes ainsi qu'un point chaud, le magasin vous propose de nombreux services pour améliorer votre quotidien :

- Déposez et réceptionnez vos colis grâce **au point relais**
- Imprimez et scannez vos documents depuis la **photocopieuse libre-service**
- **Le point snack** vous permet de prendre votre repas (chaud ou froid), une boisson ou un café directement sur place.
- **Stationnez gratuitement** devant le magasin pour faire vos achats **sur les places bleues** (30 minutes)

L'équipe de votre Carrefour Express, met un point d'honneur à favoriser un lien de proximité avec ses clients à travers l'écoute, le conseil et l'accueil et s'est d'ailleurs agrandie avec l'arrivée de deux nouveaux salariés. Pour tous vos besoins du quotidien, franchissez les portes de votre commerce de proximité en plein centre-ville.

C'EST NOUVEAU !

L'équipe Carrefour Express est fière de pouvoir vous proposer dès à présent un service de livraison de courses à domicile afin d'accompagner celles et ceux qui en ont besoin. L'application dédiée est désormais disponible et est téléchargeable avec les QR Code ci-dessous.

Plus d'informations sur Carrefour Express :
1, Boulevard Gustave Marchand, 37230 Fondettes
02 36 43 56 23
Du lundi au samedi : de 8h à 21h
Le dimanche : de 9h à 13h et de 15h30 à 20h

| KOCOON, VOTRE ARTISAN TAPISSIER EN PLEIN CŒUR DE VILLE

Dans les mêmes locaux que la galerie d'art, rue Noël Carlotti, il est également possible de retrouver Céline SAUVAIRE, artisan tapissier, en activité à Fondettes depuis 4 ans. Spécialisée dans la tapisserie d'ameublement, cette Tourangelle s'est installée dans le centre-ville de Fondettes en avril 2021 afin de proposer aux habitants ses services. Proposant un diagnostic de structure de vos sièges d'époque ou plus contemporains, elle restaure également tout autre mobilier textile. La réfection de siège proposée, peut se faire à travers deux méthodes, une dite « traditionnelle » qui remet l'ameublement à neuf à travers l'utilisation de crin et de ressorts, et la seconde, dite « contemporaine », qui consiste à travailler avec de la mousse. Chaque fauteuil qu'elle travaille peut être refait entièrement ou partiellement en fonction de la demande du client mais aussi selon les besoins du meuble. Vous pouvez également faire appel à ses services pour une recouverture consistant à changer le tissu et les finitions. La tapissière collabore avec plusieurs éditeurs de tissus à travers la France et vous propose ainsi de nombreux styles et motifs. Céline SAUVAIRE propose aussi de nombreuses fabrications liées à l'aménagement intérieur telles que la création de rideaux, de voilages, de stores ou encore de corbeilles de rangement. Pour garantir votre satisfaction, elle se déplace, si nécessaire, chez vous pour définir le travail à effectuer sur votre fauteuil, vos rideaux ... mais aussi pour échanger et vous conseiller sur le choix du tissu en harmonie avec votre intérieur. Pour tout projet de réfection de siège ou de conception textile d'ameublement, n'hésitez pas à pousser la porte de son atelier ; vous serez accueilli par une tapissière souriante et passionnée qui mettra tout en œuvre pour vous accompagner et vous conseiller dans votre projet. **Céline vous accueillera également sur son stand lors du marché de Noël, en décembre prochain !**

| EN BREF

Jérôme RADON

Sylvain MAGNIER

| DES NOUVEAUX CONSEILLERS MUNICIPAUX POUR LA MINORITÉ

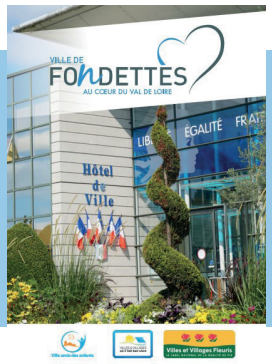
Monsieur Benjamin THOMAS et Sylvain MAGNIER, conseillers municipaux, ont décidé de quitter le groupe d'opposition CAP CITOYENS 2020 présidé par Nathalie WILLAUME-AGEORGES et ont demandé officiellement la création d'un nouveau groupe FONDETTES DEMAIN. Par la suite, Benjamin THOMAS a démissionné du Conseil Municipal et a été remplacé par Jérôme RADON.

| NOUVEAU SERVICE EN LIGNE

Depuis le 1er juillet, vous avez la possibilité de prendre directement vos rendez-vous depuis le site internet de la ville de Fondettes pour effectuer certains changements sur votre carte d'identité et votre passeport.

| PLAN DE LA VILLE

Un nouveau plan est disponible gratuitement à l'accueil de l'Hôtel de ville aux horaires d'ouverture.



| MAGAZINE AUDIO POUR LES PERSONNES MAL-VOYANTES

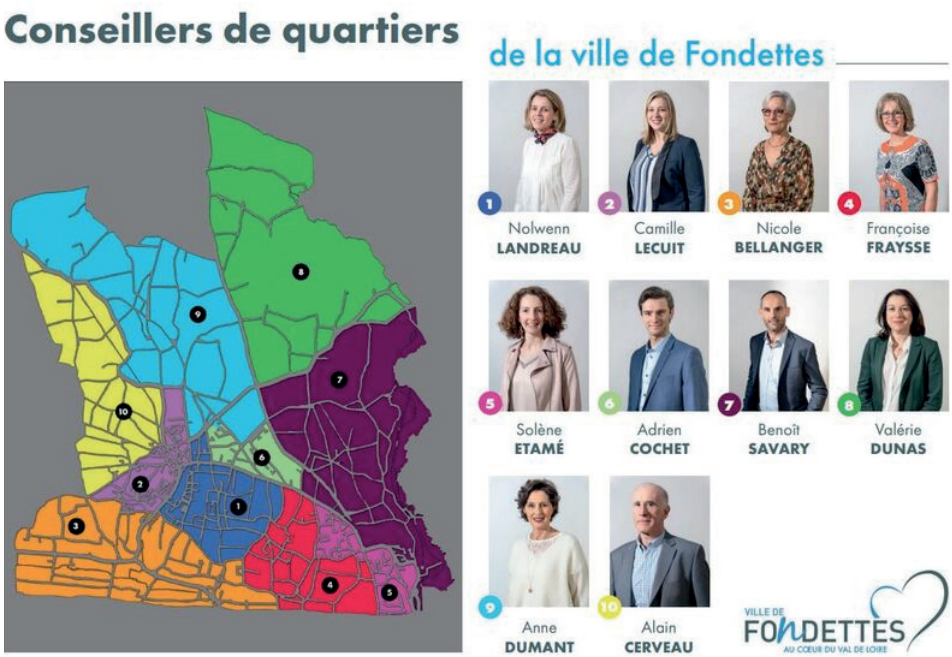
La ville a signé un partenariat avec l'association «Les bibliothèques sonores» pour enregistrer le magazine municipal en version audio pour les personnes mal-voyantes. Le magazine est disponible sur le site de la ville : www.fondettes.fr

| LA VILLE DE FONDETTES INVESTIT POUR LA MODERNISATION DE LA MÔMERIE

Plan d'action 2022- 2023 : La mômerie s'est refaite une beauté. Les travaux comprenaient : la réhabilitation complète de la façade, la construction d'une extension permettant de passer de 200 à 260 places, le passage en LED du parking, l'installation d'arceaux pour les vélos, la plantation de 30 arbres ainsi que la réhabilitation des vestiaires de la piscine.

| À FONDETTES, LES CONSEILLERS DE QUARTIERS SONT À VOTRE ÉCOUTE !

Chaque conseiller de la ville est dédié à une zone spécifique et est chargé de faire remonter les informations des Fondettoises et Fondettois vers l'hôtel de ville afin d'apporter des réponses à leurs interrogations. Une adresse électronique unique a été créée pour que les habitants puissent contacter directement leur conseiller ou pour poser toute question relative à ce dispositif : quartiers@fondettes.fr. Des permanences ont lieu régulièrement les samedis entre 10h et 12h et sont annoncées sur le site internet de la ville. Un très bon moyen pour rester en contact permanent avec vos élus !



Innover et inventer des lieux de vie dont nous sommes fiers

Depuis plus de 60 ans, notre métier est de **concevoir des lieux de vie** qui prennent en compte tous les usagers à toutes les échelles, d'**écouter nos clients et les collectivités** pour imaginer avec eux des espaces utiles, humains et durables.

Démarrage des travaux imminent de votre appartement clé en main, personnalisable selon vos attentes et besoins.

Des appartements confortables et spacieux, jusqu'à 142 m², au sein d'un site emblématique, aux prestations de qualité : extérieurs généreux avec jardins ou terrasses, stationnements privatifs en sous-sol, façades en pierre et toiture en ardoise…

Scannez ce QR code pour (re)découvrir la plaquette de ce programme d'exception.

PARLONS ENSEMBLE DE VOTRE PROJET
02 47 60 30 05

Bouygues Immobilier, SA, au capital de 138.577.320€, SIREN 562 091546 RCS Nanterre, siège social, 3 Boulevard Gallieni à Issy les Moulineaux (92130). Juillet 2022. Illustrations à caractère d'ambiance. Perspective : Kled. Conception : Art'UP.

Bouygues Immobilier
LA VIE COMMENCE ICI

projectil sogepress

Pour devenir **annonceur** contactez-nous
02 47 20 40 00

32 rue Eugène Durand
37000 TOURS

www.projectil-sogepress.fr

RETOUR EN IMAGES

LE RETOUR D'ÉVÉNEMENTS INCONTOURNABLES A RÉUNI DE NOMBREUX FONDETTOIS

| LES PIRATES S'INVITENT À FONDETTES

Pour cette édition 2022, le carnaval de Fondettes a mis à l'honneur les pirates ! Lors d'un défilé coloré dans les rues du cœur historique de la ville, petits et grands se sont réunis avec leurs plus beaux déguisements et maquillages autour de grands chars pour un moment festif. Les associations de parents d'élèves des écoles de la ville, La Mômerie, l'Aubrière, mais également la fanfare Band'ananas se sont réunies pour cette après-midi haute en couleurs rythmée par des intermèdes musicaux, un grand goûter et des animations. Organisé par la municipalité en collaboration avec les associations de la ville, le carnaval de Fondettes a été un grand succès grâce à la mobilisation des bénévoles. Ce sont près de 800 personnes qui ont participé à ce grand moment de retrouvailles et de convivialité.

| GRANDE CHASSE AUX ŒUFS

Le week-end de Pâques a été l'occasion pour la ville d'organiser une grande chasse aux œufs. Les enfants âgés de 3 à 8 ans ont ainsi pu partir à la recherche de nombreuses friandises dissimulées aux quatre coins du parc situé avenue du Moulin à vent. Ce sont au total plus de 200 enfants qui ont pu s'amuser à dénicher les chocolats cachés lors de ce moment convivial, en présence de mascottes de lapin et d'écureuil. La municipalité vous donne dès à présent rendez-vous pour une nouvelle chasse en 2023 !

LA FÊTE DES FLEURS ET DES ABEILLES

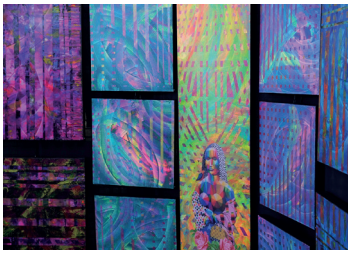
Les 14 et 15 mai 2022 s'est tenue à la halle de la Morandière la 4e édition de la Fête des Fleurs et des Abeilles ! Durant deux jours, une multitude d'animations gratuites ont été proposées aux visiteurs qui ont pu rencontrer de nombreux producteurs de miel, mais également des pépiniéristes, horticulteurs et viticulteurs. Un week-end sous le signe de la transmission du savoir, de la découverte des métiers et du partage. Des associations ont également sensibilisé les visiteurs sur les gestes quotidiens à adopter pour un meilleur respect de la biodiversité et de l'environnement. Au total, cinquante exposants ont accueilli, sous un soleil printanier, petits et grands, qui ont également eu l'occasion d'assister au concert « Des Jardins et des Hommes » avec la présence d'Alain BOUGRAIN-DUBOURG.

GRAND SUCCÈS POUR LA FÊTE DE LA MUSIQUE !

De retour pour une édition 2022, la fête de la musique qui s'est déroulée sous la halle de la Morandière, a réuni de nombreux Fondettois. Tout au long de la soirée, ils ont applaudi l'union Musicale de Fondettes, l'école de musique ainsi qu'un orchestre. Le groupe breton AMPOUAILH a clôturé la soirée avec un Fest Noz moderne et dynamique !

UN WEEK-END ARTISTIQUE À FONDETTES

Le salon des arts de Fondettes a réuni, les vendredi 10 et samedi 11 juin 2022, plus de cinquante artistes venus exposer sous la halle de la Morandière. Sur le week-end, qui dédiait son dimanche au vide-atelier d'artistes « Étal'Art », ce sont près d'un millier de visiteurs qui sont venus admirer le travail artistique, dont 200 enfants issus des écoles de Fondettes. L'événement, riche en échanges, a également donné la possibilité à des artistes d'être récompensés par un jury composé notamment du Conseil municipal des jeunes de la ville. La municipalité vous donne rendez-vous l'année prochaine pour un nouveau week-end de l'art !



UNE SAISON CULTURELLE RICHE ET VARIÉE

Une nouvelle saison culturelle et événementielle vous est proposée pour l'année 2022-2023. Spécialement préparée pour répondre aux souhaits des Fondettoises et des Fondettois, les artistes se sont mobilisés pour offrir des moments forts et inoubliables. Cette programmation artistique de grande qualité, qui ne fait que croître au fil des années, invitera les citoyens à de belles rencontres. Nous vous proposons de découvrir ici les moments forts de cette saison.

| EXPOSITION INÉDITE DE MICHEL BASSOMPIERRE

Du 6 septembre au 6 novembre 2022, les Fondettoises et Fondettois ont pu découvrir sur le parvis de la halle de la Morandière les sculptures monumentales de Michel BASSOMPIERRE. Ce sculpteur reconnu mondialement dans la sculpture animalière se démarque par la singularité de son œuvre et a su se saisir de cette discipline en lui insufflant un regard résolument contemporain. Les œuvres présentées pour cette exposition, enveloppées de bienveillance et de douceur ont trensporté les visiteurs dans un univers de quiétude et de poésie. Cette exposition a offert l'occasion aux citoyens de voter pour choisir leur œuvre préférée qui viendra prendre place dans la cour de l'Aubrière dans les prochains mois.

Retrouvez sur le site internet de la ville le livret avec plus de 40 événements !

UNE PHRASE DE ...

SYLVAIN DEBEURE-GEORGET
Adjoint au maire chargé des animations de la ville, du commerce de proximité et de la gestion des bâtiments communaux

« Nous avons à coeur de présenter des animations de qualité, afin de satisfaire aux attentes du tout public, et ainsi nous retrouver petits et grands pour des moments de fête, de joie et de partage. »

NATHALIE LECLERCQ
Adjointe au maire chargée de la culture et de la découverte artistique

« Notre saison culturelle s'annonce familiale, riche et variée. Des rendez vous surprenants, singuliers, la culture ouverte à tous. Un début de saison marqué par un artiste de renom : Michel Bassompierre et son exposition « Douceur Animale » ont lancé notre année aux émotions multiples. »

| AU VILLAGE DE NOËL, PARTICIPEZ À LA FÉERIE DE NOËL !

Événement traditionnel pour les uns, rendez-vous incontournable pour les autres, et temps fort des fêtes de fin d'année, le village de Noël investit le parvis de la halle de la Morandière les 17 et 18 décembre prochains ! L'occasion de trouver de nombreuses idées de cadeaux, pour vous et vos proches. Le parvis de la halle de la Morandière se parera de mille couleurs pour faire scintiller les yeux des petits et des grands. Le samedi soir, dans une ambiance chaleureuse, la ville vous invite à un grand feu d'artifice, qui vous émerveillera à coup sûr, à 19h45 sur le site des Grands-champs.

| FÊTE DES PLANTES, DU VIN ET DE LA CHÂTAIGNE

Le dimanche 20 novembre 2022 de 9h à 17h sur le parvis de la halle de la Morandière, venez participer à la fête des plantes, du vin et de la châtaigne ! Pour la deuxième année consécutive, la ville organise une grande fête d'automne réunissant de nombreux professionnels. Tout au long de la journée, vous pourrez rencontrer des pépiniéristes et horticulteurs de la région, déguster des vins de Loire ou encore des châtaignes du Limousin, le fruit d'automne par excellence. Un pôle gastronomique avec des produits d'exception viendra compléter cette fête.

| CARNAVAL DES ENFANTS

Pour cette nouvelle édition du carnaval de Fondettes, qui aura lieu le samedi 11 mars 2023, nous vous invitons à rejoindre le défilé paré de votre plus beau costume ! Musiciens, danseurs et mascottes, vous attendent à l'arrivée prévue sous la halle de la Morandière. La bonne humeur et la rencontre seront au menu de cet événement.

| FÊTE DES FLEURS ET DES ABEILLES

À l'heure où le printemps sonnera, la nature se réveillera et parera nos jardins de ses plus belles couleurs. C'est à cette occasion que la Fête des fleurs et des abeilles les mettra à l'honneur. Tout au long de la journée, vous pourrez rencontrer de nombreux exposants, flâner au gré de vos envies entre les douceurs des apiculteurs, les arômes des fleuristes et des pépiniéristes ou vous abandonner dans les pages des ouvrages proposés par les stands de nos libraires. Il y en aura pour tous les goûts ! De nombreuses animations vous attendent également : création florale, ateliers de sensibilisation au zéro déchet… Fêtons ensemble l'arrivée de cette belle saison le dimanche 16 avril 2023 de 9h à 17h sur le parvis de la halle de la Morandière.

ET À VOIR AUSSI …

| À CHAQUE MOIS SON EXPO !

De septembre 2022 à juin 2023 le hall de l'Espace culturel de l'Aubrière accueille des expositions riches et variées. Chaque mois, un nouvel artiste prend possession de ces murs, pour y exposer son travail. Alors soyez curieux. L'entrée est libre et vous aurez la possibilité de rencontrer l'artiste un dimanche par mois. Tout le programme est disponible sur le site internet de la ville www.fondettes.fr.

Le saviez-vous ?

De nombreux autres rendez-vous vous attendent tout au long de l'année ! L'intégralité du progamme de la saison culturelle est disponible gratuitement à l'Hôtel de ville et sur le site internet de la ville : www.fondettes.fr.

S.A.S. **Les Taxis de la Choisille**
Annie POLLET
Toutes distances, transports assis professionnalisés, transports de personnes
METTRAY - FONDETTES
LA MEMBROLLE-SUR-CHOISILLE
02 47 51 43 72 / 06 87 55 84 61

Vous souhaitez VENDRE, ACHETER, ESTIMER gratuitement votre bien immobilier ?

Contactez :
Valérie MARSAULT
Tél. 06 72 38 94 47
valerie.marsault@safti.fr
Club Excellence 2021
SAFTI IMMOBILIER
Votre conseillère à Fondettes

AUTOMOBILES Thierry Mérigot
CITROËN

MÉCANIQUE - VENTE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASIONS
TOUTES MARQUES
LOCATION DE VÉHICULES - STATION DE LAVAGE
4 rue des Joncheries - 37230 FONDETTES
02 47 42 02 58

OUVERT 7J/7
Fondettes Auto propre
LAVAGE AUTOMOBILE HAUT DE GAMME
CENTRE DE LAVAGE
À CÔTÉ DE CITROËN AUTOMOBILES THIERRY MÉRIGOT
Rue des Joncheries - 37230 FONDETTES

PERGOLAS, STORES, FENÊTRES, VOLETS, PORTES, PORTAILS ET PORTES DE GARAGE

Rejoignez la communauté Komilfo sur nos réseaux sociaux.
Donnez vie à votre projet ! Nos conseillers experts vous accompagnent dans la concrétisation de votre projet depuis sa conception jusqu'à sa réalisation. Selon vos exigences, votre budget et la configuration de votre habitat, une solution sur-mesure vous est proposée.
NOTRE SHOWROOM VERRIER STORES ET FENÊTRES
ZAC DE LA LIODIÈRE - 37300 JOUÉ-LÈS-TOURS
02 47 800 052
komilfo
Votre conseiller stores et fermetures
*Offre non cumulable avec toute autre promotion. Hors travaux préalables, pose, dépannage, devis et commandes en cours. Hors accessoires, fenêtre de toit et agencement.Voir conditions en magasin.
KOMILFO – RCS Rennes B 440 096 790 – 2022 – Photos non contractuelles – Crédits photos : Getty Images, Shutterstock.

FONDETTES SOUTIENT LE PEUPLE UKRAINIEN

La ville de Fondettes et ses habitants se sont mobilisés face au conflit ukrainien. La municipalité remercie la générosité des Fondettoises et des Fondettois et réaffirme son soutien auprès de tous les Ukrainiens.

| UNE COLLECTE POUR L'UKRAINE

Une grande collecte de produits de première nécessité ainsi que de vêtements a eu lieu à l'hôtel de ville peu de temps après le début du conflit. Les Fondettoises et Fondettois ont répondu en nombre à l'appel de solidarité et ont participé à cette collecte pour les civils victimes de la guerre en Ukraine. Ce sont deux camions remplis qui sont partis en direction du pays grâce à la générosité de toutes et de tous !

|UN SOUTIEN DE LA VILLE AUX ENFANTS UKRAINIENS

La ville de Fondettes a souhaité répondre à l'appel de l'Unicef afin d'aider les plus de 7 millions d'enfants en danger en Ukraine, victimes de la guerre. Le Conseil municipal a ainsi versé la somme de 2 000 € de subventions dans le cadre de cette cause afin d'accompagner les plus jeunes face au conflit. Plus que tout durant cette période, la ville de Fondettes réaffirme son label « Ville amie des enfants » !

| LA MOBILISATION DE PARENTS D'ÉLÈVES

Lors du carnaval de Fondettes, les associations de parents d'élèves des écoles Camille Claudel, Gérard Philipe, La Guignière et Françoise Dolto ont souhaité reverser 10 % de leurs recettes à l'Unicef pour aider les enfants ukrainiens. La remise du chèque auprès de Gilles LEGOFF, président de l'Unicef 37, s'est faite à l'hôtel de ville en présence d'Aubierge MADER, de l'APE de Camille Claudel, et de Marie-Émilie PETIGNY, de l'association Les 101 Doltoniens.

| UN ÉLAN DE SOLIDARITÉ MASSIF AUQUEL LA VILLE PARTICIPE

En solidarité avec le peuple ukrainien, la municipalité a décidé d'installer le drapeau ukrainien sur la place de l'hôtel de ville ainsi que sur la façade de la mairie. La ville participe également à l'élan de solidarité apporté à l'Ukraine en partenariat avec l'Association des maires d'Indre-et-Loire. Elle a ainsi mis en place un plan d'actions avec l'antenne départementale de la Protection civile (association à but non lucratif) pour assurer un soutien logistique aux dons des habitants de la commune. D'autres événements ont reçu le soutien de la ville comme la vente d'œuvres d'art pour les enfants ukrainiens où près de 70 artistes se sont mobilisés et ont fait don d'une œuvre. À cette occasion, la ville a acquis une peinture de Laurence DREANO qui sera installée dans l'enceinte de l'Hôtel de ville.

| NOS CHEFS ONT DU TALENT !

À LA DÉCOUVERTE DE L'ACTE 08, RESTAURANT INCONTOURNABLE DU CENTRE-VILLE

L'Acte 08, situé en plein centre-ville, est devenu une institution à Fondettes. Installé depuis 13 ans dans la commune, ce restaurant vous accueille pour déguster des repas raffinés dans un cadre convivial.

| UN RESTAURANT UNIQUE EN CENTRE-VILLE

Jonathan, gérant de l'Acte 08, Alexandre, responsable du restaurant et son équipe vous accueillent dans une brasserie au décor épuré. Dans un cadre entièrement rénové l'an passé, la cuisine du chef Éric vous propose de découvrir des plats traditionnels entièrement faits maison. Les assiettes servies sont minutieusement composées avec des produits locaux sélectionnés avec soin par le chef qui partage à travers ses plats sa passion pour la cuisine. L'espace de restauration ouvert tous les midis du mardi au samedi ainsi que le vendredi soir vous propose de découvrir salades, tartares, omelettes ou encore burgers. Une cuisine française aux notes italiennes, américaines et parfois asiatiques servie dans une salle à la décoration agréable et moderne pour vous garantir un moment chaleureux.

| DE NOMBREUX SERVICES POUR LES FONDETTOIS

En plus de la partie restauration, l'Acte 08, comptant aujourd'hui 6 salariés, propose également de nombreux services qui ont fait sa renommée au fil des ans. Les Fondettois et Fondettoises peuvent ainsi y venir pour partager un moment convivial autour d'un verre grâce au service de bar ou s'y rendre pour bénéficier des services de tabac et de jeux, tout au long de la journée.

Toute l'équipe de l'Acte 08 a le plaisir de vous faire découvrir un lieu unique à Fondettes et une cuisine familiale chaque jour, pour le plus grand plaisir de vos papilles et vous invite à partir à la découverte d'une carte diverse et variée disponible en ligne sur le site du restaurant : www.lesactes.fr !

Plus d'informations
4 Rue Eugène Gouin,
37230 Fondettes
Tél : 02 47 42 20 22
Mail : contact08@lesactes.fr
www.lesactes.fr

VOTRE RECETTE DE L'AUTOMNE |

Dans chaque numéro de *Fondettes, notre ville* nous vous proposons de découvrir des recettes originales à tester chez vous. Pour cette édition, place à un légume bien connu en cette période d'automne : le potiron. Revisitez le crumble en version salée avec cette recette à base de potiron et de parmesan. Servi en guise de plat principal, accompagné de viande ou de volaille, il va faire des émules à table !

LE PLAT

CRUMBLE DE POTIRON AU PARMESAN

INGRÉDIENTS POUR 4 PERSONNES :

500 g de potiron
50 g de farine
50 g de poudre d'amandes
50 g de chapelure
100 g de parmesan râpé
1 cube de bouillon de volaille
125 g de beurre doux mou + un peu plus pour le plat
sel, poivre au goût

ASTUCE :

Pour cette recette de Crumble de potiron au parmesan, vous pouvez compter 50 minutes de préparation et un temps de cuisson d'environ 30 minutes.

- Versez un grand volume d'eau salée dans une casserole. Ajoutez-y le cube de bouillon de volaille, puis placez la casserole sur feu vif et portez à ébullition.
- Pendant ce temps, épluchez et coupez en deux le potiron. Retirez-y les pépins et les filaments, puis coupez-le en gros cubes.
- Dès l'ébullition, plongez les cubes de potiron dans l'eau bouillante, baissez à feu moyen et laissez cuire pendant 5 min ou jusqu'à ce que les cubes de potiron soient tendres.
- Lorsque les cubes de potiron sont cuits, égouttez-les dans une passoire et réservez.
- Préchauffez le four à 180°C ou sur th. 6.
- Coupez le beurre en dés.
- Versez la farine, la chapelure, la poudre d'amandes, les dés de beurre et la moitié du parmesan râpé dans un saladier. Malaxez le tout avec vos doigts pendant plusieurs minutes jusqu'à obtenir une pâte sableuse qui s'effrite, puis réservez.
- Beurrez un plat allant au four. Versez les cubes de potiron cuits dans le fond du plat, versez l'autre moitié du parmesan râpé puis émiettez la pâte sableuse par dessus. Salez et poivrez selon vos goûts.
- Enfournez le plat dans le four préchauffé et laissez cuire le crumble pendant pendant 20 min ou jusqu'à ce que sa surface soit dorée.
- À la sortie du four, laissez tiédir le crumble pendant quelques instants sur une grille.
- Servez tiède ce crumble au potiron et au parmesan accompagné d'une viande ou d'une volaille grillée.

Bon appétit !

ASSURANCES ASEM & associés
MMA
« Un assureur conseil à votre écoute. »
Mardi au vendredi : 9 h - 12 h 30 et 14 h - 17 h 30
1 rue Gustave Eiffel - 37230 Fondettes
02 47 20 85 84
https://agence.mma.fr/376001
e-mail : tours.fondettes@mma.fr

MENUISERIE - ÉBÉNISTERIE
La Bellaudière
MOBILIER & AGENCEMENT
CUISINE - SALLE DE BAIN
DRESSING - BIBLIOTHÈQUE
VENTE ÉLECTROMÉNAGER
MENUISERIE
PARQUET - FENÊTRE - ESCALIER
RGE QUALIBAT
02 47 49 95 80 - www.menuiserie-tours.fr

DECHÊNE
DAVID DECHÊNE
06 67 13 19 75
david.dechene@peinture-dechene.fr
Peinture décoration - Revêtement Sol & Mur
Comble - Isolation - Cloison sèche
Ravalement Façade
FONDETTES

AD
BELNOU AUTOMOBILES
CARROSSERIE DE LA HAUTE-LIMOUGERE
MÉCANIQUE • TÔLERIE • PEINTURE
VENTE DE VÉHICULES NEUFS ET D'OCCASION TOUTES MARQUES
DU LUNDI AU VENDREDI DE 8H00 À 12H00 ET DE 14H00 À 18H30
1 rue Edouard Branly - 37230 FONDETTES
02 47 49 90 87

NegOcim
Créateur de nouveaux quartiers
Terrains à bâtir viabilisés sur votre commune
Libre choix constructeur
www.negocim.fr
Agence de Tours 02 47 05 78 68

Maçonnerie Neuf et Rénovation
Enduit traditionnel
Carrelage - Béton désactivé
ENTREPRISE DOS SANTOS
ZA des 2 Croix - 10 rue Le Corbusier - 37230 FONDETTES
Tél. : 02 46 67 69 72 - Portable : 06 80 30 24 49
sarldossantos@yahoo.fr

ORDIZEN
ASSISTANCE INFORMATIQUE...
CHEZ VOUS !
PARTICULIERS & PROFESSIONNELS
Tél. 06 11 27 35 32
INTERVENTIONS SUR FONDETTES ET AGGLO
• ASSISTANCE
• DÉPANNAGE
• FORMATION LOGICIELS & INTERNET
• INSTALLATION
mail : contact@ordizen37.fr
10 rue du Verger - 37230 FONDETTES
www.ordizen37.fr

SARL BIZEUL
ENTRETIEN PAYSAGISTE
TRAVAUX MANUELS ET MÉCANIQUES
BROYAGE DE VÉGÉTAUX
ENFONCE PIQUETS
SUR PELLE À CHENILLES
POSE DE BÂCHE MÉCANIQUE
GIROBROYEUR, ROTOVATOR
ÉLAGAGE, PLANTATIONS
CLÔTURES, VENTE DE FOURRAGE
ETC.
8, chemin des Ruaux - 37230 Saint Etienne de Chigny - Tél./fax : 02 47 55 59 26
Mobile : 06 86 96 80 00 - 06 89 93 21 16 - sarlbizeul@wanadoo.fr

Les textes publiés dans cette rubrique sont rédigés par chacun des groupes politiques et n'engagent que leurs auteurs.

PLUS FORTS ENSEMBLE - majorité municipale

Fondettes, une ville qui sait prendre ses responsabilités !

Votre équipe municipale reste dans l'action malgré le contexte international et particulièrement la crise énergétique qui nous touche. Nous souhaitons poursuivre les engagements pour lesquels vous nous avez élus. Cette vision pour Fondettes correspond aux attentes mais aussi à la situation actuelle : progrès pour notre commune que nous aimons et sens des responsabilités.

Depuis quelques années, la majorité municipale n'a de cesse **de donner un temps d'avance à notre commune**. Les crises que nous cumulons nous invitent systématiquement à nous questionner sur notre fonctionnement et particulièrement sur nos dépenses afin d'éviter l'augmentation fiscale, tout en continuant à investir en recherchant des subventions extérieures pour le bien des Fondettois, le soutien aux entreprises et à l'emploi local.

Devons-nous rappeler que depuis 2014 **la fiscalité n'a pas augmenté à Fondettes pour la part communale**, tandis que de plus en plus de communes sont tentées de l'accroître face aux crises qui se cumulent, crise sanitaire et aujourd'hui crise énergétique, en plus de la baisse continue des dotations de l'Etat. Ce dernier se doit de continuer à soutenir les collectivités et nous demandons un bouclier tarifaire pour maîtriser ces dépenses énergétiques car la commune est vitale au quotidien, pour tous nos concitoyens. Une réponse rapide est attendue de sa part pour éviter un dérapage de nos factures.

Pour faire face à cette crise énergétique votre équipe municipale a rapidement élaboré **un plan de sobriété complémentaire** par rapport aux décisions prises ces dernières années : réduction de l'éclairage public, température raisonnable dans les bâtiments, préservation de la biodiversité, multiplication par trois de la pose d'éclairage led dans nos équipements publics, **éclairage 100 % led des équipements sportifs municipaux**, véhicules communaux passant pour plus d'un tiers en électrique sans compter récemment un partenariat inédit avec un maraîcher local pour fournir les légumes aux cantines de nos écoles maternelles et primaires. Ce maraîcher n'est qu'à 2 km des écoles ce qui permet ainsi de baisser notre empreinte carbone. La liste de ces actions est longue, le budget 2023 que nous présenterons amplifiera ce mouvement positif.

Les défis sont nombreux, cependant nous sommes persuadés que cette période doit nous inviter à travailler tous ensemble dans un esprit constructif pour préparer un avenir serein. Fondettes le mérite. **Vous pouvez compter sur l'engagement de la majorité municipale pour relever ces défis !**

Vos élus municipaux à votre écoute :

Cédric DE OLIVEIRA, Dominique SARDOU, François PILLOT, Corinne LAFLEURE, Sylvain DEBEURE-GEORGET, Nathalie LECLERCQ, Hervé CHAPUIS, Laëtitia DAVID, Serge GRANSART, Philippe BOURLIER, Gérard PICOT, Christophe GARNIER, Jean-Maurice GUEIT, Nicole BELLANGER, Catherine PARDILLOS, Joëlle BOIVIN, Anne DUMANT, Frédéric JAMET, Françoise FRAYSSE, Alain CERVEAU, Valérie DUNAS, David BRAULT, Benoît SAVARY, Nolwenn LANDREAU, Anne MENU, Solène ETAME NDENGUE, Gaëlle GENEVRIER GALLICE, Camille LECUIT, Pascal CHAZARIN, Adrien COCHET.

FONDETTES DEMAIN - minorité municipale

Les canicules, le manque d'eau, le réchauffement des villes : **la terre ne respire plus ! Il est URGENT de réagir ! Les villes doivent trouver des solutions :** Rendre les surfaces perméables, **débitumer** (cours d'écoles, parking, cours d'immeuble) , faire un inventaire des espaces non bâtis pour créer des **îlots de fraicheur**, **végétaliser**, arrêter l'artificialisation des sols : **la terre doit respirer ! Et l'eau** : restrictions, gaspillage ? La métropole puise dans les nappes phréatiques 20 millions de m3 pour 16 millions redistribués. **Stop ! Il faut des solutions pérennes** : rénover les réseaux, récupérer l'eau de pluie, recycler les eaux grises. Et maintenant, **comment pouvons-nous agir à Fondettes ?** Par le PLU (plan local d'urbanisme). **Notre proposition est de refonder le PLU vers plus de transition écologique :** redéfinir nos espaces naturels, de vie et de travail, inclure des mesures de sobriété énergétique, explorer toutes les sources d'énergies renouvelables, recourir à une pratique ancienne (agroforesterie), développer et préserver la biodiversité. C'est possible tous ensemble : citoyens, associations, entreprises. Fondettes, **ville en transition**, peut être à l'avant-garde de la **Métropole** et montrer le chemin… Nouveau groupe de la minorité, **Fondettes Demain** est force de proposition.

Sylvain MAGNIER, Jérôme RADON

CAP CITOYENS - minorité municipale

Vers la fin du tout voiture.

Parce que nous ne pouvons plus nier le réchauffement climatique ou ignorer la crise énergétique, nous devons revoir nos modes de déplacements. Notre agglomération possède une étoile ferroviaire exceptionnelle ainsi qu'une gare à l'intersection de Saint-Cyr et Fondettes qu'il suffirait de rouvrir avec un minimum d'aménagements pour créer le début d'un vrai réseau Express Métropolitain. Cette gare pourrait devenir un pôle intermodal pour l'Ouest de l'agglomération accueillant voitures et vélos dans des parkings sécurisés, un arrêt Fil Bleu ou des navettes électriques à l'arrivée des trains vers les quartiers des communes les moins bien desservis par les transports collectifs. Arès un trajet de 6 à 7 minutes seulement depuis la gare de Tours, les usagers pourraient regagner rapidement leurs lieux de résidence ou de travail. Et cela permettrait la diminution des temps de trajets, de la pollution générée par les véhicules individuels, des encombrements matin et soir sur la levée et les ponts.
De même, l'installation de kit de réparation vélo déployé sur les pistes cyclables de Fondettes pourrait augmenter l'utilisation de ce moyen de transport.

Nathalie WILLAUME AGEORGES

| ÉTAT CIVIL

| NAISSANCES

2021

Simon GATINEAU 16 octobre
Lilou THIBAULT 19 octobre
Alienor GERVAL 22 octobre
Louise DENIAU 31 octobre

Amaury GRILLON 5 décembre
Giovanna ADAMO 3 décembre
Timeo LIOUVILLE 16 décembre
Justine MICHEL 17 décembre

2022

Louis GOUGEROT 10 janvier

Rose FRANCO 25 février

Celeste TRAMEÇON 10 mars
Clément VEILLET 29 mars

Antonin CHERET 26 avril

| MARIAGES

2021

Eric BEAUSSE – Carine ROUGERON 6 novembre

2022

Pierre-hubert PHILIPPI – Joeva BIZIOU 2 avril

Jefferson LAURENT – Céline METAIS 9 avril

Jérôme LESBATS – Sophie GARNIER 21 mai
Denis GUINNEBAULT – Svenja MARTIN 21 mai

Matthieu GALLOUX – Meghanne DUBOIS 4 juin
Eric HASTOY – Hélène JEAN 4 juin
Gregory LAUNAY – Sophie TERMEAU 25 juin
Thomas RIVOALEN – Noémie BERNIER 25 juin
Romain CHAILLOU – Laura PROSDOCIMI 25 juin

| DÉCÈS

2021

Andrée LÉGER *21 novembre 1919 - 8 octobre 2021* **101ans**
René-Marie VINCENT *29 juillet 1949 - 9 octobre 2021* **72ans**
Robert FREDJ *20 avril 1943 - 25 octobre 2021* **78ans**

Jean GAUTIER *18 mai 1934 - 8 novembre 2021* **87ans**
Paulette GALLAT veuve HUMERY *13 décembre 1928 - 4 novembre 2021* **93ans**
Georgette BASTIER épouse HENRY *9 juillet 1935 - 8 novembre 2021* **86ans**
Yvonne COTTÉ veuve GUITTON *14 mars 1931 - 26 novembre 2021* **90ans**
Gérard LEROY *20 juillet 1930 - 18 novembre 2021* **91ans**

Jacqueline CLEMENCEAU veuve ALLORANT *12 mai 1925 - 12 décembre 2021* **96ans**
Françoise NEVEU *8 février 1937- 20 décembre 2021* **84ans**
André GALLAY *29 octobre 1925 - 21 décembre 2021* **96ans**
Alain LEPAGE *1 novembre 1955 - 24 décembre 2021* **66ans**
Pierre BOULLIAT *17 mai 1948 - 25 décembre 2021* **73ans**
Jean KILEDJIAN-WELYKA *14 juillet 1940 - 27 décembre 2021* **81ans**
Roland BOISSON *20 mars 1940 - 29 décembre 2021* **81ans**

2022

Jean DEGRES *11 octobre 1940 - 1 janvier 2022* **81ans**
Monique Donant veuve LETHEIL *18 septembre 1924 - 14 janvier 2022* **97ans**
Alain BOUÉ *22 octobre 1950 - 5 janvier 2022* **71ans**
Roger LEPINAY *8 septembre 1933 - 12 janvier 2022* **88ans**
Colette DESMOULIN veuve CHELLE *9 mai 1931 - 13 janvier 2022* **90ans**
Jean BERTHY *14 octobre 1947 - 20 janvier 2022* **74ans**
Sylvain BELLANGER *3 juin 1960 - 27 janvier 2022* **61ans**

Jacques AURIAUX *16 décembre 1931 – 3 février 2022* **90ans**
Olivier BRAULT *24 juin 1972 - 1 février 2022* **49ans**
Nicole DUBOS *27 juillet 1937 - 4 février 2022* **84ans**
Jacques RABIER *17 décembre 1945 - 7 février 2022* **76ans**
Anne DHONDT Epouse LEMAIRE *16 mars 1951 - 25 février 2022* **70ans**
Jacqueline MORIN veuve Fontaine *13 avril 1926 - 26 février 2022*

Charlotte MARIOTTI *17 avril 1936 - 9 mars 2022*
Germaine BRUNEAU veuve AURIAUX *29 mars 1927 - 11 mars 2022* **94ans**
Gaston BERTORELLE *26 juin 1934 - 12 mars 2022* **87ans**
Claudette BLIN veuve DAUCOURT *1 avril 1942 - 15 mars 2022* **79ans**
Jacqueline GONDA épouse SEIGNEURIN *15 janvier 1934 - 21 mars 2022* **88ans**
Jean Paul MARTIN *7 aout 1947 - 22 mars 2022* **74ans**
Catherine LETERME *13 juillet 1957 - 27 mars 2022* **64ans**
Maurice BOISSEAU *16 juin 1943 - 29 mars 2022* **79ans**

Roger ADDED *23 janvier 1935 - 3 avril 2022* **87ans**
Jacques BORIUS *22 septembre 1936 - 2 avril 2022* **85ans**
Madelaine LAGAISSE *11 décembre 1936 - 5 avril 2022* **85ans**
Paulette BLOCH veuve BERTHELOT *7 octobre 1927 - 20 avril 2022* **94ans**
Gérard BARBIER *4 octobre 1933 - 19 avril 2022* **88ans**

Alice HUET veuve FAY *29 juin 1915 - 9 mai 2022* **107ans**
André PILLORGER *23 juin 1932 - 9 mai 2022* **89ans**
Michèle PIELLI veuve DERUET *24 juin 1937 - 22 mai 2022* **84ans**

Samira BEROUAYEL épouse LEGUET *21 janvier 1967 - 12 juin 2022* **55ans**
Jacques BLANCHARD *16 avril 1926 - 3 juin 2022* **96ans**
Philippe LEMAIRE *27 janvier 1941 - 7 juin 2022* **81ans**
Jacques CACHART *30 décembre 1933 - 11 juin 2022* **88ans**
Roger JOSIERES *26 juillet 1935 - 15 juin 2022* **86ans**
Marie-Cécile MENANT épouse BEAUFRETON *13 juin 1949 - 12 juin 2022* **72ans**
Bernard DAVRANCHE *29 aout 1932 - 19 juin 2022* **89ans**
Robert LEMOINE 30 *janvier 1927 - 28 juin 2022* **95ans**
Thomas VANACORE *5 juin 1938 - 22 juin 2022* **84ans**

Clarisse LE MAOUT *5 juin 1972 - 17 aout 2022* **50ans**

Rien que pour vos yeux

LE COLLECTIF DES LUNETIERS

François Opticiens
En face du centre E. Leclerc
4 avenue Jean Jaurès - Centre Leclerc
02 47 42 12 47

Le bonheur de bien entendre

entendre ...et la vie recommence

François Audioprothésistes
En face de l'église
7 rue de la République
02 47 26 35 92

SICAULT Vincent
Charpente
Couverture

CHARPENTE - COUVERTURE
NEUF - RENOVATION

CHARPENTE	AMENAGEMENT DE COMBLES
COUVERTURE	ISOLATION EXTERIEURE / BARDAGE
ZINGUERIE	APPENTI / PERGOLA / TERRASSE
CONSTRUCTION BOIS	FENÊTRE DE TOIT

Rejoignez-nous !
facebook
SAS Vincent Sicault

ZI LES PINS - 6 rue des Artisans - 37230 LUYNES / 02 47 55 64 23 / vincentsicault@orange.fr

RGE

Cédric de OLIVEIRA, Maire de Fondettes, et le Conseil Municipal présentent

Le village de Noël 2022

17 & 18 DÉCEMBRE

Samedi 10h/19h30
et Dimanche 10h/18h

Parvis de la halle de la Morandière

Marché
Spectacles
Animations
Feu d'artifice

De nombreux Fondettois ont choisi leur œuvre favorite lors du grand vote participatif !

L'œuvre n°4 "LE MIEL" a remporté l'élection ! Elle sera installée dans la cour de l'Aubrière.

Merci aux mécènes qui ont financé cette oeuvre d'art !

VILLE DE FONDETTES
AU CŒUR DU VAL DE LOIRE

www.fondettes.fr